

# AMTSBLATT

Informiert aus Tradition.



KANTON  
NIDWALDEN

Amtlicher Teil

Nr. 48 · 29. November 2023

Herausgeber Kanton Nidwalden

Verlag, Druck und Abonnementsverwaltung Engelberger Druck AG, Oberstmühle 3, 6370 Stans

Kontakt Tel. 041 619 15 70, Fax 041 619 15 60, amtlich@amtsblatt-nw.ch, www.amtsblatt-nw.ch

**AIOLA**  
ristorante mediterraneo

Besinnliches zur  
**Weihnachtszeit**



**Firmenessen / Gutscheine**  
Belohnen Sie Ihre Mitarbeitenden



Live mit  
**ARMANDO**



AIOLA | Harissenbucht | 6362 Stansstad | 041 610 79 07 | täglich geöffnet [www.aiola.ch](http://www.aiola.ch)

# INHALTSVERZEICHNIS

---

<b>Informationen aus dem Regierungsgebäude</b>	<b>2179</b>
<b>Kantonale Abstimmungen</b>	<b>2183</b>
<b>Regierungsrat</b>	<b>2184</b>
<b>Direktionen und Amtsstellen</b>	<b>2185</b>
Medieninformation	2185
Justiz- und Sicherheitsdirektion	2188
<b>Handelsregister</b>	<b>2191</b>
<b>Schuldbetreibung und Konkurs</b>	<b>2203</b>
<b>Gerichte</b>	<b>2214</b>
<b>Gemeinden</b>	<b>2216</b>
Baugesuche	2216
Ennetmoos	2218
Hergiswil	2219
Stans	2221
<b>Selbständige Anstalten</b>	<b>2222</b>
<b>Landeskirchen</b>	<b>2223</b>



Die nächste Ausgabe Nr. 49 erscheint am  
Mittwoch, den 6. Dezember 2023

# INFORMATIONEN AUS DEM REGIERUNGSGEBÄUDE

## *Wolf stellt in Nidwalden keine Gefahr für die Bevölkerung dar*

---

*Um das Risiko von Konflikten zwischen Wolf und Bevölkerung oder Nutztieren zu minimieren, setzt der Kanton Nidwalden auf Herdenschutzmassnahmen und Aufklärung. Eine Gefährdung von Wolfsübergriffen auf Menschen besteht zurzeit keine, hält der Regierungsrat in seinem Bericht auf ein Postulat fest. Bei Bedarf sind Instrumente vorhanden, die ein Eingreifen in die Wolfspopulation ermöglichen würden.*

In einem Postulat forderten die Landräte Paul Odermatt, Armin Odermatt und Mitunterzeichnende den Regierungsrat auf, den Schutz der Bevölkerung vor dem Wolf zu prüfen. Sie machten in ihrem Vorstoss geltend, dass das Raubtier immer mehr die natürliche Scheu verliert und in Siedlungsgebiete eindringt. In Anbetracht der rasant wachsenden Wolfspopulationen in der Schweiz sollte auch geklärt werden, ob die Interessen der Berggebiete im Bereich der Alp- und Landwirtschaft sowie Tourismus ausreichend berücksichtigt werden.

Der nun vorliegende, umfassende Bericht des Regierungsrats geht auf die mit der Wolfspopulation verbundenen Herausforderungen und Massnahmen ein – mit einem besonderen Fokus auf Nidwalden. Seit der Rückkehr des Wolfs in die Schweizer Alpen in den Neunzigerjahren hat sich die Population deutlich erhöht. Inzwischen gibt es etwa 300 Wölfe, verteilt auf 32 Rudel. In Nidwalden selbst hat sich bisher kein Wolfsrudel gebildet und die Präsenz von durchziehenden Wölfen ist bis dato gering. Es wurden seit dem ersten Wolfsübergriff auf ein Nutztier im Jahr 2009 verhältnismässig wenige Wolfssichtungen und Tierrisse verzeichnet. Die Herdenschutzmassnahmen werden von Nutztierhaltern im Grossen und Ganzen gut umgesetzt. Hinweise auf erhöhte Aggressivität der Grossraubtiere gegenüber Menschen sind in Nidwalden nicht festzustellen. «Wölfe sind von Natur aus scheu, vorsichtig und meiden den Kontakt zu Menschen», sagt Justiz- und Sicherheitsdirektorin Karin Kayser-Frutschi. Gelegentlich nutzen sie auf ihren Routen zum Beispiel Strassen, ohne dabei aber eine Gefahr für Menschen darzustellen.

Die Strategie des Kantons Nidwalden im Umgang mit der Wolfspopulation setzt auf mehrere Säulen. Einerseits wird die Wichtigkeit des Herdenschutzes betont, der in der Eigenverantwortung der Tierhalter liegt. Zu den Massnahmen gehören etwa der Einsatz von Herdenschutzhunden oder die Installation von Schutzzaunsystemen. Andererseits wird auch auf Aufklärungsarbeit gesetzt, um die Bevölkerung über den Umgang mit Wölfen zu sensibilisieren und Konflikte zu vermeiden. Im Kanton Nidwalden wurden spezifische Konzepte entwickelt, die Beratungsangebote, einen SMS-Frühwarndienst für Tierhalter und finanzielle Unterstützung für betroffene Landwirte umfassen. Ziel aller Massnahmen ist es, ein harmonisches Nebeneinander von Mensch, Nutztier und Wolf zu fördern. Dieses kann durch konsequentes Umsetzen der Herdenschutzmassnahmen und zielgerichteter Regulation erreicht werden.

---

Der Schutz des Wolfs ist durch die Berner Konvention sowie die nationale Jagdgesetzgebung festgelegt. Diese Bundesgesetzgebung wurde jüngst angepasst, um flexibler auf Konflikte zwischen Wolf und Nutztieren reagieren zu können. «Unter bestimmten Bedingungen ist es nun möglich, Einzeltiere oder ganze Rudel abzuschliessen, wenn diese eine Bedrohung darstellen. Diese Anpassungen sollen helfen, das Gleichgewicht zwischen dem Schutz der Wölfe und den Bedürfnissen der lokalen Bevölkerung und deren Nutztieren zu wahren. Im Kanton Nidwalden wurde bis jetzt aber noch nie ein Wolf geschossen», erklärt Karin Kayser-Frutschi.

Zusammenfassend zeigt der Bericht, dass der Schutz und das Management der Wolfspopulation eine komplexe Herausforderung darstellen. Der Regierungsrat betont, dass die Fragestellungen rund um das Thema «Wolf» im Kanton Nidwalden bereits aktiv bearbeitet werden. «Es geht darum, ein ausgewogenes Verhältnis zwischen Artenschutz, landwirtschaftlichen Interessen und der Sicherheit der Bevölkerung zu finden», so Karin Kayser-Frutschi. Der Regierungsrat unterstreicht die Bedeutung eines proaktiven und flexiblen Ansatzes, der sowohl den Wolfsschutz als auch die Anliegen der Menschen berücksichtigt. Eine Gefährdung für die Bevölkerung besteht aktuell keine und die vorhandenen Instrumente würden im Bedarfsfall ein Eingreifen ermöglichen.

Stans, 23. November 2023

*Der Kanton Nidwalden plant die Teilrevision des kantonalen Ausländerrechts. Es geht vor allem darum, neues Bundesrecht zu übernehmen. Gleichzeitig soll die gesetzliche Grundlage geschaffen werden, um Haftanordnungen oder Befragungen von Häftlingen in Zukunft mittels Videokonferenz durchführen zu können. Der Regierungsrat hat die Vorlage zuhanden der Vernehmlassung verabschiedet.*

Die Gesetzgebung im Ausländer- und Asylbereich liegt primär im Zuständigkeitsbereich des Bundes. Die Kantone haben in erster Linie vollziehende Funktion. Mit dem neuen Ausländer- und Integrationsgesetz des Bundes sind per 1. Januar 2019 geänderte Integrationsanforderungen an ausländische Personen und angepasste Regelungen für die Förderung der Integration durch Bund, Kantone und Gemeinden in Kraft getreten. Gleichzeitig wurden auch die Verordnungen über Zulassung, Aufenthalt und Erwerbstätigkeit sowie über die Integration von Ausländerinnen und Ausländern geändert. Mit der Teilrevision der kantonalen Gesetzgebung zum Ausländerrecht werden nun Terminologien an bundesrechtliche Begrifflichkeiten angepasst und die kantonalen Handlungsspielräume bestmöglich genutzt. Insbesondere werden auch die Zuständigkeiten im Bereich der wirtschaftlichen Sozialhilfe von bestimmten ausländischen Personen präzisiert.

Aufgrund der verschärften Anforderungen an den getrennten Vollzug der ausländerrechtlichen Administrativhaft lassen die Zentralschweizer Kantone Luzern, Zug, Schwyz, Uri und Nidwalden die Vorbereitungs-, Ausschaffungs- und Durchsetzungshaft neu im Kanton Zürich vollziehen. Hierfür wurde am 1. April 2022 eine Leistungsvereinbarung in Kraft gesetzt. Ein wichtiger Teil der Teilrevision ist daher die Einführung der Möglichkeit, Befragungen, Anhörungen, Gewährung des rechtlichen Gehörs und Haftanordnungen mittels Videokonferenz durchzuführen. Diese Änderung orientiert sich an den Bestimmungen der Strafprozessordnung und soll dazu beitragen, Ressourcen zu schonen, indem Anfahrtswege nach Zürich vermieden werden.

Die Teilrevision bringt keine materiellen Änderungen mit sich, sondern dient in erster Linie der Klarstellung und Anpassung bestehender Bestimmungen an das Bundesrecht und der Vereinfachung von Prozessen. Der Regierungsrat hat die Vorlage nun bis Mitte Februar 2024 in die externe Vernehmlassung geschickt. Im Anschluss daran wird er die Eingaben auswerten und die bereinigte Vorlage zuhanden des Landrates verabschieden. Die Beratung im Kantonsparlament soll im dritten Quartal 2024 erfolgen. Ziel ist es, die Teilrevision per 1. Januar 2025 in Kraft zu setzen.

Stans, 23. November 2023

*Die sogenannte Kinderschutzinitiative ist heute Sonntag von den Nidwaldner Stimmberechtigten deutlich verworfen worden. Der Regierungsrat nimmt das Abstimmungsresultat mit Genugtuung zur Kenntnis. Bei einer Annahme der Vorlage wären bewährte Regelungen entfallen und der Aufwand gestiegen.*

Im Kanton Nidwalden ist heute über die Volksinitiative zur Änderung des kantonalen Bildungsgesetzes betreffend «Selbstbestimmung und Eigenverantwortung stärken» – die sogenannte Kinderschutzinitiative – abgestimmt worden. Ein Komitee hatte im Dezember 2022 ein von 438 Personen unterzeichnetes Begehren eingereicht, wonach medizinische und gesundheitsbezogene Massnahmen an Bildungsstätten in jedem Fall ein explizites Einverständnis der betroffenen Schülerinnen und Schüler beziehungsweise ihrer Eltern voraussetzen. Hintergrund waren die an Schulen umgesetzten Massnahmen während der Corona-Pandemie.

Das Stimmvolk hat die Volksinitiative mit 9239 Nein zu 1388 Ja klar abgelehnt. «Die Bevölkerung hat erkannt, dass die geltenden Regelungen für gesundheitsbezogene Massnahmen in den Schulen verhältnismässig sind und der Selbstbestimmung bereits heute ausreichend Rechnung tragen. So sind etwa Impfungen freiwillig und bedürfen der Zustimmung der Lernenden oder deren Eltern», zeigt sich Bildungsdirektor Res Schmid erfreut über das Abstimmungsresultat. Sowohl der Regierungsrat als auch der Landrat hatten die Volksinitiative ohne Gegenvorschlag zur Ablehnung empfohlen. Der Bildungsdirektor veranschaulicht, was eine Annahme der Initiative zur Folge gehabt hätte: «Der obligatorische Reihenuntersuch in der Schule, der positiv zur Gesundheit der Kinder beiträgt, wäre nicht mehr möglich gewesen. Ausserdem hätten für jegliche Massnahme die Urteilsfähigkeit der Lernenden abgeklärt werden müssen, was ein erheblicher Zusatzaufwand bedeutet hätte.»

Die Stimmbeteiligung am heutigen Abstimmungssonntag betrug 34,39 Prozent. Eidgenössische Vorlagen gelangten keine zur Abstimmung.

Stans, 26. November 2023

# KANTONALE ABSTIMMUNGEN

Kantonale Volksabstimmung 26. November 2023

Abstimmungstag: 26. November 2023

Abstimmungsgegenstand: «Selbstbestimmung und Eigenverantwortung stärken»

Wollen Sie die Volksinitiative zur Änderung des Gesetzes über das Bildungswesen annehmen?

Gemeinde	Stimm- berechtigte	Stimmzettel				Ja	Nein	Stimm- bet.
		eingelegte	leere	ungültige	in Betracht fallende			
<b>Kanton Nidwalden</b>								
Beckenried	2'659	818	4	3	811	91	720	30.76%
Buochs	3'771	1'362	3	10	1'349	171	1'178	36.12%
Dallenwil	1'402	473	1	4	468	75	393	33.74%
Emmetten	1'136	297	1	5	291	58	233	26.14%
Ennetbürgen	3'610	1'263	2	9	1'252	150	1'102	34.99%
Ennetmoos	1'662	579	5	2	572	92	480	34.84%
Hergiswil	4'049	1'482	12	9	1'461	237	1'224	36.60%
Oberdorf	2'294	825	4	5	816	128	688	35.96%
Stans	5'848	2'106	11	18	2'077	226	1'851	36.01%
Stansstad	3'348	1'071	3	8	1'060	116	944	31.99%
Wolfenschiessen	1'479	474	1	3	470	44	426	32.05%
Total: Kanton Nidwalden	31'258	10'750	47	76	10'627	1'388	9'239	34.39%

In Prozenten 100 13.06 86.94

Anzahl erfasster (definitiver) Gemeinden: 11 von 11

## Rechtsmittelbelehrung:

Gegen die vorstehend festgestellten Ergebnisse der kantonalen Volksabstimmung vom 26. November 2023 kann innert 3 Tagen seit der Publikation beim Regierungsrat Beschwerde geführt werden.

Stans, 26. November 2023

KANTONALES ABSTIMMUNGSBÜRO

# REGIERUNGSRAT

## *Rechtsgültigkeit und Inkrafttreten von Erlassen*

---

Die Referendumsfrist für den nachstehenden Erlass ist unbenutzt abgelaufen. Er ist somit rechtsgültig.

### **Beschluss**

Der nachstehende Erlass tritt wie folgt in Kraft:

- Einführungsgesetz zum Bundesgesetz über die Fischerei (Fischereigesetz, kFG) vom 31. Mai 2023

Datum des Inkrafttretens: 1. Januar 2024

Stans, 21. November 2023

REGIERUNGSRAT NIDWALDEN

Landammann

*Michèle Blöchli*

Landschreiber

*Armin Eberli*



# DIREKTIONEN UND AMTSSTELLEN

## Medieninformation

---

### **Das «Postillon» wird künftig als Unterkunft für Flüchtlinge genutzt**

*Der Zustrom an Schutzsuchenden aus der Ukraine ist zuletzt zurückgegangen. Dagegen prognostiziert das SEM eine steigende Zuwanderung von Flüchtlingen aus anderen Ländern. Der Kanton schafft nach Absprache mit der Gemeinde Buochs zusätzliche Kapazitäten für die Unterbringung von geflüchteten Personen, indem das Hotel-Restaurant Postillon dafür zwischengenutzt wird.*

Der Kanton Nidwalden erweitert seine Kapazitäten für die Aufnahme von vertriebenen Personen, die in der Schweiz Zuflucht suchen. Dies aufgrund der Prognosen des Staatssekretariats für Migration (SEM), wonach in den nächsten Monaten mit einem stärkeren Zustrom an Flüchtlingen zu rechnen ist als ursprünglich erwartet. Gemäss nationalem Verteilschlüssel hat Nidwalden 0.5 Prozent aller Zugewanderten in der Schweiz aufzunehmen. In Zahlen ausgedrückt ist für das laufende Jahr von insgesamt rund 200 Flüchtlingen auszugehen, für die eine Unterkunft und angemessene Betreuung sicherzustellen ist.

Die Aufgabe der Unterbringung von Flüchtlingen ist zentral beim Kanton angesiedelt, der hierfür mit den Gemeinden einen engen Austausch pflegt. Neben langjährigen Asylunterkünften hat der Kanton vor allem aufgrund der Auswirkungen des Ukraine-Krieges zu Beginn des Jahres eine Unterkunft im temporär umgebauten Zeughaus in Oberdorf in Betrieb genommen. Zudem wurde eine Mietvereinbarung mit der Gemeinde Stans getroffen, wonach das alte, inzwischen leerstehende Wohnhaus Mettenweg bis Juni 2025 für das Asyl- und Flüchtlingswesen zwischengenutzt werden kann. «Diese Unterkünfte geben uns eine gewisse Reserve. Wir müssen aufgrund der weltpolitischen Lage aber davon ausgehen, dass die Flüchtlingsströme in Richtung Europa respektive Schweiz in naher Zukunft anhalten werden», sagt Gesundheits- und Sozialdirektor Peter Truttmann. «Der Bund und die Kantone müssen gemäss Asylgesetz rechtzeitig Massnahmen treffen, damit auf Schwankungen der Asylgesuche reagiert werden kann», ergänzt Regierungsrat Peter Truttmann. Deshalb sieht sich der Kanton laufend nach weiteren geeigneten Unterkünften um. Dabei liegt der Fokus auf freistehende oder freiwerdende Objekte, die den Wohnungsmarkt in Nidwalden entlasten. Der Kanton hat nun mit der Eigentümerschaft des Hotel-Restaurants Postillon, welches auf der Anhöhe zwischen Buochs und Beckenried liegt, einen Mietvertrag unterzeichnet. «Das «Postillon» ist mit dem öffentlichen Verkehr erschlossen und verfügt über einen zweckmässigen Standard», hebt Peter Truttmann hervor und ergänzt: «Ich bin sehr froh, dass die Gemeinde Buochs und die Eigentümerschaft Hand bieten für diese Lösung.» Dadurch kann der Kanton die UnterkunftsKapazitäten erweitern, ohne Druck auf den ausgetrockneten Wohnungsmarkt ausüben zu müssen. Der Mietvertrag ist auf maximal fünf Jahre ausgelegt, der Bezug der Unterkunft erfolgt voraussichtlich im Februar/März 2024. Bis vor kurzem diente das «Postillon» seinem ursprünglichen Zweck und wurde von einem Pächter als Hotel betrieben, wobei es sich um eine befristete Zwischenlösung handelte.

---

«Der Kanton allein kann nicht sämtliche Infrastrukturen für das Asyl- und Flüchtlingswesen zur Verfügung stellen. Auch die Gemeinden stehen in der Pflicht. Die Unterbringung von Zuflucht suchenden Personen ist eine Gemeinschaftsaufgabe», sagt Peter Truttmann. Der Gemeinderat von Buochs erachtet den Standort als vertretbar. Die Tatsache, dass bestehende Räumlichkeiten sinnvoll zwischengenutzt werden und keine Neubauten erstellt werden müssen, führt zu geringeren Investitionskosten. Für den Buochser Gemeinderat ist es wichtig, dass die Betreuung der Flüchtlinge vor Ort sichergestellt ist und der Kanton die Integrationsbemühungen unterstützt. Dies bestätigt Gesundheits- und Sozialdirektor Peter Truttmann: «Es wird eine Betreuung rund um die Uhr geben. Wir weisen in der Zwischenzeit viel Erfahrung mit Kollektivunterkünften für Asylsuchende auf und haben unsere Betriebskonzepte laufend optimiert.»

Dem Kanton und der Gemeinde Buochs, auf deren Gebiet das Grundstück steht, ist es ein Anliegen, die lokale Bevölkerung und Interessierte über die temporäre Nutzung des «Postillon» als Asylunterkunft aus erster Hand zu informieren. Deshalb findet am Donnerstag, 18. Januar 2024, um 19.30 Uhr eine öffentliche Informationsveranstaltung in der Lückertsmatthalle in Buochs statt.

Stans, 24. November 2023

### **Winterpause für den Felsenweg am Bürgenberg**

*Ab Montag, 27. November 2023, gilt auf der gesamten Länge des Felsenwegs die Wintersperre.*

Der attraktive und bei Besuchern und Wanderern beliebte Felsenweg am Bürgenberg wird im Frühjahr 2024 wieder begehbar sein. Der genaue Zeitpunkt der Wiedereröffnung ist abhängig von der Schnee- und Wetterlage und wird zum gegebenen Zeitpunkt kommuniziert.

Weitere Informationen zum Felsenweg und zu den Öffnungszeiten der Betriebe des Bürgenstock Resorts (Hotels, Restaurants, Bürgenstock-Bahn, Spa) finden sich unter [www.felsenweg.ch](http://www.felsenweg.ch) sowie [www.burgenstockresort.com](http://www.burgenstockresort.com).

Stans, 27. November 2023

**Eigentumsübertragungen**

(Art. 970a ZGB, Art. 9b GB-Gesetz)

**Stans**

½ Miteigentum an:

Grundstück GB-Nr. 8328, Neuweg 14, Grundbuch Stans, Stockwerkeigentum:  $\frac{50}{100}$  Miteigentum an Parzelle 604 mit Sonderrecht am Wohnhaus Nord

Veräusserer: Janice Wigger-Meier, Hofurlistrasse 4, 6373 Ennetbürgen

Erwerber: Miteigentümer zu je ½:

- a) Johannes Meier, Seestrasse 22, 6373 Ennetbürgen
- b) Evi Meier-Würsch, Seestrasse 22, 6373 Ennetbürgen

½ Miteigentum an:

Grundstück GB-Nr. 8329, Neuweg 14, Grundbuch Stans, Stockwerkeigentum:  $\frac{50}{100}$  Miteigentum an Parzelle 604 mit Sonderrecht am Wohnhaus Süd

Veräusserer: Miteigentümer zu je ½:

- a) Johannes Meier, Seestrasse 22, 6373 Ennetbürgen
- b) Evi Meier-Würsch, Seestrasse 22, 6373 Ennetbürgen

Erwerber: Janice Wigger-Meier, Hofurlistrasse 4, 6373 Ennetbürgen

1. Parzelle Nr. 510, Hans-von-Matt-Weg 1, Tellenmattstrasse 1, Tellenmattstrasse, Grundbuch Stans, 455 m<sup>2</sup> übrige befestigte Flächen, Gartenanlage, Gebäude
2. Parzelle Nr. 1321, Hans-von-Matt-Weg 3, Tellenmattstrasse, Grundbuch Stans, 279 m<sup>2</sup> übrige befestigte Flächen, Gartenanlage, Gebäude
3. Grundstück GB-Nr. 5537, Schulhaus Tellenmatt, Grundbuch Stans,  $\frac{1}{4}$  Miteigentum an GB 5497 (Platz 38)

Veräusserer: Martin von Matt, Hans-von-Matt-Weg 1, 6370 Stans

Erwerber: Bücher von Matt GmbH, Tellenmattstrasse 1, 6370 Stans

**Stansstad**

1. Grundstück GB-Nr. 5906, Rotzbergstrasse, Grundbuch Stansstad,  $\frac{1}{31}$  Miteigentum an GB 5888 (Platz 1)
2. Grundstück GB-Nr. 5920, Rotzbergstrasse, Grundbuch Stansstad,  $\frac{1}{31}$  Miteigentum an GB 5888 (Platz 15)

Veräusserer: Erben des Heinrich Flüeler

Erwerber: Feierabend & Amstad AG, Rotzbergstrasse 19, 6362 Stansstad

---

## **Buochs**

Parzelle Nr. 827, Ennerbergstrasse 9, Hof, Grundbuch Buochs, 1001 m<sup>2</sup> Gartenanlage, übrige befestigte Flächen, Gebäude

Veräusserer: Susanna Achermann, Im Hof 2, 6374 Buochs

Erwerber: Marco Achermann, Im Hof 2, 6374 Buochs

Parzelle Nr. 208, Ennetbürgerstrasse 26, Fischmatt, Grundbuch Buochs, 321 m<sup>2</sup> Gartenanlage, übrige befestigte Flächen, Gebäude

Veräusserer: Miteigentümer zu je ½:

a) Stamenko Milenkovic, Ennetbürgerstrasse 28, 6374 Buochs

b) Verica Milenkovic-Stanasic, Ennetbürgerstrasse 28, 6374 Buochs

Erwerber: Jovan Milenkovic, Büntistrasse 8, 6370 Stans

## **Ennetbürgen**

1. Grundstück GB-Nr. 5963, Allmend, Grundbuch Ennetbürgen, Selbständiges und dauerndes Recht: Baurecht für Wohnhaus (Haus 2); Ausmass 141 m<sup>2</sup>; Frist bis: 01.01.2061 zulasten der Parzelle Nr. 1285, Grundbuch Ennetbürgen

2. Grundstück GB-Nr. 5973, Allmend, Grundbuch Ennetbürgen, ⅓, Miteigentum an GB 5970 (Platz 3)

3. Grundstück GB-Nr. 5974, Allmend, Grundbuch Ennetbürgen, ⅓, Miteigentum an GB 5970 (Platz 4)

Veräusserer: Miteigentümer zu je ½:

a) Adrian Schürmann, Allmendstrasse 23c, 6373 Ennetbürgen

b) Sandra Schürmann-Wyrsh, Allmendstrasse 23c, 6373 Ennetbürgen

Erwerber: Miteigentümer zu je ½:

a) Nicole Jauch-Risi, Feld 3, 6362 Stansstad

b) Raphael Jauch, Feld 3, 6362 Stansstad

---

## Beckenried

1. Grundstück GB-Nr. 5413, Kirchweg 31, Grundbuch Beckenried, Stockwerkeigentum:  $\frac{100}{1000}$  Miteigentum an Parzelle 1373 mit Sonderrecht an der 3  $\frac{1}{2}$ -Zimmer-Wohnung im Dachgeschoss West
2. Grundstück GB-Nr. 5420, Kirchweg 31, Grundbuch Beckenried,  $\frac{1}{16}$  Miteigentum an GB 5406 (Platz 6)

Veräusserer: Eduard Thalman, Baslerstrasse 34, 4310 Rheinfelden

Erwerber: Miteigentümer zu je  $\frac{1}{2}$ :

- a) Patrick Feldmann, Mattenweg 3, 6375 Beckenried
- b) Gabriela Feldmann, Mattenweg 3, 6375 Beckenried

## Hergiswil

1. Grundstück GB-Nr. 6259, Wylstrasse 11a, Grundbuch Hergiswil, Stockwerkeigentum:  $\frac{17}{1000}$  Miteigentum an Parzelle 319 mit Sonderrecht an der 3  $\frac{1}{2}$ -Zimmer-Wohnung im 3. Obergeschoss Mitte Haus C 1 und Nebenräumen
2. Grundstück GB-Nr. 6283, Wylstrasse, Grundbuch Hergiswil,  $\frac{2}{7}$  Miteigentum an GB 6278 (Doppelbox 62)

Veräusserer: Erben des Robert Kuchler

Erwerber: Hans Jürg Reber, Ruhrbergstrasse 13, 4127 Birsfelden

$\frac{1}{2}$  Miteigentum an:

Grundstück GB-Nr. 6114, Schönegg 1, Grundbuch Hergiswil, Stockwerkeigentum:  $\frac{248}{1000}$  Miteigentum an Parzelle 256 mit Sonderrecht an der 4  $\frac{1}{2}$ -Zimmer-Wohnung im 1. Obergeschoss und Nebenraum

Veräusserer: Reiner Hall, Dürrbachstrasse 17, 76227 Karlsruhe, Deutschland

Erwerber: Daniele Steiner-Hall, Dürrbachstrasse 17, 76227 Karlsruhe, Deutschland

# HANDELSREGISTER

## Publikationen

---

**DER SALON – Gesellschaft zur Förderung eines gesellschafts-, wirtschafts- und kulturpolitischen Dialogs GmbH, in Stans, CHE-191.680.630, Gesellschaft mit beschränkter Haftung (SHAB Nr. 47 vom 08.03.2023, Publ. 1005695556). Statutenänderung: 31.10.2023. Firma neu: **dersalon media productions gmbh**. Zweck neu: Die Gesellschaft bezweckt die umfassende Marketing- und Internetberatung, sowie die Konzeption, Erstellung, Durchführung, Programmierung und den Betrieb von (Online)Marketingprogrammen und Social Media Aktivitäten, den Vertrieb von digitalen Produkten und die Erbringung aller sonstigen Dienstleistungen und Massnahmen (inkl. e-Commerce), die zur Betreuung und Beratung von Kunden oder Partnern in diesen Geschäftsbereichen dienlich und nützlich erscheinen, insbesondere Beratungs- und Koordinationsleistungen, Online-Marketingkampagnen, Direktmarketingkampagnen, Werbekampagnen, Telesalesmassnahmen, Öffentlichkeitsarbeit, die Planung und Durchführung von Veranstaltungen und die Herausgabe von Publikationen (Print-, Video-, Film- und Tonproduktionen) und den Handel mit Waren aller Art. Die Gesellschaft kann Zweigniederlassungen und Tochtergesellschaften im In- und Ausland errichten und sich an anderen Unternehmen im In- und Ausland beteiligen sowie alle Geschäfte tätigen, die direkt oder indirekt mit ihrem Zweck in Zusammenhang stehen. Die Gesellschaft kann im In- und Ausland Grundeigentum erwerben, belasten, veräussern und verwalten. Mitteilungen neu: Mitteilungen der Geschäftsführung an die Gesellschafter erfolgen per Brief oder E-Mail an die im Anteilbuch verzeichneten Adressen. Eingetragene Personen neu oder mutierend: Freygner, Dr. Sylvia Susanna, österreichische Staatsangehörige, in Beckenried, Gesellschafterin und Vorsitzende der Geschäftsführung, mit Einzelunterschrift, mit 1510 Stammanteilen zu je CHF 10.00 [bisher: Gesellschafterin und Geschäftsführerin, mit Einzelunterschrift, mit 20 Stammanteilen zu je CHF 1000.00]; Brass, Andreas, deutscher Staatsangehöriger, in Corralejo (ES), Gesellschafter und Geschäftsführer, mit Kollektivunterschrift zu zweien, mit 490 Stammanteilen zu je CHF 10.00; Mohrenschildt, Dr. Alexander Thomas, österreichischer Staatsangehöriger, in Stans, Geschäftsführer, mit Einzelunterschrift. Tagesregister-Nr. 1638 vom 06.11.2023**

---

**MATHIER MIND GmbH**, in *Buochs*, CHE-243.249.796, Turmattstrasse 20, 6374 Buochs, Gesellschaft mit beschränkter Haftung (Neueintragung). Statutendatum: 25.10.2023. 02.11.2023. Zweck: Erbringung von Coachingdienstleistungen für Privatpersonen und Unternehmen insbesondere in den Bereichen Hypnose und mentale Gesundheit. Planung, Organisation und Durchführung von Veranstaltungen, Seminaren und Workshops in den oben genannten Bereichen. Die Gesellschaft kann Zweigniederlassungen in der Schweiz und im Ausland errichten, sich an anderen Unternehmungen des In- und des Auslandes beteiligen, gleichartige oder verwandte Unternehmen erwerben oder sich mit solchen zusammenschliessen sowie alle Geschäfte eingehen und Verträge abschliessen, die geeignet sind, den Zweck der Gesellschaft zu fördern oder die direkt oder indirekt damit im Zusammenhang stehen. Sie kann Grundstücke, Immaterialgüterrechte und Lizenzen aller Art erwerben, verwalten, belasten und veräussern. Stammkapital: CHF 20 000.00. Nebenleistungspflichten, Vorhand-, Vorkaufs- oder Kaufrechte gemäss näherer Umschreibung in den Statuten. Publikationsorgan: SHAB. Die Mitteilungen der Geschäftsführung an die Gesellschafter erfolgen schriftlich oder per E-Mail. Mit Erklärung vom 25.10.2023 wurde auf die eingeschränkte Revision verzichtet. Eingetragene Personen: Mathier, Serge, von Salgesch, in Ennetbürgen, Gesellschafter und Geschäftsführer, mit Einzelunterschrift, mit 200 Stammanteilen zu je CHF 100.00. Tagesregister-Nr. 1639 vom 06.11.2023

**H & F International GmbH**, in *Hergiswil (NW)*, CHE-179.637.356, Gesellschaft mit beschränkter Haftung (SHAB Nr. 207 vom 23.10.2020, Publ. 1005006793). Firma neu: **H & F International GmbH in Liquidation**. Die Gesellschaft ist mit Beschluss der Gesellschafterversammlung vom 03.11.2023 aufgelöst. Eingetragene Personen neu oder mutierend: Landolt, Robert Antonius Fridolin, von Luzern, in Hergiswil (NW), Liquidator, mit Einzelunterschrift [bisher: ohne eingetragene Funktion, mit Einzelunterschrift]. Tagesregister-Nr. 1640 vom 06.11.2023

**JP Management GmbH**, *bisher in Zug*, CHE-241.192.926, Gesellschaft mit beschränkter Haftung (SHAB Nr. 136 vom 17.07.2019, Publ. 1004677841). Statutenänderung: 03.11.2023. Sitz neu: *Stansstad*. Domizil neu: Unter Sagi 6a, 6362 Stansstad. Zweck neu: Zweck der Gesellschaft ist die Beratung im Zusammenhang mit Entwicklung, Überprüfung und Implementierung von Geschäftsstrategien sowie Beratung in Unternehmensführung, Finanzierung, Produktion und Logistik. Die Gesellschaft kann Zweigniederlassungen und Tochtergesellschaften im In- und Ausland errichten und sich an anderen Unternehmen im In- und Ausland beteiligen sowie alle Geschäfte tätigen, die direkt oder indirekt mit ihrem Zweck in Zusammenhang stehen. Die Gesellschaft kann im In- und Ausland Grundeigentum erwerben, belasten, veräussern und verwalten. Sie kann auch Finanzierungen für eigene und fremde Rechnung vornehmen sowie Garantien und Bürgschaften für Tochtergesellschaften und Dritte eingehen. Mitteilungen neu: Mitteilungen der Gesellschaft an die Gesellschafter können nach Wahl der Geschäftsführung gültig durch Publikation im SHAB oder in einer Form, die den Nachweis durch Text ermöglicht, an die im Anteilbuch zuletzt verzeichneten Adressen erfolgen. Tagesregister-Nr. 1641 vom 07.11.2023



---

**PETROVIC MöbelEx**, in *Stans*, CHE-110.310.632, Einzelunternehmen (SHAB Nr. 63 vom 30.03.2006, S.9, Publ. 3311446). Das Einzelunternehmen ist infolge Geschäftsaufgabe erloschen. Lösungsdatum: 07.11.2023. Tagesregister-Nr. 1642 vom 07.11.2023

**Kaamos GmbH (Kaamos Sàrl) (Kaamos Sagl) (Kaamos LLC)**, in *Ennetbürgen*, CHE-302.831.918, Schlegelmattli 10, 6373 Ennetbürgen, Gesellschaft mit beschränkter Haftung (Neueintragung). Statutendatum: 25.10.2023. Zweck: Die Gesellschaft bezweckt die Erbringung von Dienstleistungen in den Bereichen Management Consulting und Executive Coaching. Die Gesellschaft kann Zweigniederlassungen und Tochtergesellschaften im In- und Ausland errichten und sich an anderen Unternehmen im In- und Ausland beteiligen sowie alle Geschäfte tätigen, die direkt oder indirekt mit ihrem Zweck in Zusammenhang stehen. Die Gesellschaft kann im In- und Ausland Grundeigentum erwerben, belasten, veräussern und verwalten. Sie kann auch Finanzierungen für eigene oder fremde Rechnung vornehmen sowie Garantien und Bürgschaften für Tochtergesellschaften und Dritte eingehen. Stammkapital: CHF 20000.00. Nebenleistungspflichten, Vorhand-, Vorkaufs- oder Kaufsrechte gemäss näherer Umschreibung in den Statuten. Publikationsorgan: SHAB. Mitteilungen der Geschäftsführung an die Gesellschafter erfolgen per Brief oder E-Mail an die im Anteilbuch verzeichneten Adressen. Mit Erklärung vom 25.10.2023 wurde auf die eingeschränkte Revision verzichtet. Eingetragene Personen: Eberlein, Helmut Frank, von Basel, in Ennetbürgen, Gesellschafter und Geschäftsführer, mit Einzelunterschrift, mit 20 Stammanteilen zu je CHF 1000.00. Tagesregister-Nr. 1643 vom 07.11.2023

**OneCar Company by Divkovic**, in *Hergiswil (NW)*, CHE-406.143.019, Einzelunternehmen (SHAB Nr. 123 vom 28.06.2022, Publ. 1005506223). Das Einzelunternehmen ist infolge Geschäftsaufgabe erloschen. Lösungsdatum: 07.11.2023. Tagesregister-Nr. 1644 vom 07.11.2023

---

**Syntrans International AG**, in *Hergiswil (NW)*, CHE-456.756.454, Sonnenbergstrasse 19, 6052 Hergiswil NW, Aktiengesellschaft (Neueintragung). Statutendatum: 02.11.2023. Zweck: Kauf, Verkauf, Verwaltung, Vermittlung, Vermietung oder sonstige Bewirtschaftung von Transportmitteln zu Land, zu Wasser, in der Luft und auf der Schiene sowie Vermittlung und Durchführung von internationalen Speditions-, Fracht- und Lageraufträgen aller Art für eigene Rechnung und auf Rechnung von Dritten und Vermittlung von Frachtraum und Transportversicherungen sowie Forschung und Entwicklung, Design, Beratung von Logistik- und Handelsinformationen sowie von Logistikinformationstechnologie und Logistiksoftware sowie der Kauf und Verkauf von Computern, Software und Zusatzgeräten. Die Gesellschaft kann sich auch mit dem Import und Export von Waren und Technologie, internationalem Handel, Transithandel, E-Commerce, Konferenzdienstleistungen, sowie auch mit Beratungsdiensten, auch für Fusionen, Übernahmen, Veräusserungen und strategische Partnerschaften, befassen. Die Gesellschaft kann auch als Vermittler für Ein- und Ausreisekontrollen und Quarantäne fungieren. Die Gesellschaft kann sich direkt oder indirekt an anderen Unternehmen oder an Industrie-, Handels-, Finanz- und Dienstleistungsunternehmen im In- und Ausland beteiligen, sei es im Bereich des Gesellschaftszwecks oder in anderen Bereichen, und Zweigniederlassungen und Tochtergesellschaften im In- und Ausland errichten. Die Gesellschaft kann auch Immobilien in der Schweiz und im Ausland erwerben, aufwerten, belasten, bewirtschaften, verwalten und veräussern sowie sich an Immobiliengesellschaften und -unternehmen mit Sitz in der Schweiz oder im Ausland und/oder tätig in der Schweiz oder im Ausland beteiligen, und all dies nach den geltenden Vorschriften, insbesondere das Bundesgesetz über den Erwerb von Grundstücken durch Personen im Ausland (BewG). Schliesslich kann die Gesellschaft alle kommerziellen, industriellen, finanziellen oder sonstigen Geschäfte betreiben, die mit dem Gesellschaftszweck notwendig oder nützlich erscheinen, funktional zusammenhängen oder geeignet ist, diese zu erreichen. Aktienkapital: CHF 100 000.00. Liberierung Aktienkapital: CHF 100 000.00. Aktien: 100 Namenaktien zu CHF 1000.00. Publikationsorgan: SHAB. Die Mitteilungen an die Aktionäre erfolgen schriftlich oder per E-Mail. Vinkulierung: Die Übertragbarkeit der Namenaktien ist nach Massgabe der Statuten beschränkt. Mit Erklärung vom 02.11.2023 wurde auf die eingeschränkte Revision verzichtet. Eingetragene Personen: Alfré, Davide, italienischer Staatsangehöriger, in Hergiswil (NW), Präsident des Verwaltungsrates, mit Einzelunterschrift; MA, Karl H, neuseeländischer Staatsangehöriger, in Shanghai (CN), Mitglied des Verwaltungsrates, mit Einzelunterschrift; Yang, Yang, chinesische Staatsangehörige, in Torricella-Taverne, Mitglied des Verwaltungsrates, mit Einzelunterschrift. Tagesregister-Nr. 1645 vom 07.11.2023

---

**Tajima AG**, in *Stans*, CHE-102.711.101, Aktiengesellschaft (SHAB Nr. 191 vom 03.10.2023, Publ. 1005850868). Ausgeschiedene Personen und erloschene Unterschriften: Moser, Gert Manfred, von Stans, in Stans, Mitglied des Verwaltungsrates, mit Einzelunterschrift. Eingetragene Personen neu oder mutierend: Hector, Aoki Andreas, deutscher Staatsangehöriger, in Zürich, Mitglied des Verwaltungsrates, mit Einzelunterschrift. Tagesregister-Nr. 1646 vom 07.11.2023

**Dr. Schier's AG**, in *Emmetten*, CHE-365.964.525, Aktiengesellschaft (SHAB Nr. 129 vom 08.07.2019, Publ. 1004669990). Firma neu: **Dr. Schier's AG in Liquidation**. Uebersetzungen der Firma neu: (Dr. Schier's SA en liquidation) (Dr. Schier's Ltd. in liquidation). Weitere Adressen: Liquidationsadresse: Herr Dr. Felix Schier, Schynweg 14, 6376 Emmetten. Vinkulierung neu: [Die Beschränkung der Übertragbarkeit der Namenaktien ist im Sinne von Art. 685a Abs. 3 OR aufgehoben]. Die Gesellschaft ist mit Beschluss der Generalversammlung vom 06.11.2023 aufgelöst. Eingetragene Personen neu oder mutierend: Schier, Dr. Felix, deutscher Staatsangehöriger, in Emmetten, Mitglied des Verwaltungsrates, Liquidator, mit Einzelunterschrift [bisher: Mitglied des Verwaltungsrates, mit Einzelunterschrift]. Tagesregister-Nr. 1647 vom 07.11.2023

**Comfort riding GmbH**, in *Beckenried*, CHE-242.747.784, Gesellschaft mit beschränkter Haftung (SHAB Nr. 27 vom 08.02.2022, Publ. 1005399866). Ausgeschiedene Personen und erloschene Unterschriften: Danech Moghadam-Kellenberger, Regula Johanna, von Zürich, in Zürich, Gesellschafterin und Geschäftsführerin, mit Einzelunterschrift, mit 9 Stammanteilen zu je CHF 1000.00. Eingetragene Personen neu oder mutierend: Bircher-Hochstrasser, Corinne, von Fahrwangen, in Beckenried, Gesellschafterin und Geschäftsführerin, mit Einzelunterschrift, mit 20 Stammanteilen zu je CHF 1000.00 [bisher: Gesellschafterin und Vorsitzende der Geschäftsführung, mit Einzelunterschrift, mit 11 Stammanteilen zu je CHF 1000.00]. Tagesregister-Nr. 1648 vom 08.11.2023

**Jacobje van de Belt Optiker**, in *Stans*, CHE-408.456.601, Stansstaderstrasse 11, 6370 Stans, Einzelunternehmen (Neueintragung). Zweck: Das Einzelunternehmen bezweckt den Betrieb einer psychotherapeutischen Praxis, insbesondere die Einzelbegleitung in Psychotherapie, das Coaching und die Supervision für Kinder, Jugendliche und Erwachsene. Das Einzelunternehmen kann alle Geschäfte eingehen, Massnahmen ergreifen und Verträge abschliessen, die damit in Verbindung stehen oder geeignet sind, den Gesellschaftszweck zu fördern. Eingetragene Personen: van de Belt Optiker, Jacobje, niederländische Staatsangehörige, in Lungern, Inhaberin, mit Einzelunterschrift. Tagesregister-Nr. 1649 vom 08.11.2023

---

**Hahnen Immobilien AG**, in *Hergiswil (NW)*, CHE-229.638.851, Montanastrasse 6, 6052 Hergiswil NW, Aktiengesellschaft (Neueintragung). Statutendatum: 20.10.2023. 07.11.2023. Zweck: Die Gesellschaft bezweckt den Kauf, die Überbauung, die Verwaltung und die Veräusserung von Immobilien. Die Gesellschaft kann Zweigniederlassungen und Tochtergesellschaften im In- und Ausland errichten und sich an anderen Unternehmen im In- und Ausland beteiligen sowie alle Geschäfte tätigen, die direkt oder indirekt mit ihrem Zweck in Zusammenhang stehen. Die Gesellschaft kann im In- und Ausland Grundeigentum erwerben, belasten, veräussern und verwalten. Sie kann auch Finanzierungen für eigene oder fremde Rechnung vornehmen sowie Garantien und Bürgschaften für Tochtergesellschaften und Dritte eingehen. Die Gesellschaft kann im Übrigen alle Geschäfte tätigen oder Verträge abschliessen, die geeignet sind, die Entwicklung des Unternehmens und die Erreichung des Gesellschaftszweckes zu fördern oder direkt oder indirekt damit in Zusammenhang stehen. Aktienkapital: CHF 100 000.00. Liberierung Aktienkapital: CHF 100 000.00. Aktien: 100 Namenaktien zu CHF 1000.00. Publikationsorgan: SHAB. Mitteilungen an die Aktionäre erfolgen per Brief oder E-Mail an die im Aktienbuch verzeichneten Adressen. Vinkulierung: Die Übertragbarkeit der Namenaktien ist nach Massgabe der Statuten beschränkt. Mit Erklärung vom 20.10.2023 wurde auf die eingeschränkte Revision verzichtet. Eingetragene Personen: Grüter, Hans, von Zell (LU), in Hergiswil (NW), Präsident des Verwaltungsrates, mit Einzelunterschrift; Grüter, Rita, von Zell (LU), in Hergiswil (NW), Mitglied des Verwaltungsrates, mit Einzelunterschrift; Kremmel, Norbert, von Luzern, in Luzern, Geschäftsführer, mit Kollektivunterschrift zu zweien. Tagesregister-Nr. 1650 vom 08.11.2023

**Spital Nidwalden Immobilien-Gesellschaft**, in *Stans*, CHE-499.808.496, Institut des öffentlichen Rechts (SHAB Nr. 36 vom 22.02.2021, Publ. 1005106553). Ausgeschiedene Personen und erloschene Unterschriften: Baumberger, Urs, von Illnau-Effretikon, in Stansstad, Mitglied des Verwaltungsrates, mit Kollektivunterschrift zu zweien; Ernst & Young AG (CHE-491.907.686), in Zürich, Revisionsstelle. Eingetragene Personen neu oder mutierend: Baumeler, André, von Kriens, in Alpnach, Mitglied des Verwaltungsrates, mit Kollektivunterschrift zu zweien; KPMG AG (CHE-253.502.577), in Luzern, Revisionsstelle. Tagesregister-Nr. 1651 vom 08.11.2023

---

**NPM Projektmanagement GmbH**, in *Stansstad*, CHE-108.570.655, Gesellschaft mit beschränkter Haftung (SHAB Nr. 124 vom 01.07.2013, S.0, Publ. 949255). Statutenänderung: 07.11.2023. Zweck neu: Die Gesellschaft bezweckt die Erbringung von Dienstleistungen aller Art, wie Leitung von Projekten, Planung, Bauleitung, Inbetriebsetzung sowie entsprechender Schulung und Training, insbesondere für die industrielle und gewerbliche Elektro- und Elektronikbranche, aber auch für andere Bereiche und Branchen. Sie kann Handel mit Produkten der Elektrotechnik, Elektronik und Computertechnik, sowie anderen Produkten betreiben, Grundstücke erwerben, halten, verwalten und veräussern, sich an anderen Unternehmen beteiligen, Tochtergesellschaften errichten, sowie alle kommerziellen, finanziellen und andere Tätigkeiten ausüben, die mit dem Gesellschaftszweck direkt oder indirekt im Zusammenhang stehen. Nebenleistungspflichten, Vorhand-, Vorkaufs- oder Kaufrechte gemäss näherer Umschreibung in den Statuten. Mitteilungen neu: Die Mitteilungen der Geschäftsführung an die Gesellschafter erfolgen schriftlich oder per E-Mail. Ausgeschiedene Personen und erloschene Unterschriften: Stucki, Gerhard, von Linden, in Luzern, Gesellschafter, mit Kollektivunterschrift zu zweien, mit einem Stammanteil von CHF 1000.00. Eingetragene Personen neu oder mutierend: Nikles, Markus Anton, von Aegerten, in Stansstad, Gesellschafter und Geschäftsführer, mit Einzelunterschrift, mit 30 Stammanteilen zu je CHF 1000.00 [bisher: Nikles, Markus, mit einem Stammanteil von CHF 29 000.00]. Tagesregister-Nr. 1652 vom 09.11.2023

**Mergeconsult AG**, in *Stansstad*, CHE-106.507.887, Aktiengesellschaft (SHAB Nr. 191 vom 03.10.2023, Publ. 1005850867). Ausgeschiedene Personen und erloschene Unterschriften: Frauchiger, Elsbeth, von Eriswil, in Egg, Mitglied des Verwaltungsrates, mit Einzelunterschrift. Eingetragene Personen neu oder mutierend: Fuchs, Peter, von Meilen, in Andelfingen, Präsident des Verwaltungsrates, mit Einzelunterschrift; Frauchiger, Rudolf, von Eriswil, in Egg, Mitglied des Verwaltungsrates, mit Einzelunterschrift [bisher: Präsident und Delegierter des Verwaltungsrates, mit Einzelunterschrift]; Fuchs, Petra, von Meilen, in Spiez, Mitglied des Verwaltungsrates, mit Einzelunterschrift; Fuchs, Sandra, von Meilen, in Henggart, Mitglied des Verwaltungsrates, mit Einzelunterschrift. Tagesregister-Nr. 1653 vom 09.11.2023

**Kiosk im Zentrum GmbH in Liquidation**, in *Buochs*, CHE-351.905.315, Gesellschaft mit beschränkter Haftung (SHAB Nr. 218 vom 09.11.2021, Publ. 1005329698). Nachdem kein begründeter Einspruch gegen die Löschung erhoben wurde, wird die Gesellschaft im Sinne von Art. 159a Abs. 1 lit. a HRegV von Amtes wegen gelöscht. Lösungsdatum: 09.11.2023. Tagesregister-Nr. 1654 vom 09.11.2023

---

**com-pass Immobilien AG, in Hergiswil (NW)**, CHE-367.872.555, Wylstrasse 13, 6052 Hergiswil NW, Aktiengesellschaft (Neueintragung). Statutendatum: 08.11.2023. Zweck: Die Gesellschaft bezweckt den Erwerb, die Erstellung, die Verwaltung und die Veräusserung von Immobilien sowie den Erwerb, die Verwaltung und die Veräusserung von Beteiligungen. Die Gesellschaft kann alle Geschäfte eingehen und Verträge abschliessen, die geeignet sind, den Zweck der Gesellschaft zu fördern, oder die direkt oder indirekt damit in Zusammenhang stehen. Sie kann Grundstücke, Wertschriften, Urheberrechte, Patente und Lizenzen aller Art erwerben, halten und veräussern, Finanzierungen für eigene oder fremde Rechnung vornehmen sowie Garantien und Bürgschaften für Tochtergesellschaften und Dritte eingehen. Sie kann ferner Zweigniederlassungen im In- und Ausland errichten und sich an anderen Unternehmungen beteiligen, sich mit diesen zusammenschliessen oder solche aufkaufen. Aktienkapital: CHF 100000.00. Liberierung Aktienkapital: CHF 100000.00. Aktien: 100 Namenaktien zu CHF 1000.00. Publikationsorgan: SHAB. Mitteilungen an die Aktionäre erfolgen schriftlich oder per E-Mail an die im Aktienbuch verzeichneten Adressen. Vinkulierung: Die Übertragbarkeit der Namenaktien ist nach Massgabe der Statuten beschränkt. Mit Erklärung vom 08.11.2023 wurde auf die eingeschränkte Revision verzichtet. Eingetragene Personen: Blättler-Galliker, Erna, von Hergiswil (NW), in Hergiswil (NW), Mitglied des Verwaltungsrates, mit Einzelunterschrift. Tagesregister-Nr. 1655 vom 09.11.2023

**Pantax Consulting AG in Liquidation, in Hergiswil (NW)**, CHE-102.335.989, Aktiengesellschaft (SHAB Nr. 218 vom 09.11.2021, Publ. 1005329699). Nachdem kein begründeter Einspruch gegen die Löschung erhoben wurde, wird die Gesellschaft im Sinne von Art. 159a Abs. 1 lit. a HRegV von Amtes wegen gelöscht. Lösungsdatum: 09.11.2023. Tagesregister-Nr. 1656 vom 09.11.2023

**W&F Wood and Forestry AG in Liquidation, in Hergiswil (NW)**, CHE-114.553.375, Aktiengesellschaft (SHAB Nr. 218 vom 09.11.2021, Publ. 1005329700). Nachdem kein begründeter Einspruch gegen die Löschung erhoben wurde, wird die Gesellschaft im Sinne von Art. 159a Abs. 1 lit. a HRegV von Amtes wegen gelöscht. Lösungsdatum: 09.11.2023. Tagesregister-Nr. 1657 vom 09.11.2023

**CD Capital direkt AG in Liquidation, in Hergiswil (NW)**, CHE-101.279.816, Aktiengesellschaft (SHAB Nr. 218 vom 09.11.2021, Publ. 1005329701). Nachdem kein begründeter Einspruch gegen die Löschung erhoben wurde, wird die Gesellschaft im Sinne von Art. 159a Abs. 1 lit. a HRegV von Amtes wegen gelöscht. Lösungsdatum: 09.11.2023. Tagesregister-Nr. 1658 vom 09.11.2023

---

**BIGSTEEL AG Blechtechnik**, in *Hergiswil (NW)*, CHE-165.020.965, Aktiengesellschaft (SHAB Nr. 81 vom 27.04.2022, Publ. 1005459479). Fusion: Übernahme der Aktiven und Passiven der GYSIN AG Blechtechnik (CHE-103.421.002), in Egerkingen, gemäss Fusionsvertrag vom 07.11.2023 und Bilanz per 30.06.2023. Aktiven von CHF 2004 220.12 und Fremdkapital von CHF 1 647 761.36 gehen auf die übernehmende Gesellschaft über. Da die übernehmende Gesellschaft sämtliche Aktien der übertragenden Gesellschaft hält, findet weder eine Kapitalerhöhung noch eine Aktienzuteilung statt. Tagesregister-Nr. 1659 vom 10.11.2023

**G-Plus AG**, in *Hergiswil (NW)*, CHE-103.379.498, Aktiengesellschaft (SHAB Nr. 127 vom 05.07.2021, Publ. 1005238379). Statutenänderung: 06.11.2023. Aktienkapital neu: CHF 3 700 000.00 [bisher: CHF 2 700 000.00]. Liberierung Aktienkapital neu: CHF 3 700 000.00 [bisher: CHF 2 700 000.00]. Aktien neu: 3700 Namenaktien zu CHF 1000.00 [bisher: 2700 Namenaktien zu CHF 1000.00]. Ordentliche Erhöhung des Aktienkapitals. Qualifizierte Tatbestände neu: Verrechnung einer Forderung von CHF 1 000 000.00, wofür 1000 Namenaktien zu CHF 1000.00 ausgegeben werden. Mitteilungen neu: Mitteilungen an die Aktionäre erfolgen per Brief oder E-Mail an die im Aktienbuch verzeichneten Adressen. Tagesregister-Nr. 1660 vom 10.11.2023

**DNA Essence GmbH**, in *Stansstad*, CHE-289.298.782, Gesellschaft mit beschränkter Haftung (SHAB Nr. 217 vom 08.11.2017, Publ. 3856519). Firma neu: **DNA Essence GmbH in Liquidation**. Die Gesellschaft ist mit Beschluss der Gesellschafterversammlung vom 08.11.2023 aufgelöst. Eingetragene Personen neu oder mutierend: Kabisch, Dr. Johannes Fritz, deutscher Staatsangehöriger, in Trondheim (NO), Gesellschafter und Vorsitzender der Geschäftsführung, Liquidator, mit Einzelunterschrift, mit 81 Stammanteilen zu je CHF 100.00 [bisher: in Mühlthal (DE), Gesellschafter und Vorsitzender der Geschäftsführung, mit Einzelunterschrift]; Festel, Dr. Gunter Werner, deutscher Staatsangehöriger, in Stansstad, Gesellschafter und Geschäftsführer, Liquidator, mit Einzelunterschrift, mit 81 Stammanteilen zu je CHF 100.00 [bisher: Gesellschafter und Geschäftsführer, mit Einzelunterschrift]. Tagesregister-Nr. 1661 vom 10.11.2023

**Kita Märlichloss GmbH**, in *Ennetbürgen*, CHE-252.917.881, Gesellschaft mit beschränkter Haftung (SHAB Nr. 191 vom 03.10.2023, Publ. 1005850865). Die Gesellschaft wird infolge Verlegung des Sitzes nach Luzern im Handelsregister des Kantons Luzern eingetragen und im Handelsregister des Kantons Nidwalden von Amtes wegen gelöscht. Tagesregister-Nr. 1662 vom 10.11.2023

---

**J&R Generalunternehmung AG**, in *Hergiswil (NW)*, CHE-421.690.547, Hirsernstrasse 3, 6052 Hergiswil NW, Aktiengesellschaft (Neueintragung). Statutendatum: 07.11.2023. Zweck: Die Gesellschaft bezweckt die Erstellung schlüsselfertiger Bauten sowie den Kauf, die Überbauung und den Verkauf von Grundstücken. Die Gesellschaft bezweckt überdies die Errichtung, Verwaltung und Vermittlung von Immobilien; die Beteiligung an Immobilien-Projekten; die Betreuung und Beratung von Unternehmen, insbesondere die Ausführung von Immobilien-Treuhandgeschäften aller Art; den Erwerb, die Belastung, Veräusserung und Verwaltung von Grundeigentum; die Vornahme von Finanzierungen sowie die Eingehung von Garantien und Bürgschaften. Die Gesellschaft kann Zweigniederlassungen oder Tochtergesellschaften im In- und Ausland errichten und sich an anderen Unternehmen im In- und Ausland beteiligen sowie alle Geschäfte tätigen, die direkt oder indirekt mit ihrem Zweck in Zusammenhang stehen. Sie kann Finanzierungen auf eigene oder fremde Rechnung vornehmen sowie Garantien und Bürgschaften für ihre Aktionäre, Tochtergesellschaften und Dritte eingehen. Die Gesellschaft kann alle Geschäfte eingehen oder Verträge abschliessen, die geeignet sind, den Zweck der Gesellschaft zu fördern oder direkt oder indirekt damit im Zusammenhang stehen. Aktienkapital: CHF 100000.00. Liberierung Aktienkapital: CHF 100000.00. Aktien: 100 Namenaktien zu CHF 1000.00. Publikationsorgan: SHAB. Mitteilungen an die Aktionäre erfolgen schriftlich oder per E-Mail an die im Aktienbuch verzeichneten Adressen. Bis zum Erhalt einer entsprechenden Adressänderung erfolgen alle brieflichen Mitteilungen rechtsgültig an die bisher im Aktienbuch eingetragene Adresse. Vinkulierung: Die Übertragbarkeit der Namenaktien ist nach Massgabe der Statuten beschränkt. Mit Erklärung vom 07.11.2023 wurde auf die eingeschränkte Revision verzichtet. Eingetragene Personen: Lustenberger, Jonas Franz, von Menznau, in Hergiswil (NW), Präsident des Verwaltungsrates, mit Einzelunterschrift; Gelbart, Roger, von Luzern, in Kriens, Mitglied des Verwaltungsrates, mit Einzelunterschrift. Tagesregister-Nr. 1663 vom 10.11.2023

**MR Treuhand Meier Remo**, in *Hergiswil (NW)*, CHE-105.352.808, Einzelunternehmen (SHAB Nr. 69 vom 10.04.2008, S.14, Publ. 4423720). Firma neu: **Mellon Group Meier Remo**. Tagesregister-Nr. 1664 vom 10.11.2023



---

**STAYLY GmbH**, in *Beckenried*, CHE-317.186.038, Rüteneustrasse 74, 6375 Beckenried, Gesellschaft mit beschränkter Haftung (Neueintragung). Statutendatum: 09.11.2023. Zweck: Die Gesellschaft bezweckt die Bewirtschaftung und Vermietung von Immobilien sowie die Erbringung von Hosting-Dienstleistungen. Die Gesellschaft kann sich an anderen Unternehmungen des In- und Auslandes beteiligen, im In- und Ausland Zweigniederlassungen gründen, gleichartige oder verwandte Unternehmungen erwerben oder sich mit solchen zusammenschliessen sowie Grundstücke und Wertschriften erwerben, belasten, verwalten und veräussern. Weiter kann die Gesellschaft alle Geschäfte eingehen und Verträge abschliessen, die geeignet sind, den Zweck der Gesellschaft zu fördern oder die direkt oder indirekt damit in Zusammenhang stehen. Stammkapital: CHF 20000.00. Publikationsorgan: SHAB. Mitteilungen der Geschäftsführung an die Gesellschafter erfolgen mit einfachem Brief oder per E-Mail. Mit Erklärung vom 09.11.2023 wurde auf die eingeschränkte Revision verzichtet. Eingetragene Personen: Murer Immo AG (CHE-163.142.965), in Beckenried, Gesellschafterin, mit 200 Stammanteilen zu je CHF 100.00; Murer, Marie, von Château-d'Oex, in Beckenried, Vorsitzende der Geschäftsführung, mit Einzelunterschrift; Murer, Adrian, von Beckenried, in Beckenried, Geschäftsführer, mit Einzelunterschrift. Tagesregister-Nr. 1665 vom 10.11.2023

**Franke Technology and Trademark Ltd**, in *Hergiswil (NW)*, CHE-102.327.731, Aktiengesellschaft (SHAB Nr. 112 vom 13.06.2022, Publ. 1005493606). Eingetragene Personen neu oder mutierend: Finger, Thomas, deutscher Staatsangehöriger, in Waldshut-Tiengen (DE), mit Kollektivunterschrift zu zweien. Tagesregister-Nr. 1666 vom 10.11.2023

**PANTEC AG**, in *Stansstad*, CHE-112.140.588, Aktiengesellschaft (SHAB Nr. 191 vom 03.10.2023, Publ. 1005850866). Domizil neu: c/o ASCORE business support AG, Unter Sagi 6, 6362 Stansstad. Tagesregister-Nr. 1667 vom 13.11.2023

**Capital Vision Ventures AG**, in *Hergiswil (NW)*, CHE-308.025.086, Aktiengesellschaft (SHAB Nr. 216 vom 07.11.2023, Publ. 1005878252). Eingetragene Personen neu oder mutierend: PartnerAudit GmbH (CHE-102.171.618), in Hergiswil (NW), Revisionsstelle. Tagesregister-Nr. 1668 vom 13.11.2023

**Bergbahnen Beckenried-Emmetten AG**, in *Beckenried*, CHE-106.078.484, Aktiengesellschaft (SHAB Nr. 79 vom 25.04.2023, Publ. 1005731406). Ausgeschiedene Personen und erloschene Unterschriften: Balmer-Etienne AG (CHE-330.056.840), in Stans, Revisionsstelle. Eingetragene Personen neu oder mutierend: Meier, Vitus, von Niedergösgen, in Emmetten, Mitglied des Verwaltungsrates, mit Kollektivunterschrift zu zweien [bisher: in Buochs]; Alpina Treuhand AG (CHE-106.904.389), in Hergiswil (NW), Revisionsstelle. Tagesregister-Nr. 1669 vom 13.11.2023

---

**MvS Dental GmbH**, in *Hergiswil (NW)*, CHE-353.256.568, Buolterlistrasse 49, 6052 Hergiswil NW, Gesellschaft mit beschränkter Haftung (Neueintragung). Statutendatum: 04.11.2023. Zweck: Die Gesellschaft bezweckt das Erbringen von Beratungsdienstleistungen und Erstellung von Gutachten im Bereich der Zahnmedizin sowie den Erwerb, die Verwaltung und die Veräusserung von Beteiligungen an in- und ausländischen Unternehmen aller Art. Die Gesellschaft kann Zweigniederlassungen und Tochtergesellschaften im In- und Ausland errichten sowie alle Geschäfte tätigen, die direkt oder indirekt mit ihrem Zweck in Zusammenhang stehen. Die Gesellschaft kann im In- und Ausland Immobilien erwerben, errichten, belasten, veräussern und verwalten. Sie kann Darlehen aufnehmen und gewähren, Garantien und andere Sicherheiten stellen sowie Immaterialgüterrechte und Wertschriften erwerben, verwalten und verkaufen. Stammkapital: CHF 100 000.00. Nebenleistungspflichten, Vorhand-, Vorkaufs- oder Kaufsrechte gemäss näherer Umschreibung in den Statuten. Publikationsorgan: SHAB. Die Mitteilungen der Geschäftsführung an die Gesellschafter erfolgen schriftlich oder per E-Mail. Mit Erklärung vom 04.11.2023 wurde auf die eingeschränkte Revision verzichtet. Eingetragene Personen: von Sparr, Mathias Peter Alexander, von Hergiswil (NW), in Zürich, Gesellschafter und Geschäftsführer, mit Einzelunterschrift, mit 100 Stammanteilen zu je CHF 1000.00; von Sparr, Erika, von Reichenbach im Kandertal, in Zürich, mit Einzelunterschrift. Tagesregister-Nr. 1670 vom 13.11.2023

**ambigrafie Val Bergerot**, in *Stans*, CHE-347.102.201, Engelbergstrasse 31, 6370 Stans, Einzelunternehmen (Neueintragung). Zweck: Dienstleistungen und Produkte im Bereich Grafik und Design. Eingetragene Personen: Bergerot, Valérie Anne, genannt Val, von Fislisbach, in Stans, Inhaberin, mit Einzelunterschrift. Tagesregister-Nr. 1671 vom 13.11.2023

**Gojani Investment**, in *Hergiswil (NW)*, CHE-252.918.716, Einzelunternehmen (SHAB Nr. 196 vom 08.10.2021, Publ. 1005308235). Das Einzelunternehmen ist infolge Geschäftsaufgabe erloschen. Lösungsdatum: 13.11.2023, Tagesregister-Nr. 1672 vom 13.11.2023

**Solar Reinigung Gojani**, in *Hergiswil (NW)*, CHE-386.386.166, Hirsernstrasse 5, 6052 Hergiswil NW, Einzelunternehmen (Neueintragung). Zweck: Das Einzelunternehmen bezweckt die Erbringung von Reinigungs- und Unterhaltungsdienstleistungen im Bereich Solaranlagen, die Vermietung und den Verkauf von Gerätschaften und Reinigungsmitteln. Das Einzelunternehmen kann alle mit dem Zweck direkt oder indirekt im Zusammenhang stehenden Geschäfte tätigen. Es kann im In- und Ausland Zweigniederlassungen eröffnen, sich an anderen Unternehmen beteiligen sowie andere Unternehmen erwerben oder erworbene Unternehmen verkaufen. Es kann Liegenschaften und Wertschriften erwerben, verwalten und verkaufen sowie Immaterialgüterrechte erwerben, verwalten und verwerten. Eingetragene Personen: Gojani, Daniel, von Hergiswil (NW), in Hergiswil (NW), Inhaber, mit Einzelunterschrift. Tagesregister-Nr. 1673 vom 13.11.2023

# SCHULDBETREIBUNG UND KONKURS

*Betreibungs- und Konkursamt*

---

## **Betreibungsamtliche Grundstücksteigerung**

Publikation nach SchKG 133, 134, 135, 138; VZG vom 23. April 1920, Art. 29.

## **Betreibungsamtliche Grundstücksteigerung Kapitell Immo AG**

*Schuldner:*

Kapitell Immo AG

CHE-251.470.937

Angensteinerstrasse 6

4153 Reinach BL

*Steigerungsobjekt:*

Grundbuch Ennetmoos

Liegenschaft Nr. 368, Oedwil, Plan Nr. 7, Gesamtfläche 1197 m<sup>2</sup>, Gartenanlage (784 m<sup>2</sup>), übrige befestigte Flächen (160 m<sup>2</sup>), Strasse/Weg (39 m<sup>2</sup>), Gebäude, Rotzbergstrasse 3 (214 m<sup>2</sup>), Mutationsnr. 1105, 09.07.2019 Beleg 859,

Wohnhaus mit Anbau Eingang, Nr. 149, Schwimmbad mit Sauna und Dampfbad

*Angaben zur Steigerung:*

11.04.2024 um 14.00 Uhr, Hotel Restaurant Eintracht, Wilstrasse 3, 6370 Oberdorf

*Rechtliche Hinweise:*

Es wird ausdrücklich auf das Bundesgesetz über den Erwerb von Grundstücken durch Personen im Ausland (BewG) sowie auf die Verordnung über den Erwerb von Grundstücken durch Personen im Ausland (BewV) aufmerksam gemacht. Innert der Frist nicht angemeldete Ansprüche sind, soweit sie nicht durch die öffentlichen Bücher festgestellt sind, von der Teilnahme am Ergebnis der Verwertung ausgeschlossen. Ebenso haben Faustpfandgläubiger von Pfandtiteln ihre Faustpfandforderungen anzumelden. Im Übrigen wird auf die Steigerungsbedingungen verwiesen.

Publikation nach SchKG 133, 134, 135, 138; VZG vom 23. April 1920, Art. 29.

*Ergänzende rechtliche Hinweise:*

Die Verwertung erfolgt auf Verlangen des Grundpfandgläubigers in der 1. Pfandstelle. Es geht hiermit an die Pfandgläubiger und Grundlastenberechtigten die Aufforderung dem unterzeichneten Betreibungsamt binnen der Eingabefrist ihre Ansprüche – Wert 11.04.2024 – am Grundstück, insbesondere auch für Zinsen und Kosten, anzumelden und gleichzeitig auch anzugeben, ob die Kapitalforderung schon fällig oder angekündigt sei, allfällig für welchen Betrag und auf welchen Termin.

*Eingabefrist:* 03.01.2024

*Auflagedatum der Steigerungsbedingungen und Lastenverzeichnis:* ab dem 07.02.2024

*Kontaktstelle:*

Betreibungs- und Konkursamt des Kantons Nidwalden Engelbergstrasse 34, P.O.B. 1243, 6371 Stans, 6370 Stans

---

## Zahlungsbefehl

### **Zahlungsbefehl Mohamed Khenissi**

*Schuldner:*

Mohamed Khenissi  
Staatsbürgerschaft: Tunesien  
Geburtsdatum: 01.10.1977  
Unbekanntes Aufenthaltes  
vormals: Kirchweg 20, 6375 Beckenried

*Gläubiger:*

CSS Kranken-Versicherung AG  
Tribtschenstrasse 21  
6005 Luzern  
Schweiz

*Vertreter:*

CSS Kranken-Versicherungen AG  
Inkasso D-CH  
Postfach 2568  
6002 Luzern  
Schweiz

*Angaben zum Zahlungsbefehl Art der Schuldbetreibung:* Ordentliches Verfahren

*Zahlungsbefehl-Nummer:* 2236689 vom 23.11.2023

*Forderungen:*

CHF 4363.05 nebst Zins zu 5 % seit 24.11.2023  
CHF 198.10 Zins  
CHF 268.30 Spesen

*Zusätzliche Kosten:*

Betriebskosten zuzüglich Publikationskosten

*Forderungsgrund:*

Prämien KVG vom 01.01.2023 bis 31.12.2023

*Rechtliche Hinweise:*

Der Schuldner wird aufgefordert, den Gläubiger für die angegebenen Forderungen binnen 20 Tagen zu befriedigen. Will der Schuldner die Forderung oder einen Teil derselben oder das Recht, sie auf dem Betreibungswege geltend zu machen, bestreiten, so hat er dies innert 10 Tagen seit der Veröffentlichung des Zahlungsbefehls der Kontaktstelle mündlich oder schriftlich zu erklären (Rechtsvorschlag zu erheben). Wird die Forderung nur zum Teil bestritten, so ist der bestrittene Betrag ziffernmässig genau anzugeben, ansonst die ganze Forderung als bestritten gilt. Sollte der Schuldner dem Zahlungsbefehl nicht nachkommen, so kann der Gläubiger die Fortsetzung der Betreibung verlangen. Publikation nach SchKG 69.

*Kontaktstelle:*

Betriebs- und Konkursamt des Kantons Nidwalden Engelbergstrasse 34, P.O.B. 1243,  
6371 Stans, 6370 Stans

---

## Pfändungsanzeige/-urkunde

### **Pfändungsanzeige/-urkunde Mohamed Khenissi**

#### *Schuldner:*

Mohamed Khenissi  
Staatsbürgerschaft: Tunesien  
Geburtsdatum: 01.10.1977  
Unbekanntes Aufenthaltsort  
vormals: Kirchweg 20, 6375 Beckenried

#### *Gläubiger:*

CSS Kranken-Versicherung AG  
Tribtschenstrasse 21  
6005 Luzern  
Schweiz

#### *Vertreter:*

CSS Kranken-Versicherungen AG  
Inkasso D-CH  
Postfach 2568  
6002 Luzern  
Schweiz

#### *Angaben zur Pfändungsanzeige und -urkunde:*

Schuldbetreibung/en Nr. 2230478 vom 02.02.2023

#### *Forderungen:*

CHF 994.95 nebst Zins zu 5 % seit 03.02.2023 Prämien KVG 01.04.2022 bis 30.06.2022  
CHF 38.40 Zins  
CHF 213.00 Spesen

#### *Zusätzliche Kosten:*

Betriebs- und Pfändungsvollzugskosten zuzüglich Publikationskosten

#### *Ergänzende rechtliche Hinweise:*

Dem Schuldner wird angezeigt, dass die Gläubigerin bzw. Vertreter für die oben erwähnten Forderungen sowie die Betreibungsgebühren (Kosten und Auslagen) die Pfändung verlangt hat. Der Pfändungsvollzug erfolgt am Mittwoch, 13. Dezember 2023, 14.00 Uhr, auf dem Betriebs- und Konkursamt Nidwalden. Falls der Schuldner zur vorgeschriebenen Zeit nicht erscheint, wird angenommen, dass er in der Schweiz über keine pfändbaren Vermögenswerte und Einkommen verfügt und es wird anschliessend eine Pfändungsurkunde im Sinne von Art. 112 bis 115 SchKG erstellt. Der Schuldner wird ausdrücklich auf Art. 91 Abs. 1 Ziff. 1 SchKG aufmerksam gemacht: «Der Schuldner ist bei Straffolge verpflichtet, der Pfändung beizuwohnen oder sich dabei vertreten zu lassen (Art. 323 Ziff. 1 StGB)».

#### *Kontaktstelle:*

Betriebs- und Konkursamt des Kantons Nidwalden Engelbergstrasse 34, P.O.B. 1243,  
6371 Stans, 6370 Stans

---

## **Pfändungsanzeige/-urkunde Azur Smajlovic**

### *Schuldner:*

Azur Smajlovic

Staatsbürgerschaft: Bosnien und Herzegowina

Geburtsdatum: 11.06.1979

Unbekanntes Aufenthaltes

vormals: Langmattring 34, 6370 Stans

### *Gläubiger:*

CSS Kranken-Versicherung AG

Tribschenstrasse 21

6005 Luzern

Schweiz

### *Vertreter:*

CSS Kranken-Versicherungen AG

Inkasso D-CH

Postfach 2568

6002 Luzern

Schweiz

### *Angaben zur Pfändungsanzeige und -urkunde:*

Schuldbetreibung/en Nr. 2236048 vom 23.10.2023

### *Forderungen:*

CHF 1354.40 nebst Zins zu 5 % seit 24.10.2023

CHF 30.20 Zins

CHF 218.30 Spesen

### *Zusätzliche Kosten:*

Betreibungs- und Pfändungsvollzugskosten zuzüglich Publikationskosten

### *Ergänzende rechtliche Hinweise:*

Dem Schuldner wird angezeigt, dass die Gläubigerin bzw. Vertreter für die oben erwähnten Forderungen sowie die Betreibungsgebühren (Kosten und Auslagen) die Pfändung verlangt hat. Der Pfändungsvollzug erfolgt am Mittwoch, 13. Dezember 2023, 11.00 Uhr, auf dem Betreibungs- und Konkursamt Nidwalden. Falls der Schuldner zur vorgeschriebenen Zeit nicht erscheint, wird angenommen, dass er in der Schweiz über keine pfändbaren Vermögenswerte und Einkommen verfügt und es wird anschliessend eine Pfändungsurkunde im Sinne von Art. 112 bis 115 SchKG erstellt. Der Schuldner wird ausdrücklich auf Art. 91 Abs. 1 Ziff. 1 SchKG aufmerksam gemacht: «Der Schuldner ist bei Straffolge verpflichtet, der Pfändung beizuwohnen oder sich dabei vertreten zu lassen (Art. 323 Ziff. 1 StGB)».

### *Kontaktstelle:*

Betreibungs- und Konkursamt des Kantons Nidwalden Engelbergstrasse 34, P.O.B. 1243, 6371 Stans, 6370 Stans

---

## **Pfändungsanzeige/-urkunde Mohamed Khenissi**

### *Schuldner:*

Mohamed Khenissi  
Staatsbürgerschaft: Tunesien  
Geburtsdatum: 01.10.1977  
Unbekanntes Aufenthaltes  
vormals: Kirchweg 20, 6375 Beckenried

### *Gläubiger:*

CSS Kranken-Versicherung AG  
Tribtschenstrasse 21  
6005 Luzern  
Schweiz

### *Vertreter:*

CSS Kranken-Versicherungen AG  
Inkasso D-CH  
Postfach 2568  
6002 Luzern  
Schweiz

### *Angaben zur Pfändungsanzeige und -urkunde:*

Schuldbetreibung/en Nr. 2230477 vom 02.02.2023

### *Forderungen:*

CHF 994.95 nebst Zins zu 5 % seit 03.02.2023 Prämien KVG vom 01.07.2022 bis 30.09.2022  
CHF 25.70 Zins  
CHF 213.00 Spesen

### *Zusätzliche Kosten:*

Betreibungs- und Pfändungsvollzugskosten zuzüglich Publikationskosten

### *Ergänzende rechtliche Hinweise:*

Dem Schuldner wird angezeigt, dass die Gläubigerin bzw. Vertreter für die oben erwähnten Forderungen sowie die Betreibungsgebühren (Kosten und Auslagen) die Pfändung verlangt hat. Der Pfändungsvollzug erfolgt am Mittwoch, 13. Dezember 2023, 14.00 Uhr, auf dem Betreibungs- und Konkursamt Nidwalden. Falls der Schuldner zur vorgeschriebenen Zeit nicht erscheint, wird angenommen, dass er in der Schweiz über keine pfändbaren Vermögenswerte und Einkommen verfügt und es wird anschliessend eine Pfändungsurkunde im Sinne von Art. 112 bis 115 SchKG erstellt. Der Schuldner wird ausdrücklich auf Art. 91 Abs. 1 Ziff. 1 SchKG aufmerksam gemacht: «Der Schuldner ist bei Straffolge verpflichtet, der Pfändung beizuwohnen oder sich dabei vertreten zu lassen (Art. 323 Ziff. 1 StGB)».

### *Kontaktstelle:*

Betreibungs- und Konkursamt des Kantons Nidwalden Engelbergstrasse 34, P.O.B. 1243,  
6371 Stans, 6370 Stans

---

### **Vorläufige Konkursanzeige**

Publikation nach Art. 222 SchKG.

#### **Vorläufige Konkursanzeige Creative Gastro Concept und Design AG**

*Schuldner:*

Creative Gastro Concept und Design AG

CHE-109.419.601

Obermattweg 12

6052 Hergiswil NW

*Datum des Auflösungsentscheids:* 02.11.2023

Aufgelöste Gesellschaft gemäss Art. 731b OR

#### **Vorläufige Konkursanzeige Helix Alpine Holding AG in Liquidation**

*Schuldner:*

Helix Alpine Holding AG in Liquidation

CHE-426.901.964

Alter Postplatz 2

6370 Stans

*Datum des Auflösungsentscheids:* 26.10.2023

Aufgelöste Gesellschaft gemäss Art. 731b OR

#### **Vorläufige Konkursanzeige *matriX* AG**

*Schuldner:*

*matriX* AG

CHE-468.715.700

Fadenbrücke 10

6374 Buochs

*Datum der Konkurseröffnung:* 20.11.2023



---

## **Konkurspublikation/Schuldenruf**

Publikation nach Art. 231 und 232 SchKG sowie Art. 29 und 123 der Vo des Bundesgerichtes über die Zwangsverwertung von Grundstücken (VZG).

## **Konkurspublikation/Schuldenruf Regli & Meyer Ergonomic Solutions GmbH in Liquidation**

*Schuldner:*

Regli & Meyer Ergonomic Solutions GmbH in Liquidation

CHE-327.947.649

c/o: Yongqiang Wang

Wylstrasse 9a

6052 Hergiswil NW

*Art des Konkursverfahrens:* summarisch

*Datum der Konkurseröffnung:* 12.10.2023

*Rechtliche Hinweise:*

Die Gläubiger des Schuldners und alle, die Ansprüche auf die in seinem Besitz befindlichen Vermögensstücke haben, werden aufgefordert, ihre Forderungen oder Ansprüche samt Beweismitteln (Schuldscheine, Buchauszüge usw.) innert der genannten Frist bei der Kontaktstelle einzugeben. Schuldner des Konkursiten haben sich innert der gleichen Frist bei der Kontaktstelle zu melden; Straffolge bei Unterlassung nach Art. 324 Ziff. 2 StGB. Personen, die Sachen des Schuldners als Pfandgläubiger oder aus anderen Gründen besitzen, werden aufgefordert, diese innert der gleichen Frist der Kontaktstelle zur Verfügung zu stellen; Straffolge bei Unterlassung (Art. 324 Ziff. 3 StGB). Das Vorzugsrecht erlischt, wenn die Meldung ungerechtfertigt unterbleibt. Die angegebene Kontaktstelle gilt auch für Beteiligte, die im Ausland wohnen.

Publikation nach Art. 231 und 232 SchKG sowie Art. 29 und 123 der Vo des Bundesgerichtes über die Zwangsverwertung von Grundstücken (VZG).

*Frist:* 1 Monat(e)

*Ablauf der Frist:* 29.12.2023

*Kontaktstelle:*

Betreibungs- und Konkursamt des Kantons Nidwalden, Engelbergstrasse 34, P.O.B. 1243, 6371 Stans, 6370 Stans

---

## **Konkurspublikation/Schuldenruf Dragan Stojanovic, ausgeschlagene Erbschaft**

### *Schuldner:*

Dragan Stojanovic

Staatsbürgerschaft: Bosnien und Herzegowina

Geburtsdatum: 10.05.1963

Todesdatum: 09.08.2023

Wohnhaft gewesen:

Wirzboden 28

6370 Stans

*Art des Konkursverfahrens:* summarisch

Datum der Konkurseröffnung: 09.11.2023

### *Rechtliche Hinweise:*

Die Gläubiger des Schuldners und alle, die Ansprüche auf die in seinem Besitz befindlichen Vermögensstücke haben, werden aufgefordert, ihre Forderungen oder Ansprüche samt Beweismitteln (Schuldscheine, Buchauszüge usw.) innert der genannten Frist bei der Kontaktstelle einzugeben. Schuldner des Konkursiten haben sich innert der gleichen Frist bei der Kontaktstelle zu melden; Straffolge bei Unterlassung nach Art. 324 Ziff. 2 StGB. Personen, die Sachen des Schuldners als Pfandgläubiger oder aus anderen Gründen besitzen, werden aufgefordert, diese innert der gleichen Frist der Kontaktstelle zur Verfügung zu stellen; Straffolge bei Unterlassung (Art. 324 Ziff. 3 StGB). Das Vorzugsrecht erlischt, wenn die Meldung ungerechtfertigt unterbleibt. Die angegebene Kontaktstelle gilt auch für Beteiligte, die im Ausland wohnen.

Publikation nach Art. 231 und 232 SchKG sowie Art. 29 und 123 der Vo des Bundesgerichtes über die Zwangsverwertung von Grundstücken (VZG).

*Frist:* 1 Monat(e)

*Ablauf der Frist:* 29.12.2023

### *Kontaktstelle:*

Betreibungs- und Konkursamt des Kantons Nidwalden, Engelbergstrasse 34, P.O.B. 1243, 6371 Stans, 6370 Stans

---

## **Einstellung des Konkursverfahrens**

Publikation nach Art. 230 und 230a SchKG.

### **Einstellung des Konkursverfahrens Willobey Investments AG in Liquidation**

*Schuldner:*

Willobey Investments AG in Liquidation

CHE-101.155.746

Rütenenstrasse 22

6375 Beckenried

*Datum des Auflösungsentscheids:* 12.09.2023

*Datum der Einstellung:* 16.11.2023

*Kostenvorschuss:* CHF 5000.00

*Rechtliche Hinweise:*

Das Konkursverfahren wird mangels Aktiven als geschlossen erklärt, falls nicht ein Gläubiger innert der genannten Frist die Durchführung verlangt und für die Deckung der Kosten den erwähnten Vorschuss leistet. Die Nachforderung weiterer Kostenvorschüsse bleibt vorbehalten, falls der geleistete Vorschuss nicht ausreichen sollte.

Publikation nach Art. 230 und 230a SchKG.

*Frist:* 10 Tage

*Ablauf der Frist:* 09.12.2023

*Kontaktstelle:*

Betreibungs- und Konkursamt des Kantons Nidwalden, Engelbergstrasse 34, P.O.B. 1243,  
6371 Stans, 6370 Stans

---

## **Einstellung des Konkursverfahrens Balthasar Arnold**

### *Schuldner:*

Balthasar Arnold

Heimatort: Spiringen UR

Staatsbürgerschaft: Schweiz

Geburtsdatum: 11.06.1979

Schwandenstrasse 40

Büren NW Inhaber der EF: Balz Arnold Auto und Landtechnik, Spichermatt 30, 6370 Stans

*Datum der Konkurseröffnung:* 03.07.2023

*Datum der Einstellung:* 17.11.2023

*Kostenvorschuss:* CHF 100 000.00

### *Rechtliche Hinweise:*

Das Konkursverfahren wird mangels Aktiven als geschlossen erklärt, falls nicht ein Gläubiger innert der genannten Frist die Durchführung verlangt und für die Deckung der Kosten den erwähnten Vorschuss leistet. Die Nachforderung weiterer Kostenvorschüsse bleibt vorbehalten, falls der geleistete Vorschuss nicht ausreichen sollte.

Publikation nach Art. 230 und 230a SchKG.

*Frist:* 10 Tage

*Ablauf der Frist:* 02.12.2023

### *Kontaktstelle:*

Betreibungs- und Konkursamt des Kantons Nidwalden, Engelbergstrasse 34, P.O.B. 1243, 6371 Stans, 6370 Stans

---

## **Testamentseröffnung**

### **Testamentseröffnung Hans Ulrich Schärer**

#### **1. Veröffentlichung**

##### *Verstorbene Person:*

Hans Ulrich Schärer

Heimatort: Wynigen BE

Staatsbürgerschaft: Schweiz

Geburtsdatum: 28.05.1937

Geboren in: Worb BE

Todesdatum: 22.09.2023

Wohnhaft gewesen

Sandbühlstrasse 53

3122 Kehrsatz

##### *Angaben zur Testamentseröffnung:*

Der Erblasser hat Verfügungen von Todes wegen hinterlassen. Soweit die Adressen der gesetzlichen Erben der Eröffnungsbehörde bekannt sind, hat sie diesen Abschriften zugestellt. Für gesetzliche Erben unbekanntes Aufenthaltes gelten die hiernach folgenden Publikationen als Eröffnung im Sinne von Artikel 558 ZGB. Der Aufenthaltsort des gesetzlichen Erben, Herr Oliver Schärer, geb. 31. Mai 1968, von Wynigen BE, ist unbekannt. Die gesetzlichen Erben können innert der Auflagefrist in die vorgefundenen Verfügungen Einsicht nehmen, davon Abschriften verlangen und gegebenenfalls dagegen Einsprache erheben. Erfolgt innerhalb der angegebenen Frist keine Einsprache, so wird den eingesetzten Erben auf Verlangen die Erbenbescheinigung gemäss Artikel 559 ZGB ausgestellt, unter Vorbehalt der erbrechtlichen Klagen. Bern, 27. November 2023

##### *Rechtliche Hinweise:*

Die testamentarisch eingesetzten Erben haben das Recht, bei der Kontaktstelle einen Erbschein zu verlangen und über die Erbschaft zu verfügen, falls die gesetzlichen Erben der verstorbenen Person nicht dagegen opponieren und innert der angegebenen Frist bei der Kontaktstelle schriftlich Einsprache gemäss Art. 559 ZGB erheben. Mit der Einsprache haben die gesetzlichen Erben ihre Verwandtschaft zur verstorbenen Person nachzuweisen. Sie haben das Recht, bei der Kontaktstelle Einsicht in das Testament zu nehmen und eine Testamentskopie zu verlangen.

*Frist:* 1 Monat(e)

*Ablauf der Frist:* 12.01.2024

##### *Kontaktstelle:*

Advokatur Notariat Lemann, Walz & Partner Kollektivgesellschaft Andreas Balmer,  
Rechtsanwalt und Notar Speichergasse 5 3011 Bern

# GERICHTE

*Kantonsgericht*

---

## **Gerichtliche Vorladung**

Im Zivilprozess (**ZK 23 25**) gegen **Flamur Shala**, geb. 30. September 1985, letzte bekannte Adresse: Grendelstrasse 19, 6004 Luzern, derzeit unbekanntes Aufenthaltsort, betreffend Persönlichkeitsverletzung, wird Flamur Shala als beklagte Partei nach erfolglosen Zustellversuchen hiermit aufgefordert, die Vorladung vom 27. November 2023 entgegen zu nehmen. Die Vorladung gilt mit dieser Publikation als zugestellt (Art. 57 Gerichtsgesetz).

Die Hauptverhandlung findet am 26. Januar 2024, **um 09.00 Uhr**, im Gerichtsgebäude, Rathausplatz 1, 6371 Stans (Schweiz), statt. Erscheint Flamur Shala als beklagte Partei zu diesem Gerichtstermin nicht, wird ein Versäumnisurteil nach den Anbringen der klagenden Partei und aufgrund der Aktenlage erlassen. Der Entscheid liegt ab 1. Februar 2024 zuhanden der beklagten Partei auf der Kanzlei des Kantonsgerichtes Nidwalden auf und gilt mit diesem Datum als zugestellt.

Stans, 27. November 2023

KANTONSGERICHT NIDWALDEN

Die Präsidentin III:

*lic. iur. Corin Brunner-Siegrist*

**Eintragung in das Anwaltsregister per 1. November 2023**

MLaw Linus Fessler, Blöchlinger Iten Fessler Anwaltskanzlei, Alter Postplatz 2, 6371 Stans

Stans, 19. Oktober 2023

# GEMEINDEN

## Baugesuche

### Öffentliche Bekanntmachung

---

**Öffentliche Bekanntmachung gemäss Art. 147 des Gesetzes vom 21. Mai 2014 über die Raumplanung und das öffentliche Baurecht (Planungs- und Baugesetz, PBG; NG 611.1):** Die Baugesuchunterlagen liegen während 20 Tagen zur öffentlichen Einsicht in der jeweiligen Gemeindekanzlei auf. Öffentlich-rechtliche Einwendungen sind während dieser Frist schriftlich, mit Begründung und Anträgen sowie im Doppel beim Gemeinderat einzureichen (Art. 147 Abs. 2 PBG).

#### Dallenwil

Bauvorhaben: Ersatzneubau Wohnhaus, Parzelle 778, Leimd 1, Dallenwil (Ausserhalb Bauzone)  
Gesuchsteller: Irene und Hans Odermatt-Kempf, Chilenmattli 11, Ennetmoos

#### Emmetten

Bauobjekt: Projektänderung, Neubau Geräteraum, Parzelle 610, Färnen 2, Emmetten  
Gesuchsteller: Regula Kehl, Klinikstrasse 4, 7272 Davos Clavadel

#### Ennetbürgen

Bauobjekt: Neubau MFH, Parzelle 506, Friedenstrasse 10, Ennetbürgen  
Gesuchsteller: EFG Friedenstrasse 10, Schlegelmattli 19, Ennetbürgen  
Mit diesem Baugesuch wurde auch ein Gesuch um Konzession zur Nutzung eines öffentlichen Gewässers eingereicht. Gestützt auf Art. 113 des Gesetzes über die Gewässer (Gewässergesetz, GewG; NG 631.1) kann gegen das Konzessionsgesuch während der Auflagefrist des Baugesuchs zum Konzessionsgesuch schriftlich, begründet und mit Anträgen bei der Gemeinde Einwendung erhoben werden.

Bauobjekt: Aufstockung Wohnhaus, Parzelle 824, Hofurlistrasse 18, Ennetbürgen  
Gesuchsteller: Pia Cordani, Hofurlistrasse 18, Ennetbürgen  
Marc Cordani, Hofurlistrasse 18, Ennetbürgen

Bauobjekt: Neubau 2 EFH, Parzellen 1395 und 1394, Niederstein 1 + 3, Ennetbürgen  
Gesuchsteller: Steffen Korbach, Schlegelmattli 14, Ennetbürgen

Bauobjekt: Neubau Produktionshalle Schwarzhorn, Parzellen 414 und 397, Stanserstrasse, Ennetbürgen  
Gesuchsteller: PILATUS Flugzeugwerke AG, Pilatusstrasse 1, 6370 Stans  
Mit diesem Baugesuch wurde auch ein Gesuch um Konzession zur Nutzung eines öffentlichen Gewässers eingereicht. Gestützt auf Art. 113 des Gesetzes über die Gewässer (Gewässergesetz, GewG; NG 631.1) kann gegen das Konzessionsgesuch während der Auflagefrist des Baugesuchs zum Konzessionsgesuch schriftlich, begründet und mit Anträgen bei der Gemeinde Einwendung erhoben werden.



---

**Ennetmoos**

Bauobjekt: Einbau Dachfenster, Parzelle 617, Gruobstrasse 52, Ennetmoos

Gesuchsteller: Walter Filliger-Kuhn, Gruobstrasse 52, 6372 Ennetmoos

**Hergiswil**

Bauobjekt: Erschliessung Lift und Umbau Dachgeschoss, Parzelle 310, Käppelimmattstrasse 5, Hergiswil

Gesuchstellerin: Keiser Immobilien AG, Käppelimmattstrasse 5, Hergiswil

## Ennetmoos

Politische Gemeinde

---

### **Abstimmungsergebnis über den Bruttokredit von CHF 19 600 000 (Gemeindeanteil von CHF 4 820 000) für das gemeindeübergreifende Projekt Hochwasserschutz Rübibach / Melbach**

Mit Abstimmungsanordnung publiziert im Amtsblatt des Kantons Nidwalden vom 25. Oktober 2023 hat der Gemeinderat Ennetmoos, gestützt auf Art. 83 der Kantonsverfassung (NG 111) und Art. 74 des Gemeindegesetzes (NG 171.1), in Ausführung der Paragraphen 13 und 14 der Vollzugsverordnung über Urnenabstimmungen in kommunalen Angelegenheiten sowie gestützt auf Art. 4 und 7 der Gemeindeordnung der Gemeinde Ennetmoos, der Urnenabstimmung unterstellt:

Bruttokredit von CHF 19 600 000 (Gemeindeanteil von CHF 4 820 000) für das gemeindeübergreifende Projekt Hochwasserschutz Rübibach / Melbach

Das Abstimmungsergebnis der Abstimmung vom 26. November 2023 lautet wie folgt:

Anzahl Stimmberechtigte	1662	
eingelegte Stimmzettel	601	(Stimmbeteiligung 36,16 %)
davon leere Stimmzettel	10	
davon ungültige Stimmzettel	2	
in Betracht fallende Stimmzettel	589	
davon haben gestimmt mit Ja	472	80,14 %
davon haben gestimmt mit Nein	117	19,86 %

Der Bruttokredit wurde somit angenommen.

Allfällige Abstimmungsbeschwerden sind innert 3 Tagen seit dieser Publikation schriftlich und begründet beim Regierungsrat Nidwalden, Dorfplatz 2, Postfach 1246, 6371 Stans, einzureichen.

KOMMUNALES ABSTIMMUNGSBÜRO ENNETMOOS

## Abstimmungsergebnis der kommunalen Urnenabstimmung vom 26. November 2023

Mit der Abstimmungsanordnung, publiziert im Amtsblatt des Kantons Nidwalden vom 4. Oktober 2023 hat der Gemeinderat gestützt auf Art. 83 der Kantonsverfassung (NG 111) und Art. 74 des Gemeindegesetzes (NG 171.1), in Ausführung der Paragraphen 13 und 14 der Vollzugsverordnung über Urnenabstimmungen in kommunalen Angelegenheiten (NG 133.12) sowie gestützt auf Art. 6 der Gemeindeordnung der Gemeinde Hergiswil, der Urnenabstimmung unterstellt:

### Objektkredit von Fr. 15 550 000.– für die Erstellung von zusätzlichem Schulraum im Areal Matt

Das Abstimmungsergebnis vom 26. November 2023 lautet wie folgt:

Anzahl Stimmberechtigte		4049
Eingelegte Stimmzettel		1503
Leere Stimmzettel	12	
Ungültige Stimmzettel	10	22
In Betracht fallende Stimmzettel	1481	
Davon <b>JA-Stimmen</b>		1228
Davon <b>NEIN-Stimmen</b>		253

Stimmbeteiligung: 37,12 %

Die Vorlage wurde vom Stimmvolk angenommen.

Gegen diese Feststellung kann binnen 3 Tagen nach erfolgter Publikation beim Regierungsrat Nidwalden, Dorfplatz 2, Postfach, 6371 Stans, schriftlich und begründet Abstimmungsbeschwerde erhoben werden (§ 34 Urnenabstimmungsverordnung, UAV, NG 133.12).

Hergiswil, 26. November 2023

KOMMUNALES ABSTIMMUNGSBÜRO

## Hergiswil

*Politische Gemeinde*

---

### **Gesamtrevision Nutzungsplanung**

#### **Bau- und Zonenreglement (BZR) vom 15. Juni 2023: Inkrafttreten per 1. Januar 2024**

Mit Beschluss Nr. 568 vom 31. Oktober 2023 hat der Regierungsrat Nidwalden das an der ausserordentlichen Gemeindeversammlung vom 15. Juni 2023 erlassene neue Reglement zur Planungs- und Baugesetzgebung Hergiswil (Bau- und Zonenreglement, BZR) genehmigt.

Gestützt auf Art. 54 des von der Gemeindeversammlung verabschiedeten Reglements legt der Gemeinderat Hergiswil dessen Inkrafttreten auf den 1. Januar 2024 fest.

Hergiswil, 14. November 2023

GEMEINDERAT HERGISWIL

## **Stans**

*Politische Gemeinde*

---

### **Samichlaus-Auszug vom Dienstag, 5. Dezember 2023**

Aufgrund des Samichlaus-Auszugs ist am Dienstag, 5. Dezember 2023, zwischen 19.00 Uhr und 22.00 Uhr mit Parkplatzbeschränkungen und Umleitungen sowie mit Wartezeiten zu rechnen.

Umzugsroute: Schulhaus Tellenmatt – Engelbergstrasse – Schmiedgasse – Dorfplatz – Nägelgasse – Kreisel Karliplatz – Stansstaderstrasse – Dorfplatz – Schulhaus Tellenmatt.

GEMEINDERAT STANS

# SELBSTÄNDIGE ANSTALTEN

*Verkehrssicherheitszentrum OW/NW*

---

Im Verfahren gemäss Art. 68 SVG (741.01) und Art. 7, VVV (741.31) sowie Art. 106 Abs. 2 lit. c in Verbindung mit Art. 107 Abs 3 (VZV) gegen

Creative Gastro Concept und Design AG, Obermattweg 12, 6052 Hergiswil z. Zt. unbekanntes Aufenthaltes, liegt die Verfügung vom 09.10.2023 beim VSZ OW/NW in Stans zur Abholung bereit.

Die Verfügung gilt mit dieser Publikation als zugestellt (Art. 59 Abs. 1, Verwaltungsrechtspflegegesetz, VRG 265.1).

29. November 2023

Geschäftsleiter  
*Markus Luther*

# LANDESKIRCHEN

*Römisch-Katholische Kirche Nidwalden*

---

## **Versammlung des grossen Kirchenrates der Römisch-Katholischen Landeskirche Nidwalden vom 20. November 2023**

Anwesend: 35 Mitglieder – Absolutes Mehr 18

Beschlüsse

1. Genehmigung der Traktandenliste  
*Die Traktandenliste wird genehmigt.*
2. Genehmigung des Protokolls der Sitzung vom 26. Juni 2023  
*Das Protokoll wird genehmigt.*
3. Genehmigung des Budgets 2024  
*Das Budget 2024 wird genehmigt.*

Sekretär der Landeskirche

*Daniel Amstad*

Retouren an:  
Engelberger Druck AG  
Obermühle 3  
6370 Stans

## NOTFALLDIENSTE

---

### Notfallzentralen

---

Polizei: 117  
Ambulanz: 144  
Feuerwehr: 118  
Toxikologisches Zentrum: 145

### Ärztlicher Notfalldienst

---

Telefon 041 610 81 61  
Wenn der Hausarzt nicht erreichbar ist,  
erreicht man den diensthabenden Notfallarzt  
unter dieser Nummer.

### Notfallzahnarzt

---

Telefon 1811 oder [www.sso-uw.ch](http://www.sso-uw.ch)

### Todesfälle

---

Bestattungsdienst Flury GmbH (24h)  
Telefon 041 610 56 39

### Tierärzte-Notfalldienst

---

Do, 30. November 2023  
Tierarzt Buochs AG  
Telefon 041 620 12 06  
Sa, 2. und So, 3. Dezember 2023  
Der Tierarzt Stans AG  
Telefon 041 610 45 51

An Sonn- und Feiertagen beginnt der  
Notfalldienst am Vortag um 8.00 Uhr,  
an Donnerstagen um 8.00 Uhr.  
Sie dauern jeweils bis 24.00 Uhr.

### Wildtier-Notfalldienst

---

Telefon 041 618 44 66 (Polizeizentrale)  
Die Polizeizentrale bietet für Sie die Person auf,  
die je nach Wildtierart zuständig ist.

### Kantonale Tierkörper sammelstelle Stans

---

Telefon 041 618 46 46 (Strasseninspektorat)  
Die Sammelstelle beim Strasseninspektorat auf  
dem Areal Kreuzstrasse in Stans ist von Montag  
bis Freitag von 8.00 bis 16.00 Uhr geöffnet.  
In Notfällen ausserhalb der Öffnungszeiten  
kann man sich am Schalter der Kantonspolizei,  
Kreuzstrasse 1, melden.

### Notschlachtstelle Ennetmoos (Aegerten)

---

Telefon 041 610 48 71  
Mobile 079 782 47 70  
Privat 041 661 05 72

## WICHTIGE TELEFONNUMMERN

---

### Spitex Nidwalden Palliativpflege

---

Telefon 041 618 20 50  
Telefon Palliativ-Nachtpikett 079 840 20 50

### Informationsportal «Gesundheit Alter Nidwalden»

---

[www.info-nw.ch](http://www.info-nw.ch) oder Telefon 041 612 16 16  
Mo – Fr 8.00 – 12.00 u. 13.30 – 18.00 (Sa bis 16.00)