



Gesuchsformular Strukturverbesserungen / Finanzhilfen

Der / die Unterzeichnete stellt hiermit das Gesuch um (zutreffendes ankreuzen)

- Beiträge (Subventionen) Starthilfe (SH) für Junglandwirte
 Investitionskredit (IK) Betriebshilfe-Darlehen (BHD)

Hinweise:

- Alle Positionen (A - N) ausfüllen! Falls keine Angaben zu machen sind, Position streichen!
- Falls der Platz nicht ausreicht, separate Beschreibung(en), Auflistung(en) beilegen!

A) Personalien: Gesuchsteller

Name, Vorname Geb. Datum
Adresse Zivilstand
PLZ, Wohnort Heimatort
Tel. Nr. Mob. Tel.
E-Mail

Schulbildung

Berufsbildung (wann, wo)

Praktische Tätigkeiten ausserhalb Betrieb (wann, wo)
.....

Weitere oder weiterführende Ausbildung(en)
.....

Name, Vorname u. Jahrgang des Vaters

Ehefrau

Name, Vorname Geb. Datum

Lediger Name

Schulbildung

Berufsbildung (wann, wo)

Praktische Tätigkeiten ausserhalb Betrieb (wann, wo)
.....

Kinder

Vornamen, Jahrgang, Ausbildung
.....

weitere im Haushalt lebende Personen

Namen, Jahrgang

entrichtete Kostgelder oder Wohnrechte

Kostgeld Betrag/Monat, von wem

Wohnrecht Wohnrechtsnehmer

B) Bestehende Schulden vor der Investition per

Bei Platzmangel separate Aufstellung beilegen!

Gläubiger	Schuldbetrag	Tilgung/J.	Zins %	Laufzeit bis	Sicherheit
offene Rechnungen					
nicht Grundpfand gesicherte Darlehen von Privaten					
Hypotheken und Grundpfand gesicherte Darlehen von Banken und Privaten					Parz.-Nr.
Investitionskredit (IK) für					
Investitionskredit (IK) für					
Betriebshilfedarlehen (BHD)					
Total	<input type="text"/>				

C) Vorhandene Wertschriften/Guthaben vor der Investition per

(Gesuchsteller u. Ehepartner)

Guthaben Agrar-Konto	.....	Fr.	.....
Guthaben Spar-, Privatkonto	.....	Fr.	.....
Obligationen, Aktien, Anteilscheine	.....	Fr.	.....
Schuldbriefe fremde Liegenschaften	.....	Fr.	.....
Sonstige Guthaben/Darlehen	.....	Fr.	.....
Gebundene Vorsorge (3. Säule)	.....	Fr.	.....
Lebensversicherung Rückkaufwert	..... fällig am	Fr.	.....
Zu erwartende Erbschaften	..... Gesuchsteller	Fr.	.....
.....	..... Ehefrau	Fr.	.....
Mögliche Erbvorbezüge Gesuchsteller/Ehepartner	.....	Fr.	.....
Bauland im Eigentum Gesuchsteller/Ehepartner	Parz. Nr.....	Fläche m ²	

D) Übrige Einnahmen: Gesuchsteller

Nebeneinkommen netto bisher	.....	Fr.	.....
Art der Beschäftigung, Umfang	.....	
Arbeitgeber	.....	
Nebeneinkommen netto zukünftig	.....	Fr.	.....
Art der Beschäftigung, Umfang	.....	
Arbeitgeber	.....	

Ehefrau

Nebeneinkommen netto bisher	.....	Fr.	.....
Art der Beschäftigung, Umfang	.....	
Arbeitgeber	.....	
Nebeneinkommen netto zukünftig	.....	Fr.	.....
Art der Beschäftigung, Umfang	.....	
Arbeitgeber	.....	

Kinderzulagen (für wie viele Kinder) Fr.
 Renten (AHV, IV, usw.) Fr.
 Vermietung von Wohnungen (Anz. Zimmer) Fr.
 Verpachtung von Land, Gebäuden Fr.
 Vermietung von Maschinen, Geräten, Lohnarbeiten Fr.
 Andere Einnahmen Fr.

E) Betrieb

Betriebsübernahme Jahr Preis ohne Inventar Fr.
 Aktueller Ertragswert der landwirtschaftlichen Liegenschaft (Güterschätzung) Fr.
 Liefermenge Milch (Total) kg
 Milchabnehmer aktueller Milchpreis Rp./kg

Pachtland (alle Pachtparzellen einzeln auflühren, bei fehlendem Platz separate Aufstellung beilegen!)

Verpächter	Parz. Nr.	LN Aren	Vertragsdauer (seit)		Pachtzins/Jahr
				Fr.	
				Fr.	
				Fr.	
				Fr.	
				Fr.	
				Fr.	
Total				Total	Fr.

Angestellte (Betrieb / Haushalt) Kosten brutto inkl. Sozialleistungen pro Jahr Fr.
 Name, Jahrgang der/des Angestellten
 Art und Umfang der Beschäftigung

F) Bisherige Investitionen, Ausgaben in den vergangenen 10 Jahren (bzw. seit der Hofübernahme)

z.B. Anschaffungen von grossen Maschinen, Geräten, Gebäudeinvestitionen und -sanierungen.

Art der Investition	Jahr	Betrag
		Fr.
		Fr.
		Fr.
		Fr.
		Fr.
		Fr.

Zukauf von Grundstücken zu Eigentum (seit der Betriebsübernahme bzw. in den vergangenen 10 Jahren)

Verkäufer	Kaufdatum	Parz. Nr.	Bezeichnung/Ort	Fläche	Kaufpreis
					Fr.
					Fr.
Total					Fr.

G) Eigene Beurteilung des Betriebes, der Betriebsentwicklung (Stichwortartige Beschreibung)

Aktueller Betriebszustand, -ausrichtung

Zukunftsvorstellungen in 5 bis 10 Jahren

Mögliche Einkommensalternativen, Veränderungen, Optimierungen

Nachfolgesituation

Stärken des Betriebes

Stärken Betriebsleiter-Ehepaar

H) Projekt, vorgesehene Investitionen

Beschrieb

Betriebs-/Gebäudestandort Koordinaten Höhe m.ü.M

Begründung

.....

Kosten Fr.

Vorgesehene Bauzeit von bis

I) Vorgesehene Finanzierung

Was	Gläubiger	Zins %	Tilgung/Jahr		Betrag
Eigenmittel, Ersparnisse				Fr.	
Eigenleistungen (Arbeit)				Fr.	
Eigenleistungen (Material)				Fr.	
Darlehen Private				Fr.	
Hypothek(en) Bank				Fr.	
.....				Fr.	
Investitionskredit(e)	Gemäss Merkblatt eintragen			Fr.	
Beiträge Bund/Kanton	Gemäss Merkblatt eintragen			Fr.	
			Total	Fr.	

Grundpfandrecht (Investitionskredit, Starthilfe) zu errichten auf Parzelle Nr.

Grundbuch Gemeinde Parzellen Name

J) Weitere vorgesehene grosse Investitionen (in den nächsten 10 Jahren)

z.B. Anschaffungen von Maschinen, Gebäudeinvestitionen, -sanierungen sowie Zukauf von Land

Art der Investition	Jahr		Betrag
		Fr.	
		Fr.	
		Fr.	

K) Treuhänder/Buchhalter (Name, Adresse, Telefon, E-Mail, etc.)

L) Dem Gesuch sind folgende Unterlagen vollständig beizulegen

Gesuch um Finanzhilfen (Beiträge u. IK)

- Buchhaltungsabschlüsse der letzten 3 Jahre (Kopien), beinhaltet: Bilanz, Erfolgsrechnung, Resultate Betriebszweige (DB), Strukturkosten, Desinvestitionen, Investitionen, Privatverbrauch und Mittelflussrechnung
- Analyse Geldfluss-Entwicklung (evtl. von Treuhänder)¹
- Aktuelle Belastungsgrenze u. Ertragswert Schätzung von allen Parzellen im Eigentum (Kopie)
- Letzte definitive Steuerveranlagungsverfügung (Kopie)
- Liegenschafts Kaufvertrag (Kopie)
- Fähigkeitsausweis Landwirt (Kopie)
- Pachtverträge (Sicherung Raumprogramm, SAK)
- Kostenvoranschlag¹
- Finanzierung¹, Tragbarkeit¹, Planerfolgsrechnung¹
- Planskizzen mit erstem Raumprogramm (GVE, m³, m²)¹
- Bei grossen Investitionen ist die Zweckmässigkeit mit einem Betriebskonzept zu belegen¹

Zu einem späteren Zeitpunkt einzureichen:

- Projektpläne (analog Baueingabe, Grundriss, Schnitt, Fassaden etc.), 1x digital¹ und 1x gedruckt¹
- Genaue Kostenberechnung (nach Offerten)¹
- Baurechtliche Baubewilligung

Gesuch um Starthilfe (SH)

- Fähigkeitsausweis Landwirt (Kopie)
- Liegenschafts Kaufvertrag (Kopie), evtl. Entwurf, Original muss folgen
- Aktuelle Belastungsgrenze u. Ertragswert Schätzung von allen Parzellen im Eigentum (Kopie)
- Letzte definitive Steuerveranlagungsverfügung (Kopie)
- Mittelflussrechnung (evtl. Eltern)
- Pachtverträge (Sicherung SAK)
- Betriebskonzept¹ (aktuelle Situation, zukünftige Betriebsausrichtung, Verwendung SH etc., Übernahme mit Bau-Projekt; Finanzierung¹, Tragbarkeit¹, Planerfolgsrechnung¹, etc.)

Gesuch um Betriebshilfe Darlehen (BHD)

- Buchhaltungsabschlüsse der letzten 3 Jahre (Kopien), beinhaltet: Bilanz, Erfolgsrechnung, Resultate Betriebszweige (DB), Strukturkosten, Desinvestitionen, Investitionen, Privatverbrauch und Mittelflussrechnung
- Analyse Geldfluss-Entwicklung (evtl. von Treuhänder)¹
- Fähigkeitsausweis Landwirt (Kopie)
- Aktuelle Belastungsgrenze u. Ertragswert Schätzung von allen Parzellen im Eigentum (Kopie)
- Letzte definitive Steuerveranlagungsverfügung (Kopie)¹
- Nach Auszahlung BHD Bestätigung Tilgung der verzinslichen Schulden (Gläubiger)¹

¹ Dokument ist mit Datum und Unterschrift versehen!

M) Allfällige weitere Bemerkungen des Gesuchstellers

N) Erklärung des Gesuchstellers

Der/Die Gesuchsteller/in

- erklärt, dass die vorgesehenen Massnahmen noch nicht ausgeführt sind und allfällige Kaufverträge unter Vorbehalt der Gewährung der nachgesuchten Finanzhilfe abgeschlossen wurden.
- **nimmt zur Kenntnis, dass keine Investitionshilfen gewährt werden, wenn mit dem Bau begonnen wird bzw. Anschaffungen getätigt werden, bevor die Investitionshilfen rechtskräftig zugesichert sind.**
- **erteilt den zuständigen Stellen die Vollmacht, die im Zusammenhang mit der Gesuchsbehandlung nötigen Auskünfte über Betriebs-, Einkommens- und Vermögensverhältnisse bei Amtsstellen und Dritten einzuholen. Die hier gemachten Angaben inkl. Beilagen können kreditgewährenden Dritten auf Verlangen zur Verfügung gestellt werden.**
- erklärt, die Angaben nach bestem Wissen, wahrheitsgetreu und vollständig gemacht zu haben.
- nimmt zur Kenntnis, dass unvollständige Gesuche oder solche mit unvollständigen Beilagen zurückgewiesen werden.
- nimmt zur Kenntnis, dass mit einer allfälligen Gewährung von Investitionshilfen die Führung einer nach betriebswirtschaftlichen Grundsätzen geführte Buchhaltung verlangt werden muss. Sie beinhaltet mindestens folgende Positionen: Bilanz, Erfolgsrechnung, Resultate Betriebszweige (DB), Strukturkosten, Desinvestitionen, Investitionen, Privatverbrauch und Mittelfluss.

Ort, Datum **Unterschrift Gesuchsteller/in und Ehepartner** (plus Eigentümer, wenn nicht identisch)

.....
.....
.....

Gesuch vollständig ausgefüllt (inkl. Unterschrift!) und mit kompletten Beilagen an:
Amt für Landwirtschaft (ALW), Strukturverbesserungen, Stansstaderstrasse 59, 6371 Stans,
Tel. 041 618 40 01

- | | | | |
|-------------------|--------------------|--------------------------|---|
| Interne Vermerke: | Gesuch Postversand | <input type="checkbox"/> | Datum: |
| | Gesuch abgegeben | <input type="checkbox"/> | Datum: |
| | Beilagen | <input type="checkbox"/> | Merkblatt Strukturverbesserungen Hochbau / Starthilfe |
| | | <input type="checkbox"/> | Formular Analyse Geldfluss |
| | | <input type="checkbox"/> | |
| | | <input type="checkbox"/> | Merkblatt Soziale Begleitmassnahmen |