

Landrat
Mario Röthlisberger
Riedmatt 5
6373 Ennetbürgen

Landrat
Remo Zberg
Pilatusstrasse 22
6052 Hergiswil

Landratsbüro Kanton Nidwalden
Regierungsgebäude
Dorfplatz 2
6370 Stans

Ennetbürgen, 17.10.2022

Interpellation betreffend Immobilienbewirtschaftung

Sehr geehrter Herr Landratspräsident
Geschätzten Damen und Herren Regierungsräte

Der Kanton Nidwalden ist Besitzer diverser Liegenschaften und zugleich Mieter in verschiedenen Büroräumlichkeiten. Diese dienen primär der Sicherstellung der staatlichen Dienstleistungen. Ausbauten, Umnutzungen und auch Neubauten werden umgesetzt, sind in Planung und auch Raumrochaden werden durchgeführt oder angedacht.

Gestützt auf Art. 53 Abs. 4 des Landratsgesetzes reichen wir folgende Interpellation ein und erbitten den Regierungsrat, diese Fragen zu beantworten.

1. Wie sieht die künftige Nachnutzung des Zeughauses nach Ablauf der befristeten Baubewilligungen aus?
2. Welche Auswirkungen haben die neuen Arbeitsformen (Home-Office usw.) auf das Raumprogramm der kantonalen Verwaltung?
3. Sieht der Regierungsrat Optimierungspotenzial in der Zusammenarbeit und bei den Prozessen, indem Mitarbeitende zentral angesiedelt werden?
4. Gibt es eine Kosten-/Nutzenanalyse betreffend Fremdmieten/Eigenmieten was künftige Nutzungen und den baulichen Unterhalt anbelangt?
5. Existiert eine konkrete Immobilienstrategie? Wenn nein, erachtet es der Regierungsrat als sinnvoll, dass der Kanton im Hinblick auf die obengenannten Themen eine solche erarbeitet?

Vielen Dank für die Beantwortung dieser Fragen.

Freundliche Grüsse

Mario Röthlisberger
Landrat, Die Mitte Ennetbürgen

Remo Zberg
Landrat, FDP Hergiswil