

AMTSBLATT

Informiert aus Tradition.



KANTON
NIDWALDEN

Amtlicher Teil

Nr. 10 · 8. März 2023

Herausgeber Kanton Nidwalden

Verlag, Druck und Abonnementsverwaltung Engelberger Druck AG, Oberstmühle 3, 6370 Stans

Kontakt Tel. 041 619 15 70, Fax 041 619 15 60, amtlich@amtsblatt-nw.ch, www.amtsblatt-nw.ch

AIOLA
ristorante mediterraneo

mediterrane Gastgeberkunst
direkt am Vierwaldstättersee



AIOLA | Harissenbucht | 6362 Stansstad | 041 610 79 07 | täglich geöffnet www.aiola.ch

INHALTSVERZEICHNIS

Informationen aus dem Regierungsgebäude	371
Regierungsrat	375
Direktionen und Amtsstellen	377
Medieninformation	377
Justiz- und Sicherheitsdirektion	380
Landwirtschafts- und Umweltdirektion	384
Gesundheits- und Sozialdirektion	385
Handelsregister	387
Schuldbetreibung und Konkurs	400
Gerichte	403
Gemeinden	406
Baugesuche	406
Buochs und Ennetbürgen	409
Ennetbürgen	410
Hergiswil	411
Ausschreibung	412



Die nächste Ausgabe Nr. 11 erscheint am
Mittwoch, den 15. März 2023

INFORMATIONEN AUS DEM REGIERUNGSGEBÄUDE

Kanton Nidwalden unterstützt Erdbebenhilfe mit 20'000 Franken

Das Erdbeben von Anfang Februar hat in den betroffenen Regionen in der Türkei und in Syrien eine humanitäre Katastrophe ausgelöst. Der Kanton Nidwalden leistet 20'000 Franken an die Nothilfe vor Ort.

Der Nidwaldner Regierungsrat zeigt sich vom tragischen Ausmass des Erdbebens im Südosten der Türkei und im Norden von Syrien zutiefst betroffen. Das verheerende Beben in den Morgenstunden des 6. Februar 2023 hat etliche Gebäude zum Einsturz gebracht und Zehntausende Todesopfer gefordert. Weitere unzählige Menschen wurden verletzt oder sind seither obdachlos.

Als Zeichen der Solidarität mit den notleidenden Menschen hat der Regierungsrat beschlossen, das Schweizerische Rote Kreuz (SRK) mit 20'000 Franken zu unterstützen. Der Betrag wird dem kantonalen Lotteriefonds entnommen. Das SRK leistete mit der Partnerorganisation Roter Halbmond seit den ersten Stunden Nothilfe vor Ort, so in einer ersten Phase vor allem mit Rettungshunde-Teams bei der Suche nach Verschütteten, aber auch bei der Notfallversorgung der Bevölkerung und der Bereitstellung von dringend benötigten Unterkünften. «Das Beben hat im Katastrophengebiet unsägliches Leid ausgelöst. Mit unserem Beitrag wollen wir direkt unterstützen und gleichzeitig ein Zeichen unserer Solidarität mit der betroffenen Bevölkerung aussenden», sagt Finanzdirektorin Michèle Blöchliger.

Stans, 28. Februar 2023

Mehr Flexibilität und Anpassungen an die sich gewandelte Arbeitswelt: Diese Ziele verfolgt der Regierungsrat mit der Teilrevision der kantonalen Personalgesetzgebung und weiterer Personalerlasse. Diese Stossrichtung ist in der externen Vernehmlassung positiv aufgenommen worden. Der Regierungsrat hat die Vorlage zuhänden des Landrates verabschiedet.

Der Entwurf für die Teilrevision der kantonalen Personalgesetzgebung war unter Einbezug von Gemeinden, Arbeitnehmer, Arbeitgeber und öffentlich-rechtlichen Anstalten erarbeitet worden. Die Auswertung der externen Vernehmlassung ist in der Zwischenzeit erfolgt. Grundtenor: Die geplanten Änderungen am Gesetz sowie an der Personal-, Arbeitszeit- und Weiterbildungsverordnung werden grossmehrheitlich unterstützt. Einzelne Anliegen hat der Regierungsrat geprüft und aufgenommen. «Es freut mich sehr, dass die vorgeschlagene Lösung breit akzeptiert wird», sagt Finanzdirektorin Michèle Blöchliger.

Ein wichtiges Ziel der Teilrevision ist es, einen Kompromiss zu finden zwischen den allgemein verbindlichen Bestimmungen der kantonalen Personalgesetzgebung, die ebenso für Gemeinden gelten, und deren Bedürfnis nach Autonomie. Demnach können Gemeinden unter bestimmten Voraussetzungen von den kantonalen Verordnungen abweichen. Hierzu ist allerdings ein demokratischer Prozess zu durchlaufen. Personalrechtliche Regelungen auf kommunaler Ebene müssen in der Gemeindeordnung oder in einem Reglement enthalten sein, das durch die Stimmberechtigten erlassen wird.

Vereinfachte Regelungen

Verschiedene neuere Entwicklungen sind in der Gesetzgebung bis jetzt noch nicht abgebildet. Mit der Teilrevision wird beispielsweise die bereits praktizierte Telearbeit (Homeoffice) verankert oder die in der Privatwirtschaft übliche Probezeit eingeführt. Auf die ursprünglich vorgesehene Möglichkeit, die Probezeit von drei auf sechs Monate zu verlängern, verzichtet der Regierungsrat gestützt auf die Vernehmlassungsergebnisse. Weiter werden in verschiedenen Bereichen Vereinfachungen vorgeschlagen. In Zukunft soll zum Beispiel keine Bewilligung des Regierungsrates mehr notwendig sein, wenn kantonale Angestellte einer bezahlten Nebenbeschäftigung nachgehen wollen. Neu besteht noch eine Meldepflicht bei den Vorgesetzten. Aufgrund von Eingaben in der Vernehmlassung hat der Regierungsrat allerdings eine Ergänzung im Gesetz vorgenommen. So soll gewährleistet sein, die Erlaubnis für eine Nebenbeschäftigung nachträglich rückgängig zu machen, wenn sich etwa die Verhältnisse bei der zeitlichen Arbeitsbelastung wesentlich verändert haben.

Es ist vorgesehen, dass die bereinigte Vorlage im Frühjahr 2023 im Landrat behandelt wird. Das Inkrafttreten der teilrevidierten Personalgesetzgebung ist auf den 1. Oktober 2023 geplant.

Stans, 3. März 2023

Mittels Vorstosses wird ein kantonales Sportanlagenkonzept verlangt. Der Regierungsrat unterstützt das Ansinnen. Das Konzept soll als Koordinationsinstrument für eine bedarfs- und bedürfnisgerechte Sportinfrastruktur dienen.

Mit ihrem Postulat wollen die Landräte Mario Röthlisberger, Karin Costanzo und Klaus Wasser sowie Mitunterzeichnende dem Regierungsrat den Auftrag geben, ein kantonales Sportanlagenkonzept zu erstellen. Mit Blick auf den Profisport wie den Breitensport mache es Sinn, eine bedarfs- und bedürfnisgerechte Sportinfrastruktur zu fördern, heisst es im Vorstoss. Das Sportanlagenkonzept soll dabei als Planungs- und Koordinationsinstrument dienen. Es werde nicht erwartet, dass der Kanton die Anlagen selbst baut. Vielmehr soll er den Bedarf an zusätzlichen Anlagen laufend eruieren und mit den Gemeinden im Austausch sein. Darüber hinaus soll das Sportanlagenkonzept auch Grundlage für Beiträge des Kantons an Sportanlagen der Gemeinden bilden, die bereits heute über den kantonalen Sportfonds möglich sind. Schliesslich sind die Postulanten der Auffassung, dass eine «gute Sport- und Freizeitinfrastruktur auch eine Chance für touristische Angebote ist.»

Der Regierungsrat teilt die Meinung der Vorstösser und beantragt dem Landrat, das Postulat gutzuheissen. Das Sportanlagenkonzept soll zu einer bedarfsgerechten, effizienten und nachhaltigen Versorgung der Bevölkerung, der Vereine, des Leistungssports und des Tourismus mit Sportanlagen beitragen. Zudem soll es Grundlage bilden für einen zielgerichteten Einsatz der Mittel aus dem Sportfonds sowie Kriterien setzen, die zur Beurteilung von Sportanlagen herangezogen werden. Für Sportanlagen von kantonaler und regionaler Bedeutung soll geprüft werden, ob in Zukunft Investitionsbeiträge des Kantons, die an Auflagen geknüpft sind, möglich sein sollen. Es ist vorgesehen, dass Vertretungen aus Sportvereinen und weiteren Interessengruppen in die Erarbeitung des Konzeptes einbezogen werden.

Stans, 3. März 2023

Die kantonale Fischereigesetzgebung ist in vielerlei Belangen nicht mehr zeitgemäss. Der Regierungsrat hat daher eine Totalrevision angestossen und diese einer externen Vernehmlassung unterzogen. Die Vorlage ist insgesamt sehr positiv aufgenommen worden.

Bestimmte Fischereipatente online zugestellt erhalten, die Fangstatistik digital erfassen oder neu bis zur Vollendung des 18. Lebensjahres von einem günstigeren Jugendpatent profitieren: Die Anpassungen der kantonalen Fischereigesetzgebung an die heutigen Gegebenheiten bringen den Patentfischerinnen und -fischern in Nidwalden in vielerlei Hinsicht Vorteile. Zudem wird mit der Zusammenlegung der bisher zwei zu einem Patentkreis auf dem Vierwaldstättersee der zunehmenden Mobilität Rechnung getragen. Als Nebeneffekt können die Patentvarianten und Gebühren übersichtlicher gestaltet werden. Auch die neu geschaffene Möglichkeit, Widerhandlungen gegen die Fischereigesetzgebung im Ordnungsbussenverfahren zu erledigen, soll dazu beitragen, den administrativen Aufwand zu reduzieren. Durch die neue Gesetzgebung wird überdies die Vergabe von Pachten von Fliessgewässern oder Bergseen sowohl für interessierte Fischerinnen und Fischer als auch für das zuständige Amt vereinfacht.

Die Totalrevision der Fischereigesetzgebung, die der Regierungsrat zuhanden des Landrates verabschiedet hat, ist in der externen Vernehmlassung sehr positiv aufgenommen worden. «Dies zeigt uns, dass wir auf dem richtigen Weg sind und die Modernisierung der Abläufe rund um die Patentfischerei begrüsst wird», hält Justiz- und Sicherheitsdirektorin Karin Kayser-Frutschti fest. Auch wenn einzelne Abänderungsanträge eingereicht und geprüft worden sind, haben Gesetz und Verordnung nach der Vernehmlassung keine Änderungen erfahren. Es wurde unter anderem in Frage gestellt, ob das Angeln mit Widerhaken überhaupt noch zugelassen werden soll. Aus Sicht des Kantons würden mit einem Verbot gewisse Fischereitechniken nicht mehr zweckmässig ausgeübt werden können. Weiter wurde gefordert, dass auch Freiangler sich registrieren und eine entsprechende Karte beziehen müssen, wenn sie vom Ufer aus fischen wollen. «Wir sind der Ansicht, dass das Freiangelrecht unbürokratisch bleiben soll – vor allem auch, um Jugendlichen einen einfachen Zugang zur Fischerei zu gewährleisten», entgegnet Karin Kayser-Frutschti. Das Anliegen, bereits ab einem Tagespatent den Sachkundenachweis von über 14-Jährigen zu verlangen, wird vom Kanton ebenfalls nicht unterstützt. Abgesehen davon, dass eine gemeinsame Regelung mit den Anrainerkantonen gefunden werden müsste, würde eine zu restriktive Regelung auch negative Auswirkungen auf interessierte Feriengäste und insgesamt auf den Tourismus haben.

Die Beratung der Vorlage im Landrat ist im zweiten Quartal des laufenden Jahres vorgesehen. Die neue Gesetzgebung muss vom Bund genehmigt werden, bevor sie voraussichtlich auf den 1. Januar 2024 in Kraft treten kann.

Stans, 6. März 2023

REGIERUNGSRAT

Grundbuchbereinigung

Inkraftsetzung des eidgenössischen Grundbuches der 1. Etappe in der Gemeinde Dallenwil

Der Regierungsrat des Kantons Nidwalden hat mit Beschluss Nr. 273 vom 11. Mai 2021 gestützt auf Art. 24 des Grundbuchgesetzes das Inkrafttreten des eidgenössischen Grundbuches der 1. Etappe der Gemeinde Dallenwil (Plan 3, 4, 6 und 7) auf den 18. Mai 2021 angeordnet.

Dingliche Rechte, die noch nicht eingetragen, aber eintragungspflichtig sind, müssen bis zum 18. Mai 2023 beim Grundbuchamt Nidwalden, Bahnhofplatz 3, 6370 Stans zur Eintragung angemeldet werden, ansonsten sie nach Ablauf dieser Frist erlöschen.

Vorbehalten bleibt der Schutz des gutgläubigen Dritten nach Art. 973 des Schweizerischen Zivilgesetzbuches.

Diese Inkraftsetzung wird mit heutigem Datum gestützt auf § 30 Abs. 3 der Vollziehungsverordnung zum Gesetz über das Grundbuch ein zweites Mal publiziert.

Die Referendumsfrist für die nachstehenden Erlasse und Beschlüsse ist unbenutzt abgelaufen. Sie sind somit rechtsgültig.

Beschluss

1.

Die nachstehenden Erlasse und Beschlüsse sind wie folgt in Kraft getreten:

- Landratsbeschluss vom 30. November 2022 über den Objektkredit für die Planung und Umsetzung des Ausführungsprojekts «KH2 Fuss- und Veloweg Oberdorf-Büren», Oberdorf
Datum des Inkrafttretens: 6. Februar 2023
- Landratsbeschluss vom 30. November 2022 über die Genehmigung der Vereinbarung über die Zusammenarbeit im Bereich Informatik
Datum des Inkrafttretens: 13. Februar 2023
- Landratsbeschluss vom 30. November 2022 über die Genehmigung der Änderung der Vereinbarung über das Informatikleistungszentrum der Kantone Obwalden und Nidwalden
Datum des Inkrafttretens: 13. Februar 2023

2.

Die nachstehenden Vereinbarungen werden in Absprache mit dem Regierungsrat des Kantons Obwalden wie folgt in Kraft gesetzt:

- Vereinbarung vom 30. August 2022 über die Zusammenarbeit im Bereich Informatik
Datum des Inkrafttretens: 15. März 2023
- Änderung vom 30. August 2022 der Vereinbarung über das Informatikleistungszentrum der Kantone Obwalden und Nidwalden
Datum des Inkrafttretens: 15. März 2023

Stans, 28. Februar 2023

REGIERUNGSRAT NIDWALDEN

Landammann

Joe Christen

Landschreiber

Armin Eberli

DIREKTIONEN UND AMTSSTELLEN

Medieninformation

Erste Schutzsuchende aus der Ukraine ziehen ins Zeughaus ein

Der Bezug der neuen Unterkunft für Schutzsuchende in Oberdorf ist angelaufen. Die Nutzung des Zeughauses für Wohnungen im Asyl- und Flüchtlingswesen ist auf drei Jahre befristet.

Der Kanton Nidwalden hat die temporäre Unterkunft für Schutzsuchende im Zeughaus in Oberdorf in Betrieb genommen. Nach einem mehrmonatigen Umbau wurde dieser termingerecht abgeschlossen. «Je nach Belegung der zweckmässig eingerichteten Zimmer bietet die Unterkunft 56 bis maximal 80 Plätze», hält Gesundheits- und Sozialdirektor Peter Truttmann fest. Das Gebäude verfügt über neue oder ausgebauten Gemeinschaftsräume, Küchen und sanitäre Anlagen. Dadurch sind die Bewohnenden so weit als möglich autonom. Die Umnutzung des Zeughauses ist auf drei Jahre befristet.

In diesen Tagen sind die ersten Schutzsuchenden aus der Ukraine eingezogen. Diese waren bisher in Zimmern des Restaurants Alpina Einhorn in Wolfenschiessen untergebracht, mit welchem der Kanton eine Mietvereinbarung hat. Da die Vereinbarung in absehbarer Zeit ausläuft, werden alle dort einquartierten Schutzsuchenden ins Zeughaus ziehen. «Wir sind dem Besitzer des ‹Alpina Einhorn› sehr dankbar, dass er uns diese Zwischenlösung ermöglicht hat. Nachdem wir unsere eigenen Kapazitäten erhöht haben, machen wir gerne den Weg frei, dass er seine ursprünglichen Pläne mit den Hotelzimmern verwirklichen kann», so Peter Truttmann.

Aktuell leben rund 220 Schutzsuchende aus der Ukraine in Unterkünften des Kantons, 65 weitere bei Gastfamilien und 23 selbständig in Wohnungen in Nidwalden.

Stans, 1. März 2023

Runder Tisch zu künftiger Verkehrsplanung in Stans ist lanciert

Nach dem Abstimmungs-Nein zu Stans West packen der Kanton, die Gemeinde Stans und die Fraktionen des Landrates das Thema neu an. Alle Beteiligten sind sich einig: Die Verkehrsplanung in Stans ist eine vordringliche Aufgabe. Ein Runder Tisch dient als Plattform für einen offenen und lösungsorientierten Austausch.

Die Nidwaldner Stimmbevölkerung hat am 27. November 2022 den Bau der Entlastungsstrasse Stans West mit einem Anteil von knapp 53 Prozent Nein-Stimmen abgelehnt. Die neue Strasse entlang des Zentralbahn-Trassees und des Müller-Martini-Areals hatte zum Ziel, den erweiterten Dorfkern von Stans vom Durchgangsverkehr zu entlasten und für Verkehrsteilnehmende aus Ennetmoos eine schnellere Anbindung an die A2 zu gewährleisten. «Für die Bevölkerung waren bei diesem Projekt offenbar noch zu viele Fragen offen», hält Baudirektorin Therese Rotzer-Mathyer rückblickend fest.

So gaben vor allem die flankierenden Verkehrsmassnahmen im Dorf, um den Effekt der Entlastungswirkung der neuen Strasse zu steigern, zu reden. Die Gegner bemängelten, dass die flankierenden Massnahmen nicht Bestandteil der Vorlage waren und erst in einem zweiten Schritt hätten erarbeitet werden sollen. Sie sprachen sich zudem dafür aus, die sogenannte Variante Netzergänzung, die vom Landrat mehrmals verworfen wurde, auf denselben Planungsstand wie die Entlastungsstrasse Stans West zu bringen. Therese Rotzer-Mathyer: «Bevor ein neues Projekt lanciert wird, müssen offene Punkte zum Einsatz von flankierenden Massnahmen und zu einem allfälligen Abtausch von Kantons- und Gemeindestrassen geklärt werden. Erst wenn ein Konsens gefunden worden ist, macht es Sinn, ein neues Vorhaben mit einer Prüfung der Linienführung in Angriff zu nehmen.»

Für mehrheitsfähige Lösung braucht es Zeit

Bereits unmittelbar nach der Abstimmung im November unterbreitete die Regierungsrätin den Vorschlag, einen Runden Tisch einzuberufen, um die Konsensfindung voranzutreiben. «Am Runden Tisch sollen nicht nur das weitere Vorgehen im Westen des Hauptortes, sondern gesamtheitliche Lösungsansätze für die künftige Verkehrsführung in Stans diskutiert werden», so Baudirektorin Therese Rotzer. Inzwischen hat eine erste Besprechung mit den Beteiligten stattgefunden. «Wir haben entschieden, dass die Gemeinde Stans sowie die Landratsfraktionen jeweils mit einer Zweier-Delegation vertreten sind.»

Von Seiten Kanton nimmt Stephanie von Samson, Vorsteherin des Amtes für Mobilität, den fachlichen Part am Runden Tisch ein. Ebenfalls miteinbezogen werden die Gemeinden Ennetmoos und Stansstad. Das Gremium kommt zirka alle zwei Monate zusammen und wird dabei von einem externen Moderator und einem Verkehrsplaner unterstützt. Es ist allen bewusst, dass Handlungsbedarf besteht und die Verkehrsthematik nicht auf die lange Bank geschoben werden kann. Aufgrund der unterschiedlichen Haltungen dämpft die Baudirektorin allerdings zu hohe Erwartungen, wonach mit schnellen Ergebnissen zu rechnen ist. Dennoch zeigt sich Therese Rotzer-Mathyer optimistisch: «Alle Beteiligten schätzen die zeitnahe Wiederaufnahme des Themas und sehen den gemeinsamen Diskussionen positiv entgegen, was auch mich zuversichtlich stimmt, dass es einen konstruktiven und lösungsorientierten Austausch geben wird.»

Mit dem Gesamtverkehrskonzept des Kantons Nidwalden und dem Verkehrskonzept für Stans liegen zwei aktuelle und fundiert erarbeitete Grundlagen für die Weiterarbeit vor. Diese Konzepte dienen als Diskussionsbasis für den runden Tisch.

Stans, 2. März 2023

Eigentumsübertragungen

(Art. 970a ZGB, Art. 9b GB-Gesetz)

Stans

Parzelle Nr. 115, Schmiedgasse 2, Dorf, Grundbuch Stans, 188 m² Strasse/Weg, Gartenanlage, übrige befestigte Flächen, Gebäude

Veräusserer: Miteigentümer zu je ½:

- a) Bruno Ulrich, Grafenauweg 7, 6300 Zug
- b) Maria Ulrich-Fischer, Grafenauweg 7, 6300 Zug

Erwerber: Bencel AG, Bürgerheimstrasse 17, 6374 Buochs

Parzelle Nr. 135, Mürgstrasse 9, Rest. Ilge, Dorf, Grundbuch Stans, 200 m²

Gartenanlage, Trottoir, übrige befestigte Flächen, Gebäude

Veräusserer: Ilge Gastro GmbH, Mürgstrasse 9, 6370 Stans

Erwerber: Miteigentümer zu je ½:

- a) Ines Sieburgh, Könizstrasse 173, 3097 Liebefeld
- b) Jürg Weber, Hinterblatti 3, 6373 Ennetbürgen

Dallenwil

Parzelle Nr. 810, Riedstrasse 11, Wirzweli, Grundbuch Dallenwil Nr. 810, 555 m² Gartenanlage, Strasse/Weg, übrige befestigte Fläche, Fluss/Bach/Kanal, Gebäude

Veräussererin: Irmgard Greber-Kröncke, Gruthweg 5, 4153 Reinach

Erwerber: Miteigentümer zu je ½:

- a) Sebastian Kramer, Püntenstrasse 12, 8143 Stallikon
- b) Eva Kramer-Neumann, Püntenstrasse 12, 8143 Stallikon

Stansstad

1. Parzelle Nr. 1040, Mettlenstrasse 12, Mettlen, Grundbuch Stansstad, 665 m² übrige befestigte Flächen, Gartenanlage, Acker/Wiese/Weide, übrige humusierete Flächen, Gebäude

2. Parzelle Nr. 1108, Mettlen, Grundbuch Stansstad, 759 m² Acker/Wiese/Weide, geschlossener Wald, übrige befestigte Flächen, Fluss/Bach/Kanal

Veräusserer: Miteigentümer zu je ½:

- a) Beat Kneubühler, Mettlenstrasse 3, 6363 Fürigen
- b) Doris Kneubühler, Mettlenstrasse 3, 6363 Fürigen

Erwerber: Josef Bircher, Rotzbergstrasse 18, 6362 Stansstad

Grundstück GB-Nr. 6206, Dorfstrasse 9, Grundbuch Stansstad, Stockwerkeigentum:
¹⁸⁷/₁₀₀₀ Miteigentum an Parzelle 81 mit Sonderrecht an der 5 ½-Zimmer-Wohnung im 2. Obergeschoss Nord und Nebenräume

Veräusserer: Miteigentümer zu ½:

- a) Walter Brändli, Riedstrasse 2, 6362 Stansstad
 - b) Verena Brändli-Renner, Riedstrasse 2, 6362 Stansstad
- Erwerberin: Andrea Epper, Dorfstrasse 9, 6362 Stansstad

1. Grundstück GB-Nr. 5428, Bürgenstock, Grundbuch Stansstad, ²⁹/₁₀₀₀ Miteigentum an Parzelle 1026 mit Sonderrecht an der 2 ½-Zimmer-Wohnung im 2. Obergeschoss C
2. Grundstück GB-Nr. 5475, Bürgenstock, Grundbuch Stansstad, ¹/₅₅ Miteigentum an GB 5413 (Platz 33)

Veräusserer: Miteigentümer zu ½:

- a) Walter Meier, Fischmarkt 1, 6300 Zug
 - b) Ellen Meier-Bender, Fischmarkt 1, 6300 Zug
- Erwerber: Silvio Dusi, Kellenweg 4, 6052 Hergiswil

Oberdorf

1. Grundstück GB-Nr. 5698, Allmendstrasse 5b, Grundbuch Oberdorf, ¹²⁶/₁₀₀₀ Miteigentum an Parzelle 874 mit Sonderrecht an der 4 ½-Zimmer-Wohnung im Erdgeschoss West und Nebenraum
2. Grundstück GB-Nr. 5688, Allmendstrasse, Grundbuch Oberdorf, ¹/₁₅ Miteigentum an Parzelle 875 (Platz 15)

Veräusserer: Miteigentümer zu ½:

- a) Michel Odermatt, Allmendstrasse 5b, 6382 Büren
 - b) Patricia Odermatt-Byland, Allmendstrasse 5b, 6382 Büren
- Erwerber: Miteigentümer zu ½:

- a) Philipp Meyer, Klewenstrasse 2, 6373 Ennetbürgen
- b) Lara Meyer, Klewenstrasse 2, 6373 Ennetbürgen

Ennetbürgen

1. Grundstück GB-Nr. 6566, Am Bach 4, Grundbuch Ennetbürgen, Stockwerkeigentum: $\frac{139}{1000}$ Miteigentum an Parzelle 1352 mit Sonderrecht an der 5 $\frac{1}{2}$ -Zimmer-Wohnung im Erdgeschoss südwest und Nebenraum
2. Grundstück GB-Nr. 6563, Am Bach 4, Grundbuch Ennetbürgen, Stockwerkeigentum: $\frac{9}{1000}$ Miteigentum an Parzelle 1352 mit Sonderrecht am Disporaum 3 im Untergeschoss
3. Grundstück GB-Nr. 6609, Am Bach, Grundbuch Ennetbürgen, $\frac{1}{38}$ Miteigentum an Parzelle 93 (Platz 30)
4. Grundstück GB-Nr. 6610, Am Bach, Grundbuch Ennetbürgen, $\frac{1}{38}$ Miteigentum an Parzelle 93 (Platz 31)

Veräusserer: Miteigentümer zu je $\frac{1}{2}$:

- a) Eduard Gabriel, Am Bach 4, 6373 Ennetbürgen
- b) Priska Gabriel-Lussi, Am Bach 4, 6373 Ennetbürgen

Erwerber: Miteigentümer zu je $\frac{1}{2}$:

- a) Manuel Reber, Tuchmacherstrasse 70, 8041 Zürich
- b) Kathrin Reber, Tuchmacherstrasse 70, 8041 Zürich

1. Grundstück GB-Nr. 7498, Hirsacher 8, Grundbuch Ennetbürgen, $\frac{127}{1000}$ Miteigentum an Parzelle 1413 mit Sonderrecht an der 3 $\frac{1}{2}$ -Zimmer-Wohnung West in der Ebene 2 (Haus G) und Nebenraum
2. Grundstück GB-Nr. 7399, Hirsacher, Grundbuch Ennetbürgen, $\frac{1}{157}$ Miteigentum an Parzelle 1407 (Platz 199)
3. Grundstück GB-Nr. 7400, Hirsacher, Grundbuch Ennetbürgen, $\frac{1}{157}$ Miteigentum an Parzelle 1407 (Platz 200)

Veräusserer: Patrik Steiner, Aumühlestrasse 17, 6373 Ennetbürgen

Erwerber: Stefan Dürrenberger, Hirsacher 8, 6373 Ennetbürgen

Hergiswil

Parzelle Nr. 418, Seestrasse 108, Kernen, Grundbuch Hergiswil, 2776 m² Gartenanlage, übrige befestigte Flächen, Trottoir, See/Ausgleichsbecken, Gebäude

Veräussererin: Ursula Wüest-Brändli, Seestrasse 108, 6052 Hergiswil

Erwerberin: Miriam Wüest Moser, Hirsernstrasse 4, 6052 Hergiswil

$\frac{1}{2}$ Miteigentum an:

Parzelle Nr. 1493, Klein Ledi, Grundbuch Hergiswil, 1254 m² Acker/Wiese/Weide, geschlossener Wald, Fluss/Bach/Kanal

Veräusserer: Roman Biszko, Riedmattstrasse 11b, 6052 Hergiswil

Erwerberin: Yulia Novikova, Riedmattstrasse 11b, 6052 Hergiswil

Grundstück GB-Nr. 5994, Sonnenbergstrasse, Grundbuch Hergiswil, $\frac{1}{45}$ Miteigentum an Parzelle 1378 (Platz 35)

Veräusserer: Gaal Impuls GmbH, Sonnenbergstrasse 11b, 6052 Hergiswil

Erwerber: Hans Vogel, Sonnenbergstrasse 11b, 6052 Hergiswil NW

Emmetten

1. Parzelle Nr. 30, Waldi, Grundbuch Emmetten, 639 m² Acker/Wiese/Weide, Strasse/Weg, übrige befestigte Flächen, Gebäude
2. Parzelle Nr. 809, Schynweg 2, Waldi, Grundbuch Emmetten, 455 m² übrige befestigte Flächen, Gartenanlage, Strasse/Weg, Gebäude
3. Parzelle Nr. 771, Waldi, Grundbuch Emmetten, 14 m² Gartenanlage, übrige befestigte Flächen

Veräusserer: Erwin Mathis, Buochserstrasse 51, 6370 Stans

Erwerber: Emmett Resort AG, Littauerboden 1, 6014 Luzern

1. Parzelle Nr. 269, Hattig 20, Hattig, Grundbuch Emmetten, 22'192 m² Acker/Wiese/Weide, geschlossener Wald, übrige befestigte Flächen, Geröll/Sand, Fluss/Bach/Kanal, Gartenanlage, Strasse/Weg, Gebäude
2. Parzelle Nr. 786, Hattig, Grundbuch Emmetten, 665 m² Acker/Wiese/Weide
3. Parzelle Nr. 787, Hattig, Grundbuch Emmetten, 3420 m² Acker/Wiese/Weide, Strasse/Weg
4. Hüttenrecht auf Parzelle Nr. 1, Oberbauen, Grundbuch Emmetten, Hüttenrecht Geissbühl-Hütte
5. Hüttenrecht auf Parzelle Nr. 1, Kohltal, Grundbuch Emmetten, Hüttenrecht Speicher im Grund

Veräusserer: Robert Würsch, Hattig 20, 6376 Emmetten

Erwerber: Roman Würsch, Hattig 20, 6376 Emmetten

Parzelle Nr. 521, Rinderbüel 9, Rinderbüel, Grundbuch Emmetten, 659 m² Gartenanlage, Hoch-/Flachmoor, Acker/Wiese/Weide, Gebäude

Erblasserin: Brigitta Baggenstos-Gut, 6370 Stans

Uebernehmerin: Ursula Tschümperlin-Baggenstos, Adligenswilerstrasse 26, 6006 Luzern

Kursausschreibung

Frassschäden von Engerlingen und ihre biologische Bekämpfung

Engerlingsfrassschäden verursachen Ertragsausfälle und Bodenerosionen – kennen Sie das auch?

Nach dem Flugjahr 2022 ist ein Anstieg von Engerlingen im Boden feststellbar.

Viele sogenannte Trockenheitsschäden sind Engerlingsfrassschäden.

Durch die ansteigenden Temperaturen sind Engerlingsvorkommen bereits bis 1800 m.ü.M. feststellbar. Dies erhöht das Risiko von Hangrutschen in Steillagen mit Gefahren für Mensch und Tier.

Kursinhalt:	<ul style="list-style-type: none">- Käferarten (Mai-, Juni-Käfer) und ihre Engerlinge- Flugjahre, Probegrabungen- Biologische Bekämpfung (verschiedene Pilzsporen, neue Verfahren fest und flüssig)- Erfahrungsaustausch (Rück- und Ausblick)
Datum / Zeit:	Mittwoch, 15. März 2023, 20.00 Uhr
Ort:	Bei Fam. Lussi-Vogler, Rochushostatt 1, 6370 Oberdorf NW
Referent / Kursleitung:	Christian Schweizer, Agroscope / Peter Wyrsch ALW NW
Anmeldung:	keine erforderlich
Kosten:	der Kurs ist kostenlos
Veranstalter:	Amt für Landwirtschaft (ALW) NW

Gesundheits- und Sozialdirektion

Gesundheitsamt

Gemäss Art. 28 des Gesetzes vom 30. Mai 2007 zur Erhaltung und Förderung der Gesundheit (Gesundheitsgesetz) wird bekannt gegeben, dass

Sybille Rüetschi (geboren am 29. Oktober 1980, von Schafisheim AG)

die **Berufsausübungsbewilligung als eigenverantwortliche Pflegefachfrau** gemäss Art. 17 ff. des Gesundheitsgesetzes erteilt wurde.

Dieser Entscheid kann gemäss Art. 81 Abs. 1 des Verwaltungsrechtspflegegesetzes binnen 20 Tagen nach erfolgter Zustellung mit Beschwerde beim Regierungsrat Nidwalden, Dorfplatz 2, Postfach 1246, 6371 Stans angefochten werden.

Stans, 27. Februar 2023

Gesundheitsamt

Gemäss Art. 28 des Gesetzes vom 30. Mai 2007 zur Erhaltung und Förderung der Gesundheit (Gesundheitsgesetz) wird bekannt gegeben, dass

Lili Sike (geboren am 9. Oktober 1985, von Ungarn)

die **Berufsausübungsbewilligung als eigenverantwortliche Ärztin (Angiologie)** gemäss Art. 17 ff. des Gesundheitsgesetzes erteilt wurde.

Dieser Entscheid kann gemäss Art. 81 Abs. 1 des Verwaltungsrechtspflegegesetzes binnen 20 Tagen nach erfolgter Zustellung mit Beschwerde beim Regierungsrat Nidwalden, Dorfplatz 2, Postfach 1246, 6371 Stans angefochten werden.

Stans, 6. März 2023

Gemäss Art. 28 des Gesetzes vom 30. Mai 2007 zur Erhaltung und Förderung der Gesundheit (Gesundheitsgesetz) wird bekannt gegeben, dass

Nikson Preqi (geboren am 4. Oktober 1992, von Kosovo)

die **Berufsausübungsbewilligung als eigenverantwortlicher Pflegefachmann** gemäss Art. 17 ff. des Gesundheitsgesetzes erteilt wurde.

Dieser Entscheid kann gemäss Art. 81 Abs. 1 des Verwaltungsrechtspflegegesetzes binnen 20 Tagen nach erfolgter Zustellung mit Beschwerde beim Regierungsrat Nidwalden, Dorfplatz 2, Postfach 1246, 6371 Stans angefochten werden.

Stans, 6. März 2023

Gemäss Art. 28 des Gesetzes vom 30. Mai 2007 zur Erhaltung und Förderung der Gesundheit (Gesundheitsgesetz) wird bekannt gegeben, dass

Christian Wannhoff (geboren am 1. Januar 1969, von Deutschland)

die **Berufsausübungsbewilligung als eigenverantwortlicher Zahnarzt** gemäss Art. 17 ff. des Gesundheitsgesetzes erteilt wurde.

Dieser Entscheid kann gemäss Art. 81 Abs. 1 des Verwaltungsrechtspflegegesetzes binnen 20 Tagen nach erfolgter Zustellung mit Beschwerde beim Regierungsrat Nidwalden, Dorfplatz 2, Postfach 1246, 6371 Stans angefochten werden.

Stans, 6. März 2023

HANDELSREGISTER

Publikationen

INVICTUS AG, in *Stansstad*, CHE-455.320.812, Aktiengesellschaft (SHAB Nr. 36 vom 22.02.2021, Publ. 1005106545). Statutenänderung: 29.12.2022. Zweck neu: Die Gesellschaft bezweckt den Vertrieb und die Programmierung im Bereich Suchmaschinenoptimierung, die umfassende wirtschaftliche und rechtliche Beratung von Unternehmen und die Vermittlung von Geschäften aller Art sowie die Erbringung sämtlicher damit verbundener Dienstleistungen. Die Gesellschaft kann Gutscheine und Mitgliedschaften vermitteln, Werbepattformen bearbeiten, Arbeiten für Dritte ausführen und ist im treuhänderischen Bereich tätig. Im Weiteren ist die Gesellschaft im Kampfsportbereich Boxen tätig und aller damit zusammenhängenden Leistungen. Zusätzlich bezweckt die Gesellschaft die Organisation von Rennsportveranstaltungen und die damit verbundene eigene Teilnahme an solchen Veranstaltungen, unterstützt durch Sponsoren. Die Gesellschaft bezweckt ferner die Herstellung und den Vertrieb von Kosmetik und Medizinprodukten. Die Gesellschaft kann im In- und Ausland Grundeigentum erwerben, verwalten, belasten und veräussern. Sie kann auch Finanzierungen für eigene oder fremde Rechnung vornehmen sowie Garantien, Bürgschaften und andere Sicherheiten zugunsten von nahestehenden Gesellschaften oder Dritten zur Verfügung stellen. Die Gesellschaft kann in- und ausländische Zweigniederlassungen und Tochtergesellschaften errichten und sich an anderen in- und ausländischen Unternehmen beteiligen sowie alle Geschäfte tätigen, die direkt oder indirekt mit ihrem Zweck in Zusammenhang stehen. Mitteilungen neu: Mitteilungen an die Aktionäre erfolgen per Brief, E-Mail oder Telefax an die im Aktienbuch verzeichneten Adressen. Tagesregister-Nr. 223 vom 08.02.2023

MUNDUM AG, in *Stansstad*, CHE-301.773.916, Aktiengesellschaft (SHAB Nr. 101 vom 25.05.2022, Publ. 1005481622). Statutenänderung: 29.12.2022. Zweck neu: Die Gesellschaft bezweckt die Entwicklung und Herstellung von elektronischen Handelsprodukten, kann im Bereich Beratung und Vertrieb von IT-Produkten und Dienstleistungen tätig sein sowie entsprechende Produkte herstellen. Die Gesellschaft kann Gutscheine und Mitgliedschaften vermitteln, Werbepattformen bearbeiten, Arbeiten für Dritte ausführen und ist im treuhänderischen Bereich tätig. Sie kann Zweigniederlassungen errichten, sich an anderen Unternehmen beteiligen, Unternehmen erwerben oder sich mit solchen zusammenschliessen, Grundeigentum erwerben, verwalten und veräussern, Finanzierungen für eigene oder fremde Rechnung vornehmen sowie Garantien und Bürgschaften für Tochtergesellschaften und Dritte eingehen. Tagesregister-Nr. 224 vom 08.02.2023

Brain24 GmbH, in *Stansstad*, CHE-104.463.256, Gesellschaft mit beschränkter Haftung (SHAB Nr. 198 vom 12.10.2018, Publ. 1004475480). Statutenänderung: 29.12.2022. Zweck neu: Die Gesellschaft bezweckt die Beratung und das Coaching für Unternehmen und Privatpersonen. Die Gesellschaft kann Gutscheine und Mitgliedschaften vermitteln. Weiter bezweckt die Gesellschaft die Erbringung von kaufmännischen Beratungen und Dienstleistungen, den Vertrieb von Werbung, das Erstellen von Webseiten und den Vertrieb dieser Webseiten über das Internet und Arbeiten für Dritte ausführen. Die Gesellschaft kann Zweigniederlassungen und Tochtergesellschaften im In- und Ausland errichten und sich an anderen Unternehmen im In- und Ausland beteiligen sowie alle Geschäfte tätigen, die direkt oder indirekt mit ihrem Zweck in Zusammenhang stehen. Die Gesellschaft kann im In- und Ausland Grundeigentum erwerben, belasten, veräussern und verwalten. Sie kann auch Finanzierungen für eigene oder fremde Rechnung vornehmen sowie Garantien und Bürgschaften für Tochtergesellschaften und Dritte eingehen. Tagesregister-Nr. 225 vom 08.02.2023

Schindler Holding AG, in *Hergiswil (NW)*, CHE-101.862.654, Aktiengesellschaft (SHAB Nr. 238 vom 07.12.2022, Publ. 1005621937). Ausgeschiedene Personen und erloschene Unterschriften: Scheidegger, Dr. Urs, von Luzern, in Stans, Direktor, mit Kollektivunterschrift zu zweien; Zheng, Ruiheng genannt Henry, chinesischer Staatsangehöriger, in Shanghai (CN), stellvertretender Direktor, mit Kollektivunterschrift zu zweien. Eingetragene Personen neu oder mutierend: Compagna, Paolo, italienischer Staatsangehöriger, in Küsnacht (SZ), Direktor, mit Kollektivunterschrift zu zweien [bisher: ohne eingetragene Funktion, mit Kollektivunterschrift zu zweien]; De Geyseler, Carla, belgische Staatsangehörige, in Küsnacht (SZ), Direktorin, mit Kollektivunterschrift zu zweien; Boutellier, Adrian Josef, von Gansingen, in Bremgarten (AG), mit Kollektivunterschrift zu zweien [bisher: stellvertretender Direktor, mit Kollektivunterschrift zu zweien]; Ludescher, Melanie, von St. Gallen, in Thalwil, mit Kollektivunterschrift zu zweien [bisher: Vizedirektorin, mit Kollektivunterschrift zu zweien]; Murer, Erich, von Beckenried, in Beckenried, mit Kollektivunterschrift zu zweien [bisher: stellvertretender Direktor, mit Kollektivunterschrift zu zweien]. Tagesregister-Nr. 226 vom 09.02.2023

EV Mittelland Immobilien AG, *bisher in Zug*, CHE-224.314.921, Aktiengesellschaft (SHAB Nr. 127 vom 05.07.2021, Publ. 1005238444). Statutenänderung: 26.01.2023. Firma neu: **ZACK IMMO AG**. Sitz neu: *Stans*. Domizil neu: Stansstaderstrasse 54, 6370 Stans. Zweck neu: Die Gesellschaft bezweckt den Erwerb, die Veräusserung, Vermietung, Verwaltung/Vermittlung, das Umbauen, Erstellen, Renovieren von Grundstücken und Liegenschaften sowie die Erbringung aller damit zusammenhängenden Dienstleistungen und den Handel mit Waren aller Art. Die Gesellschaft kann Zweigniederlassungen in der Schweiz und im Ausland errichten, sich an anderen Unternehmungen des In- und Auslandes beteiligen, gleichartige oder verwandte Unternehmen im In- und Ausland erwerben, errichten oder sich mit solchen zusammenschliessen, Patente, Lizenzen und Vertretungen im In- und Ausland erwerben, verwalten und übertragen, Grundstücke und Liegenschaften erwerben, verwalten oder weiterveräussern sowie alle Geschäfte eingehen und Verträge abschliessen, die geeignet sind, den Zweck der Gesellschaft zu fördern oder direkt oder indirekt damit im Zusammenhang stehen. Mitteilungen neu: Mitteilungen der Gesellschaft sind den im Aktienbuch eingetragenen Aktionären schriftlich oder elektronisch zuzustellen. Vinkulierung neu: Die Übertragbarkeit der Namenaktien ist nach Massgabe der Statuten beschränkt. Ausgeschiedene Personen und erloschene Unterschriften: Novic, Denise, von Basel, in Wohlen bei Bern, Mitglied des Verwaltungsrates, mit Einzelunterschrift. Eingetragene Personen neu oder mutierend: Blaser, Urs, von Langnau im Emmental, in Bremgarten bei Bern, Präsident des Verwaltungsrates, mit Kollektivunterschrift zu zweien; Suter, Regina, von Winterthur, in Jegenstorf, Mitglied des Verwaltungsrates, mit Kollektivunterschrift zu zweien. Tagesregister-Nr. 227 vom 09.02.2023

BAL Consultancy Services GmbH, *in Ennetmoos*, CHE-265.694.118, Gesellschaft mit beschränkter Haftung (SHAB Nr. 30 vom 11.02.2022, Publ. 1005403372). Statutenänderung: 08.02.2023. Sitz neu: *Hergiswil (NW)*. Domizil neu: Seestrasse 41, 6052 Hergiswil NW. Zweck neu: Die Gesellschaft bezweckt Beratung, Management Services, Research und Development sowie Dienstleistungen im Bereich von erneuerbaren Energien aller Art. Die Gesellschaft kann im In- und Ausland Zweigniederlassungen errichten, sich an anderen Unternehmen im In- und Ausland beteiligen, gleichartige oder verwandte Unternehmen erwerben, verwalten und veräussern, Grundstücke erwerben, verwalten und veräussern sowie alle Geschäfte eingehen und Verträge abschliessen, die geeignet sind, den Zweck der Gesellschaft zu fördern oder direkt oder indirekt damit im Zusammenhang stehen. [gestrichen: Nebenleistungspflichten, Vorhand-, Vorkaufs- oder Kaufsrechte gemäss näherer Umschreibung in den Statuten.]. Mitteilungen neu: Mitteilungen der Gesellschaft sind den im Anteilbuch eingetragenen Gesellschaftern schriftlich oder mit elektronischer Post zuzustellen. Tagesregister-Nr. 228 vom 09.02.2023

ELLECOM SWISS AG, *in Hergiswil (NW)*, CHE-248.667.988, Aktiengesellschaft (SHAB Nr. 66 vom 04.04.2022, Publ. 1005441912). Die Gesellschaft wird infolge Verlegung des Sitzes nach Basel im Handelsregister des Kantons Basel-Stadt eingetragen und im Handelsregister des Kantons Nidwalden von Amtes wegen gelöscht. Tagesregister-Nr. 229 vom 09.02.2023

Capital TIME SARL en liquidation, in *Hergiswil (NW)*, CHE-110.055.902, Gesellschaft mit beschränkter Haftung (SHAB Nr. 206 vom 24.10.2022, Publ. 1005589192). Gegen die Löschung von Amtes wegen gemäss Art. 159a Abs. 1 lit. a HRegV wurde begründeter Einspruch erhoben. Tagesregister-Nr. 230 vom 09.02.2023

Confidente AG, in *Stans*, CHE-318.961.975, Buochserstrasse 38b, 6370 Stans, Aktiengesellschaft (Neueintragung). Statutendatum: 08.02.2023. Zweck: Zweck der Gesellschaft ist der Erwerb, die Verwaltung und Veräusserung von Vermögen, einschliesslich von Beteiligungen an anderen Unternehmen; die Beratung, Planung und Bereitstellung von Dienstleistungen und Produkten im Bereich der geführten dentalen Implantologie sowie die Erbringung sonstiger Dienstleistungen und Maßnahmen, die zur Betreuung und Beratung von Kunden oder Partnern im Geschäftsbereichen dental dienlich und nützlich erscheinen, insbesondere Beratungs- und Koordinationsleistungen, Vermittlungen, Herstellung individueller Komponenten im Zuge einer dentalen Versorgung. Öffentlichkeitsarbeit, die Planung und Durchführung von Veranstaltungen und die Herausgabe von Publikationen; der Handel mit Waren aller Art. Die Gesellschaft kann alle Geschäfte tätigen, die mit dem Gesellschaftszweck direkt oder indirekt zusammenhängen, Liegenschaften sowie Immaterialgüterrechte erwerben, verwerten, belasten oder veräussern, sowie Zweigniederlassungen im In- und Ausland errichten und sich an anderen Unternehmungen beteiligen. Aktienkapital: CHF 100'000.00. Liberierung Aktienkapital: CHF 100'000.00. Aktien: 1000 Namenaktien zu CHF 100.00. Publikationsorgan: SHAB. Mitteilungen an die Aktionäre erfolgen durch Brief oder E-Mail an die im Aktienbuch verzeichneten Adressen. Vinkulierung: Die Übertragbarkeit der Namenaktien ist nach Massgabe der Statuten beschränkt. Mit Erklärung vom 08.02.2023 wurde auf die eingeschränkte Revision verzichtet. Eingetragene Personen: Mohrenschildt, Dr. Alexander Thomas, österreichischer Staatsangehöriger, in Stans, Mitglied des Verwaltungsrates, mit Einzelunterschrift; Roccasalva, Alessandro Carmelo, deutscher Staatsangehöriger, in Ulm (DE), Geschäftsführer, mit Kollektivunterschrift zu zweien. Tagesregister-Nr. 231 vom 10.02.2023

AMRHEIN INNENarchitektur, in *Ennetbürgen*, CHE-264.656.109, Einzelunternehmen (SHAB Nr. 121 vom 26.06.2019, Publ. 1004659873). Firma neu: **ma.am architektur amrhein**. Tagesregister-Nr. 232 vom 13.02.2023

PILATUS Flugzeugwerke AG, in *Stans*, CHE-105.943.984, Aktiengesellschaft (SHAB Nr. 16 vom 24.01.2023, Publ. 1005659998). Statutenänderung: 10.02.2023. Mitteilungen neu: Mitteilungen der Gesellschaft an ihre Aktionäre erfolgen wahlweise durch Publikation im SHAB oder in einer anderen Form der Übermittlung, die den Nachweis durch Text ermöglicht (z.B. E-Mail) an die im Aktienbuch eingetragenen Kontaktdaten der Aktionäre bzw. deren Zustellungsbevollmächtigten. Tagesregister-Nr. 233 vom 13.02.2023

Marlin Partners AG, in *Stans*, CHE-175.291.046, Aemättlistrasse 2, 6370 Stans, Aktiengesellschaft (Neueintragung). Statutendatum: 26.01.2023. Zweck: Die Gesellschaft bezweckt den Erwerb, Verwaltung und Verwertung von Beteiligungen an Gesellschaften. Die Gesellschaft kann Beratungs-, Vermittlungs- und Organisationsaufgaben erbringen. Sie kann Zweigniederlassungen und Tochtergesellschaften im In- und Ausland errichten und sich an anderen Unternehmen im In- und Ausland beteiligen sowie alle Geschäfte tätigen, die direkt oder indirekt mit ihrem Zweck in Zusammenhang stehen. Die Gesellschaft kann im In- und Ausland Grundeigentum erwerben, belasten, veräussern und verwalten. Sie kann auch Finanzierungen vornehmen sowie Garantien und Bürgschaften für Tochtergesellschaften und Dritte eingehen. Aktienkapital: CHF 100'000.00. Liberierung Aktienkapital: CHF 50'000.00. Aktien: 10'000'000 Namenaktien zu CHF 0.01. Publikationsorgan: SHAB. Mitteilungen an die Aktionäre erfolgen per E-Mail oder durch eingeschriebenen Brief an die im Aktienbuch verzeichneten Adressen. Vinkulierung: Die Übertragbarkeit der Namenaktien ist nach Massgabe der Statuten beschränkt. Mit Erklärung vom 26.01.2023 wurde auf die eingeschränkte Revision verzichtet. Eingetragene Personen: Piller, Fredy Peter Alexander, von St. Gallen, in Ermatingen, Mitglied des Verwaltungsrates, mit Einzelunterschrift. Tagesregister-Nr. 234 vom 13.02.2023

Cojo Consulting GmbH, in *Hergiswil (NW)*, CHE-385.414.452, Bahnhofstrasse 1, 6052 Hergiswil NW, Gesellschaft mit beschränkter Haftung (Neueintragung). Statutendatum: 02.02.2023. 06.02.2023. Zweck: Die Gesellschaft bezweckt das Halten und Verwalten, den Kauf und Verkauf von Beteiligungen sowie von Immobilien sowie das Erbringen von Dienstleistungen aller Art im Finanzbereich sowie damit zusammenhängende Aktivitäten. Die Gesellschaft kann im In- und Ausland Zweigniederlassungen und Tochtergesellschaften errichten, sich an anderen Unternehmungen des In- und Auslandes beteiligen, gleichartige oder verwandte Unternehmen erwerben, veräussern oder sich mit solchen zusammenschliessen, Grundstücke erwerben, belasten oder veräussern sowie alle Geschäfte eingehen und Verträge abschliessen, die geeignet sind, den Zweck der Gesellschaft zu fördern, oder die direkt oder indirekt damit in Zusammenhang stehen. Die Gesellschaft kann auch Finanzierungen für eigene oder auf fremde Rechnung vornehmen sowie Garantien und Bürgschaften für Tochtergesellschaften und Dritte eingehen. Stammkapital: CHF 20'000.00. Nebenleistungspflichten, Vorhand-, Vorkaufs- oder Kaufrechte gemäss näherer Umschreibung in den Statuten. Publikationsorgan: SHAB. Schriftlich mit Brief oder elektronischer Post. Mit Erklärung vom 02.02.2023 wurde auf die eingeschränkte Revision verzichtet. Eingetragene Personen: Cojo, Sascha Alexander, von Biel/Bienne, in Hergiswil (NW), Gesellschafter und Geschäftsführer, mit Einzelunterschrift, mit 200 Stammanteilen zu je CHF 100.00. Tagesregister-Nr. 235 vom 13.02.2023

Stiftung Alters- und Pflegeheim Nidwalden, in *Stans*, CHE-106.905.259, Stiftung (SHAB Nr. 47 vom 09.03.2021, Publ. 1005118904). Ausgeschiedene Personen und erloschene Unterschriften: Britschgi, Dr. André, von Sarnen, in Stans, Vizepräsident des Stiftungsrates, mit Kollektivunterschrift zu zweien. Eingetragene Personen neu oder mutierend: Mattmann, Monika, von Luzern, in Hergiswil (NW), Vizepräsidentin des Stiftungsrates, mit Kollektivunterschrift zu zweien [bisher: Mitglied des Stiftungsrates, ohne Zeichnungsberechtigung]. Tagesregister-Nr. 236 vom 13.02.2023

Diamond Shine GmbH, in *Hergiswil (NW)*, CHE-137.529.399, Gesellschaft mit beschränkter Haftung (SHAB Nr. 155 vom 12.08.2022, Publ. 1005539979). Firma neu: **Diamond Shine GmbH in Liquidation**. Mit Entscheid vom 09.02.2023 hat das Kantonsgericht Nidwalden den Konkurs über die Gesellschaft mit Wirkung ab dem 09.02.2023, 09.15 Uhr, eröffnet. Tagesregister-Nr. 237 vom 13.02.2023

Mammut Secura GmbH, in *Stansstad*, CHE-101.554.098, Gesellschaft mit beschränkter Haftung (SHAB Nr. 156 vom 15.08.2019, Publ. 1004696329). Ausgeschiedene Personen und erloschene Unterschriften: Christen, Daniela, von Wolfenschiessen, in Stansstad, Gesellschafterin, ohne Zeichnungsberechtigung, mit einem Stammanteil von CHF 1000.00. Eingetragene Personen neu oder mutierend: Christen, Andreas, von Wolfenschiessen, in Stansstad, Gesellschafter und Geschäftsführer, mit Einzelunterschrift, mit einem Stammanteil von CHF 1000.00 und mit einem Stammanteil von CHF 34'000.00 [bisher: mit einem Stammanteil von CHF 34'000.00]. Tagesregister-Nr. 238 vom 13.02.2023

La Prima Management AG, in *Stansstad*, CHE-114.932.904, Aktiengesellschaft (SHAB Nr. 176 vom 12.09.2022, Publ. 1005559312). Firma neu: **La Prima Management AG in Nachlassliquidation**. Mit Entscheid vom 06.01.2023 hat das Kantonsgericht Nidwalden den von der Gläubigerversammlung am 18.11.2022 angenommenen Nachlassvertrag mit Vermögensabtretung bestätigt. Die BachmannPartner AG (CHE-164.323.191), in Luzern, wurde als Liquidatorin eingesetzt. Eingetragene Personen neu oder mutierend: Gisler, Erna, von Bürglen (UR), in Sarnen, Präsidentin des Verwaltungsrates, ohne Zeichnungsberechtigung [bisher: Präsidentin des Verwaltungsrates, mit Kollektivunterschrift zu zweien]; Bossard, Nicole, von Zug, in Luzern, Mitglied des Verwaltungsrates, ohne Zeichnungsberechtigung [bisher: Mitglied des Verwaltungsrates, mit Kollektivunterschrift zu zweien]; Fischer, Silvia, von Luzern, in Schwarzenberg, Mitglied des Verwaltungsrates, ohne Zeichnungsberechtigung [bisher: Mitglied des Verwaltungsrates, mit Kollektivunterschrift zu zweien]; BachmannPartner AG (CHE-164.323.191), in Luzern, Liquidatorin. Tagesregister-Nr. 239 vom 13.02.2023

Bauconnect AG, in *Stans*, CHE-109.398.063, Aktiengesellschaft (SHAB Nr. 208 vom 26.10.2021, Publ. 1005320021). Eingetragene Personen neu oder mutierend: Hüsler, Rolf, von Hildisrieden, in Stans, mit Kollektivprokura zu zweien. Tagesregister-Nr. 240 vom 13.02.2023

Portmann Garten AG, in *Wolfenschiessen*, CHE-492.927.088, schweizerische Zweigniederlassung (SHAB Nr. 228 vom 23.11.2016, Publ. 3178745), Hauptsitz in: Sarnen. Infolge Aufhebung dieser Zweigniederlassung wird der auf sie bezügliche Eintrag im Handelsregister gelöscht. Lösungsdatum: 13.02.2023. Tagesregister-Nr. 241 vom 13.02.2023

Markant-Stiftung, in *Stans*, CHE-110.395.663, Stiftung (SHAB Nr. 3 vom 07.01.2020, Publ. 1004797613). Eingetragene Personen neu oder mutierend: Bründler, Robert Franz, von Luzern, in Schwyz, Mitglied des Stiftungsrates, mit Kollektivunterschrift zu zweien. Tagesregister-Nr. 242 vom 13.02.2023

European Dialysis and Transplant Nurses Association/European Renal Care Association (EDTNA/ERCA), in *Hergiswil (NW)*, CHE-104.322.377, Verein (SHAB Nr. 84 vom 03.05.2021, Publ. 1005166611). Statutenänderung: 11.09.2022. [Die publikationspflichtigen Tatsachen haben keine Änderung erfahren.]. Ausgeschiedene Personen und erloschene Unterschriften: Ho Wong, Tai Mooi, spanische Staatsangehörige, in Barcelona (ES), Mitglied des Vorstandes, ohne Zeichnungsberechtigung; Klis, Anna, polnische Staatsangehörige, in Bielsko-Biala (PL), Mitglied des Vorstandes, ohne Zeichnungsberechtigung. Eingetragene Personen neu oder mutierend: De Barbieri, Ilaria, italienische Staatsangehörige, in Padua (IT), Präsidentin des Vorstandes, mit Einzelunterschrift [bisher: Mitglied des Vorstandes, ohne Zeichnungsberechtigung]; Pecolar, Sonja, slowenische Staatsangehörige, in Slovenj Gradec (SI), Mitglied und Sekretärin des Vorstandes, ohne Zeichnungsberechtigung [bisher: Mitglied des Vorstandes, ohne Zeichnungsberechtigung]; Golland, Evgenia, genannt Jane, israelische Staatsangehörige, in Karmiel (IL), Mitglied des Vorstandes, Kassierin, ohne Zeichnungsberechtigung [bisher: Mitglied des Vorstandes, mit Kollektivunterschrift zu zweien]; Kariyawasam, Deepa, britische Staatsangehörige, in London (GB), Mitglied des Vorstandes, ohne Zeichnungsberechtigung; Norusiene, Edita, litauische Staatsangehörige, in Alytus (LT), Mitglied des Vorstandes, ohne Zeichnungsberechtigung [bisher: Präsidentin des Vorstandes, mit Kollektivunterschrift zu zweien]; Zoi, Vasiliki, griechische Staatsangehörige, in Athen (GR), Mitglied des Vorstandes, ohne Zeichnungsberechtigung; Da Silva Tavares, Maria Arminda, portugiesische Staatsangehörige, in Aveiro (PT), Mitglied des Vorstandes, ohne Zeichnungsberechtigung. Tagesregister-Nr. 243 vom 13.02.2023

Ortho-Omnia GmbH, in *Hergiswil (NW)*, CHE-312.897.468, Obermattweg 12, 6052 Hergiswil NW, Gesellschaft mit beschränkter Haftung (Neueintragung). Statutendatum: 03.02.2023. Zweck: Die Gesellschaft bezweckt die Entwicklung und Durchführung von Therapien für Gesundheitsverbesserung an Menschen. Die Gesellschaft kann alle Geschäfte tätigen, die geeignet sind, den Zweck der Gesellschaft zu fördern oder die direkt oder indirekt damit im Zusammenhang stehen. Sie kann Zweigniederlassungen, Geschäftsstellen oder Vertretungen im In- und Ausland errichten sowie andere Unternehmen erwerben oder sich an anderen Unternehmen beteiligen. Sie kann auf eigene Rechnung Vermögenswerte verwalten, insbesondere Liegenschaften erwerben, finanzieren, erstellen, verwalten und veräussern. Sie kann Patent-, Lizenz- und andere Immaterialgüterrechtsgeschäfte tätigen. Stammkapital: CHF 20'000.00. Publikationsorgan: SHAB. Mitteilungen erfolgen schriftlich (durch Brief, Telefax, E-Mail oder in anderer geeigneter Schriftform) an die letzte im Anteilbuch eingetragene Adresse der Gesellschafter. Mit Erklärung vom 03.02.2023 wurde auf die eingeschränkte Revision verzichtet. Eingetragene Personen: Vuijk, Alexander, niederländischer Staatsangehöriger, in Ennetbürgen, Gesellschafter und Geschäftsführer, mit Einzelunterschrift, mit 20 Stammanteilen zu je CHF 1000.00. Tagesregister-Nr. 244 vom 14.02.2023

VFFW - Verlag für Frieden, Freiheit & Wahrheit AG, in *Ennetmoos*, CHE-402.206.483, Allwegmatte 1, 6372 Ennetmoos, Aktiengesellschaft (Neueintragung). Statutendatum: 13.02.2023. Zweck: Die Gesellschaft bezweckt den Verkauf und den Vertrieb von Büchern, Zeitschriften, Werbung und Publikationen zu den Themenbereichen Frieden, Freiheit und Wahrheit sowie in Bezug auf Börseninformationen und Finanzen. Weiters erbringt die Gesellschaft Dienstleistungen im Edelmetallbereich. Die Gesellschaft kann alle Geschäfte tätigen, die mit dem Gesellschaftszweck direkt oder indirekt zusammenhängen. Die Gesellschaft kann im In- und Ausland Zweigniederlassungen errichten, Immobilien und Immaterialgüterrechte erwerben, verwalten und veräussern. Sie kann Finanzierungen für eigene oder fremde Rechnung vornehmen sowie Garantien und Bürgschaften für Tochtergesellschaften und Dritte eingehen. Aktienkapital: CHF 100'000.00. Liberierung Aktienkapital: CHF 100'000.00. Aktien: 100 Namenaktien zu CHF 1000.00. Publikationsorgan: SHAB. Mitteilungen an die Aktionäre erfolgen durch Brief oder E-Mail an die im Aktienbuch verzeichneten Adressen. Vinkulierung: Die Übertragbarkeit der Namenaktien ist nach Massgabe der Statuten beschränkt. Mit Erklärung vom 13.02.2023 wurde auf die eingeschränkte Revision verzichtet. Eingetragene Personen: Anderegg, Bernhard, von Meiringen, in Ennetmoos, Mitglied des Verwaltungsrates, mit Einzelunterschrift. Tagesregister-Nr. 245 vom 14.02.2023

ARTIS A. SA, *bisher in Lausanne*, CHE-103.236.404, Aktiengesellschaft (vom 27.04.2022). Statutenänderung: 08.02.2023. Uebersetzungen der Firma neu: (ARTIS A. AG). Sitz neu: *Hergiswil* (NW). Domizil neu: Bahnhofstrasse 4, 6052 Hergiswil NW. Zweck neu: Die Gesellschaft bezweckt die Verwaltung, den Kauf und den Verkauf von Immobilien im In- und Ausland sowie das Halten von Beteiligungen. Sie kann alle Geschäfte eingehen und Verträge abschliessen, die geeignet sind, den Zweck der Gesellschaft zu fördern, oder die direkt oder indirekt damit in Zusammenhang stehen. Sie kann Grundstücke, Wertschriften, Urheberrechte, Patente und Lizenzen aller Art erwerben, halten und veräussern, Finanzierungen für eigene oder fremde Rechnung vornehmen sowie Garantien und Bürgschaften für Tochtergesellschaften und Dritte eingehen. Sie kann ferner Zweigniederlassungen im In- und Ausland errichten und sich an anderen Unternehmungen beteiligen, sich mit diesen zusammenschliessen und solche aufkaufen. Mitteilungen neu: Mitteilungen an die Aktionäre erfolgen durch Brief oder E-Mail an die im Aktienbuch verzeichneten Adressen. Vinkulierung neu: Die Übertragbarkeit der Namenaktien ist nach Massgabe der Statuten beschränkt. Mit Erklärung vom 17.04.2018 wurde auf die eingeschränkte Revision verzichtet. [bisher: Selon déclaration du 17 avril 2018, la société n'est pas soumise à une révision ordinaire et renonce à une révision restreinte.]. Ausgeschiedene Personen und erloschene Unterschriften: Santisi, Pietro, italienischer Staatsangehöriger, in Sion, Mitglied des Verwaltungsrates, mit Einzelunterschrift. Eingetragene Personen neu oder mutierend: Gilliéron, Jacques André, von Servion, in Préverenges, Präsident des Verwaltungsrates, mit Einzelunterschrift; Willimann, Urs Erich, von Beromünster, in Egg, Mitglied des Verwaltungsrates, mit Einzelunterschrift. Tagesregister-Nr. 246 vom 14.02.2023

Area B AG, in *Stans*, CHE-256.277.164, Aktiengesellschaft (SHAB Nr. 228 vom 23.11.2022, Publ. 1005610856). Statutenänderung: 10.02.2023. Firma neu: **Gyde Capital AG**. Zweck neu: Die Gesellschaft bezweckt den Erwerb, das Halten und die Veräusserung von Beteiligungen an Gesellschaften in der Schweiz und im Ausland, die Durchführung von Finanzierungen wie Kapitalzuführungen, Vergabe von kurz- oder langfristigen Krediten und Lizenzen sowie die Erbringung aller in diesem Zusammenhang notwendigen weiteren Dienstleistungen. Die Gesellschaft kann Zweigniederlassungen und Tochtergesellschaften im In- und Ausland errichten und sich an anderen Unternehmen, Partnerschaften und Fonds im In- und Ausland beteiligen sowie alle Geschäfte tätigen, die direkt oder indirekt mit ihrem Zweck in Zusammenhang stehen. Die Gesellschaft kann im In- und Ausland Grundeigentum erwerben, belasten, veräussern und verwalten. Sie kann auch Sicherheiten für Verbindlichkeiten verbundener Gesellschaften abgeben. Tagesregister-Nr. 247 vom 14.02.2023

MAPcom GmbH, in *Ennetbürgen*, CHE-400.629.447, Gesellschaft mit beschränkter Haftung (SHAB Nr. 145 vom 29.07.2020, Publ. 1004947480). Die Gesellschaft wird infolge Verlegung des Sitzes nach Obfelden im Handelsregister des Kantons Zürich eingetragen und im Handelsregister des Kantons Nidwalden von Amtes wegen gelöscht. Tagesregister-Nr. 248 vom 14.02.2023

Dr. Werner und Hildegard Bernet-Kernen Stiftung, in *Hergiswil (NW)*, CHE-172.870.822, Stiftung (SHAB Nr. 15 vom 21.01.2022, Publ. 1005386452). Die Stiftung wird infolge Verlegung des Sitzes nach Sarnen im Handelsregister des Kantons Obwalden eingetragen und im Handelsregister des Kantons Nidwalden von Amtes wegen gelöscht. Tagesregister-Nr. 249 vom 14.02.2023

Carrosserie Lopper GmbH, in *Hergiswil (NW)*, CHE-115.734.092, Gesellschaft mit beschränkter Haftung (SHAB Nr. 111 vom 11.06.2010, S.12, Publ. 5670636). Ausgeschiedene Personen und erloschene Unterschriften: Mambelli, Angelo, von Pfeffikon und Aesch LU, in *Stans*, Gesellschafter und Geschäftsführer, mit Einzelunterschrift, mit 11 Stammanteilen zu je CHF 1000.00; Mambelli, Beatrice, von Pfeffikon und Aesch LU, in *Stans*, Gesellschafterin, mit Einzelunterschrift, mit 9 Stammanteilen zu je CHF 1000.00. Eingetragene Personen neu oder mutierend: Imeri, Zekri, von Emmen, in *Horw*, Gesellschafter und Geschäftsführer, mit Einzelunterschrift, mit 11 Stammanteilen zu je CHF 1000.00; Imeri-Tahiraj, Dafina, von Emmen, in *Horw*, Gesellschafterin, mit Einzelunterschrift, mit 9 Stammanteilen zu je CHF 1000.00. Tagesregister-Nr. 250 vom 14.02.2023

Aircraft Communication Engineering GmbH in Liquidation, in *Oberdorf (NW)*, CHE-114.274.691, Gesellschaft mit beschränkter Haftung (SHAB Nr. 17 vom 25.01.2023, Publ. 1005661084). Das Konkursverfahren ist mit Entscheidung des Kantonsgerichts Nidwalden vom 13.02.2023 mangels Aktiven eingestellt worden. Tagesregister-Nr. 251 vom 14.02.2023

Mastro Holding AG, in *Stans*, CHE-283.164.663, Aktiengesellschaft (SHAB Nr. 46 vom 07.03.2022, Publ. 1005421147). Eingetragene Personen neu oder mutierend: Ugedo, Luis Julián, von Wimmis, in Feusisberg, Mitglied des Verwaltungsrates, mit Einzelunterschrift [bisher: in Thalwil]. Tagesregister-Nr. 252 vom 14.02.2023

Blättler Sanitäre Anlagen AG, in *Hergiswil (NW)*, CHE-112.881.756, Aktiengesellschaft (SHAB Nr. 156 vom 13.08.2021, Publ. 1005270464). Ausgeschiedene Personen und erloschene Unterschriften: Bernhard, Jürg, von Maienfeld, in Unterägeri, Mitglied des Verwaltungsrates, mit Kollektivunterschrift zu zweien. Eingetragene Personen neu oder mutierend: Blättler, Mario, von Hergiswil (NW), in Hergiswil (NW), Mitglied des Verwaltungsrates, mit Kollektivunterschrift zu zweien. Tagesregister-Nr. 253 vom 15.02.2023

Dignet GmbH, in *Hergiswil (NW)*, CHE-220.342.686, Gesellschaft mit beschränkter Haftung (SHAB Nr. 14 vom 22.01.2020, Publ. 1004811182). Die Gesellschaft wird infolge Verlegung des Sitzes nach Alpnach im Handelsregister des Kantons Obwalden eingetragen und im Handelsregister des Kantons Nidwalden von Amtes wegen gelöscht. Tagesregister-Nr. 254 vom 15.02.2023

AVIVAT AG, in *Hergiswil (NW)*, CHE-115.189.562, Aktiengesellschaft (SHAB Nr. 70 vom 08.04.2022, Publ. 1005446423). Domizil neu: c/o Alpina Treuhand AG, Seestrasse 91, 6052 Hergiswil NW. Tagesregister-Nr. 255 vom 15.02.2023

Centurion Schweiz AG in Liquidation, in *Hergiswil (NW)*, CHE-113.244.836, Aktiengesellschaft (SHAB Nr. 24 vom 03.02.2023, Publ. 1005669187). Das Konkursverfahren ist mit Entscheid des Kantonsgerichts Nidwalden vom 14.02.2023 mangels Aktiven eingestellt worden. Tagesregister-Nr. 256 vom 15.02.2023

retiva GmbH, in *Ennetbürgen*, CHE-175.564.741, Gesellschaft mit beschränkter Haftung (SHAB Nr. 64 vom 01.04.2020, Publ. 1004863627). Die Gesellschaft (neu: Montage Swiss Solar GmbH) wird infolge Verlegung des Sitzes nach Embrach im Handelsregister des Kantons Zürich eingetragen und im Handelsregister des Kantons Nidwalden von Amtes wegen gelöscht. Tagesregister-Nr. 257 vom 15.02.2023

A & A by Safra AG, in *Stansstad*, CHE-230.393.722, Aktiengesellschaft (SHAB Nr. 19 vom 27.01.2023, Publ. 1005663208). Die Gesellschaft wird infolge Verlegung des Sitzes nach Zürich im Handelsregister des Kantons Zürich eingetragen und im Handelsregister des Kantons Nidwalden von Amtes wegen gelöscht. Tagesregister-Nr. 258 vom 15.02.2023

Berichtigung des im SHAB Nr. 24 vom 03.02.2023 publizierten TR-Eintrags Nr. 182 vom 13.01.2023 Y city GmbH in Liquidation, in Stansstad, CHE-494.728.861, Gesellschaft mit beschränkter Haftung (SHAB Nr. 24 vom 03.02.2023, Publ. 1005669188). Diese infolge Konkurses im Sinne von Art. 159 Abs. 5 lit. a aHRegV am 07.03.2018 von Amtes wegen gelöschte Gesellschaft wird wieder in das Handelsregister eingetragen, nachdem das Kantonsgericht Nidwalden mit Entscheid vom 30.01.2023 die Wiedereintragung angeordnet hat. [nicht: Diese infolge Konkurses im Sinne von Art. 159 Abs. 5 lit. a aHRegV am 07.03.2018 von Amtes wegen gelöschte Gesellschaft wird wieder als durch Konkurs aufgelöst in das Handelsregister eingetragen, nachdem das Kantonsgericht Nidwalden mit Entscheid vom 30.01.2023 die Wiedereintragung eines summarischen Verfahrens angeordnet hat.]. Mit Entscheid vom 14.02.2023 hat das Kantonsgericht Nidwalden das Liquidationsverfahren nach den Vorschriften über den Konkurs im summarischen Verfahren wieder eröffnet. Tagesregister-Nr. 259 vom 15.02.2023

Stübben GmbH, Riding-Equipment, in Stans, CHE-106.904.828, Gesellschaft mit beschränkter Haftung (SHAB Nr. 189 vom 01.10.2018, Publ. 1004465962). Statutenänderung: 01.12.2022. Stammkapital neu: CHF 190'000.00 [bisher: CHF 210'000.00]. Bei der Kapitalherabsetzung vom 01.12.2022 werden 20 eigene Stammanteile zu CHF 1000.00 vernichtet. Mit Erklärung vom 01.12.2022 wurde auf die eingeschränkte Revision verzichtet. Ausgeschiedene Personen und erloschene Unterschriften: Stübben GmbH, Riding-Equipment (CHE-106.904.828), in Stans, Gesellschafterin, mit 20 Stammanteilen zu je CHF 1000.00; Balmer-Etienne AG (CHE-330.056.840), in Stans, Revisionsstelle. Tagesregister-Nr. 260 vom 15.02.2023

AMONDINI AG, in Hergiswil (NW), CHE-424.079.000, Aktiengesellschaft (SHAB Nr. 151 vom 06.08.2020, Publ. 1004952781). Ausgeschiedene Personen und erloschene Unterschriften: Rosenast, René Pascal, von Kloten, in Thalwil, Präsident des Verwaltungsrates, mit Kollektivunterschrift zu zweien. Tagesregister-Nr. 261 vom 17.02.2023

Jessy Burgy GmbH, in *Beckenried*, CHE-489.917.600, Fahrlistrasse 22, 6375 Beckenried, Gesellschaft mit beschränkter Haftung (Neueintragung). Statutendatum: 10.02.2023. Zweck: Die Gesellschaft bezweckt die Erbringung von Dienstleistungen aller Art im Immobiliensektor, insbesondere den Erwerb, die Veräusserung, die Erstellung, das Halten, die Vermittlung, die Vermietung und die Verwaltung von Immobilien, sowie die Planung, Herstellung und Verkauf von haustechnischen Anlagen im Bereich Schwimmbad und Haustechnik sowie Reparatur-, Sanierungs- und Unterhaltsarbeiten im Schwimmbadbereich sowie im Sanitärbereich. Die Gesellschaft kann alle kommerziellen, finanziellen und anderen Tätigkeiten ausüben, welche direkt oder indirekt den Zweck der Gesellschaft fördern oder mit ihr im Zusammenhang stehen. Die Gesellschaft kann sich an anderen Unternehmen beteiligen. Ebenso kann sie Zweigniederlassungen errichten. Sie kann ferner Grundstücke und Liegenschaften erwerben, veräussern, vermieten und verwalten sowie alle Geschäfte eingehen und Verträge abschliessen, die geeignet sind, ihren Zweck zu fördern, oder die direkt oder indirekt damit in Zusammenhang stehen. Stammkapital: CHF 20'000.00. Publikationsorgan: SHAB. Die Mitteilungen der Geschäftsführung an die Gesellschafter erfolgen schriftlich oder per E-Mail. Vinkulierung: Vom Gesetz abweichende Abtretungsmodalitäten der Stammanteile gemäss Statuten. Mit Erklärung vom 10.02.2023 wurde auf die eingeschränkte Revision verzichtet. Eingetragene Personen: Zimmermann-Zwyszig, Claudia Cornelia, von Buochs, in Beckenried, Gesellschafterin und Geschäftsführerin, mit Einzelunterschrift, mit 20 Stammanteilen zu je CHF 1000.00. Tagesregister-Nr. 262 vom 17.02.2023

Helmadis AG, in *Stansstad*, CHE-445.929.905, Aktiengesellschaft (SHAB Nr. 128 vom 05.07.2022, Publ. 1005512364). Statutenänderung: 09.02.2023. Aktienkapital neu: CHF 714'622.00 [bisher: CHF 666'391.00]. Liberierung Aktienkapital neu: CHF 714'622.00 [bisher: CHF 666'391.00]. Aktien neu: 714'622 Namenaktien zu CHF 1.00 [bisher: 666'391 Namenaktien zu CHF 1.00]. Kapitalerhöhung aus genehmigtem Aktienkapital um CHF 48'231.00, wobei 6500 Namenaktien zu CHF 1.00 durch Verrechnung von Forderungen von CHF 780'000.00 und 41'731 Namenaktien zu CHF 1.00 in bar liberiert werden. Eingetragene Personen neu oder mutierend: Wagner, Dr. Steffen, deutscher Staatsangehöriger, in Wartenberg (DE), Präsident des Verwaltungsrates, mit Kollektivunterschrift zu zweien; Zimmer, Dr. Markus, deutscher Staatsangehöriger, in Friedrichsdorf (DE), Mitglied des Verwaltungsrates, mit Kollektivunterschrift zu zweien [bisher: Präsident des Verwaltungsrates, mit Kollektivunterschrift zu zweien]; Enzelberger, Dr. Markus, deutscher Staatsangehöriger, in Basel, Mitglied des Verwaltungsrates, mit Kollektivunterschrift zu zweien; Renner, Dr. Martin, deutscher Staatsangehöriger, in Lörrach (DE), Geschäftsführer, mit Kollektivunterschrift zu zweien. Tagesregister-Nr. 263 vom 17.02.2023

DeliSky GmbH, in *Hergiswil (NW)*, CHE-115.119.685, Gesellschaft mit beschränkter Haftung (SHAB Nr. 163 vom 26.08.2019, Publ. 1004702275). Die Gesellschaft wird infolge Verlegung des Sitzes nach Hitzkirch im Handelsregister des Kantons Luzern eingetragen und im Handelsregister des Kantons Nidwalden von Amtes wegen gelöscht. Tagesregister-Nr. 264 vom 17.02.2023

Valgreen Advisors AG, in Hergiswil (NW), CHE-184.708.393, Aktiengesellschaft (SHAB Nr. 12 vom 18.01.2022, Publ. 1005383314). Statutenänderung: 10.10.2022. Zweck neu: Die Gesellschaft bezweckt die Erbringung von Finanzdienstleistungen, insbesondere die Verwaltung von kollektiven Kapitalanlagen als Vermögensverwalter gemäss Art. 24 Abs. 2 lit. a Ziff. 1 FINIG und damit zusammenhängende Tätigkeiten. Die Gesellschaft kann im In- und Ausland Zweigniederlassungen errichten, sich an anderen Unternehmungen irgendwelcher Art beteiligen, Vertretungen übernehmen sowie alle Geschäfte eingehen und Verträge abschliessen, die geeignet sein könnten, den Zweck der Gesellschaft zu fördern; oder die direkt oder indirekt damit im Zusammenhang stehen. Sie kann auch Darlehen für eigene oder fremde Rechnung sowie Garantien und Pfandrechtsgeschäfte für verbundene Unternehmungen und Dritte eingehen. Sie kann Immobilien erwerben, verpachten, vermieten, belasten und veräussern. Die Gesellschaft kann jede Art von Schuld oder Wertpapieren, innerhalb der Schweiz oder im Ausland, erwerben, halten, verwalten oder verkaufen. Tagesregister-Nr. 265 vom 17.02.2023

THOMUR GmbH, in Beckenried, CHE-370.588.907, Dorfstrasse 47, 6375 Beckenried, Gesellschaft mit beschränkter Haftung (Neueintragung). Statutendatum: 14.02.2023. Zweck: Die Gesellschaft bezweckt alle Dienstleistungen im Bau- und Immobilienbereich, insbesondere im Bereich Bauherrenberatung und Oberbauleitung. Die Gesellschaft kann Beteiligungen an Unternehmungen erwerben, verwalten und veräussern oder sich mit diesen zusammenschliessen sowie Handel, Vermittlung und Vertrieb von Produkten aller Art und Erbringung weiterer mit dem vorgenannten Zweck in Zusammenhang stehenden Dienstleistungen betreiben. Die Gesellschaft kann Immobilien und Wertschriften erwerben, verwalten und verkaufen. Die Gesellschaft kann alle Geschäfte tätigen, die direkt oder indirekt mit dem Gesellschaftszweck zusammenhängen. Stammkapital: CHF 20'000.00. Publikationsorgan: SHAB. Mitteilungen der Geschäftsführung an die Gesellschafter erfolgen per Brief oder E-Mail an die im Anteilbuch verzeichneten Adressen. Mit Erklärung vom 14.02.2023 wurde auf die eingeschränkte Revision verzichtet. Eingetragene Personen: Murer, Thomas Peter, von Beckenried, in Beckenried, Gesellschafter und Geschäftsführer, mit Einzelunterschrift, mit 20 Stammanteilen zu je CHF 1000.00; Murer, Claudia Klara, von Beckenried, in Beckenried, mit Einzelunterschrift. Tagesregister-Nr. 266 vom 17.02.2023

STEINAG Rozloch AG, in Ennetmoos, CHE-105.894.558, Aktiengesellschaft (SHAB Nr. 23 vom 04.02.2020, Publ. 1004821440). Ausgeschiedene Personen und erloschene Unterschriften: Matter, Dorothea genannt Doris, von Engelberg, in Büren NW (Oberdorf NW), mit Kollektivprokura zu zweien; Niederberger, Hermann, von Wolfenschiessen, in Büren NW (Oberdorf NW), mit Kollektivprokura zu zweien. Tagesregister-Nr. 267 vom 17.02.2023

MeinArzt in Buochs GmbH in Liquidation, in Buochs, CHE-256.411.652, Gesellschaft mit beschränkter Haftung (SHAB Nr. 31 vom 15.02.2021, Publ. 1005100622). Nachdem kein begründeter Einspruch gegen die Löschung erhoben wurde, wird die Gesellschaft im Sinne von Art. 159a Abs. 1 lit. a HRegV von Amtes wegen gelöscht. Lösungsdatum: 17.02.2023. Tagesregister-Nr. 268 vom 17.02.2023

SCHULDBETREIBUNG UND KONKURS

Betreibungs- und Konkursamt

Vorläufige Konkursanzeige

Publikation nach Art. 222 SchKG.

Vorläufige Konkursanzeige Logic Swiss AG

Schuldner:

Logic Swiss AG

CHE-110.218.937

Seestrasse 61

6052 Hergiswil NW

Datum der Konkurseröffnung: 28.02.2023

Vorläufige Konkursanzeige EXOY Green Systems AG

Schuldner:

EXOY Green Systems AG

CHE-113.934.059

Bachstrasse 3

6362 Stansstad

Datum der Konkurseröffnung: 27.02.2023

Vorläufige Konkursanzeige EXOY International AG

Schuldner:

EXOY International AG

CHE-114.842.773

Bachstrasse 3

6362 Stansstad

Datum der Konkurseröffnung: 27.02.2023

Konkurspublikation/Schuldenruf

Publikation nach Art. 231 und 232 SchKG sowie Art. 29 und 123 der Vo des Bundesgerichtes über die Zwangsverwertung von Grundstücken (VZG).

Konkurspublikation/Schuldenruf Y city GmbH in Liquidation

Schuldner:

Y city GmbH in Liquidation

CHE-494.728.861

Stanserstrasse 23

6362 Stansstad

Art des Konkursverfahrens: summarisch

Datum des Auflösungsentscheids: 14.02.2023

Rechtliche Hinweise:

Die Gläubiger des Schuldners und alle, die Ansprüche auf die in seinem Besitz befindlichen Vermögensstücke haben, werden aufgefordert, ihre Forderungen oder Ansprüche samt Beweismitteln (Schuldscheine, Buchauszüge usw.) innert der genannten Frist bei der Kontaktstelle einzugeben. Schuldner des Konkursiten haben sich innert der gleichen Frist bei der Kontaktstelle zu melden; Straffolge bei Unterlassung nach Art. 324 Ziff. 2 StGB. Personen, die Sachen des Schuldners als Pfandgläubiger oder aus anderen Gründen besitzen, werden aufgefordert, diese innert der gleichen Frist der Kontaktstelle zur Verfügung zu stellen; Straffolge bei Unterlassung (Art. 324 Ziff. 3 StGB). Das Vorzugsrecht erlischt, wenn die Meldung ungerechtfertigt unterbleibt. Die angegebene Kontaktstelle gilt auch für Beteiligte, die im Ausland wohnen. Publikation nach Art. 231 und 232 SchKG sowie Art. 29 und 123 der Vo des Bundesgerichtes über die Zwangsverwertung von Grundstücken (VZG).

Ergänzende rechtliche Hinweise:

Wiedereröffnung der am 07. November 2017 mangels Aktiven eingestellten konkursamtlichen Liquidation

Frist: 1 Monat(e)

Ablauf der Frist: 01.04.2023

Kontaktstelle:

Betreibungs- und Konkursamt des Kantons Nidwalden, Engelbergstrasse 34, P.O.B. 1243, 6371 Stans, 6370 Stans

Kollokationsplan und Inventar

Publikation nach Art. 221 und 249-250 SchKG.

Kollokationsplan und Inventar Sibille Burkhardt-Ruppig, ausgeschlagene Erbschaft

Schuldner:

Sibille Burkhardt-Ruppig

Heimatort: Härkingen SO

Staatsbürgerschaft: Schweiz

Geburtsdatum: 21.09.1935

Todesdatum: 12.12.2022

Wohnhaft gewesen: c/o: Alterswohnheim Hungacher

Hungacher 1

6375 Beckenried

Anfechtungsfrist Kollokationsplan: 20 Tage

Ablauf der Frist: 28.03.2023

Anfechtungsfrist Inventar: 10 Tage

Ablauf der Frist: 18.03.2023

Auflagestelle:

Betreibungs- und Konkursamt des Kantons Nidwalden, Engelbergstrasse 34, P.O.B. 1243,
6371 Stans, 6370 Stans

GERICHTE

Schlichtungsbehörde

Mitteilung des Eingangs eines Schlichtungsgesuchs

Vorladung zur Schlichtungsverhandlung

Wegen Unzustellbarkeit der Vorladung wird Gordon Taylor, Clarice Cottage, Ibsley Drove, Ibsley, Hampshire BH24 3NW, Vereinigtes Königreich, gestützt auf Art. 141 ZPO öffentlich bekanntgegeben, dass gegen ihn als beklagte Partei ein Schlichtungsgesuch im Sinne von Art. 202 ZPO eingereicht worden ist. Das Gesuch kann bei der Schlichtungsbehörde Nidwalden, Rathausplatz 9, Stans, eingesehen und abgeholt werden.

Die Vermittlungsverhandlung im Verfahren S 106/22 findet statt: Donnerstag, 30. März 2023, 15.30 Uhr, bei der Schlichtungsbehörde Nidwalden, Rathausplatz 1, Stans.

Die beklagte Partei wird verpflichtet, innert 10 Tagen seit Publikation dieser Vorladung ein Zustelldomizil zu bezeichnen. Wird kein Zustelldomizil bezeichnet, erfolgen auch die weiteren Zustellungen an die beklagte Partei durch Veröffentlichung im Amtsblatt des Kantons Nidwalden (Art. 141 ZPO).

Stans, 2. März 2023

SCHLICHTUNGSBEHOERDE NIDWALDEN

Präsidentin

Myrjana Niedrist

Mitteilung des Eingangs eines Schlichtungsgesuchs

Vorladung zur Schlichtungsverhandlung

Wegen Unzustellbarkeit der Vorladung wird Brunella Pavesi, Via dell'Annunziatella 40, 00147 Rom, Italien, gestützt auf Art. 141 ZPO öffentlich bekanntgegeben, dass gegen sie als beklagte Partei ein Schlichtungsgesuch im Sinne von Art. 202 ZPO eingereicht worden ist. Das Gesuch kann bei der Schlichtungsbehörde Nidwalden, Rathausplatz 9, Stans, eingesehen und abgeholt werden.

Die Vermittlungsverhandlung im Verfahren S 106/22 findet statt: Donnerstag, 30. März 2023, 15.30 Uhr, bei der Schlichtungsbehörde Nidwalden, Rathausplatz 1, Stans.

Die beklagte Partei wird verpflichtet, innert 10 Tagen seit Publikation dieser Vorladung ein Zustelldomizil zu bezeichnen. Wird kein Zustelldomizil bezeichnet, erfolgen auch die weiteren Zustellungen an die beklagte Partei durch Veröffentlichung im Amtsblatt des Kantons Nidwalden (Art. 141 ZPO).

Stans, 2. März 2023

SCHLICHTUNGSBEHOERDE NIDWALDEN

Präsidentin
Myrjana Niedrist

Mitteilung des Eingangs eines Schlichtungsgesuchs

Vorladung zur Schlichtungsverhandlung

Wegen Unzustellbarkeit der Vorladung wird Kevin Paul Cox, 52 Altenburg Avenue, London W13 9RN, Vereinigtes Königreich Grossbritannien und Irland, gestützt auf Art. 141 ZPO öffentlich bekanntgegeben, dass gegen ihn als beklagte Partei ein Schlichtungsgesuch im Sinne von Art. 202 ZPO eingereicht worden ist. Das Gesuch kann bei der Schlichtungsbehörde Nidwalden, Rathausplatz 9, Stans, eingesehen und abgeholt werden.

Die Vermittlungsverhandlung im Verfahren S 105/22 findet statt: Donnerstag, 30. März 2023, 14.00 Uhr, bei der Schlichtungsbehörde Nidwalden, Rathausplatz 1, Stans.

Die beklagte Partei wird verpflichtet, innert 10 Tagen seit Publikation dieser Vorladung ein Zustelldomizil zu bezeichnen. Wird kein Zustelldomizil bezeichnet, erfolgen auch die weiteren Zustellungen an die beklagte Partei durch Veröffentlichung im Amtsblatt des Kantons Nidwalden (Art. 141 ZPO).

Stans, 2. März 2023

SCHLICHTUNGSBEHOERDE NIDWALDEN

Präsidentin

Myrjana Niedrist

GEMEINDEN

Baugesuche

Öffentliche Bekanntmachung

Öffentliche Bekanntmachung gemäss Art. 147 des Gesetzes vom 21. Mai 2014 über die Raumplanung und das öffentliche Baurecht (Planungs- und Baugesetz, PBG; NG 611.1): Die Baugesuchsunterlagen liegen während 20 Tagen zur öffentlichen Einsicht in der jeweiligen Gemeindekanzlei auf. Öffentlich-rechtliche Einwendungen sind während dieser Frist schriftlich, mit Begründung und Anträgen sowie im Doppel beim Gemeinderat einzureichen (Art. 147 Abs. 2 PBG).

Beckenried

Bauobjekt: Aussenaufstellung einer Luft-Wasser-Wärmepumpe, Parzelle 45, Ledergasse 6, Beckenried

Gesuchsteller: Regina und Martin Steinbrück, Ledergasse 6, Beckenried

Bauobjekt: Umbau Ferienhaus zu drei Ferienwohnungen, Parzelle 1403, Sunnigrain 33 / Klewenalp, Beckenried

Gesuchsteller: Friedrich Vonlaufen, Dorfplatz 9, Beckenried

Buochs

Bauobjekt: Neubau Luft-Wasser-Wärmepumpe mit Aussenaufstellung auf Nordostseite Wohnhaus, Parzelle 993, Am Schüpfgraben 15, Buochs

Gesuchsteller: Anton Barmettler-Frank, Am Schüpfgraben 15, Buochs

Bauobjekt: Neubau Frischwasserleitung sowie Anschluss Wohnhaus Rain 1 an Wasserversorgung (ausserhalb Bauzone), Parzelle 622, Rain 1, Buochs

Gesuchsteller: Anita Odermatt-Wyrsh, Unter Milchbrunnen 1, Stans

Dallenwil

Bauobjekt: Energetische Sanierung und Anbau Garage, Parzelle 293, Arvistrasse 2, Wirzweli (Zone F2)

Gesuchsteller: Susanne Kilchmann-Urban, Arvistrasse 2, Wirzweli

Emmetten

Bauobjekt: Dachsanierung Ferienhaus, Parzelle 598, Rinderbühl 31, Emmetten

Gesuchsteller: Roman Müller, Neufeldweg 7, 6340 Baar

Bauobjekt: Neubau Geräteraum, Parzelle 610, Färnen 2, Emmetten

Gesuchsteller: Thomas Kehl, Klinikstrasse 4, 7272 Davos Clavadel

Ennetbürgen

Bauobjekt: Projektänderung Wohnung 1, Parzelle 1421, Vorderboden 1, Ennetbürgen
Gesuchsteller: APDSK AG, c/o Keymax Treuhand AG, Stationsstrasse 18, Ennetbürgen

Bauobjekt: Photovoltaikanlage, Parzelle 1160, Panoramastrasse 19, Ennetbürgen
Gesuchsteller: Ruth Weber-Neukomm, Panoramastrasse 19, Ennetbürgen
Walter Weber, Panoramastrasse 19, Ennetbürgen

Ennetmoos

Bauobjekt: Einbau Wärmepumpe, Parzelle 682, Vorsässring 10, Ennetmoos
Gesuchsteller: Ute Mayer Tompsett, Vorsässring 10, Ennetmoos

Oberdorf

Bauobjekt: Fassadenänderungen und Umgebungsgestaltung, Parzelle 630, Huebboden 9, Oberdorf
Gesuchsteller: Christina Wyrsch und David Zihlmann, Aemättlistrasse 6, Stans

Stans

Bauobjekt: Erweiterung und Anbau bestehender Arbeitsräume, Parzelle 1482, Knirigasse 19a, Stans
Gesuchsteller: R. Fürsinger Architekt Bauleiter AG, Knirigasse 19a, Stans

Bauobjekt: Projektänderung: Erstellen einer Grundwasserwärmepumpe anstelle der Luft-Wasser-Wärmepumpe, Parzelle 702, Büntistrasse 5, Stans
Mit diesem Baugesuch wurde auch ein Gesuch um Konzession zur Nutzung eines öffentlichen Gewässers eingereicht. Gestützt auf Art. 113 des Gesetzes über die Gewässer (Gewässergesetzes, GewG; NG 631.1) kann gegen das Konzessionsgesuch während der Auflagefrist des Baugesuches zum Konzessionsgesuch schriftlich, begründet und mit Anträgen bei der Gemeinde Einwendung erhoben werden.
Gesuchsteller: Lisbeth Achermann-Thommen, Büntistrasse 5a, Stans

Stansstad

Bauobjekt: Ersatz Ölheizung durch eine Grundwasserwärmepumpe, Parzelle 12, Rotzbergstrasse 19, Stansstad
Gesuchsteller: STWEG Rotzbergstrasse 19, c/o ibusco ag, Rotzbergstrasse 1, Stansstad
Mit diesem Baugesuch wurde auch ein Gesuch um Konzession zur Nutzung eines öffentlichen Gewässers eingereicht. Gestützt auf Art. 113 des Gesetzes über die Gewässer (Gewässergesetz, GewG; NG 631.1) kann gegen das Konzessionsgesuch während der Auflagefrist des Baugesuchs zum Konzessionsgesuch schriftlich, begründet und mit Anträgen bei der Gemeinde Einwendung erhoben werden.

Bauobjekt: Ersatz Ölheizung durch eine Luft-Wasser-Wärmepumpe (Aussenaufstellung), Parzelle 976, Dorf 12, Obbürgen
Gesuchsteller: Markus Rivoire, Dorf 12, Obbürgen

Wolfenschiessen

Bauobjekt: Bewirtschaftungsweg, Überdachung Liegeplatz, Dachsanierung Weidstall,
Parzelle 1002, Bettelrüti, Wolfenschiessen (ausserhalb Bauzone)

Gesuchsteller: Martin Mathis, Bettelrüti 1, Grafenort

Bauobjekt: Fertigstellung Beschneiungsanlage Rotegg, Parzelle 1, Alp Trübsee,
Wolfenschiessen (ausserhalb Bauzone)

Gesuchsteller: Bergbahnen Engelberg-Trübsee-Titlis AG, Poststrasse 3, Engelberg

Buochs und Ennetbürgen

Politische Gemeinden

Gemeindeverband Gemeindeführungsstab Buochs-Ennetbürgen der Gemeinden Buochs und Ennetbürgen

Beschlüsse der 10. Delegiertenversammlung vom 28. Februar 2023 in Buochs:

1. Das Protokoll der 9. Delegiertenversammlung vom 1. Juli 2022 wird genehmigt
2. Die Rechnung für das Jahr 2022 wird genehmigt:

CHF	19'299.85	Aufwand Erfolgsrechnung
CHF	33'550.00	Aufwand Budget
CHF	-14'250.15	Minderaufwand
3. Für eine Amtsdauer von einem Jahr wurden bestätigt/gewählt:

Finanzkommission Buochs	Revisionsstelle	bisher
-------------------------	-----------------	--------

Buochs, 28. Februar 2023

GEMEINDEVERBAND GEMEINDEFÜHRUNGSSTAB BUOCHS-ENNETBÜRGEN

Der Präsident:

Mario Röthlisberger

Der Sekretär:

Rolf Wesner

Ennetbürgen

Politische Gemeinde

Verkehrsbehinderung und Strassensperrung Bürgenstockstrasse

Ab dem 13. März 2023 erfolgt der Start für die Bauarbeiten der Sanierung Bürgenstockstrasse im Abschnitt Mattgrat bis Abzweiger Honegg. Infolge der Bauarbeiten wird es in diesem Abschnitt zu Verkehrsbehinderungen kommen mit Strassensperrungen wie folgt:

Bauphase 1: Ab 13. März 2023 bis Ende April 2023

Montag bis Freitag 08.00 – 11.45 Uhr und 13.15 – 17.00 Uhr **Durchfahrt komplett gesperrt**

Montag bis Freitag 11.45 – 13.15 Uhr und 17.00 – 08.00 Uhr Durchfahrt einspurig mit Lichtsignalbetrieb

Samstag und Sonntag sowie Feiertage jeweilig einspurig befahrbar.

Bauphase 2: Anfangs Mai 2023 bis Ende Juni 2023

Montag bis Sonntag ganztags und über Nacht einspurig befahrbar mit Lichtsignalanlage.

Ausgenommen sind Einsätze von Blaulichtorganisationen!

Der Durchgang für Fussgänger und Velofahrer ist während allen Bauphasen komplett, für 24 Stunden pro Tag und 7 Tage die Woche, aus Sicherheitsgründen gesperrt.

Wir bitten Sie die Informationstafeln und Baustellensignalisation vor Ort zu beachten und bedanken uns für Ihr Verständnis.

HOCH- UND TIEFBAUAMT ENNETBÜRGEN

Hergiswil

Politische Gemeinde

Feuerwehrreglement (FWR) vom 22. November 2022: Inkrafttreten per 1. April 2023

Mit Beschluss vom 31. Januar 2023 genehmigte der Regierungsrat das an der Gemeindeversammlung vom 22. November 2022 erlassene neue Feuerwehrreglement (FWR).

Gestützt auf Art. 31 FWR legt der Gemeinderat mit Beschluss vom 22. Februar 2023 das Inkrafttreten auf den 1. April 2023 fest.

Hergiswil, 22. Februar 2023

GEMEINDERAT HERGISWIL

AUSSCHREIBUNG

Wasserversorgung Stans, Dritte

1. Auftraggeber

1.1 *Offizieller Name und Adresse des Auftraggebers*

Bedarfsstelle/Vergabestelle: Wasserversorgung Stans, Dritte
Beschaffungsstelle/Organisator: Wasserversorgung Stans, Dritte, zu Hdn. von
Christoph Scheuber, Fronhofenstrasse 8, 6370 Stans, Schweiz, Telefon 041 619 01 70,
E-Mail: wasserversorgung@stans.nw.ch, URL www.stans.ch

1.2 *Angebote sind an folgende Adresse zu schicken*

Adresse gemäss Kapitel 1.1

1.4 *Frist für die Einreichung des Angebotes*

Datum: 21.04.2023 Uhrzeit: 16.00, Spezifische Fristen und Formvorschriften: Die
Angebote müssen bis spätestens Freitag, 21.04.2023 um 16.00 Uhr im Besitz der
Auftraggeberin (Wasserversorgung Stans, Fronhofenstrasse 8, 6370 Stans) sein. Das
Risiko, dass das zugestellte Angebot rechtzeitig beim Bauamt Stans eintrifft, liegt beim
Anbieter (Zustellung per Post).

Die Angebote sind in einem verschlossenen Couvert mit folgendem Vermerk einzurei-
chen: «Submission Leitungsbauten GSGS – nicht öffnen».

1.5 *Datum der Offertöffnung:*

24.04.2023, Uhrzeit: 08.00, Ort: Wasserversorgung Stans, Bemerkungen: Die Offert-
öffnung ist nicht öffentlich.

1.6 *Art des Auftraggebers*

Andere Träger kommunaler Aufgaben

1.7 *Verfahrensart*

Offenes Verfahren

1.8 *Auftragsart*

Bauftrag

1.9 *Staatsvertragsbereich*

Nein

2. Beschaffungsobjekt

2.1 *Art des Bauauftrages*

Ausführung

2.2 *Projekttitel der Beschaffung*

Erneuerung Wasserversorgungsinfrastruktur Hochzone Stans + Gebiet Klostermatt

2.3 *Aktenzeichen / Projektnummer*

22005

2.4 *Aufteilung in Lose?*

Nein

2.5 *Gemeinschaftsvokabular*

CPV: 45000000 – Bauarbeiten

Normpositionen-Katalog (NPK):

- 102 – Besondere Bestimmungen,
- 111 – Regiearbeiten,
- 112 – Prüfungen,
- 113 – Baustelleneinrichtung,
- 117 – Abbrüche und Demontagen,
- 132 – Bohren und Trennen von Beton und Mauerwerk,
- 135 – Instandhaltung und Sanierung von Abwassersystemen,
- 151 – Bauarbeiten für Werkleitungen,
- 152 – Rohrvortrieb,
- 172 – Abdichtungen für Bauwerke unter Terrain und für Brücken,
- 211 – Baugruben und Erdbau,
- 221 – Fundationschichten für Verkehrsanlagen,
- 222 – Abschlüsse, Pflasterungen, Plattendecken und Treppen,
- 223 – Belagsarbeiten,
- 237 – Kanalisationen und Entwässerungen,
- 241 – Ortbetonbau,
- 290 – Eigene Kapitel der Anwender

2.6 *Gegenstand und Umfang des Auftrags*

Art und Umfang der Leistungen (Änderungen vorbehalten):

- Installationsplätze: 2 Stück
- Baupisten: 11 Stück
- Leitungsgraben Wasserleitung im Wiesland: ca. 2700 m
- Leitungsgraben Wasserleitung im Belag: ca. 335 m
- Start, Zielgruben für Berstliningverfahren: 3 Stück
- Start, Zielgruben für Pressbohrungen: 2 Stück
- Pressbohrung \varnothing 300 mm: ca. 12 m
- Leitungsgraben Schmutzwasserleitung im Wiesland: ca. 780 m
- Leitungsgraben Schmutzwasserleitung im Belag: ca. 60 m
- Leitungsgraben Regenwasserleitung im Wiesland: ca. 325 m
- Leitungsgraben Regenwasserleitung im Belag: ca. 65 m
- Leerrohranlagen Werkleitungen: ca. 3035 m
- Instandstellung, Anpassung Umgebung Reservoir Klostermatte
- Instandstellung, Anpassung Umgebung Reservoir Kreuzegg

2.7 *Ort der Ausführung*

- Gebiet Klostermatt, Stans
- Gebiet Kniri, Stans

2.8 *Laufzeit des Vertrags, der Rahmenvereinbarung oder des dynamischen Beschaffungssystems*

Beginn: 04.12.2023, Ende: 31.12.2026

Dieser Auftrag kann verlängert werden: Nein

2.9 *Optionen*

Nein

2.10 *Zuschlagskriterien*

Aufgrund der in den Unterlagen genannten Kriterien

2.11 *Werden Varianten zugelassen?*

Nein

2.12 *Werden Teilangebote zugelassen?*

Nein

2.13 *Ausführungstermin*

Bemerkungen: – Baustart: Februar 2024

– Etappierung und Zwischentermine siehe Submissionsunterlagen

3. Bedingungen

3.1 *Generelle Teilnahmebedingungen*

Gemäss Ausschreibungsunterlagen

3.3 *Zahlungsbedingungen*

Gemäss Ausschreibungsunterlagen

3.4 *Einzubehaltende Kosten*

Gemäss Ausschreibungsunterlagen

3.5 *Bietergemeinschaft*

Gemäss Ausschreibungsunterlagen

3.6 *Subunternehmer*

Alle Subunternehmer müssen die Eignungskriterien gemäss Ausschreibungsunterlagen sinngemäss erfüllen sowie auf Verlangen innert 10 Tagen die Erklärung/Bestätigung der Ausschreibungsunterlagen erbringen.

3.7 *Eignungskriterien*

Aufgrund der in den Unterlagen genannten Kriterien

3.8 *Geforderte Nachweise*

Aufgrund der in den Unterlagen geforderten Nachweise

3.9 *Bedingungen für den Erhalt der Ausschreibungsunterlagen*

Anmeldung zum Bezug der Ausschreibungsunterlagen erwünscht bis: 21.03.2023

Kosten: Keine

Zahlungsbedingungen: Es werden keine Kosten für den Bezug der Ausschreibungsunterlagen in Rechnung gestellt. Produktlieferanten und potenziellen Subunternehmern werden keine Unternehmerlisten abgegeben.

3.10 Sprachen

Sprachen für Angebote: Deutsch

Sprache des Verfahrens: Deutsch

3.11 Gültigkeit des Angebotes

bis: 31.12.2023

3.12 Bezugsquelle für Ausschreibungsunterlagen

zu beziehen von folgender Adresse:

Zweili InfraPlan AG, zu Hdn. von Reto Zweili, Dorfplatz 7a, 6370 Stans, Schweiz,

Telefon 041 611 07 60, E-Mail: reto@zweili-infra.ch, URL www.zweili-infra.ch

Sprache der Ausschreibungsunterlagen: Deutsch

Weitere Informationen zum Bezug der Ausschreibungsunterlagen: Die Ausschreibungsunterlagen können ab sofort bis

Dienstag, 21.03.2023, 12.00 Uhr bei der Zweili InfraPlan AG schriftlich bestellt (Brief oder E-Mail) werden.

Die Bestellungen müssen bis spätestens Dienstag, 21.03.2023 um 12.00 Uhr im Besitz der Zweili InfraPlan AG, z.H. Reto Zweili, Dorfplatz 7a, 6370 Stans sein. Das Risiko, dass die zugestellte Bestellung rechtzeitig bei der Zweili InfraPlan AG eintrifft, liegt beim Besteller (Zustellung per Post).

Der Versand der Ausschreibungsunterlagen erfolgt ab Dienstag, 21.03.2023 bis spätestens Donnerstag, 23.03.2023.

3.13 Durchführung eines Dialogs

Nein

4. Andere Informationen

4.3 Begehungen

Keine

4.5 Zum Verfahren zugelassene, vorbefasste Anbieterinnen

Keine

4.6 Sonstige Angaben

Die Arbeitsvergaben der Objektgliederungen «Dritter», werden durch diese direkt vergeben. Bei einer Nichtvergabe durch diese kann der Unternehmer gegenüber der Gemeinde Stans keine Kosten geltend machen.

4.7 Offizielles Publikationsorgan

Amtsblatt Nidwalden

4.8 Rechtsmittelbelehrung

Gegen diese Ausschreibung kann innert 10 Tagen seit der Publikation Beschwerde beim Verwaltungsgericht des Kantons Nidwalden, Marktgasse 4, Postfach 1244, 6371 Stans, erhoben werden. Die Beschwerde muss einen Antrag sowie eine Begründung enthalten.

Retouren an:
Engelberger Druck AG
Oberstmühle 3
6370 Stans

NOTFALLDIENSTE

Notfallzentralen

Polizei: 117
Ambulanz: 144
Feuerwehr: 118
Toxikologisches Zentrum: 145

Ärztlicher Notfalldienst

Telefon 041 610 81 61
Wenn der Hausarzt nicht erreichbar ist,
erreicht man den diensthabenden Notfallarzt
unter dieser Nummer.

Notfallzahnarzt

Telefon 1811 oder www.sso-uw.ch

Todesfälle

Bestattungsdienst Flury GmbH (24h)
Telefon 041 610 56 39

Tierärzte-Notfalldienst

Do, 9. März 2023
Der Tierarzt Stans AG
Telefon 041 610 45 51

Sa, 11. und So, 12. März 2023,
Der Tierarzt Stans AG
Telefon 041 610 45 51

An Sonn- und Feiertagen beginnt der
Notfalldienst am Vortag um 8.00 Uhr,
an Donnerstagen um 8.00 Uhr.
Sie dauern jeweils bis 24.00 Uhr.

Wildtier-Notfalldienst

Telefon 041 618 44 66 (Polizeizentrale)
Die Polizeizentrale bietet für Sie die Person auf,
die je nach Wildtierart zuständig ist.

Kantonale Tierkörpersammelstelle Stans

Telefon 041 618 44 66 (Polizeizentrale)
Die Sammelstelle Werkhof Stans ist
von Montag bis Freitag, 8.00 bis 9.00 Uhr
und 14.00 bis 15.00 Uhr geöffnet. Notfälle
nur nach telefonischer Vereinbarung
mit der Kantonspolizei.

Notschlachtstelle Ennetmoos (Aegerten)

Telefon 041 610 48 71
Mobile 079 782 47 70
Privat 041 661 05 72

WICHTIGE TELEFONNUMMERN

COVID-19-Helpline des Kantons

Telefon 041 618 43 34
Mo – Fr 8.00 – 12.00 oder helpline@nw.ch oder
www.nw.ch/coronavirus

Spitex Nidwalden Palliativpflege

Telefon 041 618 20 50
Telefon Palliativ-Nachtpikett 079 840 20 50

Informationsportal «Gesundheit Alter Nidwalden»

www.info-nw.ch oder Telefon 041 612 16 16
Mo – Fr 8.00 – 12.00 u. 13.30 – 18.00 (Sa bis 16.00)