

AMTSBLATT

Informiert aus Tradition.



KANTON
NIDWALDEN

Amtlicher Teil

Nr. 42 · 16. Oktober 2024

Herausgeber Kanton Nidwalden

Verlag, Druck und Abonnementsverwaltung Engelberger Druck AG, Oberstmühle 3, 6370 Stans

Kontakt Tel. 041 619 15 70, Fax 041 619 15 60, amtlich@amtsblatt-nw.ch, www.amtsblatt-nw.ch



karo-holz.ch



**IHR DACHFENSTERSPEZIALIST
IN DER REGION.**



Ob Neubau oder Sanierung, ein neues Dachfenster sorgt für eine gute Energieeffizienz. Manuell, elektrisch oder Solarbetrieben, mit Verdunklungsrollo oder Aussenrolladen?

Gerne beraten wir Sie in unserer Ausstellung oder vor Ort.

KARL ROHRER AG

Wichelstrasse 1
6072 Sachseln
041 660 30 44
info@karo-holz.ch



SCHREINEREI



ZIMMEREI



FENSTER



KÜCHEN

INHALTSVERZEICHNIS

Direktionen und Amtsstellen	2003
Justiz- und Sicherheitsdirektion	2003
Handelsregister	2005
Schuldbetreibung und Konkurs	2013
Gerichte	2019
Gemeinden	2021
Baugesuche	2021
Buochs	2023
Dallenwil	2024
Oberdorf	2025
Stans	2026
Stansstad	2028
Wolfenschiessen	2030



Die nächste Ausgabe Nr. 43 erscheint am
Mittwoch, den 23. Oktober 2024

DIREKTIONEN UND AMTSSTELLEN

Justiz- und Sicherheitsdirektion

Amt für Justiz, Migration

Rechtliches Gehör / Zustellung

Infolge Unzustellbarkeit wird PASTUSZEŃKO Rafał Filip, letzte bekannte Adresse: Seelisbergstrasse 8, 6376 Emmetten, derzeit unbekanntem Aufenthaltsort, gestützt auf Art. 31 Abs. 1 des kantonalen Verwaltungsrechtspflegegesetzes, VRG öffentlich bekanntgegeben, dass das Schreiben vom 16. Oktober 2024 betreffend ausländerrechtliche Aufenthaltsregelung bei der Migration Nidwalden, Kreuzstrasse 2, 6371 Stans zur Abholung aufliegt; es gilt mit dieser Veröffentlichung als zugestellt. PASTUSZEŃKO Rafał Filip wird aufgefordert, **innert 20 Tagen** eine Stellungnahme einzureichen. Läuft die Frist unbenutzt ab, wird das Verfahren ohne die Stellungnahme weitergeführt.

Die Frist zur Stellungnahme im Rahmen des rechtlichen Gehörs läuft vom Tage der Publikation an.

Stans, 16. Oktober 2024

MIGRATION NIDWALDEN

Leiter Migration

Manuel Tolón

Eigentumsübertragungen

(Art. 970a ZGB, Art. 9b GB-Gesetz)

Stans

1. Grundstück GB-Nr. 8395, Bahnhofstrasse 4, Grundbuch Stans, $\frac{1}{28}$ Miteigentum an Grundstück 8361 (Platz 22)
2. Grundstück GB-Nr. 8396, Bahnhofstrasse 4, Grundbuch Stans, $\frac{1}{28}$ Miteigentum an Grundstück 8361 (Platz 23)

Veräusserer: Dosta AG, Buochserstrasse 51, 6370 Stans

Erwerber: Patrik Vokinger, Am Reistweg 9, 6370 Stans

Ennetmoos

1. Grundstück GB-Nr. 5701, Talstrasse 1a, Grundbuch Ennetmoos, Stockwerkeigentum: $\frac{337}{1000}$ Miteigentum an Parzelle 235 mit Sonderrecht an der 2½-Zimmer-Wohnung im Obergeschoss Südwest (Haus A)
2. Grundstück GB-Nr. 5729, Talstrasse 1a, 1b, 1c, 1d, Grundbuch Ennetmoos, $\frac{33}{1018}$ Miteigentum an GB 5728 (Platz 1)

Veräusserer: Miteigentümer zu je $\frac{1}{2}$:

a) Raphael Hug, Am Schüpfgraben 30a, 6374 Buochs

b) Nicole Hug, Am Schüpfgraben 30a, 6374 Buochs

Erwerber: Comtronic Communications AG, Talstrasse 1b, 6372 Ennetmoos

Stansstad

Grundstück GB-Nr. 5537, Schützenmatte 2a, Grundbuch Stansstad, Stockwerkeigentum: $\frac{39}{1000}$ Miteigentum an Parzelle 824 mit Sonderrecht an der 3½-Zimmer-Wohnung im Erdgeschoss

Veräusserer: Miteigentum zu je $\frac{1}{2}$:

a) Elisabetha Huber-Wyss, Mühlerain 4, 6010 Kriens

b) Bruno Huber, Mühlerain 4, 6010 Kriens

Erwerber: Furrer Handels- & Verwaltungs-AG, Hansmatt 30, 6370 Stans

HANDELSREGISTER

Publikationen

Pro Mac Immobilien Management GmbH, in *Stans*, CHE-379.313.251, Breitenweg 10, 6370 Stans, Gesellschaft mit beschränkter Haftung (Neueintragung). Statutendatum: 20.09.2024. Zweck: Die Gesellschaft bezweckt den An- und Verkauf von Grundstücken aller Art, die Bebauung derselben, die Vermietung, die Beratung und die Verwaltung im Zusammenhang mit Grundstücken sowie die Vermittlung von Immobilien und Finanzierungen. Die Gesellschaft kann Patente und Lizenzen erwerben und verwalten. Die Gesellschaft kann Zweigniederlassungen und Tochtergesellschaften im In- und Ausland errichten und sich an anderen Unternehmen im In- und Ausland beteiligen sowie alle Geschäfte tätigen, die direkt oder indirekt mit ihrem Zweck in Zusammenhang stehen. Die Gesellschaft kann im In- und Ausland Grundeigentum erwerben, belasten, veräussern und verwalten. Sie kann auch Finanzierungen für eigene oder fremde Rechnung vornehmen sowie Sicherheiten für Verbindlichkeiten verbundener Gesellschaften abgeben. Stammkapital: CHF 20000.00. Publikationsorgan: SHAB. Mitteilungen der Geschäftsführung an die Gesellschafter erfolgen per Brief oder E-Mail an die im Anteilbuch verzeichneten Adressen. Mit Erklärung vom 20.09.2024 wurde auf die eingeschränkte Revision verzichtet. Eingetragene Personen: Damsk AG (CHE-190.726.809), in Hindelbank, Gesellschafterin, mit 20 Stammanteilen zu je CHF 1000.00; Heidkamp, Stefan Wolfgang, deutscher Staatsangehöriger, in Stans, Geschäftsführer, mit Einzelunterschrift. Tagesregister-Nr. 1577 vom 01.10.2024

Patric Lars Kopp Fotografix, in *Wolfenschiessen*, CHE-316.739.986, Einzelunternehmen (SHAB Nr. 9 vom 14.01.2021, Publ. 1005073574). Das Einzelunternehmen ist infolge Geschäftsaufgabe erloschen. Lösungsdatum: 01.10.2024, Tagesregister-Nr. 1578 vom 01.10.2024

STELLAPLANT PHARMA AG, in *Hergiswil (NW)*, CHE-276.298.560, Aktiengesellschaft (SHAB Nr. 113 vom 13.06.2024, Publ. 1006055914). Ausgeschiedene Personen und erloschene Unterschriften: Wenzler, Thomas, deutscher Staatsangehöriger, in Meckenheim (DE), Mitglied des Verwaltungsrates, mit Kollektivunterschrift zu zweien mit dem Präsidenten. Eingetragene Personen neu oder mutierend: Hofstetter, Bruno, von Luzern, in Kriens, Mitglied des Verwaltungsrates, mit Kollektivunterschrift zu zweien mit dem Präsidenten. Tagesregister-Nr. 1579 vom 01.10.2024

DTF SA, in *Hergiswil (NW)*, CHE-217.805.390, Aktiengesellschaft (SHAB Nr. 116 vom 18.06.2024, Publ. 1006059729). Die Gesellschaft wird infolge Verlegung des Sitzes nach Zug im Handelsregister des Kantons Zug eingetragen und im Handelsregister des Kantons Nidwalden von Amtes wegen gelöscht. Tagesregister-Nr. 1580 vom 01.10.2024

DTF Healthcare GmbH, in *Hergiswil (NW)*, CHE-152.897.858, Gesellschaft mit beschränkter Haftung (SHAB Nr. 124 vom 28.06.2024, Publ. 1006069898). Die Gesellschaft wird infolge Verlegung des Sitzes nach Zug im Handelsregister des Kantons Zug eingetragen und im Handelsregister des Kantons Nidwalden von Amtes wegen gelöscht. Tagesregister-Nr. 1581 vom 01.10.2024

Gidigio GmbH, in *Ennetmoos*, CHE-114.441.658, Gesellschaft mit beschränkter Haftung (SHAB Nr. 19 vom 27.01.2023, Publ. 1005663215). Die Gesellschaft wird infolge Verlegung des Sitzes nach Brig-Glis im Handelsregister des Kantons Wallis (Oberwallis) eingetragen und im Handelsregister des Kantons Nidwalden von Amtes wegen gelöscht. Tagesregister-Nr. 1582 vom 01.10.2024

Digital Heaven GmbH, in *Stansstad*, CHE-157.981.242, Seepark 6, 6362 Stansstad, schweizerische Zweigniederlassung (Neueintragung). Identifikationsnummer Hauptsitz: CHE-148.059.073. Firma Hauptsitz: Digital Heaven GmbH. Rechtsform Hauptsitz: Gesellschaft mit beschränkter Haftung. Hauptsitz: Illnau-Effretikon. Tagesregister-Nr. 1583 vom 01.10.2024

jr-database-tools GmbH, in *Hergiswil (NW)*, CHE-143.071.670, Allmendlistrasse 5c, 6052 Hergiswil NW, Gesellschaft mit beschränkter Haftung (Neueintragung). Statutendatum: 11.09.2024. Zweck: Die Gesellschaft bezweckt, Softwareprodukte zu entwickeln und zu vermarkten. Die Gesellschaft kann Zweigniederlassungen und Tochtergesellschaften im In- und Ausland errichten und sich an anderen Unternehmen im In- und Ausland beteiligen sowie alle Geschäfte tätigen, die direkt oder indirekt mit ihrem Zweck in Zusammenhang stehen. Die Gesellschaft kann im In- und Ausland Grundeigentum erwerben, belasten, veräussern und verwalten. Sie kann auch Finanzierungen für eigene oder fremde Rechnung vornehmen sowie Garantien und Bürgschaften für Tochtergesellschaften und Dritte eingehen. Stammkapital: CHF 20 000.00. Publikationsorgan: SHAB. Die Mitteilungen der Geschäftsführung an die Gesellschafter erfolgen per Brief oder E-Mail. Mit Erklärung vom 11.09.2024 wurde auf die eingeschränkte Revision verzichtet. Eingetragene Personen: Richter, Jan Henrik, deutscher Staatsangehöriger, in Hergiswil (NW), Gesellschafter und Geschäftsführer, mit Einzelunterschrift, mit 200 Stammanteilen zu je CHF 100.00. Tagesregister-Nr. 1584 vom 02.10.2024

DIM Group GmbH in Liquidation, in *Emmetten*, CHE-450.338.006, Gesellschaft mit beschränkter Haftung (SHAB Nr. 182 vom 19.09.2024, Publ. 1006133266). Mit Entscheid vom 01.10.2024 hat das Kantonsgericht Nidwalden gemäss Art. 731b Abs. 4 OR den Konkurs über die bereits aufgelöste Gesellschaft mit Wirkung ab dem 01.10.2024 eröffnet. Tagesregister-Nr. 1585 vom 02.10.2024

QRG Acquisition AG, in *Ennetbürgen*, CHE-386.058.058, Aktiengesellschaft (SHAB Nr. 161 vom 21.08.2024, Publ. 1006110833). Ausgeschiedene Personen und erloschene Unterschriften: Sedleger, Frank, von Bichelsee-Balterswil, in Ennetbürgen, Mitglied des Verwaltungsrates, mit Einzelunterschrift. Eingetragene Personen neu oder mutierend: Engel, Nils, von Saint-Blaise, in Uitikon, Mitglied des Verwaltungsrates, mit Einzelunterschrift; Fouchard, Mathieu Bernard Louis, französischer Staatsangehöriger, in Divonne-les-Bains (FR), mit Einzelunterschrift. Tagesregister-Nr. 1586 vom 02.10.2024

Veritas Ventures AG, in *Hergiswil (NW)*, CHE-230.018.833, Aktiengesellschaft (SHAB Nr. 80 vom 25.04.2024, Publ. 1006017596). Eingetragene Personen neu oder mutierend: Lee, Raphael, von Zürich, in Hergiswil (NW), Mitglied des Verwaltungsrates, mit Einzelunterschrift [bisher: in Neu-
enkirch]. Tagesregister-Nr. 1587 vom 02.10.2024

BK Stans AG, in *Stans*, CHE-114.600.170, Aktiengesellschaft (SHAB Nr. 116 vom 18.06.2024, Publ. 1006059731). Ausgeschiedene Personen und erloschene Unterschriften: Sedleger, René, von Bichelsee-Balterswil, in Buchs (ZH), Präsident des Verwaltungsrates, mit Einzelunterschrift; Sedleger, Frank, von Bichelsee-Balterswil, in Ennetbürgen, Mitglied des Verwaltungsrates, mit Einzelunterschrift; Köhler, Mario, von Ebikon, in Ebikon, mit Einzelprokura. Eingetragene Personen neu oder mutierend: Engel, Nils, von Saint-Blaise, in Uitikon, Mitglied des Verwaltungsrates, mit Einzelunterschrift; Fouchard, Mathieu Bernard Louis, französischer Staatsangehöriger, in Divonne-les-Bains (FR), mit Einzelunterschrift; Braimi, Ardita, von Lancy, in Nyon, mit Kollektivunterschrift zu zweien; Bron, Laura, von Saint-Saphorin (Lavaux), in Forel (Lavaux), mit Kollektivunterschrift zu zweien; Bugmann, Fernando, von Döttingen, in Niederrohrdorf, mit Kollektivunterschrift zu zweien [bisher: ohne eingetragene Funktion, mit Einzelprokura]. Tagesregister-Nr. 1588 vom 02.10.2024

IT-Real GmbH, in *Beckenried*, CHE-110.557.345, Gesellschaft mit beschränkter Haftung (SHAB Nr. 164 vom 26.08.2024, Publ. 1006113887). Zweigniederlassung neu: Aarau (CHE-150.254.419). Tagesregister-Nr. 1589 vom 02.10.2024

Zelger Invest GmbH, in *Stansstad*, CHE-106.125.669, Gesellschaft mit beschränkter Haftung (SHAB Nr. 119 vom 21.06.2024, Publ. 1006063515). Statutenänderung: 01.10.2024. Zweck neu: Die Gesellschaft bezweckt den Erwerb, die Erstellung, die Verwaltung und die Veräusserung von Immobilien und den Erwerb, die Verwaltung und die Veräusserung von Beteiligungen aller Art. Die Gesellschaft kann Zweigniederlassungen im In- und Ausland errichten sowie alle Geschäfte tätigen, die direkt oder indirekt mit ihrem Zweck im Zusammenhang stehen. Sie kann Finanzierungen für eigene oder fremde Rechnung vornehmen sowie Garantien und Bürgschaften für Tochtergesellschaften und Dritte eingehen. Mitteilungen neu: Die Mitteilungen der Geschäftsführung an die Gesellschafter erfolgen schriftlich oder per E-Mail. [gestrichen: Die Mitteilungen der Geschäftsführung an die Gesellschafter erfolgen durch Brief, Fax oder E-Mail an die im Anteilbuch verzeichneten Adressen.] Tagesregister-Nr. 1590 vom 02.10.2024

SIR Consulting GmbH in Liquidation, in *Beckenried*, CHE-388.338.178, Gesellschaft mit beschränkter Haftung (SHAB Nr. 115 vom 16.06.2023, Publ. 1005770291). Die Liquidation ist beendet. Die Gesellschaft wird gelöscht. Lösungsdatum: 03.10.2024, Tagesregister-Nr. 1591 vom 03.10.2024

Prehag Holding AG, in *Hergiswil (NW)*, CHE-108.817.471, Aktiengesellschaft (SHAB Nr. 16 vom 24.01.2020, Publ. 1004813320). Statutenänderung: 26.09.2024. Zweck neu: Die Gesellschaft bezweckt den Erwerb, die dauernde Verwaltung und die Finanzierung von Beteiligungen an Unternehmen und Gesellschaften im In- und Ausland. Die Gesellschaft kann Zweigniederlassungen und Tochtergesellschaften im In- und Ausland errichten und sich an anderen Unternehmen im In- und Ausland beteiligen sowie alle Geschäfte eingehen und Verträge abschliessen, die geeignet sind, den Zweck der Gesellschaft zu fördern, oder die direkt oder indirekt damit im Zusammenhang stehen. Die Gesellschaft kann im In- und Ausland Grundeigentum erwerben, belasten, veräussern und verwalten. Sie kann auch Finanzierungen für eigene oder fremde Rechnung vornehmen sowie Garantien und Bürgschaften für Tochtergesellschaften und Dritte eingehen. Mitteilungen neu: Mitteilungen an die Aktionäre erfolgen per Brief oder E-Mail an die im Aktienbuch verzeichneten Adressen. Tagesregister-Nr. 1592 vom 03.10.2024

Madone Group AG, in *Hergiswil (NW)*, CHE-484.034.774, Landweg 1, 6052 Hergiswil NW, Aktiengesellschaft (Neueintragung). Statutendatum: 30.09.2024. Zweck: Die Gesellschaft bezweckt das Halten von Beteiligungen, das Immobilienmanagement und die Unternehmensberatung. Die Gesellschaft kann alle Geschäfte tätigen, die geeignet sind, den Zweck der Gesellschaft zu fördern oder die direkt oder indirekt damit im Zusammenhang stehen. Sie kann Zweigniederlassungen, Geschäftsstellen oder Vertretungen im In- und Ausland errichten sowie andere Unternehmen erwerben oder sich an anderen Unternehmen beteiligen. Sie kann auf eigene oder fremde Rechnung Vermögenswerte verwalten, insbesondere Liegenschaften erwerben, finanzieren, erstellen, verwalten und veräussern. Sie kann Patent-, Lizenz- und andere Immaterialgüterrechtsgeschäfte tätigen. Aktienkapital: CHF 100 000.00. Liberierung Aktienkapital: CHF 100 000.00. Aktien: 100 Namenaktien zu CHF 1000.00. Publikationsorgan: SHAB. Mitteilungen erfolgen schriftlich (durch Brief, Telefax, E-Mail oder in anderer geeigneter Schriftform) an die im Aktienbuch eingetragenen Adressen der einzelnen Aktionäre. Vinkulierung: Die Übertragbarkeit der Namenaktien ist nach Massgabe der Statuten beschränkt. Mit Erklärung vom 30.09.2024 wurde auf die eingeschränkte Revision verzichtet. Eingetragene Personen: Engeli Garcia Jover, Simona, von Kemmental, in St. Gallen, Präsidentin des Verwaltungsrates, mit Einzelunterschrift; Engeli, Giorgio Eligio Alberto, von Kemmental, in Weggis, Mitglied des Verwaltungsrates, mit Einzelunterschrift. Tagesregister-Nr. 1593 vom 03.10.2024

Europäischer Edelmetallhandelsplatz AG, in Stans, CHE-347.927.236, Alter Postplatz 2, 6370 Stans, Aktiengesellschaft (Neueintragung). Statutendatum: 30.09.2024. Zweck: Der Zweck der Gesellschaft ist der Handel mit physischen Edelmetallprodukten sowie der digitale Handel mit selbigen, ferner die Einlagerung von Edelmetall, Ermittlung von eigenen Spotpreisen von Edelmetallprodukten und der Handel mit Zertifikaten derselben sowie der Verkauf und Kauf von Beteiligungen. Die Gesellschaft kann im In- und Ausland Zweigniederlassungen und Tochterunternehmen errichten, sich an anderen Unternehmen beteiligen, Vertretungen übernehmen sowie jegliche Geschäftstätigkeit ausüben und Verträge jeglicher Art abschliessen, die dem Gesellschaftszweck förderlich sein können oder die direkt oder indirekt mit dem Gesellschaftszweck in Zusammenhang stehen. Die Gesellschaft kann Grundstücke im In- und Ausland erwerben, halten, verwalten, belasten und verkaufen. Ausgenommen sind Geschäfte, die durch das Bundesgesetz über den Erwerb von Grundstücken durch Personen im Ausland (BewG) untersagt sind. Die Gesellschaft kann bei der Verfolgung ihres Gesellschaftszwecks die Interessen der Aktionäre berücksichtigen. Aktienkapital: CHF 100000.00. Liberierung Aktienkapital: CHF 100000.00. Aktien: 1000000 Namenaktien zu CHF 0.10. Publikationsorgan: SHAB. Mitteilungen an die Aktionäre erfolgen nach Ermessen des Verwaltungsrats per Brief oder E-Mail an die im Aktienbuch verzeichneten Adressen. Vinkulierung: Die Übertragbarkeit der Namenaktien ist nach Massgabe der Statuten beschränkt. Mit Erklärung vom 30.09.2024 wurde auf die eingeschränkte Revision verzichtet. Eingetragene Personen: Jucho, Caspar Heinrich Günter, genannt Günter, von Luzern, in Luzern, Präsident des Verwaltungsrates, mit Kollektivunterschrift zu zweien; Uhlemann, Michael, deutscher Staatsangehöriger, in Schaffhausen, Mitglied des Verwaltungsrates, mit Kollektivunterschrift zu zweien. Tagesregister-Nr. 1594 vom 03.10.2024

MR Bau-Akkord GmbH, in Stans, CHE-142.235.816, Gesellschaft mit beschränkter Haftung (SHAB Nr. 15 vom 21.01.2022, Publ. 1005386451). Firma neu: **MR Bau-Akkord GmbH in Liquidation**. Mit Entscheidung vom 02.10.2024 hat das Kantonsgericht Nidwalden den Konkurs über die Gesellschaft mit Wirkung ab dem 02.10.2024, 9.50 Uhr, eröffnet. Tagesregister-Nr. 1595 vom 03.10.2024

Scope Essence AG (Scope Essence SA) (Scope Essence Ltd), in Hergiswil (NW), CHE-405.680.645, Seestrasse 93, 6052 Hergiswil NW, Aktiengesellschaft (Neueintragung). Statutendatum: 30.09.2024. Zweck: Die Gesellschaft bezweckt die Erbringung von Management-, Finanz- und Beratungsdienstleistungen sowie die Übernahme, Verwaltung und Veräusserung von Beteiligungen an anderen Gesellschaften im In- und Ausland sowie die Durchführung von Handels- und Finanzgeschäften aller Art. Die Gesellschaft kann zudem Vertretungen übernehmen, Patente, Marken, Lizenzen und Herstellungsverfahren und Immaterialgüterrechte erwerben, entwickeln, verwalten und verwerten sowie Grundstücke erwerben, verwalten, belasten und veräussern. Die Gesellschaft kann Zweigniederlassungen und Tochtergesellschaften im In- und Ausland errichten und alle Geschäfte tätigen, die direkt oder indirekt mit ihrem Zweck in Zusammenhang stehen. Sie kann auch Finanzierungen für eigene oder fremde Rechnung vorzunehmen sowie Garantien und Bürgschaften für Tochtergesellschaften und Dritte eingehen. Aktienkapital: CHF 100 000.00. Liberierung Aktienkapital: CHF 100 000.00. Aktien: 100 000 Namenaktien zu CHF 1.00. Publikationsorgan: SHAB. Mitteilungen an die Aktionäre erfolgen per Brief oder E-Mail an die im Aktienbuch verzeichneten Adressen. Vinkulierung: Die Übertragbarkeit der Namenaktien ist nach Massgabe der Statuten beschränkt. Mit Erklärung vom 30.09.2024 wurde auf die eingeschränkte Revision verzichtet. Eingetragene Personen: Owe-son, Fredrik Eugen, von Pully, in Pully, Mitglied des Verwaltungsrates, mit Einzelunterschrift. Tagesregister-Nr. 1596 vom 03.10.2024

Gisler Gastro, in Stans, CHE-407.861.732, Einzelunternehmen (SHAB Nr. 67 vom 07.04.2014, S.0, Publ. 1437651). Das Einzelunternehmen ist infolge Geschäftsaufgabe erloschen. Löschungsdatum: 04.10.2024, Tagesregister-Nr. 1597 vom 04.10.2024

pikkerton Schweiz GmbH, in *Stans*, CHE-322.546.935, Gesellschaft mit beschränkter Haftung (SHAB Nr. 88 vom 07.05.2024, Publ. 1006026422). Statutenänderung: 12.09.2024. 03.10.2024. Vor der Umwandlung hat der Gesellschafter Karl Hans Arnold, von Sisikon, in Gommiswald, 150 Stammanteile zu CHF 100.00 an Peter Josef Maria Arnold, von Sisikon, in Neuheim, abgetreten. Umwandlung: Die Gesellschaft mit beschränkter Haftung hat das Stammkapital vorgängig auf CHF 100000.00 erhöht und wird gemäss Umwandlungsplan vom 12.09.2024 und Bilanz per 31.05.2024 mit Aktiven von CHF 36 686.00 und Fremdkapital von CHF 11 475.00 in eine Aktiengesellschaft umgewandelt. Die Unterdeckung wurde anlässlich der Kapitalerhöhung vom 12.09.2024 beseitigt. Die Gesellschafter erhalten für ihre bisherigen Stammanteile 1000 Namenaktien zu CHF 100.00. Firma neu: **pikkerton Schweiz AG**. Rechtsform neu: Aktiengesellschaft. Aktienkapital neu: CHF 100000.00 [bisher: CHF 50000.00]. Liberierung Aktienkapital neu: CHF 100000.00. Aktien neu: 1000 Namenaktien zu CHF 100.00. Mitteilungen neu: Mitteilungen an die Aktionäre erfolgen per Brief oder E-Mail an die im Aktienbuch verzeichneten Adressen. Vinkulierung neu: Die Übertragbarkeit der Namenaktien ist nach Massgabe der Statuten beschränkt. [gestrichen: Nebenleistungspflichten, Vorhand-, Vorkaufs- oder Kaufrechte gemäss näherer Umschreibung in den Statuten.]. Ausgeschiedene Personen und erloschene Unterschriften: Arnold, Karl Hans, von Sisikon, in Gommiswald, Gesellschafter, mit Kollektivunterschrift zu zweien. Eingetragene Personen neu oder mutierend: Barmettler, Peter, von Ennetmoos, in Kilchberg (ZH), Präsident des Verwaltungsrates, mit Kollektivunterschrift zu zweien; Thürig Arnold, Martina, von Malters, in Neuheim, Mitglied des Verwaltungsrates, mit Einzelunterschrift [bisher: Gesellschafterin und Geschäftsführerin, mit Einzelunterschrift]; Arnold, Peter Josef Maria, von Sisikon, in Neuheim, Mitglied des Verwaltungsrates, mit Kollektivunterschrift zu zweien [bisher: ohne eingetragene Funktion, mit Kollektivunterschrift zu zweien]. Tagesregister-Nr. 1598 vom 04.10.2024

IVALIS Switzerland AG, in *Hergiswil (NW)*, CHE-115.283.391, Aktiengesellschaft (SHAB Nr. 100 vom 25.05.2023, Publ. 1005753603). Statutenänderung: 09.09.2024. Firma neu: **RGIS SCHWEIZ AG**. Eingetragene Personen neu oder mutierend: Martin, Luca, italienischer Staatsangehöriger, in Balerna, Mitglied des Verwaltungsrates, mit Einzelunterschrift; FORVIS MAZARS SA (CHE-107.861.311), in Vernier, Revisionsstelle [bisher: MAZARS SA (CHE-107.861.311)]. Tagesregister-Nr. 1599 vom 04.10.2024

OC Omnicon SA, *bisher in Interlaken*, CHE-102.548.189, Aktiengesellschaft (SHAB Nr. 148 vom 02.08.2024, Publ. 1006098604). Statutenänderung: 30.09.2024. Sitz neu: *Hergiswil (NW)*. Domizil neu: Sonnmattstrasse 9, 6052 Hergiswil NW. Mitteilungen neu: Mitteilungen an die Aktionäre erfolgen schriftlich oder per E-Mail an die im Aktienbuch verzeichneten Adressen. Bis zum Erhalt einer entsprechenden Adressänderung erfolgen alle brieflichen Mitteilungen rechtsgültig an die bisher im Aktienbuch eingetragene Adresse. Vinkulierung neu: Die Übertragbarkeit der Namenaktien ist nach Massgabe der Statuten beschränkt. [Streichung aufgrund geänderter Eintragungsvorschriften.] [gestrichen: Die vor der Eintragung im Handelsregister Berner Oberland gestrichenen Tatsachen, sowie allfällige frühere Statutendaten oder Tagebuch- und SHAB-Zitate können im Registerauszug des bisherigen Sitzes, welcher bei den abgelegten Handelsregisterakten liegt, eingesehen werden.]. Eingetragene Personen neu oder mutierend: Ambühl, Alexander, von Ettiswil, in Hergiswil (NW), Präsident des Verwaltungsrates, Geschäftsführer, mit Einzelunterschrift. Tagesregister-Nr. 1600 vom 04.10.2024

JDC GmbH, *in Buochs*, CHE-491.586.990, Gesellschaft mit beschränkter Haftung (SHAB Nr. 129 vom 07.07.2020, Publ. 1004930657). Eingetragene Personen neu oder mutierend: Wenger, Diana, von Grosswangen, in Ennetmoos, Gesellschafterin und Geschäftsführerin, mit Einzelunterschrift, mit 200 Stammanteilen zu je CHF 100.00 [bisher: Koller, Diana]. Tagesregister-Nr. 1601 vom 07.10.2024

mind.set Psychotherapie GmbH (mind.set Psychotherapie Särl) (mind.set Psychotherapie Sagl) (mind.set Psychotherapie LLC), *in Hergiswil (NW)*, CHE-314.326.515, Seestrasse 72a, 6052 Hergiswil NW, Gesellschaft mit beschränkter Haftung (Neueintragung). Statutendatum: 23.09.2024. Zweck: Die Gesellschaft bezweckt die Durchführung von Dienstleistungen in den Bereichen Psychologie und Psychotherapie für Kinder, Jugendliche und Erwachsene. Zu ihren Tätigkeiten gehören die Durchführung psychologischer Psychotherapien, Beratungen und Coachings sowie die Erbringung von Dienstleistungen im Bereich Supervision und Selbsterfahrung. Die Gesellschaft kann Aus-, Weiter- und Fortbildung im Bereich Psychotherapie, Psychologie und Psychiatrie anbieten. Sie kann sich in wissenschaftlicher Forschung und Lehre engagieren, publizieren und Öffentlichkeitsarbeit leisten. Die Gesellschaft kann Zweigniederlassungen und Tochtergesellschaften im In- und Ausland errichten und sich an anderen Unternehmen im In- und Ausland beteiligen sowie alle Geschäfte tätigen, die direkt oder indirekt mit ihrem Zweck in Zusammenhang stehen. Die Gesellschaft kann im In- und Ausland Grundeigentum erwerben, belasten, veräussern und verwalten. Sie kann auch Finanzierungen für eigene oder fremde Rechnung vornehmen sowie Garantien und Bürgschaften für Tochtergesellschaften und Dritte eingehen. Stammkapital: CHF 20000.00. Nebenleistungspflichten, Vorhand-, Vorkaufs- oder Kaufrechte gemäss näherer Umschreibung in den Statuten. Publikationsorgan: SHAB. Mitteilungen der Geschäftsführung an die Gesellschafter erfolgen per Brief oder E-Mail an die im Anteilbuch verzeichneten Adressen. Mit Erklärung vom 23.09.2024 wurde auf die eingeschränkte Revision verzichtet. Eingetragene Personen: Boller, Marianne Andrea, von Gossau (ZH), in Hergiswil (NW), Gesellschafterin und Geschäftsführerin, mit Einzelunterschrift, mit 200 Stammanteilen zu je CHF 100.00. Tagesregister-Nr. 1602 vom 07.10.2024

SCHULDBETREIBUNG UND KONKURS

Betreibungs- und Konkursamt

Zahlungsbefehl

Zahlungsbefehl Andrei Eusebiu-Vasile

Schuldner:

Andrei Eusebiu-Vasile

Staatsbürgerschaft: Rumänien

Geburtsdatum: 11.01.1994

Unbekanntes Aufenthaltes

vormals: Riedenstrasse 11, 6370 Stans

Gläubiger:

CSS Kranken-Versicherung AG

Tribtschenstrasse 21

6005 Luzern

Schweiz

Vertreter:

CSS Kranken-Versicherungen AG

Inkasso D-CH

Postfach 2568

6002 Luzern

Schweiz

Angaben zum Zahlungsbefehl

Art der Schuldbetreibung:

Ordentliches Verfahren

Zahlungsbefehl-Nummer:

2246299 vom 09.10.2024

Forderungen:

CHF 1'708.95 nebst Zins zu 5 % seit

09.10.2024

CHF 115.45

Zins

CHF 263.00

Spesen

Zusätzliche Kosten:

Betriebskosten zuzüglich Publikationskosten

Forderungsgrund:

Prämien KVG vom 01.01.2024 bis 31.07.2024

Rechtliche Hinweise:

Der Schuldner wird aufgefordert, den Gläubiger für die angegebenen Forderungen binnen 20 Tagen zu befriedigen. Will der Schuldner die Forderung oder einen Teil derselben oder das

Recht, sie auf dem Betreibungswege geltend zu machen, bestreiten, so hat er dies innert 10 Tagen seit der Veröffentlichung des Zahlungsbefehls der Kontaktstelle mündlich oder schriftlich zu erklären (Rechtsvorschlag zu erheben). Wird die Forderung nur zum Teil bestritten, so ist der bestrittene Betrag ziffernmässig genau anzugeben, ansonst die ganze Forderung als bestritten gilt. Sollte der Schuldner dem Zahlungsbefehl nicht nachkommen, so kann der Gläubiger die Fortsetzung der Betreibung verlangen. Publikation nach SchKG 69.

Kontaktstelle:

Betreibungs- und Konkursamt des Kantons Nidwalden Engelbergstrasse 34, P.O.B. 1243, 6371 Stans 6370 Stans

Zahlungsbefehl Remo Krummenacher

Schuldner:

Remo Krummenacher
Staatsbürgerschaft: Schweiz
Geburtsdatum: 06.02.1988
Unbekanntes Aufenthaltsort
vormals: Gotthardlistrasse 61, 6372 Ennetmoos

Gläubiger:

Leonard Buzhala
Könizstrasse 204
3097 Liebefeld

Vertreter:

AD LITEM Rechtsanwälte AG
Nicolas Pister, Rechtsanwalt
Konsumstrasse 16
3007 Bern
Schweiz

Angaben zum Zahlungsbefehl

Art der Schuldbetreibung:

Ordentliches Verfahren

Zahlungsbefehl-Nummer:

2236301 vom 08.11.2023

Forderungen:

CHF 27'800.00 nebst Zins zu 5 % seit 01.07.2023

Zusätzliche Kosten:

Betreibungskosten zuzüglich Publikationskosten

Forderungsgrund:

Kaufvertrag Land Rover Range Rover Velar D240 vom 10.10.2022

Rechtliche Hinweise:

Der Schuldner wird aufgefordert, den Gläubiger für die angegebenen Forderungen binnen 20 Tagen zu befriedigen. Will der Schuldner die Forderung oder einen Teil derselben oder das Recht, sie auf dem Betreibungswege geltend zu machen, bestreiten, so hat er dies innert 10 Tagen

seit der Veröffentlichung des Zahlungsbefehls der Kontaktstelle mündlich oder schriftlich zu erklären (Rechtsvorschlag zu erheben). Wird die Forderung nur zum Teil bestritten, so ist der bestrittene Betrag ziffernmässig genau anzugeben, ansonst die ganze Forderung als bestritten gilt. Sollte der Schuldner dem Zahlungsbefehl nicht nachkommen, so kann der Gläubiger die Fortsetzung der Betreibung verlangen. Publikation nach SchKG 69.

Kontaktstelle:

Betreibungs- und Konkursamt des Kantons Nidwalden Engelbergstrasse 34, P.O.B. 1243, 6371 Stans 6370 Stans

Vorläufige Konkursanzeige

Publikation nach Art. 222 SchKG.

Vorläufige Konkursanzeige Niko Eric

Schuldner:

Niko Eric

Staatsbürgerschaft: Kroatien

Geburtsdatum: 17.09.1985

Oberhofstrasse 43

6020 Emmenbrücke

Inhaber der Einzelfirma ERIC GROUP mit Sitz
in Stansstad

Datum der Konkursöffnung: 08.10.2024

Vorläufige Konkursanzeige Hi-Tech Hauswartungen GmbH

Schuldner:

Hi-Tech Hauswartungen GmbH

CHE-105.236.869

Wilmatt 2

6370 Oberdorf NW

Datum der Konkursöffnung: 09.10.2024

Vorläufige Konkursanzeige Intrax GmbH in Liquidation

Schuldner:

Intrax GmbH in Liquidation

CHE-102.611.681

c/o: Bruno L. Ammann

Schwand 1

6365 Kehrsiten

Datum des Auflösungsentscheids: 19.09.2024

Aufgelöste Gesellschaft gemäss Art. 731b O

Konkurspublikation/Schuldenruf

Publikation nach Art. 231 und 232 SchKG sowie Art. 29 und 123 der Vo des Bundesgerichtes über die Zwangsverwertung von Grundstücken (VZG).

Konkurspublikation/Schuldenruf Rita Maria Rothmund, ausgeschlagene Erbschaft

Schuldner

Rita Maria Rothmund

Heimatort: Zürich ZH und Neckertal SG

Staatsbürgerschaft: Schweiz

Geburtsdatum: 16.11.1947

Todesdatum: 11.09.2024

Wohnhaft gewesen: Kirchweg 5, 6386 Wolfenschiessen

Art des Konkursverfahrens: summarisch

Datum der Konkurseröffnung: 01.10.2024

Rechtliche Hinweise:

Die Gläubiger des Schuldners und alle, die Ansprüche auf die in seinem Besitz befindlichen Vermögensstücke haben, werden aufgefordert, ihre Forderungen oder Ansprüche samt Beweismitteln (Schuldscheine, Buchauszüge usw.) innert der genannten Frist bei der Kontaktstelle einzugeben. Schuldner des Konkursiten haben sich innert der gleichen Frist bei der Kontaktstelle zu melden; Straffolge bei Unterlassung nach Art. 324 Ziff. 2 StGB. Personen, die Sachen des Schuldners als Pfandgläubiger oder aus anderen Gründen besitzen, werden aufgefordert, diese innert der gleichen Frist der Kontaktstelle zur Verfügung zu stellen; Straffolge bei Unterlassung (Art. 324 Ziff. 3 StGB). Das Vorzugsrecht erlischt, wenn die Meldung ungerechtfertigt unterbleibt. Die angegebene Kontaktstelle gilt auch für Beteiligte, die im Ausland wohnen. Publikation nach Art. 231 und 232 SchKG sowie Art. 29 und 123 der Vo des Bundesgerichtes über die Zwangsverwertung von Grundstücken (VZG). Des Weiteren gilt die angegebene Kontaktstelle für ausländische Gläubiger als Zustellungsort, sofern kein anderer Zustellungsort in der Schweiz bezeichnet wird.

Frist: 1 Monat(e)

Ablauf der Frist: 16.11.2024

Kontaktstelle:

Betreibungs- und Konkursamt des Kantons Nidwalden, Engelbergstrasse 34, P.O.B. 1243, 6371 Stans, 6370 Stans

Kollokationsplan und Inventar

Publikation nach Art. 221 und 249-250 SchKG.

Kollokationsplan und Inventar Paranor Engineering AG in Liquidation

Schuldner:

Paranor Engineering AG in Liquidation

CHE-108.732.952

Sonnenbergstrasse 38b

6052 Hergiswil NW

Anfechtungsfrist Kollokationsplan: 20 Tage

Ablauf der Frist: 05.11.2024

Anfechtungsfrist Inventar: 10 Tage

Ablauf der Frist: 26.10.2024

Auflagestelle:

Betreibungs- und Konkursamt des Kantons Nidwalden, Engelbergstrasse 34, P.O.B. 1243,
6371 Stans, 6370 Stans

Kollokationsplan und Inventar Berta Marie Christen-Bucher, ausgeschlagene Erbschaft

Schuldner:

Berta Marie Christen-Bucher

Heimatort: Wolfenschiessen NW

Staatsbürgerschaft: Schweiz

Geburtsdatum: 12.12.1941

Todesdatum: 15.06.2024

Wohnhaft gewesen:

Parkettistrasse 1

6374 Buochs

Anfechtungsfrist Kollokationsplan: 20 Tage

Ablauf der Frist: 05.11.2024

Anfechtungsfrist Inventar: 10 Tage

Ablauf der Frist: 26.10.2024

Auflagestelle:

Betreibungs- und Konkursamt des Kantons Nidwalden, Engelbergstrasse 34, P.O.B. 1243, 6371
Stans, 6370 Stans

Weitere Bekanntmachung

Löschung eines Grundpfandrechts (Art. 69 VZG, Art. 74 KOV)

Robert Burkard

Heimatort: Nottwil LU / Schenkon LU

Staatsbürgerschaft: Schweiz

Geburtsdatum: 21.02.1951

Todesdatum: 13.04.2023

Wohnhaft gewesen:

Dorfplatz 4

6052 Hergiswil

In der konkursamtlichen Liquidation über die ausgeschlagene Erbschaft des Burkard Robert wurde folgendes Grundstück zwangsrechtlich verwertet:

Grundbuch Naters, Sektor Birgisch, Grundstück Nr. 966

Die auf diesem Grundstück im 01. Rang eingetragene Inhaber-Grundpfandverschreibung über CHF 50'000.00, errichtet am 29.08.1994, lautend auf Huber Kaspar, ist durch die Zwangsverwertung untergegangen und wurde dem Konkursamt Nidwalden nicht beigebracht.

Dem Inhaber dieser Grundpfandverschreibung wird hiermit angezeigt, dass das in der Inhaber-Grundpfandverschreibung verkörperte Grundpfandrecht durch die Verwertung des Grundstücks untergegangen ist und im Grundbuch gelöscht wurde. Die Veräusserung des erwähnten Inhaber-Grundpfandverschreibung wäre als Betrug strafbar (Art. 69 VZG, Art. 74 KOV).

Löschung eines Grundpfandrechts (Art. 69 VZG, Art. 74 KOV)

Robert Burkard Heimatort:
Nottwil LU/Schenkon LU

Staatsbürgerschaft: Schweiz

Geburtsdatum: 21.02.1951

Todesdatum: 13.04.2023

Wohnhaft gewesen:

Dorfplatz 4

6052 Hergiswil

In der konkursamtlichen Liquidation über die ausgeschlagene Erbschaft des Burkard Robert wurde folgendes Grundstück zwangsrechtlich verwertet:

Grundbuch Naters, Sektor Birgisch, Grundstück Nr. 966

Die auf diesem Grundstück im:

02. Rang eingetragene Inhaber-Grundpfandverschreibung über CHF 50'000.00, errichtet am 29.08.1994, lautend auf Burkard Robert,

03. Rang eingetragene Inhaber-Grundpfandverschreibung über CHF 50'000.00, errichtet am 29.08.1994, lautend auf Burkard Robert,

04. Rang eingetragene Inhaber-Grundpfandverschreibung über CHF 50'000.00, errichtet am 29.08.1994, lautend auf Burkard Robert,

05. Rang eingetragene Inhaber-Grundpfandverschreibung über CHF 50'000.00, errichtet am 29.08.1994, lautend auf Burkard Robert,

06. Rang eingetragene Inhaber-Grundpfandverschreibung über CHF 50'000.00, errichtet am 29.08.1994, lautend auf Burkard Robert,

ist durch die Zwangsverwertung untergegangen und wurde dem Konkursamt Nidwalden nicht eingereicht.

Dem Inhaber dieser Grundpfandverschreibung wird hiermit angezeigt, dass das in der Inhaber-Grundpfandverschreibung verkörperte Grundpfandrecht durch die Verwertung des Grundstücks untergegangen ist und im Grundbuch gelöscht wurde. Die Veräusserung des erwähnten Inhaber-Grundpfandverschreibung wäre als Betrug strafbar (Art. 69 VZG, Art. 74 KOV).

GERICHTE

Kantonsgericht

Unentgeltliche Rechtsberatung

Termin: **Donnerstag, 24. Oktober 2024, 14–18 Uhr**

Ort: Stans, Mlaw Myrjana Niedrist, Rechtsanwältin,
Dorfplatz 12 (Anwaltskanzlei K. Tschopp)
Telefon 041 618 20 20 (telefonische Voranmeldung notwendig)

Die Rechtsberatung ist eine unentgeltliche Dienstleistung des Anwaltsverbandes.

Verbot

(ZE 24 199)

1. Auf Verlangen der Grundeigentümer des Grundstückes Liegenschaft Nr. 495, Grundbuch Hergiswil (NW), Plan Nr. 29, Altheimen, Sonnhaldenstrasse 31, wird allen Unberechtigten verboten, dieses Grundstück zu befahren, Fahrzeuge aller Art darauf abzustellen und/oder zu parkieren.

Als Berechtigte gelten die Grundeigentümer sowie deren Besucher und allfällige Service- und Dienstleister der Liegenschaft.

2. Widerhandlungen gegen dieses Verbot werden auf Antrag mit Busse bis Fr. 2'000.00 bestraft (Art. 258 Abs. 1 ZPO).

3. Wer dieses Verbot nicht anerkennen will, hat innert 30 Tagen seit dessen Bekanntmachung und Anbringung auf dem Grundstück beim Gericht Einsprache zu erheben. Die Einsprache bedarf keiner Begründung. Die Einsprache macht das Verbot gegenüber der einsprechenden Person unwirksam. Zur Durchsetzung des Verbots ist beim Gericht Klage einzureichen (Art. 260 ZPO).

Stans, 2. August 2024

KANTONSGERICHT NIDWALDEN

Der Präsident I:

lic. iur. Marcus Schenker

GEMEINDEN

Baugesuche

Öffentliche Bekanntmachung

Öffentliche Bekanntmachung gemäss Art. 147 des Gesetzes vom 21. Mai 2014 über die Raumplanung und das öffentliche Baurecht (Planungs- und Baugesetz, PBG; NG 611.1): Die Baugesuchsunterlagen liegen während 20 Tagen zur öffentlichen Einsicht in der jeweiligen Gemeindekanzlei auf. Öffentlich-rechtliche Einwendungen sind während dieser Frist schriftlich, mit Begründung und Anträgen sowie im Doppel beim Gemeinderat einzureichen (Art. 147 Abs. 2 PBG).

Beckenried

Bauobjekt: Aufstellung Photovoltaikanlage, Parzelle 1317, Rüteneustrasse 31a, Beckenried
Gesuchsteller: Steven Schaller, Rüteneustrasse 31a, Beckenried

Bauobjekt: Befristete Umnutzung/Erweiterung von zwei Iglu-Zelten (Bubble), Parzellen Nummern 616 und 697, Erglen/Klewenalp, Beckenried
Gesuchsteller: Bergbahnen Beckenried-Emmetten AG (BBE), Kirchweg 27, Beckenried

Buochs

Bauobjekt: Um- und Ausbau Wohn- und Gewerbegebäude zu Wohnhaus und Neubau Velounterstand, Parzelle 150, Beckenriederstrasse 18, Buochs
Gesuchsteller: Margrit und Rudolf Wechsler-Fässler, Beckenriederstrasse 18, Buochs

Bauobjekt: Neubau Metalltreppe auf bestehender Betontreppe am Vierwaldstättersee, Parzelle 390, Beckenriederstrasse 49, Buochs
Gesuchsteller: Truvag AG, Am Mattenhof 16a, Kriens

Mit diesem Baugesuch wurde auch ein Gesuch um Konzession zur Nutzung eines öffentlichen Gewässers eingereicht. Gestützt auf Art. 113 des Gesetzes über die Gewässer (Gewässergesetz, GewG; NG 631.1) kann gegen das Konzessionsgesuch während der Auflagefrist des Baugesuchs zum Konzessionsgesuch schriftlich, begründet und mit Anträgen bei der Gemeinde Einwendung erhoben werden.

Emmetten

Bauobjekt: Neubau Wintergarten, Parzelle 911, St. Annaweg 5, Emmetten
Gesuchsteller: Pier-Marco Widmer-Blom, St. Annaweg 5, Emmetten

Ennetbürgen

Bauobjekt: Dachsanierung, Parzelle 1231, Sonnhaldenstrasse 1, Ennetbürgen
Gesuchsteller: STWEG Sonnhaldenstrasse 1, von Holzen Immobilien AG, Marktstrasse 7a, 6060 Sarnen

Bauobjekt: Umbau Wohnhaus, Neubau Parkplätze und Jauchegrube, Parzelle 69, Riedmattberg, Ennetbürgen
Gesuchsteller: Sandra und Stefan Huser, Riedmattberg 1, Ennetbürgen

Hergiswil

Bauobjekt: Einbau Fenstertüre und Fenstergitter, Parzelle 966, Sonnhaldenstrasse 23

Gesuchsteller: Kurt Wietlisbach, Seestrasse 49, Hergiswil, Ralph und Karin Sigg, Sonnhaldenstrasse 23, Hergiswil

Stans

Bauobjekt: Umbau der bestehenden Mobilfunkanlage NW_0614A / STND [Salt / Swisscom (Schweiz) AG], Parzelle 388, Rotzlochstrasse

Gesuchsteller: Salt Mobile SA, Hardturmstrasse 161, Zürich sowie Swisscom (Schweiz) AG, am Mattenhof 12/14, Kriens

Buochs

Politische Gemeinde

Personalausflug Gemeinde- und Schulverwaltung

Die Büros der Gemeindeverwaltung und des Schulsekretariats Buochs bleiben infolge Personalausflugs am **Mittwoch, 23. Oktober 2024** ab 16.00 Uhr geschlossen.

Gerne sind wir am Donnerstag, 24. Oktober 2024 wieder für Sie erreichbar.

Besten Dank für Ihr Verständnis.

GEMEINDEVERWALTUNG BUOCHS

Dallenwil

Politische Gemeinde

Wahlfeststellung für die Gemeinderatswahlen vom 24. November 2024

Am 7. Oktober 2024, 12.00 Uhr ist die Eingabefrist für die Wahlvorschläge für die Gemeinderats-Ersatzwahlen vom 24. November 2024 abgelaufen. Die Gesamtzahl der Vorgeschlagenen überschreitet die Zahl der zu besetzenden Sitze nicht. Demzufolge werden die Vorgeschlagenen im Sinne von § 18 Abs. 1 Ziff. 3 der Urnenabstimmungsverordnung (NG 133.12) sowie des Art. 68 des Wahl- und Abstimmungsgesetzes (NG 132.2) durch den administrativen Rat ohne Wahlgang als gewählt erklärt (stille Wahl).

1. Ersatzwahl von einem Mitglied in den Gemeinderat für den Rest der Amtsperiode 2022 – 2026 ist gewählt:

Eicher Jvo, 1973, lic. oec., Arnikaweg 4, Dallenwil (neu)

Die Mitte Dallenwil

2. Ersatzwahl von einem Mitglied in den Gemeinderat für den Rest der Amtsperiode 2024 – 2028 ist gewählt:

Regli Flavia, 1978, Sekretärin/Polygrafin, Oberaustasse 2, Dallenwil (neu)

Parteilos

Die stillen Wahlen erfolgen unter dem Vorbehalt, dass beide vorzeitigen Rücktritte (Andrea Banz und Thomas Müller) an der Gemeindeversammlung vom 22. November 2024 gemäss Art. 7 Abs. 2 Behördengesetz (NG 161.1) genehmigt werden.

An der auf Sonntag, 24. November 2024 angesetzten Urnenabstimmung finden somit keine Gemeinderats-Ersatzwahlen statt.

Rechtsmittel

Gegen diese Wahlfeststellung des Gemeinderates Dallenwil kann gemäss § 34 Urnenabstimmungsverordnung (NG 133.12) binnen 3 Tagen seit der Veröffentlichung schriftlich und begründet eine Abstimmungsbeschwerde an den Regierungsrat Nidwalden eingereicht werden.

Dallenwil, 16. Oktober 2024

GEMEINDERAT DALLENWIL

Oberdorf

Schulgemeinde / Politische Gemeinde

Ordentliche Herbst-Gemeindeversammlungen 2024

Mittwoch, 13. November 2024, 19.30 Uhr in der Aula, Schulhaus Oberdorf

Geschäftsordnungen

A) Schulgemeinde Oberdorf

Infolge der Zusammenlegung der Schulgemeinde mit der Politischen Gemeinde Oberdorf per 1. Januar 2025 führt die Schulgemeinde keine Versammlung mehr durch. Die Traktanden Budget 2025 sowie Festsetzung Steuerfuss 2025 für natürliche Personen werden von der Politischen Gemeinde Oberdorf abgehandelt.

B) Politische Gemeinde Oberdorf

Traktanden:

1. Wahl der Stimmenzähler/innen
2. Einbürgerung KONJUHAJ Edonita, kosovarische Staatsangehörige, Pilatusstrasse 3, 6370 Oberdorf
3. Vorlage des Budgets 2025 sowie Bericht und Antrag der Finanzkommission
4. Festsetzung des Steuerfusses 2025 für natürliche Personen

Die vollständigen Budgetunterlagen und die Unterlagen zu den Sachgeschäften liegen ab Montag, 21. Oktober 2024 bei der Gemeindeverwaltung zur Einsichtnahme auf.

6370 Oberdorf, im Oktober 2024

SCHULRAT OBERDORF

GEMEINDERAT OBERDORF

Im Anschluss an die Gemeindeversammlungen sind die Stimmbürger/innen herzlich zu einem Apéro eingeladen.

Stans

Politische Gemeinde

Älperchilbi Stans vom Sonntag, 20. Oktober 2024

Aufgrund der Älperchilbi Stans ist am Sonntag, 20. Oktober 2024, zeitweise mit Parkplatzbeschränkungen und Umleitungen sowie mit Wartezeiten zu rechnen.

Umzugsroute: Engelbergstrasse – Dorfplatz – Nägeligasse – Kreisel Karliplatz – Stansstaderstrasse – Dorfplatz – Tellenmatt-Areal.

GEMEINDERAT STANS

Stans

Römisch-Katholische Kirchgemeinde

Ordentliche Kirchgemeinde-Versammlung

Freitag, 8. November 2024, 19.30 Uhr, im Pfarreiheim Stans

Traktanden

1. Wahl der Stimmenzähler
2. Finanzen
 - 2.1 Genehmigung des Budgets für das Jahr 2025
 - 2.2 Festsetzung des Steuerfusses für das Jahr 2025
3. Informationen aus dem Kirchenrat und der Pfarrei

Die Unterlagen zu Traktandum 2 können ab Montag, 14. Oktober 2024, beim Pfarramt, Knirrigasse 1, 6370 Stans bezogen oder unter pfarrei-stans.ch eingesehen werden.

Stimm- und wahlberechtigt sind alle Einwohnerinnen und Einwohner von Stans und Oberdorf, die der römisch-katholischen Glaubensgemeinschaft angehören. Sie haben das 18. Lebensjahr erfüllt und sind im Besitz des Schweizer Bürgerrechts oder der Niederlassungs- und Aufenthaltsbewilligung.

Wir freuen uns auf Sie.

DER KIRCHENRAT STANS

Präsident

Thomas Keiser

Vizepräsident und Leitung Personal

Roger Näpflin

Informatik und Kommunikation, Friedhofkommission

Denise Amstutz

Leitung Finanzen

Andreas Egli

Leitung Liegenschaften

Robert Fischlin

Stansstad

Politische Gemeinde / Schulgemeinde / Kath. Kirchgemeinde

GEMEINDEVERSAMMLUNGEN STANSSTAD

Dienstag, 26. November 2024, 20.00 Uhr, im Gemeindesaal, Kehrsitenstrasse 24, 6362 Stansstad

A. Politische Gemeinde

TRAKTANDEN

1. Wahl der Stimmzählenden
2. Genehmigung des Budgets 2025
3. Festsetzung des Steuerfusses 2025
4. Wahl von zwei Mitgliedern in die Finanzkommission auf eine Amtsdauer von vier Jahren für die Amtsperiode 2024–2028; die Amtsdauer läuft ab für Peter Lussy und Egon Raufer
5. Antrag des Gemeinderates auf Genehmigung des Reglements über die Entschädigung an die Mitglieder des Gemeinderates und die Kommissionen sowie für besondere amtliche Funktionen (Entschädigungsreglement)
6. Antrag des Gemeinderates auf Verabschiedung des totalrevidierten Strandbadreglements
7. Antrag des Gemeinderates auf Genehmigung eines Planungskredits von CHF 300 000.– für die Sanierung des Strandbads Stansstad (bis auf Stand Bauprojekt, Baueingabe, detaillierter Kostenvoranschlag)
8. Antrag der Flurgenossenschaft Flurstrasse Obbürgen um Übernahme der Flurstrasse Obbürgen als Gemeindestrasse
9. Informationen des Gemeinderates / Verabschiedungen

B. Schulgemeinde

TRAKTANDEN

Infolge der Zusammenlegung der Schulgemeinde mit der Politischen Gemeinde Stansstad per 1. Januar 2025 führt die Schulgemeinde keine Versammlung mehr durch.

Die Traktanden (Budget 2025 und Wahl eines Mitglieds in die Finanzkommission) werden von der Politischen Gemeinde Stansstad abgehandelt.

C. Kath. Kirchgemeinde

Die Kirchgemeindeversammlung der Katholischen Kirchgemeinde Stansstad findet am Sonntag, 1. Dezember 2024, um 11.30 Uhr im Ökumenischen Kirchgemeindehaus statt. Der Gottesdienst beginnt um 10.30 Uhr in der Pfarrkirche.

Nach der Versammlung wird ein Apéro serviert.

TRAKTANDEN

1. Wahl der Stimmenzählenden
2. Genehmigung des Budgets 2025
Es wird auf den Bericht verwiesen.
3. Festsetzung des Steuerfusses 2025
Der Kirchenrat stellt den Antrag, den bisherigen Steueransatz von 0.40 Einheiten beizubehalten.
4. Änderung des Friedhofreglements
Das bestehende Reglement aus dem Jahr 2014 wird mit dem Art. 40a ergänzt.
5. Informationen des Kirchenrates

Der Kirchenrat erinnert daran, dass in Nidwalden Ausländerinnen und Ausländer ohne Schweizerpass unter folgenden Bedingungen das Aktivbürgerrecht in der Katholischen Kirchgemeinde bekommen (Art. 10 der Verfassung der Landeskirche Nidwalden):

- Seit mind. 6 Jahren in der Schweiz;
- seit mind. 3 Jahren Wohnsitz im Kanton Nidwalden;
- Mitglied der katholischen Kirche;

Nötig ist die schriftliche Anmeldung beim Präsidenten der Kirchgemeinde.

Aktenauflage

Die Unterlagen zu den Sachgeschäften sowie die detaillierten Budgets liegen bei der Gemeindeverwaltung ab Mittwoch, 6. November 2024, zur Einsichtnahme auf. Die Erläuterungen zu den Sachgeschäften sowie die zusammengefassten Budgets werden allen Haushaltungen zugestellt.

Weitere Einzelheiten und Begründungen zu den Geschäften werden an den Gemeindeversammlungen bekannt gegeben.

Die stimmberechtigten Bürgerinnen und Bürger werden zur Teilnahme an den Gemeindeversammlungen freundlich eingeladen.

Stansstad, im Oktober 2024

GEMEINDERAT STANSSTAD
SCHULRAT STANSSTAD
KATH. KIRCHENRAT STANSSTAD

Öffentliche Planaufgabe

In Anwendung von Art. 31 des kantonalen Gesetzes über den Bau und Unterhalt der Strassen (Strassengesetz, StrG; NG 622.1) liegt das Projekt während 30 Tagen öffentlich zur Einsichtnahme auf:

Bauobjekt: Erschliessung Allmend (Etappe 1), Parzelle 432, Allmend, Wolfenschiessen
Gesuchsteller: Uerte Büren ob dem Bach, Geissmattlistrasse 3, 6386 Wolfenschiessen

Während der Auflagefrist können Personen, die vom Projekt in ihren Rechten oder rechtlich geschützten Interessen mittelbar oder unmittelbar beeinträchtigt werden, beim Gemeinderat schriftlich und begründet Einwendung erheben.

BAUAMT WOLFENSCHIESEN

Wolfenschiessen

Politische Gemeinde

Wahlfeststellung für die Gemeinderatsersatzwahl vom 24. November 2024

Am 7. Oktober 2024 ist die Eingabefrist für die Wahlvorschläge für die Gemeinderatsersatzwahl vom 24. November 2024 abgelaufen. Die Gesamtzahl der Vorgeschlagenen überschreitet die Zahl der zu besetzenden Sitze für die nachfolgend genannte Wahl nicht. Demzufolge wird die Vorgeschlagene durch den Gemeinderat, in Ausführung von §18 der Urnenabstimmungsverordnung (NG 133.12) sowie Art. 68 des Wahl- und Abstimmungsgesetzes (NG 132.2), ohne Wahlgang als gewählt erklärt (stille Wahl):

Als Gemeinderätin für den Rest der Amtsdauer 2024-2026:

- Melanie Waser, Jg. 1989, Drogistin, parteilos (neu)

Die Wahl steht unter dem Vorbehalt, dass die Gemeindeversammlung am 22. November 2024 den vorzeitigen Rücktritt von Gemeinderätin Monika Christen genehmigt.

Die auf den 24. November 2024 angesetzte Urnenabstimmung für die Gemeinderatsersatzwahl findet nicht statt.

Gegen diese Feststellung kann binnen 3 Tagen nach erfolgter Publikation beim Regierungsrat Nidwalden, Dorfplatz 2, Postfach 1246, 6371 Stans, schriftlich und begründet Abstimmungsbeschwerde erhoben werden (§34 Urnenabstimmungsverordnung, NG 133.12).

Wolfenschiessen, 16. Oktober 2024

GEMEINDERAT WOLFENSCHIESSEN

Retouren an:
Engelberger Druck AG
Oberstmühle 3
6370 Stans

NOTFALLDIENSTE

Notfallzentralen

Polizei: 117
Ambulanz: 144
Feuerwehr: 118
Toxikologisches Zentrum: 145

Ärztlicher Notfalldienst

Telefon 041 610 81 61
Wenn der Hausarzt nicht erreichbar ist,
erreicht man den diensthabenden Notfallarzt
unter dieser Nummer.

Notfallzahnarzt

Telefon 1811 oder www.sso-uw.ch

Todesfälle

Bestattungsdienst Flury GmbH (24h)
Telefon 041 610 56 39

Tierärzte-Notfalldienst

Do, 17. Oktober 2024
Der Tierarzt Stans AG
Telefon 041 610 45 51

Sa, 19. und So, 20. Oktober 2024
Der Tierarzt Stans AG
Telefon 041 610 45 51

An Sonn- und Feiertagen beginnt der
Notfalldienst am Vortag um 8.00 Uhr,
an Donnerstagen um 8.00 Uhr.
Sie dauern jeweils bis 24.00 Uhr.

Wildtier-Notfalldienst

Telefon 041 618 44 66 (Polizeizentrale)
Die Polizeizentrale bietet für Sie die Person auf,
die je nach Wildtierart zuständig ist.

Kantonale Tierkörpersammelstelle Stans

Telefon 041 618 46 46 (Strasseninspektorat)
Die Sammelstelle beim Strasseninspektorat auf
dem Areal Kreuzstrasse in Stans ist von Montag
bis Freitag von 8.00 bis 16.00 Uhr geöffnet.
In Notfällen ausserhalb der Öffnungszeiten
kann man sich am Schalter der Kantonspolizei,
Kreuzstrasse 1, melden.

Notschlachtstelle Ennetmoos (Aegerten)

Telefon 041 610 48 71
Mobile 079 782 47 70
Privat 041 661 05 72

WICHTIGE TELEFONNUMMERN

Spitex Nidwalden Palliativpflege

Telefon 041 618 20 50
Telefon Palliativ-Nachtpikett 079 840 20 50

Informationsportal «Gesundheit Alter Nidwalden»

www.info-nw.ch oder Telefon 041 612 16 16
Mo – Fr 8.00 – 12.00 u. 13.30 – 18.00 (Sa bis 16.00)