



LEGENDE
Teilstrategie Siedlung

- Schwerpunktgebiet Innenentwicklung / Verdichtung
- Zurückhaltende Entwicklung im Bestand
- ESP Wohnen / Arbeiten
- Siedlungserweiterungsgebiet Wohnen / Mischnutzung / Arbeiten
- Langfristige Siedlungsgrenze
- Siedlungsrandgestaltung
- Siedlungsfreiraum
- Ort mit Tourismusfunktionen
- Zentrale Versorgung
- Strategieraum Stans West 2040+
- Baugebiet hohe / mittlere / geringe Dichte
- Historischer Ortskern
- Arbeitsgebiet
- Übriges Siedlungsgebiet (Spezialnutzungen wie z. B. Zone für Sport o.ä.)

Orientierend

- Bahnlinie
- Strassennetz
- Siedlungsnaher Freiraum
- Gewässer
- Wald



Kanton Nidwalden
 Agglomerationsprogramm
 5. Generation
Teilstrategie - Siedlung
 Übersichtsplan 1: 100'000
 29. Juli 2024
 ENTWURF
 oli / Idi
21-175-01_shared_MetronUrbanista03_PLAENEIllustrator\Plane AP Nidwalden06_TeilstrategieTeilstrategien_240710.ai