

# AMTSBLATT

Informiert aus Tradition.



KANTON  
NIDWALDEN

Amtlicher Teil

Nr. 7 · 14. Februar 2024

Herausgeber Kanton Nidwalden

Verlag, Druck und Abonnementsverwaltung Engelberger Druck AG, Oberstmühle 3, 6370 Stans

Kontakt Tel. 041 619 15 70, Fax 041 619 15 60, amtlich@amtsblatt-nw.ch, www.amtsblatt-nw.ch

Jetzt  
unverbindlich  
rechnen!



[www.gutstans.ch](http://www.gutstans.ch)

**Nachhaltig heizen mit Holzpellets**  
Entdecken Sie unseren Preisrechner!



**Gut**

Josef Gut AG, Rieden 1, 6370 Stans

# INHALTSVERZEICHNIS

---

<b>Landrat</b>	<b>259</b>
<b>Direktionen und Amtsstellen</b>	<b>261</b>
Medieninformation	261
Bildungsdirektion	263
Gesundheits- und Sozialdirektion	264
<b>Handelsregister</b>	<b>265</b>
<b>Schuldbetreibung und Konkurs</b>	<b>269</b>
<b>Gerichte</b>	<b>271</b>
<b>Gemeinden</b>	<b>275</b>
Baugesuche	275
Beckenried	276
Emmetten	278
Ennetbürgen	280
Hergiswil	281
Stansstad	283
<b>Ausschreibung</b>	<b>284</b>



Die nächste Ausgabe Nr. 8 erscheint am  
Mittwoch, den 21. Februar 2024

# LANDRAT

## Traktanden

---

### Sitzung des Landrates

Der Landrat versammelt sich am

**Mittwoch, den 28. Februar 2024, 8.30 Uhr und 13.30 Uhr**

im Landratssaal des Rathauses in Stans zur Behandlung der nachstehenden

Geschäfte:

1. Tagesordnung; Genehmigung
2. Protokoll der Landratssitzung vom 29. November 2023; Genehmigung
3. Interpellation von Landrat Jonas Tappolet, Ennetbürgen, und Mitunterzeichnenden betreffend der Sistierung der Alpinen Solaranlagen; Antrag auf Dringlichkeit
4. Teilrevision des Gesetzes über den Schutz der Kulturdenkmäler (Motion Engelberger);  
2. Lesung
5. Teilrevision der Verfassung des Kantons Nidwalden und Teilrevision des Gesetzes über Organisation und Verwaltung der Gemeinden
  - 5.1 Teilrevision der Verfassung des Kantons Nidwalden; [Anpassungen für Gemeinden];  
1. Lesung
  - 5.2 Teilrevision des Gesetzes über Organisation und Verwaltung der Gemeinden [Kompetenzdelegationen, Verfahren der Gemeindeversammlung, Wahl Gemeindepräsidium, Ausarbeitungsfristen]; 1. Lesung
6. Landratsbeschluss betreffend die Bewilligung eines Rahmenkredites für die Programmvereinbarung über die Förderung des kantonalen Umsetzungsprogramms Regionalpolitik 2024–2027
7. Bericht betreffend Schutz der Bevölkerung vor dem Wolf; Kenntnisnahme
8. Einfaches Auskunftsbegehren von Landrat Matthias Christen, Buochs, und Mitunterzeichnenden betreffend IC-Direktverbindung von Altdorf nach Zürich
9. Einfaches Auskunftsbegehren von Landrätin Christina Amstutz, Stans, und Mitunterzeichnenden betreffend Bericht zur digitalen Partizipation 2023 (DigiPart-Index)
10. Einfaches Auskunftsbegehren von Landrat Alexander Huser, Ennetbürgen, betreffend Corona-Kredit-Missbräuchen
11. Einfaches Auskunftsbegehren von Landrat Sepp Gabriel, Buochs, und Mitunterzeichner, betreffend Asylunterkunft Postillon in Buochs
12. 14 Gesuche um Zusicherung des Kantonsbürgerrechts

---

Stans, 1. Februar 2024/13. Februar 2024

LANDRATSBÜRO NIDWALDEN

Landratspräsident

*Paul Odermatt*

Landratssekretär

*lic. iur. Emanuel Brügger*

# DIREKTIONEN UND AMTSSTELLEN

## Medieninformation

---

### **Sirenen im Kanton Nidwalden bestehen den Test**

*Heute hat der alljährliche Sirenentest stattgefunden. Dieser dient dazu, die Systembereitschaft der Sirenen für den Ernstfall zu überprüfen. Im Kanton Nidwalden fällt ein erstes Fazit positiv aus.*

Sirenen können Leben retten. Vorausgesetzt, sie funktionieren richtig und die Bevölkerung weiss, was im Alarmfall zu tun ist. Zu diesem Zweck wird jedes Jahr am ersten Mittwoch im Februar ein Sirenentest durchgeführt. So auch heute. Ab 13.30 Uhr wurde der allgemeine Alarm mit regelmässig auf- und absteigendem Ton ausgelöst, ab 14 Uhr wurde der Wasseralarm mit tiefem Dauerton getestet. Die Bevölkerung musste keine Massnahmen ergreifen.

Der Kanton Nidwalden verfügt über 39 stationäre Sirenen. 8 davon sind sogenannte Kombi-Sirenen im Gebiet unterhalb des Bannalp-Stausees, die zusätzlich für das Auslösen eines Wasseralarms verantwortlich sind. Im Rahmen des heutigen Tests haben gemäss einer ersten Auswertung alle stationären Sirenen planmässig aufgeheult. In den Gemeinden wurden zudem mobile Sirenen von den Feuerwehren auf ihre Funktionstüchtigkeit geprüft. Die Rückmeldungen dazu erfolgen nun laufend.

Wenn die Sirenen ausserhalb des Tests ertönen, bedeutet dies, dass eine Gefährdung der Bevölkerung möglich ist. In diesem Fall ist die Bevölkerung aufgefordert, Radio zu hören, die Anweisungen der Behörden zu befolgen und die Nachbarn zu informieren. Der Wasseralarm bedeutet, dass das flutgefährdete Gebiet sofort zu verlassen ist. Weitere Hinweise sowie Infos zu Verhaltensregeln finden sich auf [www.alert.swiss](http://www.alert.swiss) oder auf der Teletextseite 680.

Stans-Oberdorf, 7. Februar 2024

### **Zum Planungs- und Baugesetz ist eine Praxishilfe verfügbar**

*Das neue Planungs- und Baugesetz tritt gemeindeweise in Kraft. In zwei Gemeinden ist dies bereits der Fall. Um eine einheitliche Anwendung zu fördern, hat der Kanton seine Praxishilfe überarbeitet und stellt diese nun online zur Verfügung.*

Die Zuständigkeit bei Baubewilligungsverfahren liegt bei den Gemeinden. Die letzte Totalrevision des kantonalen Planungs- und Baugesetzes brachte eine gewichtige Änderung, was die Bebaubarkeit eines Grundstückes betrifft. So wird der Nutzkörper über das sogenannte Hüllenmodell berechnet, die Geschossigkeit und Ausnützungsziffer fallen weg. Die Einführung des Hüllenmodells und die Harmonisierung von Baubegriffen erfolgen gemeindeweise – sobald die kommunalen Bau- und Zonenreglemente sowie Nutzungspläne rechtsverbindlich angepasst worden sind. Stansstad und Hergiswil haben diesen Schritt als erste auf den 1. Januar 2024 umgesetzt. Im laufenden Jahr folgen die nächsten Gemeinden.

Im Rahmen der kommunalen Umsetzungsarbeiten sind Fragen zur Auslegung des kantonalen Rechts aufgetaucht. Auf Wunsch der Gemeinden hat der Kanton seine Unterstützung angeboten und seine Antworten in einer sogenannten Praxishilfe gesammelt, die er allen Gemeinden zur Verfügung stellt. «Dadurch können wir unseren Teil dazu beitragen, dass das Planungs- und Baurecht über den ganzen Kanton einheitlich angewendet wird», hält Baudirektorin Therese Rotzer-Mathyer fest. Die Praxishilfe ist inzwischen überarbeitet und mit Links zu weiteren Unterlagen ergänzt worden. Sie ist nun unter [www.nw.ch/praxishilfe-pbg](http://www.nw.ch/praxishilfe-pbg) zugänglich und kann von allen, die Auslegungsfragen zum neuen Planungs- und Baurecht haben, eingesehen werden. Therese Rotzer-Mathyer betont aber: «Bei der Praxishilfe handelt es sich, wie der Name bereits sagt, um eine Hilfestellung. Sie erfüllt weder den Anspruch auf Vollständigkeit, noch ist sie rechtsverbindlich.» Es ist geplant, dass die Praxishilfe jeweils halbjährlich geprüft und aktualisiert wird.

Stans, 6. Februar 2024

## Bildungsdirektion

Berufs- und Studienberatung Nidwalden

---

### Beruf konkret

#### Veranstaltungen im Frühjahr 2024



Die Veranstaltungen finden mit Anmeldung vor Ort oder online statt.

Weitere Informationen und Anmeldung unter [www.beruf.lu.ch/veranstaltungen](http://www.beruf.lu.ch/veranstaltungen)

---

Mittwoch, 20. März 2024

14.00 – 16.00 Uhr

Kantonsspital Luzern

#### **Gesundheitswissenschaft**

Pflege, Operationstechnik, Physiotherapie, Radiologie, Rettungssanität, Geburtshilfe, Biomedizinische Analytik, Ergotherapie, Sozialarbeit

---

Mittwoch, 17. April 2024

14.00 – 16.00 Uhr

Scheitlin Syfrig Architekten AG,  
Luzern

#### **Architektur**

Landschaftsarchitektur, Bauingenieurwesen, Architektur

---

Mittwoch, 24. April 2024

14.00 – 16.00 Uhr

PwC Luzern

#### **Wirtschaftswissenschaft**

Steuerberatung, Wirtschaftsprüfung, Marketing / Events

---

Mittwoch, 8. Mai 2024

14.00 – 16.00 Uhr

Kantonsratsaal Luzern

#### **Rechtswissenschaft**

Gericht, Anwaltskanzlei

---

Dienstag, 20. Februar 2024

12.00 – 12.45 Uhr, online

#### **Bewerbungssnack**

Mittwoch, 28. Februar 2024

17.00 – 17.45 Uhr, online

Input zum Thema «Wie bewerbe ich mich richtig?», sei es für ein Praktikum, einen Nebenjob, einen Job für das Zwischenjahr, eine verkürzte Lehre oder ein branchenspezifisches Ausbildungsprogramm.

---

Dienstag, 23. April 2024

12.00 – 12.45 Uhr, online

Mittwoch, 27. März 2024

17.00 – 18.30 Uhr, online

#### **Infoveranstaltung PH Luzern**

Veranstaltung zum Studium: Kindergarten/Unterstufe, Primarstufe und Sekundarstufe I

---

### **Berufs- und Studienberatung Nidwalden**

Robert-Durrer-Strasse 4, Postfach 1241, 6371 Stans

Telefon 041 618 74 40, [www.netwalden.ch](http://www.netwalden.ch)

---

## Gesundheits- und Sozialdirektion

Gesundheitsamt

---

Gemäss Art. 28 des Gesetzes vom 30. Mai 2007 zur Erhaltung und Förderung der Gesundheit (Gesundheitsgesetz) wird bekannt gegeben, dass

Christin Bräuner (geboren am 21. Juni 1984, von Deutschland)

die **Berufsausübung als eigenverantwortliche Physiotherapeutin** gemäss Art. 17 ff. des Gesundheitsgesetzes erteilt wurde.

Dieser Entscheid kann gemäss Art. 81 Abs. 1 des Verwaltungsrechtspflegegesetzes binnen 20 Tagen nach erfolgter Zustellung mit Beschwerde beim Regierungsrat Nidwalden, Dorfplatz 2, Postfach 1246, 6371 Stans angefochten werden.

Stans, 5. Februar 2024

Gesundheitsamt

---

Gemäss Art. 28 des Gesetzes vom 30. Mai 2007 zur Erhaltung und Förderung der Gesundheit (Gesundheitsgesetz) wird bekannt gegeben, dass

Michaela Breschuk (geboren am 21. Oktober 1985, von Fischingen TG)

die **Berufsausübung als eigenverantwortliche Hebamme** gemäss Art. 17 ff. des Gesundheitsgesetzes erteilt wurde.

Dieser Entscheid kann gemäss Art. 81 Abs. 1 des Verwaltungsrechtspflegegesetzes binnen 20 Tagen nach erfolgter Zustellung mit Beschwerde beim Regierungsrat Nidwalden, Dorfplatz 2, Postfach 1246, 6371 Stans angefochten werden.

Stans, 5. Februar 2024



# HANDELSREGISTER

## Publikationen

---

**Kita Magnolia GmbH**, in *Dallenwil*, CHE-287.213.786, Brandbodenstrasse 14, 6383 Dallenwil, Gesellschaft mit beschränkter Haftung (Neueintragung). Statutendatum: 10.01.2024. Zweck: Die Gesellschaft bezweckt den Betrieb einer Kindstagesstätte (Kita). Die Gesellschaft kann alle Geschäfte tätigen, die direkt oder indirekt mit dem Gesellschaftszweck zusammenhängen. Die Gesellschaft kann Beteiligungen an Unternehmungen erwerben, verwalten und veräussern oder sich mit diesen zusammenschliessen. Die Gesellschaft kann Immobilien und Wertschriften erwerben, verwalten und verkaufen. Stammkapital: CHF 20000.00. Publikationsorgan: SHAB. Mitteilungen der Geschäftsführung an die Gesellschafter erfolgen per Brief oder E-Mail an die im Anteilbuch verzeichneten Adressen. Mit Erklärung vom 10.01.2024 wurde auf die eingeschränkte Revision verzichtet. Eingetragene Personen: Töngi, Jana, von Engelberg, in Dallenwil, Gesellschafterin und Geschäftsführerin, mit Einzelunterschrift, mit 200 Stammanteilen zu je CHF 100.00. Tagesregister-Nr. 95 vom 23.01.2024

**Scope Capital AG**, in *Hergiswil (NW)*, CHE-112.657.791, Aktiengesellschaft (SHAB Nr. 214 vom 05.11.2014, S.O, Publ. 1805055). Mit Erklärung vom 11.12.2023 wurde auf die eingeschränkte Revision verzichtet. Ausgeschiedene Personen und erloschene Unterschriften: Alpina Treuhand AG (CHE-106.904.389), in Hergiswil NW, Revisionsstelle. Eingetragene Personen neu oder mutierend: Oweson, Fredrik, von Pully, in Pully, Präsident des Verwaltungsrates, mit Einzelunterschrift [bisher: schwedischer Staatsangehöriger, Mitglied, mit Einzelunterschrift]; Meier, Remo, von Tägerig, in Kriens, Mitglied des Verwaltungsrates, mit Einzelunterschrift. Tagesregister-Nr. 96 vom 23.01.2024

**MetisGuild GmbH**, in *Ennetbürgen*, CHE-380.515.347, Bürgenstockstrasse 53, 6373 Ennetbürgen, Gesellschaft mit beschränkter Haftung (Neueintragung). Statutendatum: 15.01.2024. Zweck: Die Gesellschaft bezweckt die Erbringung von Dienstleistungen im Bereich Executive Coaching, insbesondere für private, von Gründern geführte Technologieunternehmen im In- und Ausland. Die Gesellschaft kann Zweigniederlassungen und Tochtergesellschaften im In- und Ausland errichten und sich an anderen Unternehmen im In- und Ausland beteiligen sowie alle Geschäfte tätigen, die direkt oder indirekt mit ihrem Zweck in Zusammenhang stehen. Sie kann Immaterialgüterrechte wie Patente und Marken im In- und Ausland erwerben, verwalten, übertragen und verwerten. Die Gesellschaft kann Grundeigentum im In- und Ausland erwerben, belasten, veräussern und verwalten. Sie kann auch Finanzierungen für eigene oder fremde Rechnung vornehmen sowie Sicherheiten für Verbindlichkeiten verbundener Gesellschaften und Dritter abgeben. Stammkapital: CHF 20000.00. Publikationsorgan: SHAB. Mitteilungen an die Gesellschafter erfolgen durch Brief oder elektronische oder digitale Nachricht an die im Anteilbuch verzeichneten Adressen oder durch einmalige Veröffentlichung im SHAB. Mit Erklärung vom 15.01.2024 wurde auf die eingeschränkte Revision verzichtet. Eingetragene Personen: Bornstein, Jacob Levi, amerikanischer Staatsangehöriger, in Ennetbürgen, Gesellschafter und Geschäftsführer, mit Einzelunterschrift, mit 200 Stammanteilen zu je CHF 100.00. Tagesregister-Nr. 97 vom 23.01.2024

---

**Ladanyi Flower Design**, *bisher in Weggis*, CHE-302.804.896, Einzelunternehmen (SHAB Nr. 153 vom 10.08.2022, Publ. 1005538280). Sitz neu: *Wolfenschiessen*. Domizil neu: Eintracht 2, 6386 Wolfenschiessen. Eingezeichnete Personen neu oder mutierend: Ladanyi, Aniko, ungarische Staatsangehörige, in Wolfenschiessen, Inhaberin, mit Einzelunterschrift [bisher: in Weggis]. Tagesregister-Nr. 98 vom 23.01.2024

**Woodandpeaks Design Vial**, *in Stans*, CHE-441.420.092, Wirzboden 9, 6370 Stans, Einzelunternehmen (Neueintragung). Zweck: Design, Herstellung und Handel von Waren mit dekorativem Zweck. Eingezeichnete Personen: Vial, Dimitri, französischer Staatsangehöriger, in Stans, Inhaber, mit Einzelunterschrift. Tagesregister-Nr. 99 vom 23.01.2024

**Revolution Holdings AG**, *in Stans*, CHE-465.142.009, Aktiengesellschaft (SHAB Nr. 242 vom 13.12.2018, Publ. 1004519832). Die Gesellschaft wird infolge Verlegung des Sitzes nach Zug im Handelsregister des Kantons Zug eingetragen und im Handelsregister des Kantons Nidwalden von Amtes wegen gelöscht. Tagesregister-Nr. 100 vom 23.01.2024

**Layher GmbH**, *in Buochs*, CHE-112.097.283, Gesellschaft mit beschränkter Haftung (SHAB Nr. 148 vom 03.08.2018, Publ. 4395821). Ausgeschiedene Personen und erloschene Unterschriften: Aschwanden, Paul, von Altdorf (UR), in Ennetbürgen, Geschäftsführer, mit Einzelunterschrift. Eingezeichnete Personen neu oder mutierend: Nick, Filippo Mirco, von Triengen, in Sarnen, Geschäftsführer, mit Einzelunterschrift. Tagesregister-Nr. 102 vom 23.01.2024

**Nanowater Technologies GmbH in Liquidation**, *in Stansstad*, CHE-228.263.211, Gesellschaft mit beschränkter Haftung (SHAB Nr. 187 vom 27.09.2023, Publ. 1005846680). Das Konkursverfahren ist mit Entscheid des Kantonsgerichts Nidwalden vom 22.01.2024 mangels Aktiven eingestellt worden. Tagesregister-Nr. 103 vom 23.01.2024

**KSU Swiss AG**, *in Hergiswil (NW)*, CHE-205.010.107, Aktiengesellschaft (SHAB Nr. 164 vom 25.08.2023, Publ. 1005823672). Die Gesellschaft wird infolge Verlegung des Sitzes nach Alpnach im Handelsregister des Kantons Obwalden eingetragen und im Handelsregister des Kantons Nidwalden von Amtes wegen gelöscht. Tagesregister-Nr. 104 vom 23.01.2024

**Avidacare IT AG in Liquidation**, *in Hergiswil (NW)*, CHE-243.273.205, Aktiengesellschaft (SHAB Nr. 15 vom 23.01.2024, Publ. 1005941303). Das Konkursverfahren ist mit Entscheid des Kantonsgerichts Nidwalden vom 22.01.2024 mangels Aktiven eingestellt worden. Tagesregister-Nr. 105 vom 23.01.2024

**medtec Management AG in Liquidation**, *in Hergiswil (NW)*, CHE-112.245.017, Aktiengesellschaft (SHAB Nr. 88 vom 07.05.2021, Publ. 1005173035). Das Liquidationsverfahren nach den Vorschriften über den Konkurs ist mit Entscheid des Kantonsgerichts Nidwalden vom 22.01.2024 mangels Aktiven eingestellt worden. Tagesregister-Nr. 106 vom 23.01.2024

---

**SDD Service GmbH**, in *Stansstad*, CHE-286.425.506, Gesellschaft mit beschränkter Haftung (SHAB Nr. 23 vom 04.02.2019, Publ. 1004557488). Firma neu: **SDD Service GmbH in Liquidation**. Uebersetzungen der Firma neu: (SDD Service Sàrl en liquidation) (SDD Service Sagl in liquidazione) (SDD Service Ltd. liab. Co in liquidation). Die Gesellschaft ist mit Beschluss der Gesellschafterversammlung vom 22.01.2024 aufgelöst. Eingetragene Personen neu oder mutierend: Dörich, Sabine, von Stansstad, in Stansstad, Gesellschafterin und Geschäftsführerin, Liquidatorin, mit Einzelunterschrift, mit 200 Stammanteilen zu je CHF 100.00 [bisher: Gesellschafterin und Geschäftsführerin, mit Einzelunterschrift]. Tagesregister-Nr. 107 vom 23.01.2024

**Prograves GmbH**, in *Hergiswil (NW)*, CHE-111.999.243, Gesellschaft mit beschränkter Haftung (SHAB Nr. 64 vom 04.04.2018, Publ. 4148561). Ausgeschiedene Personen und erloschene Unterschriften: Systech Controls GmbH (CHE-109.551.353), in Hergiswil (NW), Gesellschafterin, mit 20 Stammanteilen zu je CHF 1000.00. Eingetragene Personen neu oder mutierend: Odermatt, Johann Rudolf, von Dallenwil, in Hergiswil (NW), Gesellschafter und Geschäftsführer, mit Einzelunterschrift, mit 20 Stammanteilen zu je CHF 1000.00 [bisher: Geschäftsführer, mit Einzelunterschrift, ohne Stammanteil]. Tagesregister-Nr. 108 vom 23.01.2024

**Limatech GmbH in Liquidation**, in *Stans*, CHE-113.764.596, Gesellschaft mit beschränkter Haftung (SHAB Nr. 161 vom 22.08.2022, Publ. 1005544760). Die Liquidation ist beendet. Die Gesellschaft wird gelöscht. Lösungsdatum: 23.01.2024, Tagesregister-Nr. 109 vom 23.01.2024

---

**Omni Drugs SA**, *bisher in Genève*, CHE-106.559.200, Aktiengesellschaft (SHAB Nr. 246 vom 22.07.2021). Statutenänderung: 20.10.2023. Firma neu: **Omni Drugs AG**. Sitz neu: *Hergiswil (NW)*. Domizil neu: Renggstrasse 32, 6052 Hergiswil NW. Zweck neu: Die Gesellschaft bezweckt die Forschung, Entwicklung und Vermarktung von medizinischen Produkten sowie von auf artifizieller Intelligenz beruhender Information oder Algorithmen, die Nutzung von Marken, Formeln, Patenten und Lizenzen für die oben genannten medizinischen Produkte sowie die von auf artifizieller Intelligenz beruhender Informationen oder Algorithmen. Die Gesellschaft kann alle kommerziellen, finanziellen und anderen Tätigkeiten ausüben, welche direkt oder indirekt den Zweck der Gesellschaft fördern oder mit ihr im Zusammenhang stehen. Die Gesellschaft kann sich an anderen Unternehmen beteiligen. Ebenso kann sie Zweigniederlassungen errichten. Sie kann ferner Grundstücke und Liegenschaften erwerben, veräussern, vermieten und verwalten sowie alle Geschäfte eingehen und Verträge abschliessen, die geeignet sind, ihren Zweck zu fördern, oder die direkt oder indirekt damit in Zusammenhang stehen. Publikationsorgan neu: SHAB. Mitteilungen neu: Mitteilungen an die Aktionäre erfolgen per Brief oder E-Mail an die im Aktienbuch verzeichneten Adressen. Vinkulierung neu: Die Übertragbarkeit der Namenaktien ist nach Massgabe der Statuten beschränkt. Durch Beschluss der Generalversammlung vom 20.10.2023 wurden die Statuten der Gesellschaft an die gesetzliche Umwandlung der Inhaberaktien auf Namensaktien per 01.05.2021 angepasst. [bisher: Le 01.05.2021, les actions au porteur ont été converties de par la loi en actions nominatives. Les statuts de la société n'ont pas encore été adaptés à la conversion, mais devront l'être lors de la prochaine modification.]. Mit Erklärung vom 29.06.2012 wurde auf die eingeschränkte Revision verzichtet. [bisher: Selon déclaration du 29.06.2012, il est renoncé un contrôle restreint.]. Eingetragene Personen neu oder mutierend: Cerny, Erich, von Nesslau, in Hergiswil (NW), Mitglied des Verwaltungsrates, mit Einzelunterschrift [bisher: in Genève]. Tagesregister-Nr. 110 vom 23.01.2024

**beekind GmbH**, *in Buochs*, CHE-464.767.945, Gesellschaft mit beschränkter Haftung (SHAB Nr. 206 vom 24.10.2022, Publ. 1005589188). Eingetragene Personen neu oder mutierend: Meienberg, Joël, von Neuheim, in Buochs, Gesellschafter und Vorsitzender der Geschäftsführung, mit Kollektivunterschrift zu zweien, mit 70 Stammanteilen zu je CHF 100.00 [bisher: mit 100 Stammanteilen zu je CHF 100.00]; Herger, Claudio, von Spiringen, in Bürglen (UR), Gesellschafter und Geschäftsführer, mit Kollektivunterschrift zu zweien, mit 70 Stammanteilen zu je CHF 100.00 [bisher: mit 100 Stammanteilen zu je CHF 100.00]; Käppeli, Michael, von Baar, in Oberrüti, Gesellschafter und Geschäftsführer, mit Kollektivunterschrift zu zweien, mit 60 Stammanteilen zu je CHF 100.00. Tagesregister-Nr. 111 vom 23.01.2024

# SCHULDBETREIBUNG UND KONKURS

*Betreibungs- und Konkursamt*

---

## **Vorläufige Konkursanzeige**

Publikation nach Art. 222 SchKG.

### **Vorläufige Konkursanzeige Beatrice Soom-Baumberger, ausgeschlagene Erbschaft**

*Schuldner:*

Beatrice Soom-Baumberger

Heimatort: Ursenbach BE

Staatsbürgerschaft: Schweiz

Geburtsdatum: 18.04.1949

Todesdatum: 23.01.2024

Wohnhaft gewesen:

Feld 3a

6362 Stansstad

*Datum der Konkursöffnung: 07.02.2024*

### **Vorläufige Konkursanzeige Digital Office AG**

*Schuldner:*

Digital Office AG

CHE-208.323.293

Fadenbrücke 10

6374 Buochs

*Datum der Konkursöffnung: 06.02.2024*

### **Vorläufige Konkursanzeige Flicken Bau GmbH**

*Schuldner:*

Flicken Bau GmbH

CHE-427.286.423

Dorfplatz 3

6052 Hergiswil NW

*Datum der Konkursöffnung: 06.02.2024*

### **Vorläufige Konkursanzeige Ivan Hrciar**

*Schuldner:*

Ivan Hrciar

Staatsbürgerschaft: Slowakei

Geburtsdatum: 20.04.1974

Bürgenstockstrasse 10

6362 Stansstad

Inhaber der Einzelfirma IVANCAR HRNCIAR, Bürgenstockstrasse 12, 6362 Stansstad

*Datum der Konkursöffnung: 06.02.2024*

---

## **Kollokationsplan und Inventar**

Publikation nach Art. 221 und 249-250 SchKG.

### **Kollokationsplan und Inventar Fischer Partner Architekten AG in Liquidation**

*Schuldner:*

Fischer Partner Architekten AG in Liquidation

CHE-264.248.555

Bahnhofstrasse 2

6362 Stansstad

*Anfechtungsfrist Kollokationsplan: 20 Tage*

*Ablauf der Frist: 05.03.2024*

*Anfechtungsfrist Inventar: 10 Tage*

*Ablauf der Frist: 24.02.2024*

*Auflagestelle:*

Betreibungs- und Konkursamt des Kantons Nidwalden, Engelbergstrasse 34, P.O.B. 1243,  
6371 Stans, 6370 Stans

*Kontaktstelle für Beschwerden:*

Kantonsgericht Nidwalden, Einzelgericht SchK, Rathausplatz 1, Postfach 1244, 6371 Stans

# GERICHTE

*Kantonsgericht Nidwalden*

---

## Lastenverzeichnis

### **Lastenverzeichnisse Christoph Albert Fritz Merk**

*Schuldner:*

Christoph Albert Fritz Merk

Heimatort: Meggen LU

Staatsbürgerschaft: Schweiz

Geburtsdatum: 12.01.1968

c/o: Unbekannten Aufenthaltes, vormals an der Sonnenbergstrasse 72  
6052 Hergiswil

*Betroffenes Grundstück:*

Grundstücke Nr. M101963, S50984, M100626 und S50978, alle Grundbuch St. Moritz

Die Lastenverzeichnisse liegen vorab als Teil des Kollokationsplanes auf. Klagen und Anfechtung der Lastenverzeichnisse sind innert 20 Tagen, Beschwerden innert 10 Tagen beim Kantonsgericht Nidwalden anhängig zu machen, ansonsten die Lastenverzeichnisse als anerkannt betrachtet werden.

*Auflagefrist:* 20 Tage

*Ablauf der Frist:* 27.02.2024

*Kontaktstelle für Klagen:*

Kantonsgericht Nidwalden, Rathausplatz 1, 6370 Stans

---

## **Abhandengekommene Wertpapiere und andere Titel**

### **Aufruf Inhaber-Schuldbrief und Gült, lastend auf Parzelle Nr. 454/436/472, Grundbuch Wolfenschiessen**

#### *1. Veröffentlichung*

Gült, Fr. 952.38, err. 07.06.1752, im 1. Rang, ohne Vorgang  
Gült, Fr. 514.28, err. 17.11.1768, im 2. Rang, Vorgang Fr. 952.38  
Gült, Fr. 257.14, err. 17.11.1768, im 3. Rang, Vorgang Fr. 1'466.66  
Gült, Fr. 257.14, err. 17.11.1768, im 4. Rang, Vorgang Fr. 1'723.80  
Gült, Fr. 214.28, err. 17.11.1768, im 5. Rang, Vorgang Fr. 1'980.94  
Gült, Fr. 300.00, err. 17.11.1768, im 6. Rang, Vorgang Fr. 2'195.22  
Gült, Fr. 428.57, err. 17.11.1768, im 7. Rang, Vorgang Fr. 2'495.22  
Gült, Fr. 428.57, err. 17.11.1768, im 8. Rang, Vorgang Fr. 2'923.79  
Gült, Fr. 214.28, err. 17.11.1768, im 9. Rang, Vorgang Fr. 3'352.36  
Gült, Fr. 214.28, err. 17.11.1768, im 10. Rang, Vorgang Fr. 3'566.64  
Gült, Fr. 300.00, err. 17.11.1768, im 11. Rang, Vorgang Fr. 3'780.92  
Gült, Fr. 128.57, err. 17.11.1768, im 12. Rang, Vorgang Fr. 4'080.92  
Gült, Fr. 128.57, err. 17.11.1768, im 13. Rang, Vorgang Fr. 4'209.49  
Gült, Fr. 214.28, err. 17.11.1768, im 14. Rang, Vorgang Fr. 4'338.06  
Gült, Fr. 171.42, err. 17.11.1768, im 15. Rang, Vorgang Fr. 4'552.34  
Gült, Fr. 257.14, err. 17.11.1768, im 16. Rang, Vorgang Fr. 4'723.76  
Gült, Fr. 428.57, err. 17.11.1768, im 17. Rang, Vorgang Fr. 4'980.90  
Gült, Fr. 578.57, err. 17.11.1768, im 18. Rang, Vorgang Fr. 5'409.47  
Gült, Fr. 85.71, err. 17.11.1768, im 19. Rang, Vorgang Fr. 5'988.04  
Gült, Fr. 694.28, err. 17.11.1768, im 20. Rang, Vorgang Fr. 6'073.75  
Gült, Fr. 227.14, err. 17.11.1768, im 21. Rang, Vorgang Fr. 6'768.03  
Gült, Fr. 1'071.42, err. 17.11.1768, im 22. Rang, Vorgang Fr. 6'995.17  
Gült, Fr. 360.00, err. 17.11.1768, im 23. Rang, Vorgang Fr. 8'066.59  
Gült, Fr. 857.14, err. 17.11.1768, im 25. Rang, Vorgang Fr. 9'138.01  
Gült, Fr. 214.28, err. 23.01.1771, im 26. Rang, Vorgang Fr. 9'995.15  
Gült, Fr. 214.28, err. 23.01.1771, im 27. Rang, Vorgang Fr. 10'209.43  
Gült, Fr. 214.28, err. 23.01.1771, im 28. Rang, Vorgang Fr. 10'423.71  
Gült, Fr. 428.57, err. 30.01.1808, im 39. Rang, Vorgang Fr. 14'237.96  
Gült, Fr. 214.28, err. 30.01.1808, im 45. Rang, Vorgang Fr. 16'123.65  
Gült, Fr. 4'000.00, err. 18.12.1899, im 58. Rang, Vorgang Fr. 20'732.04  
Gült, Fr. 4'000.00, err. 18.12.1899, im 59. Rang, Vorgang Fr. 24'732.04  
Gült, Fr. 4'000.00, err. 18.12.1899, im 60. Rang, Vorgang Fr. 28'732.04  
alle haftend auf Parzelle Nr. 454, Grundbuch Wolfenschiessen Nr. 47,  
Uechteren 1, Uechteren, Ennetacher



---

Fr. 5'000.00 Inhaber-Schuldbrief, err. 02.03.1950, im 62. Rang, Vorgang Fr. 37'732.04  
Fr. 5'000.00 Inhaber-Schuldbrief, err. 02.03.1950, im 64. Rang, Vorgang Fr. 47'732.04  
Fr. 1'000.00 Inhaber-Schuldbrief, err. 02.03.1950, im 69. Rang, Vorgang Fr. 64'732.04  
Fr. 1'000.00 Inhaber-Schuldbrief, err. 02.03.1950, im 70. Rang, Vorgang Fr. 65'732.04  
alle haftend auf Parzelle Nr. 454, Grundbuch Wolfenschiessen Nr. 47,  
Uechteren 1, Uechteren, Ennetacher  
Fr. 5'000.00 Inhaber-Schuldbrief, err. 02.03.1950, im 2. Rang, Vorgang Fr. 5'000.00  
Fr. 5'000.00 Inhaber-Schuldbrief, err. 02.03.1950, im 4. Rang, Vorgang Fr. 15'000.00  
Fr. 1'000.00 Inhaber-Schuldbrief, err. 02.03.1950, im 9. Rang, Vorgang Fr. 32'000.00  
Fr. 1'000.00 Inhaber-Schuldbrief, err. 02.03.1950, im 10. Rang, Vorgang Fr. 33'000.00  
alle haftend auf Parzelle Nr. 436, Grundbuch Wolfenschiessen Nr. 32, Ried.  
Gült, Fr. 2'000.00, err. 07.01.1907, im 3. Rang, Vorgang Fr. 4'000.00  
Gült, Fr. 2'000.00, err. 07.01.1907, im 4. Rang, Vorgang Fr. 6'000.00  
alle haftend auf Parzelle Nr. 472, Grundbuch Wolfenschiessen Nr. 54, Uechterenweid.

*Rechtliche Hinweise:*

Die aufgeführten Wertpapiere und anderen Titel werden vermisst. Die unbekanntenen Inhaber oder Gläubiger werden hiermit aufgefordert, die erwähnten Titel innert der angegebenen Auskündungsfrist der Kontaktstelle vorzulegen resp. sich zu melden, ansonsten diese kraftlos erklärt werden.

Publikation nach Art. 983 und 984 OR – Art. 865 ZGB

*Dauer der Auskündigung:* 6 Monat(e) ab dem ersten Veröffentlichungsdatum

*Ablauf der Auskündigung:* 12.08.2024

*Kontaktstelle:*

Kantonsgericht Nidwalden Rathausplatz 1, P.O.B. 1244, 6371 Stans, 6370 Stans

*Bemerkungen:*

ZE 23 241

**Unentgeltliche Rechtsberatung**

Termin: **Donnerstag, 22. Februar 2024, 14–18 Uhr**

Ort: Stans, lic.iur. Armin Durrer, Rechtsanwalt und Notar,  
Dorfplatz 6, 041 619 80 60 (telefonische Voranmeldung notwendig)

Die Rechtsberatung ist eine unentgeltliche Dienstleistung des Anwaltsverbandes.

# GEMEINDEN

## Baugesuche

### *Öffentliche Bekanntmachung*

---

**Öffentliche Bekanntmachung gemäss Art. 147 des Gesetzes vom 21. Mai 2014 über die Raumplanung und das öffentliche Baurecht (Planungs- und Baugesetz, PBG; NG 611.1):** Die Baugesuchsunterlagen liegen während 20 Tagen zur öffentlichen Einsicht in der jeweiligen Gemeindekanzlei auf. Öffentlich-rechtliche Einwendungen sind während dieser Frist schriftlich, mit Begründung und Anträgen sowie im Doppel beim Gemeinderat einzureichen (Art. 147 Abs. 2 PBG).

#### **Buochs**

Bauobjekt: Neubau Sonnensegel-Anlage auf Kiesplatz, Parzelle 100, Dorfleuteried, Buochs  
Gesuchsteller: Gemeinde Buochs, Postfach 131, Beckenriederstrasse 9, Buochs

Bauobjekt: Abbruch und Neubau MFH mit Wärmepumpe mit Energiepfählen und Photovoltaikanlage, Parzelle 935, Pilatusweg 1, Buochs  
Gesuchsteller: Guido Baumgartner, Pilatusweg 1, Buochs

#### **Dallenwil**

Bauvorhaben: Einbau Wärmepumpe und Fassadenänderung, Parzelle 311, Stettlistrasse 45, Dallenwil (Bauzone W3)  
Gesuchsteller: Heidi und Beat Niederberger, Alpenstrasse 11, 6280 Hochdorf

#### **Emmetten**

Bauobjekt: Anbau Carport mit Photovoltaik-Anlage auf Parzelle 788, Ischenstrasse 14, Emmetten  
Gesuchsteller: Helen und Eric de Ruiter, Ischenstrasse 14, Emmetten

#### **Ennetbürgen**

Bauobjekt: Photovoltaikanlage, Parzelle 1005, Stadelstrasse 6, Ennetbürgen  
Gesuchsteller: Tofra AG, Schlegelmattli 19, Ennetbürgen

Bauobjekt: Photovoltaikanlage, Parzelle 1237, Hofurlistrasse 53, Ennetbürgen  
Gesuchsteller: STWEG Hofurlistrasse 53, Hofurlistrasse 53, Ennetbürgen

#### **Stans**

Bauobjekt: Ausbau Fernwärmenetz, Querung Buochserstrasse-Breitenweg bis Rieden (Jumbo), Parzellen 442, 660, 996, 1203, 1202, 1201, 1200, 1001, 447, 1056, 1058, 1097, 900, 1323 (GB Stans); teilweise ausserhalb Bauzone  
Gesuchsteller: Genossenkorporation Stans, Postfach, 6371 Stans

### Abstimmungsanordnung für die Gemeinderatswahlen vom 28. April 2024

Der Gemeinderat Beckenried, gestützt auf Art. 83 der Kantonsverfassung (NG 111) und Art. 75 des Gemeindegesetzes (NG 171.1), in Ausführung der Paragraphen 13 und 14 der Urnenabstimmungsverordnung (NG 133.12) sowie gestützt auf Art. 6 der Gemeindeordnung der Politischen Gemeinde Beckenried vom 11. März 2012

beschliesst:

I.

Der Urnenabstimmung wird unterstellt:

1. Die Wahl des/der Gemeindepräsidenten/Gemeindepräsidentin für die Amtsdauer 2024–2026.
2. Die Wahl des/der Gemeindevizepräsidenten/Gemeindevizepräsidentin für die Amtsdauer 2024–2026.

II.

Die Urnenabstimmung wird getrennt von den Gemeindeversammlungen durchgeführt. Das Verfahren richtet sich nach Urnenabstimmungsverordnung (NG 133.12).

III.

Abstimmungstag für den ersten Wahlgang ist der **Sonntag, 28. April 2024**. Das Abstimmungslokal ist wie folgt geöffnet:

Hauptlokal, Dorfplatz 4

Sonntag, 28. April 2024      09.30 – 11.00 Uhr

Abstimmungstag für einen allfälligen zweiten Wahlgang ist der **Sonntag, 9. Juni 2024**. Die Abstimmungszeiten sind dieselben wie im ersten Wahlgang.

IV.

Wer brieflich abstimmt, hat das Zustell- und Antwortkuvert für Wahlen und Abstimmungen zu benutzen. Für die Stimmabgabe ist die Anleitung, wie sie auf dem Stimmrechtsausweis aufgeführt ist, zu befolgen.

V.

Die Wahlvorschläge müssen bis spätestens **Montag, 11. März 2024, 12.00 Uhr**, beim Kommunalen Abstimmungsbüro, Gemeindeverwaltung, Oeliweg 4, 6375 Beckenried, eingetroffen sein. Nach diesem Zeitpunkt eingegangene Wahlvorschläge fallen ausser Betracht. Es können nur aktive Mitglieder des Gemeinderates zur Wahl vorgeschlagen werden.

---

VI.

Die Abstimmungsunterlagen liegen ab Donnerstag, 11. April 2024 in der Gemeindeverwaltung öffentlich auf.

VII.

Die Abstimmungsergebnisse werden durch das Abstimmungsbüro unmittelbar nach Beendigung der Auszählung durch Anschlag an der Anschlagstelle bei der Kirche und über die Website der Gemeinde [www.beckenried.ch](http://www.beckenried.ch) veröffentlicht.

Im Weiteren erfolgt die Publikation im Nidwaldner Amtsblatt von Mittwoch, 1. Mai 2024. Vorbehalten bleiben die speziellen Verfahren bei einer allfälligen stillen Wahl oder einem zweiten Wahlgang.

Beckenried, 1. Februar 2024

GEMEINDERAT BECKENRIED

## **Emmetten**

*Politische Gemeinde*

---

### **Abstimmungsanordnung für die Gemeinderatswahlen**

vom 28. April 2024

Der Gemeinderat der Politischen Gemeinde Emmetten, gestützt auf Art. 83 der Kantonsverfassung (NG 111) und Art. 75 des Gemeindegesetzes (NG 171.1), in Ausführung der § 13 und 14 der Vollzugsverordnung über die Urnenabstimmungen in kommunalen Angelegenheiten (NG 133.12) sowie gestützt auf Art. 4 der Gemeindeordnung vom 13. Februar 2022

beschliesst:

I.

Der Urnenabstimmung werden unterstellt:

1. Die Wahl des Gemeindepräsidenten / der Gemeindepräsidentin für die Amtsdauer von 2024 bis 2026
2. Die Wahl des Gemeindevizepräsidenten / der Gemeindevizepräsidentin für die Amtsdauer von 2024 bis 2026

II.

Die Urnenabstimmungen finden getrennt von den Gemeindeversammlungen statt.

Das Verfahren richtet sich nach der Vollzugsverordnung über die Urnenabstimmungen in kommunalen Angelegenheiten (Urnenabstimmungsverordnung, UAV, NG 133.12) vom 1. Dezember 2009 in Verbindung mit dem Gesetz über die politischen Rechte im Kanton (Wahl- und Abstimmungsgesetz, WAG, NG 132.2) vom 26. März 1997.

III.

Abstimmungstag: Sonntag, 28. April 2024 (evtl. 2. Wahlgang: 9. Juni 2024)

Abstimmungslokal: Gemeindeverwaltung, Hinterhostattstrasse 6

Abstimmungszeit: 09.30 – 11.00 Uhr

IV.

Wer brieflich abstimmt, hat das Zustell- und Antwortcouvert für Wahlen und Abstimmungen zu benutzen. Für die Stimmabgabe ist die Anleitung wie sie auf dem Stimmrechtsausweis aufgeführt ist, zu befolgen.

V.

Wahlvorschläge sind schriftlich bis Montag, 11. März 2024, 12.00 Uhr, an das kommunale Abstimmungsbüro, Gemeindeverwaltung, Hinterhostattstrasse 6, 6376 Emmetten einzureichen (Art. 62 Wahl und Abstimmungsgesetz, NG 132.2). Es können nur aktive Mitglieder des Gemeinderates zur Wahl vorgeschlagen werden.

---

VI.

Die Wahlvorschläge können ab Dienstag, 12. März 2024 bis Sonntag, 28. April 2024 bei der Gemeindeverwaltung eingesehen werden.

VII.

Die Abstimmungsergebnisse werden durch das Abstimmungsbüro unmittelbar nach Beendigung der Auszählung durch Anschlag bei der Gemeindeverwaltung und auf [www.emmetten.ch](http://www.emmetten.ch) veröffentlicht. Im Weiteren erfolgt die Publikation im Nidwaldner Amtsblatt. Vorbehalten bleiben die speziellen Verfahren bei einem allfälligen stillen oder einem zweiten Wahlgang.

Emmetten, 5. Februar 2024

GEMEINDERAT EMMETTEN

Der Gemeindepräsident

*Toni Mathis*

Der Gemeindeschreiber

*Adrian Truttmann*

## **Ennetbürgen**

*Römisch-Katholische Kirchgemeinde*

---

### **Berichtigung**

#### **Wahlanordnung für die Kirchenratswahlen vom 28. April 2024**

Am 31. Januar 2024 wurde die Wahlanordnung für die Gemeinde- und Kirchenratswahlen vom 28. April 2024 amtlich publiziert. Die Wahlanordnung für die Wahlen der Römisch-Katholischen Kirchgemeinde enthält einen Fehler und wird wie folgt berichtigt:

Der Urnenabstimmung werden unterstellt:

#### ***B) Römisch-Katholische Kirchgemeinde***

- 1. Die Wahl von zwei Mitgliedern in den Kirchenrat auf eine Amtsdauer von vier Jahren für die Amtsperiode 2024–2028*
- 2. Die Wahl der Kirchenratspräsidentin oder des Kirchenratspräsidenten und der Kirchenratsvizepräsidentin oder des Kirchenratsvizepräsidenten auf eine Amtsdauer von zwei Jahren (2024–2026)*

Die weiteren Bestimmungen der Wahlanordnung vom 31. Januar 2024 bleiben unverändert bestehen.

Ennetbürgen, 14. Februar 2024

KIRCHENRAT ENNETBÜRGEN



### Wahlanordnung für die Kommunalwahlen vom 28. April 2024

Der Gemeinderat Hergiswil, gestützt auf Art. 83 der Kantonsverfassung (NG 111) und Art. 75 des Gemeindegesetzes (NG 171.1), in Ausführung der § 13 und 14 der Vollzugsverordnung über Urnenabstimmungen in kommunalen Angelegenheiten (NG 133.12) sowie gestützt auf Art. 6, Art. 11 und Art. 15 der Gemeindeordnung der Gemeinde Hergiswil

beschliesst:

- I. Der Urnenabstimmung werden unterstellt:
  1. Die Wahl von sieben Mitgliedern des Gemeinderates auf eine Amtsdauer von vier Jahren für die Amtsperiode 2024 – 2028.
  2. Die Wahl der Gemeindepräsidentin oder des Gemeindepräsidenten und der Gemeindevizepräsidentin oder des Gemeindevizepräsidenten auf eine Amtsdauer von zwei Jahren (2024 – 2026).
  3. Die Wahl von fünf Mitgliedern in die Finanzkommission auf eine Amtsdauer von vier Jahren (2024 – 2028).
- II. Die Urnenabstimmung findet getrennt von der Gemeindeversammlung statt.  
Das Verfahren richtet sich nach der Urnenabstimmungsverordnung (UAV, NG 133.12) in Verbindung mit dem Wahl- und Abstimmungsgesetz (WAG, NG 132.2).
- III. Abstimmungstag für den ersten Wahlgang ist Sonntag, 28. April 2024.  
Abstimmungstag für einen allfälligen zweiten Wahlgang ist Sonntag, 09. Juni 2024.  
Das Abstimmungslokal ist jeweils von 09.30 Uhr bis 11.00 Uhr geöffnet.  
Abstimmungslokal: Gemeindehaus, Seestrasse 54, Hergiswil.
- IV. Wer brieflich abstimmen will, befolgt die Anleitung für die Stimmabgabe, wie sie auf dem Stimmrechtsausweis abgedruckt ist.  
Das Zustell- und Antwortkuvert mit der Adresse an die Gemeindeverwaltung kann:
  - frankiert und verschlossen rechtzeitig vor dem Abstimmungstag der Post übergeben,
  - am Schalter der Gemeindeverwaltung abgegeben,
  - in den Briefkasten der Gemeindeverwaltung geworfen
  - oder durch eine Vertretung dem Abstimmungsbüro übergeben werden.Die briefliche Abstimmung ist bis zum Schluss des Urnenganges möglich. Nach Urnenschluss eingehende Stimmzettel werden nicht mehr berücksichtigt.

- 
- V. Die Wahlvorschläge sind schriftlich bis Montag, 11. März 2024, 12.00 Uhr, an das kommunale Abstimmungsbüro, Gemeindehaus, Seestrasse 54, 6052 Hergiswil, einzureichen. Nach diesem Zeitpunkt eingereichte Wahlvorschläge fallen ausser Betracht.

Wahlvorschläge können von jeder Person eingereicht werden, die das Aktivbürgerrecht besitzt. Die Wahlvorschläge sind von mindestens 5 Aktivbürgerinnen oder Aktivbürger zu unterzeichnen. Zudem muss jede vorgeschlagene Person auf dem Wahlvorschlag schriftlich bestätigen, dass sie eine allfällige Wahl annimmt. Die Wahlvorschläge können nach ihrer Veröffentlichung nicht mehr zurückgezogen werden.

Die Wahlvorschläge sind mit dem Wahlgeschäft (Erneuerungswahl Gemeinderat oder Wahl Präsidium bzw. Vizepräsidium oder Erneuerungswahl Finanzkommission) zu bezeichnen und dürfen höchstens so viele Namen wahlfähiger Personen enthalten, als Sitze zu besetzen sind. Die Kandidatinnen und Kandidaten sind mit Namen, Vorname, Beruf, Geburtsjahr und Wohnadresse zu bezeichnen.

Die Wahlvorschläge liegen ab Mittwoch, 13. März 2024 bis Sonntag, 28. April 2024, auf der Gemeindeverwaltung, Seestrasse 54, Hergiswil öffentlich auf.

- VI. Überschreitet die Gesamtzahl der vorgeschlagenen Personen die Zahl der zu besetzenden Sitze nicht, erfolgt die Erklärung der Wahl ohne Wahlgang durch den administrativen Rat (stille Wahl gemäss § 18 Abs. 1 Ziffer 3 UAV, Art. 68 WAG).
- VII. Die Wahlzettel und das weitere Stimmmaterial werden den Stimmberechtigten bis spätestens sieben Tage vor dem Abstimmungstag zugestellt (§ 15 UAV).
- VIII. Die Gestaltung der Wahlprospekte als Beilage zum amtlichen Stimmmaterial richtet sich nach der Weisung über Form und Umfang von Wahlprospekten für die Urnenabstimmungen in den Gemeinden. Die Wahlprospekte sind verpackungsfertig bis spätestens am Montag, 18. März 2024, 12.00 Uhr, an die Heilpädagogische Werkstätte Weidli in Stans abzuliefern.
- IX. Das kommunale Abstimmungsbüro veröffentlicht unmittelbar nach Beendigung der Auszählung die Ergebnisse im öffentlichen Anschlagkasten beim Gemeindehaus und über Internet [www.hergiswil.ch](http://www.hergiswil.ch). Die Publikation erfolgt im Amtsblatt vom Mittwoch, 1. Mai 2024. Vorbehalten bleiben die speziellen Verfahren bei einer allfälligen stillen Wahl oder einem zweiten Wahlgang.

GEMEINDERAT HERGISWIL

## **Stansstad**

*Politische Gemeinde, Schulgemeinde*

---

### **Kündigung Vereinbarung betreffend Personentransport Stansstad – Kehrsiten**

Nachdem die Zustellung auf dem ordentlichen Weg aufgrund unbekanntem Aufenthalts nicht möglich ist, wird die Kündigung der Vereinbarung betreffend Personentransport Stansstad – Kehrsiten gestützt auf Art. 31 Abs. 1 des Gesetzes über das Verwaltungsverfahren und die Verwaltungsrechtspflege des Kantons Nidwalden (NG 265.1) an folgende Person hiermit öffentlich zugestellt:

Remo Krummenacher, zuletzt wohnhaft gewesen in Ennetmoos

Die Kündigung der Vereinbarung kann auf der Gemeindekanzlei Stansstad während den ordentlichen Bürozeiten eingesehen werden.

Stansstad, 6. Februar 2024

GEMEINDERAT STANSSTAD  
SCHULRAT STANSSTAD

# AUSSCHREIBUNG

Baudirektion Nidwalden

---

## 1. Auftraggeber

### 1.1 *Offizieller Name und Adresse des Auftraggebers*

Bedarfsstelle/Vergabestelle: Baudirektion Nidwalden

Beschaffungsstelle/Organisator: Hochbauamt Nidwalden, Buochserstrasse 1,  
Postfach 1241, 6371 Stans, Schweiz, Telefon: 041 618 72 02,

E-Mail: [baudirektion@nw.ch](mailto:baudirektion@nw.ch), URL [www.nw.ch](http://www.nw.ch)

### 1.2 *Teilnahmeanträge sind an folgende Adresse zu schicken*

Hochbauamt Nidwalden, Buochserstrasse 1, Postfach 1241, 6371 Stans, Schweiz,  
Telefon: 041 618 72 02, E-Mail: [baudirektion@nw.ch](mailto:baudirektion@nw.ch)

### 1.3 *Gewünschter Termin für schriftliche Fragen*

07.03.2024

Bemerkungen: Gemäss Unterlagen

### 1.4 *Schlusstermin für die Einreichung der Teilnahmeanträge*

Datum: 22.03.2024 Uhrzeit: 16:00, Spezifische Fristen und Formvorschriften: Das Angebot muss verschlossen im Couvert am Tag des Eingabetermins bis spätestens 16.00 Uhr im Sekretariat der Baudirektion Nidwalden, Buochserstrasse 1, Postfach 1241, 6371 Stans, mit Vermerk «nicht vor Offertöffnungstermin öffnen» abgegeben oder eingetroffen sein.

Das Risiko der rechtzeitigen Zustellung der Offerte liegt beim Bewerber.

### 1.5 *Datum der Offertöffnung:*

22.03.2024, Ort: Hochbauamt Nidwalden, Bemerkungen: Offertöffnung ist nicht öffentlich, Protokoll wird nicht zugestellt

### 1.6 *Art des Auftraggebers*

Kanton

### 1.7 *Verfahrensart*

Selektives Verfahren

### 1.8 *Auftragsart*

Dienstleistungsauftrag

### 1.9 *Staatsvertragsbereich*

Nein

---

## 2. Beschaffungsobjekt

### 2.2 *Projekttitel der Beschaffung*

Bauliche Arealentwicklung Kreuzstrasse BARK, Stans Studienauftrag mit Präqualifikation für die Erarbeitung eines Richtprojektes

### 2.4 *Aufteilung in Lose?*

Nein

### 2.5 *Gemeinschaftsvokabular*

CPV: 71200000 - Dienstleistungen von Architekturbüros,  
71400000 - Stadtplanung und Landschaftsgestaltung

Baukostenplannummer (BKP): 291 - Architekt,  
296 - Landschaftsarchitekt,  
297 - Spezialisten 1

### 2.6 *Gegenstand und Umfang des Auftrags*

Gegenstand des Verfahrens ist die Beschaffung von Planerleistungen im selektiven Verfahren für die Erarbeitung eines Richtprojektes auf dem Kreuzstrassenareal. Die Leistungen beinhalten die Erarbeitung des Richtprojektes mit Zwischen- und Schlusspräsentation.

### 2.7 *Ort der Dienstleistungserbringung*

Areal Kreuzstrasse, Stans, Kanton Nidwalden

### 2.8 *Laufzeit des Vertrags, der Rahmenvereinbarung oder des dynamischen Beschaffungssystems*

Beginn: 01.05.2024, Ende: 30.06.2026

Dieser Auftrag kann verlängert werden: Nein

### 2.9 *Optionen*

Nein

### 2.10 *Zuschlagskriterien*

Aufgrund der in den Unterlagen genannten Kriterien

### 2.11 *Werden Varianten zugelassen?*

Nein

### 2.12 *Werden Teilangebote zugelassen?*

Nein

### 2.13 *Ausführungstermin*

Bemerkungen: Ausführung: voraussichtlich Mai 2024 bis Juni 2026

---

### 3. Bedingungen

#### 3.5 *Bietergemeinschaft*

Zugelassen gemäss Ausschreibungsunterlagen

#### 3.6 *Subunternehmer*

Zugelassen gemäss Ausschreibungsunterlagen

#### 3.7 *Eignungskriterien*

Aufgrund der in den Unterlagen genannten Kriterien

#### 3.8 *Geforderte Nachweise*

Aufgrund der in den Unterlagen geforderten Nachweise

#### 3.9 *Bedingungen für den Erhalt der Teilnahmeunterlagen*

Kosten: Keine

#### 3.10 *Anzahl max. zugelassener Teilnehmer*

4

#### 3.13 *Sprachen*

Sprachen für Teilnahmeanträge: Deutsch

Sprache des Verfahrens: Deutsch

#### 3.14 *Gültigkeit des Angebotes*

6 Monate ab Schlusstermin für den Eingang der Angebote

#### 3.15 *Bezugsquelle für Teilnahmeunterlagen zur Präqualifikation*

unter [www.simap.ch](http://www.simap.ch)

Teilnahmeunterlagen für die Präqualifikation sind verfügbar ab: 14.02.2024 bis 22.03.2024

Sprache der Teilnahmeunterlagen: Deutsch

#### 3.16 *Durchführung eines Dialogs*

Nein

---

#### 4. Andere Informationen

- 4.1 *Voraussetzungen für Anbieter aus Staaten, die nicht dem WTO-Beschaffungsübereinkommen angehören*  
Gemäss Unterlagen
- 4.3 *Begehungen*  
Keine
- 4.4 *Grundsätzliche Anforderungen*  
Gemäss Unterlagen
- 4.5 *Zum Verfahren zugelassene, vorbefasste Anbieterinnen*  
Salewski Nater Kretz Architekten, Zürich  
Graber & Steiger Architekten, Luzern  
Theo Hotz Partner AG, Zürich
- 4.6 *Sonstige Angaben*  
Vergütungsart, Nebenkosten und Preisänderungen infolge Teuerung gemäss Vertragsentwurf
- 4.7 *Offizielles Publikationsorgan*  
Amtsblatt des Kantons Nidwalden
- 4.8 *Rechtsmittelbelehrung*  
Gegen diese Ausschreibung kann innert 10 Tagen seit der Publikation Beschwerde beim Verwaltungsgericht des Kantons Nidwalden, Marktgasse 4, Postfach 1244, 6371 Stans, erhoben werden. Die Beschwerde muss einen Antrag sowie eine Begründung enthalten.

Retouren an:  
Engelberger Druck AG  
Oberstmühle 3  
6370 Stans

## NOTFALLDIENSTE

---

### Notfallzentralen

---

Polizei: 117  
Ambulanz: 144  
Feuerwehr: 118  
Toxikologisches Zentrum: 145

### Ärztlicher Notfalldienst

---

Telefon 041 610 81 61  
Wenn der Hausarzt nicht erreichbar ist,  
erreicht man den diensthabenden Notfallarzt  
unter dieser Nummer.

### Notfallzahnarzt

---

Telefon 1811 oder [www.sso-uw.ch](http://www.sso-uw.ch)

### Todesfälle

---

Bestattungsdienst Flury GmbH (24h)  
Telefon 041 610 56 39

### Tierärzte-Notfalldienst

---

Do, 15. Februar 2024  
Der Tierarzt Stans AG  
Telefon 041 610 45 51

Sa, 17. und So, 18. Februar 2024  
Tierarzt Buochs AG  
Telefon 041 620 12 06

An Sonn- und Feiertagen beginnt der  
Notfalldienst am Vortag um 8.00 Uhr,  
an Donnerstagen um 8.00 Uhr.  
Sie dauern jeweils bis 24.00 Uhr.

### Wildtier-Notfalldienst

---

Telefon 041 618 44 66 (Polizeizentrale)  
Die Polizeizentrale bietet für Sie die Person auf,  
die je nach Wildtierart zuständig ist.

### Kantonale Tierkörpersammelstelle Stans

---

Telefon 041 618 46 46 (Strasseninspektorat)  
Die Sammelstelle beim Strasseninspektorat auf  
dem Areal Kreuzstrasse in Stans ist von Montag  
bis Freitag von 8.00 bis 16.00 Uhr geöffnet.  
In Notfällen ausserhalb der Öffnungszeiten  
kann man sich am Schalter der Kantonspolizei,  
Kreuzstrasse 1, melden.

### Notschlachtstelle Ennetmoos (Aegerten)

---

Telefon 041 610 48 71  
Mobile 079 782 47 70  
Privat 041 661 05 72

## WICHTIGE TELEFONNUMMERN

---

### Spitex Nidwalden Palliativpflege

---

Telefon 041 618 20 50  
Telefon Palliativ-Nachtpikett 079 840 20 50

### Informationsportal «Gesundheit Alter Nidwalden»

---

[www.info-nw.ch](http://www.info-nw.ch) oder Telefon 041 612 16 16  
Mo – Fr 8.00 – 12.00 u. 13.30 – 18.00 (Sa bis 16.00)