

---

## Antrag an Landrat (27. November 2024)

### Gesetz

## über die Raumplanung und das öffentliche Baurecht<sup>1)</sup> (Planungs- und Baugesetz, PBG)

Änderung vom [Datum]

---

Von diesem Geschäft tangierte Erlasse (NG Nummern)

Neu: –  
Geändert: **611.1**  
Aufgehoben: –

---

Der Landrat von Nidwalden,

gestützt auf Art. 21, 22, 60 der Kantonsverfassung, in Ausführung des Bundesgesetzes vom 22. Juni 1979 über die Raumplanung (Raumplanungsgesetz, RPG)<sup>2)</sup>,

beschliesst:

### I.

Der Erlass «Gesetz über die Raumplanung und das öffentliche Baurecht<sup>3)</sup> (Planungs- und Baugesetz, PBG)»<sup>4)</sup> vom 21. Mai 2014 (Stand 1. September 2024) wird wie folgt geändert:

---

<sup>1)</sup> Die mit ►◀ gekennzeichneten Artikel treten gemäss NG 611.111 gemeindeweise in Kraft

<sup>2)</sup> SR 700

<sup>3)</sup> Die mit ►◀ gekennzeichneten Artikel treten gemäss NG 611.111 gemeindeweise in Kraft

<sup>4)</sup> NG 611.1

---

**Art. 177 Abs. 5** (geändert)

<sup>5</sup> Art. 18 ist für Baugesuche, die vor dem gemeindeweisen Inkrafttreten bei der Baubewilligungsbehörde eingereicht wurden, nicht anwendbar, wenn die öffentliche Auflage des Zonenplans sowie des Bau- und Zonenreglements die Anpassung an dieses Gesetz betrifft. Dies gilt auch für Baugesuche, die vor dem Inkrafttreten der Änderung vom .... bei der Baubewilligungsbehörde eingereicht und bereits öffentlich aufgelegt wurden.

**II.**

*Keine Fremdänderungen.*

**III.**

*Keine Fremdaufhebungen.*

**IV.**

**Referendumsvorbehalt**

Diese Änderung untersteht dem fakultativen Referendum.

**Inkrafttreten**

Diese Änderung tritt gemäss Art. 24 des Wahl- und Abstimmungsgesetzes (WAG)<sup>5</sup> in Kraft.

Stans, ...

LANDRAT NIDWALDEN

Landratspräsident

.....

Landratssekretär

.....

---

<sup>5</sup>) NG 132.2