

AMTSBLATT

Informiert aus Tradition.



KANTON
NIDWALDEN

Amtlicher Teil

Nr. 02 · 11. Januar 2023

Herausgeber Kanton Nidwalden

Verlag, Druck und Abonnementsverwaltung Engelberger Druck AG, Oberstmühle 3, 6370 Stans

Kontakt Tel. 041 619 15 70, Fax 041 619 15 60, amtlich@amtsblatt-nw.ch, www.amtsblatt-nw.ch

Kompetent und stark
mit Immobilien.

Von A-Z alles aus
meiner Hand.



- *Persönliche Beratung*
- *Fundierte Wertermittlung*
- *Professionelle Fotografie*
- **Verkauf & Vermietung**
- *Aktive Immobiliensuche*

Ich bin **Dani Lüthi**
Persönlich für Sie,
Digital für den Rest der Welt.



RE/MAX

Beckenriederstrasse 8, CH-6374 Buochs
+41 79 900 12 65, dani.luethi@remax.ch

INHALTSVERZEICHNIS

| | |
|--------------------------------------|-----------|
| Regierungsrat | 51 |
| Direktionen und Amtsstellen | 62 |
| Justiz- und Sicherheitsdirektion | 62 |
| Landwirtschafts- und Umweltdirektion | 71 |
| Handelsregister | 72 |
| Schuldbetreibung und Konkurs | 81 |
| Gerichte | 88 |
| Gemeinden | 90 |
| Baugesuche | 90 |
| Stansstad | 91 |
| Wettbewerb | 93 |



Die nächste Ausgabe Nr. 03 erscheint am
Mittwoch, den 18. Januar 2023

Verordnung zur Änderung des Gesetzes über die Steuern des Kantons und der Gemeinden

Änderung vom 13. Dezember 2022

Von diesem Geschäft tangierte Erlasse (NG Nummern)

Neu: –
Geändert: **521.1**
Aufgehoben: –

Der Regierungsrat von Nidwalden,

gestützt auf Art. 43 Abs. 1 des Gesetzes über die Steuern des Kantons
und der Gemeinden (Steuergesetz, StG)¹⁾,

beschliesst:

I.

Der Erlass «Gesetz über die Steuern des Kantons und der Gemeinden
(Steuergesetz, StG)»²⁾ vom 22. März 2000 (Stand 1. Januar 2021) wird
wie folgt geändert:

Art. 35 Abs. 1

¹ Von den Einkünften werden abgezogen:

8. (geändert) die nachgewiesenen Kosten, jedoch höchstens Fr. 8'100.–, für die Drittbetreuung jedes Kindes, das das 14. Altersjahr noch nicht vollendet hat und mit der steuerpflichtigen Person, die für seinen Unterhalt sorgt, im gleichen Haushalt lebt, soweit diese Kosten in direktem kausalem Zusammenhang mit der Erwerbstätigkeit, Ausbildung oder Erwerbsunfähigkeit der steuerpflichtigen Person stehen;

¹⁾ NG 521.1

²⁾ NG 521.1

-
9. (geändert) die Einsatzkosten in der Höhe von 5 Prozent der einzelnen Gewinne aus der Teilnahme an Geldspielen, welche nicht gemäss Art. 27 Ziff. 11a–12 steuerfrei sind, jedoch höchstens Fr. 5'100.–. Von den einzelnen Gewinnen aus der Online-Teilnahme an Spielbankenspielen gemäss Art. 27 Ziff. 11a werden die vom Online-Spielerkonto abgebuchten Spieleinsätze im Steuerjahr, jedoch höchstens Fr. 25'700.– abgezogen.
 10. (geändert) die Kosten der berufsorientierten Aus- und Weiterbildung, einschliesslich Umschulungskosten, bis zum Gesamtbetrag von Fr. 12'400.–, sofern:
Unteraufzählung unverändert.

Art. 39 Abs. 1

¹ Zur Ermittlung des steuerbaren Einkommens werden vom Reineinkommen abgezogen:

2. als Ausbildungsabzug zusätzlich zum Abzug gemäss Ziff. 1:
 - a) (geändert) Fr. 1'700.–, wenn das Kind gemäss Ziff. 1 ausserhalb des Kantons in schulischer Ausbildung steht, oder
 - b) (geändert) Fr. 5'600.– für das erste Kind gemäss Ziff. 1, das in schulischer Ausbildung steht und sich hiefür ständig am auswärtigen Ausbildungsort aufhalten muss;
 - c) (geändert) Fr. 7'800.– für jedes weitere Kind gemäss Ziff. 1, das in schulischer Ausbildung steht und sich hiefür ständig am auswärtigen Ausbildungsort aufhalten muss;
3. (geändert) als Eigenbetreuungsabzug für Kinder: Fr. 3'100.– für jedes am Ende der Steuerperiode weniger als 14 Jahre alte Kind, für das ein Abzug gemäss Ziff. 1 geltend gemacht werden kann, für die eigene Betreuung;
4. (geändert) als Unterstützungsabzug: Fr. 5'600.– für jede erwerbsunfähige oder beschränkt erwerbsfähige Person, zu deren Unterhalt die steuerpflichtige Person mindestens in der Höhe des Abzuges beiträgt. Der Abzug kann nicht beansprucht werden für den Ehegatten und für Kinder, für die ein Abzug nach Ziff. 1 gewährt wird;
5. (geändert) als Altersabzug: Fr. 3'900.– für jede alleinstehende steuerpflichtige Person, die über 65 Jahre alt ist; dieser Abzug vermindert sich jedoch im Umfang von fünf Prozent des Reineinkommens.

Art. 40 Abs. 1

¹ Die einfache Steuer vom steuerbaren Einkommen beträgt:

1. (geändert) 0.00 Prozent für die ersten Fr. 11'200.–

| | | |
|-----|--|---------------|
| 2. | (geändert) 0.50 Prozent für die nächsten | Fr. 2'300.– |
| 12. | (geändert) 2.80 Prozent für die nächsten | Fr. 7'800.– |
| 13. | (geändert) 2.90 Prozent für die nächsten | Fr. 16'800.– |
| 14. | (geändert) 3.00 Prozent für die nächsten | Fr. 30'200.– |
| 15. | (geändert) 3.10 Prozent für die nächsten | Fr. 33'600.– |
| 16. | (geändert) 3.20 Prozent für die nächsten | Fr. 31'800.– |
| 17. | (geändert) 3.30 Prozent für die nächsten | Fr. 16'700.– |
| 18. | (geändert) 2.75 Prozent für Einkommen ab | Fr. 160'300.– |

Anhänge

Anhang 1: Steuertarif für die einfache Steuer (Art. 40 Abs. 1) (geändert)

II.

Keine Fremdänderungen.

III.

Keine Fremdaufhebungen.

IV.

Inkrafttreten

Diese Verordnung tritt am 1. Januar 2023 in Kraft.

Stans, 13. Dezember 2022

REGIERUNGSRAT NIDWALDEN

Landammann
Joe Christen

Landschreiber
Armin Eberli

Steuertarif für die einfache Steuer (Art. 40 Abs. 1)

| Steuerbares Einkommen | Alleinstehende Einfache Steuer | Verheiratete Einfache Steuer | Steuerbares Einkommen | Alleinstehende Einfache Steuer | Verheiratete Einfache Steuer |
|-----------------------|--------------------------------|------------------------------|-----------------------|--------------------------------|------------------------------|
| bis 11'200 | 0.00 | 0.00 | 27'500 | 304.50 | 47.50 |
| 11'500 | 1.50 | 0.00 | 28'000 | 318.50 | 53.50 |
| 12'000 | 4.00 | 0.00 | 28'500 | 332.50 | 59.50 |
| 12'500 | 6.50 | 0.00 | 29'000 | 346.50 | 65.50 |
| 13'000 | 9.00 | 0.00 | 29'500 | 360.50 | 72.40 |
| 13'500 | 11.50 | 0.00 | 30'000 | 374.50 | 79.40 |
| 14'000 | 16.50 | 0.00 | 30'500 | 388.50 | 86.40 |
| 14'500 | 21.50 | 0.00 | 31'000 | 402.50 | 93.40 |
| 15'000 | 27.30 | 0.00 | 31'500 | 416.80 | 101.25 |
| 15'500 | 33.30 | 0.00 | 32'000 | 431.30 | 109.25 |
| 16'000 | 39.90 | 0.00 | 32'500 | 445.80 | 117.25 |
| 16'500 | 46.90 | 0.00 | 33'000 | 460.30 | 125.25 |
| 17'000 | 54.30 | 0.00 | 33'500 | 474.80 | 134.05 |
| 17'500 | 62.30 | 0.00 | 34'000 | 489.30 | 143.05 |
| 18'000 | 70.50 | 0.00 | 34'500 | 503.80 | 152.05 |
| 18'500 | 79.50 | 0.00 | 35'000 | 518.30 | 161.05 |
| 19'000 | 88.50 | 0.00 | 35'500 | 532.80 | 170.75 |
| 19'500 | 98.50 | 0.00 | 36'000 | 547.30 | 180.75 |
| 20'000 | 108.50 | 0.00 | 36'500 | 561.80 | 190.75 |
| 20'500 | 119.30 | 0.00 | 37'000 | 576.30 | 200.75 |
| 21'000 | 130.30 | 1.40 | 37'500 | 590.80 | 211.35 |
| 21'500 | 141.90 | 3.90 | 38'000 | 605.30 | 222.35 |
| 22'000 | 153.90 | 6.40 | 38'500 | 619.80 | 233.35 |
| 22'500 | 166.30 | 8.90 | 39'000 | 634.30 | 244.35 |
| 23'000 | 179.30 | 11.40 | 39'500 | 648.80 | 255.90 |
| 23'500 | 192.50 | 13.90 | 40'000 | 663.30 | 267.90 |
| 24'000 | 206.50 | 16.40 | 40'500 | 677.80 | 279.90 |
| 24'500 | 220.50 | 18.90 | 41'000 | 692.30 | 291.90 |
| 25'000 | 234.50 | 21.55 | 41'500 | 706.80 | 304.40 |
| 25'500 | 248.50 | 26.55 | 42'000 | 721.30 | 317.40 |
| 26'000 | 262.50 | 31.55 | 42'500 | 735.80 | 330.40 |
| 26'500 | 276.50 | 36.55 | 43'000 | 750.30 | 343.40 |
| 27'000 | 290.50 | 41.55 | 43'500 | 764.80 | 356.85 |

| Steuerbares Einkommen | Alleinstehende Einfache Steuer | Verheiratete Einfache Steuer | Steuerbares Einkommen | Alleinstehende Einfache Steuer | Verheiratete Einfache Steuer |
|------------------------------|-----------------------------------|---------------------------------|------------------------------|-----------------------------------|---------------------------------|
| 44'000 | 779.30 | 370.85 | 62'000 | 1'315.30 | 879.10 |
| 44'500 | 793.80 | 384.85 | 62'500 | 1'330.30 | 893.60 |
| 45'000 | 808.30 | 398.85 | 63'000 | 1'345.30 | 908.10 |
| 45'500 | 822.80 | 412.85 | 63'500 | 1'360.30 | 922.60 |
| 46'000 | 837.30 | 426.85 | 64'000 | 1'375.30 | 937.10 |
| 46'500 | 851.80 | 440.85 | 64'500 | 1'390.30 | 951.60 |
| 47'000 | 866.30 | 454.85 | 65'000 | 1'405.30 | 966.10 |
| 47'500 | 880.80 | 468.85 | 65'500 | 1'420.30 | 980.60 |
| 48'000 | 895.30 | 482.85 | 66'000 | 1'435.30 | 995.10 |
| 48'500 | 910.30 | 496.85 | 66'500 | 1'450.30 | 1'009.60 |
| 49'000 | 925.30 | 510.85 | 67'000 | 1'465.30 | 1'024.10 |
| 49'500 | 940.30 | 524.85 | 67'500 | 1'480.30 | 1'038.60 |
| 50'000 | 955.30 | 538.85 | 68'000 | 1'495.30 | 1'053.10 |
| 50'500 | 970.30 | 552.85 | 68'500 | 1'510.30 | 1'067.60 |
| 51'000 | 985.30 | 566.85 | 69'000 | 1'525.30 | 1'082.10 |
| 51'500 | 1'000.30 | 580.85 | 69'500 | 1'540.30 | 1'096.60 |
| 52'000 | 1'015.30 | 594.85 | 70'000 | 1'555.30 | 1'111.10 |
| 52'500 | 1'030.30 | 608.85 | 70'500 | 1'570.30 | 1'125.60 |
| 53'000 | 1'045.30 | 622.85 | 71'000 | 1'585.30 | 1'140.10 |
| 53'500 | 1'060.30 | 636.85 | 71'500 | 1'600.30 | 1'154.60 |
| 54'000 | 1'075.30 | 650.85 | 72'000 | 1'615.30 | 1'169.10 |
| 54'500 | 1'090.30 | 664.85 | 72'500 | 1'630.30 | 1'183.60 |
| 55'000 | 1'105.30 | 678.85 | 73'000 | 1'645.30 | 1'198.10 |
| 55'500 | 1'120.30 | 692.85 | 73'500 | 1'660.30 | 1'212.60 |
| 56'000 | 1'135.30 | 706.85 | 74'000 | 1'675.30 | 1'227.10 |
| 56'500 | 1'150.30 | 720.85 | 74'500 | 1'690.30 | 1'241.60 |
| 57'000 | 1'165.30 | 734.85 | 75'000 | 1'705.30 | 1'256.10 |
| 57'500 | 1'180.30 | 748.85 | 75'500 | 1'720.30 | 1'270.60 |
| 58'000 | 1'195.30 | 763.10 | 76'000 | 1'735.30 | 1'285.10 |
| 58'500 | 1'210.30 | 777.60 | 76'500 | 1'750.30 | 1'299.60 |
| 59'000 | 1'225.30 | 792.10 | 77'000 | 1'765.30 | 1'314.10 |
| 59'500 | 1'240.30 | 806.60 | 77'500 | 1'780.30 | 1'328.60 |
| 60'000 | 1'255.30 | 821.10 | 78'000 | 1'795.30 | 1'343.10 |
| 60'500 | 1'270.30 | 835.60 | 78'500 | 1'810.60 | 1'357.60 |
| 61'000 | 1'285.30 | 850.10 | 79'000 | 1'826.10 | 1'372.10 |
| 61'500 | 1'300.30 | 864.60 | 79'500 | 1'841.60 | 1'386.60 |

| Steuerbares Einkommen | Alleinstehende Einfache Steuer | Verheiratete Einfache Steuer | Steuerbares Einkommen | Alleinstehende Einfache Steuer | Verheiratete Einfache Steuer |
|------------------------------|--------------------------------|------------------------------|------------------------------|--------------------------------|------------------------------|
| 80'000 | 1'857.10 | 1'401.10 | 98'000 | 2'415.10 | 1'932.30 |
| 80'500 | 1'872.60 | 1'415.60 | 98'500 | 2'430.60 | 1'947.30 |
| 81'000 | 1'888.10 | 1'430.10 | 99'000 | 2'446.10 | 1'962.30 |
| 81'500 | 1'903.60 | 1'444.60 | 99'500 | 2'461.60 | 1'977.30 |
| 82'000 | 1'919.10 | 1'459.10 | 100'000 | 2'477.10 | 1'992.30 |
| 82'500 | 1'934.60 | 1'473.60 | 100'500 | 2'492.60 | 2'007.30 |
| 83'000 | 1'950.10 | 1'488.10 | 101'000 | 2'508.10 | 2'022.30 |
| 83'500 | 1'965.60 | 1'502.60 | 101'500 | 2'523.60 | 2'037.30 |
| 84'000 | 1'981.10 | 1'517.10 | 102'000 | 2'539.10 | 2'052.30 |
| 84'500 | 1'996.60 | 1'531.60 | 102'500 | 2'554.60 | 2'067.30 |
| 85'000 | 2'012.10 | 1'546.10 | 103'000 | 2'570.10 | 2'082.30 |
| 85'500 | 2'027.60 | 1'560.60 | 103'500 | 2'585.60 | 2'097.30 |
| 86'000 | 2'043.10 | 1'575.10 | 104'000 | 2'601.10 | 2'112.30 |
| 86'500 | 2'058.60 | 1'589.60 | 104'500 | 2'616.60 | 2'127.30 |
| 87'000 | 2'074.10 | 1'604.10 | 105'000 | 2'632.10 | 2'142.30 |
| 87'500 | 2'089.60 | 1'618.60 | 105'500 | 2'647.60 | 2'157.30 |
| 88'000 | 2'105.10 | 1'633.10 | 106'000 | 2'663.10 | 2'172.30 |
| 88'500 | 2'120.60 | 1'647.60 | 106'500 | 2'678.60 | 2'187.30 |
| 89'000 | 2'136.10 | 1'662.30 | 107'000 | 2'694.10 | 2'202.30 |
| 89'500 | 2'151.60 | 1'677.30 | 107'500 | 2'709.60 | 2'217.30 |
| 90'000 | 2'167.10 | 1'692.30 | 108'000 | 2'725.10 | 2'232.30 |
| 90'500 | 2'182.60 | 1'707.30 | 108'500 | 2'740.60 | 2'247.30 |
| 91'000 | 2'198.10 | 1'722.30 | 109'000 | 2'756.10 | 2'262.30 |
| 91'500 | 2'213.60 | 1'737.30 | 109'500 | 2'771.60 | 2'277.30 |
| 92'000 | 2'229.10 | 1'752.30 | 110'000 | 2'787.10 | 2'292.30 |
| 92'500 | 2'244.60 | 1'767.30 | 110'500 | 2'802.60 | 2'307.30 |
| 93'000 | 2'260.10 | 1'782.30 | 111'000 | 2'818.10 | 2'322.30 |
| 93'500 | 2'275.60 | 1'797.30 | 111'500 | 2'833.60 | 2'337.30 |
| 94'000 | 2'291.10 | 1'812.30 | 112'000 | 2'849.30 | 2'352.30 |
| 94'500 | 2'306.60 | 1'827.30 | 112'500 | 2'865.30 | 2'367.30 |
| 95'000 | 2'322.10 | 1'842.30 | 113'000 | 2'881.30 | 2'382.30 |
| 95'500 | 2'337.60 | 1'857.30 | 113'500 | 2'897.30 | 2'397.30 |
| 96'000 | 2'353.10 | 1'872.30 | 114'000 | 2'913.30 | 2'412.30 |
| 96'500 | 2'368.60 | 1'887.30 | 114'500 | 2'929.30 | 2'427.30 |
| 97'000 | 2'384.10 | 1'902.30 | 115'000 | 2'945.30 | 2'442.30 |
| 97'500 | 2'399.60 | 1'917.30 | 115'500 | 2'961.30 | 2'457.30 |

| Steuerbares Einkommen | Alleinstehende Einfache Steuer | Verheiratete Einfache Steuer | Steuerbares Einkommen | Alleinstehende Einfache Steuer | Verheiratete Einfache Steuer |
|------------------------------|--------------------------------|------------------------------|------------------------------|--------------------------------|------------------------------|
| 116'000 | 2'977.30 | 2'472.30 | 134'500 | 3'569.30 | 3'027.30 |
| 116'500 | 2'993.30 | 2'487.30 | 135'000 | 3'585.30 | 3'042.30 |
| 117'000 | 3'009.30 | 2'502.30 | 135'500 | 3'601.30 | 3'057.30 |
| 117'500 | 3'025.30 | 2'517.30 | 136'000 | 3'617.30 | 3'072.30 |
| 118'000 | 3'041.30 | 2'532.30 | 136'500 | 3'633.30 | 3'087.30 |
| 118'500 | 3'057.30 | 2'547.30 | 137'000 | 3'649.30 | 3'102.30 |
| 119'000 | 3'073.30 | 2'562.30 | 137'500 | 3'665.30 | 3'117.30 |
| 119'500 | 3'089.30 | 2'577.30 | 138'000 | 3'681.30 | 3'132.30 |
| 120'000 | 3'105.30 | 2'592.30 | 138'500 | 3'697.30 | 3'147.30 |
| 120'500 | 3'121.30 | 2'607.30 | 139'000 | 3'713.30 | 3'162.30 |
| 121'000 | 3'137.30 | 2'622.30 | 139'500 | 3'729.30 | 3'177.30 |
| 121'500 | 3'153.30 | 2'637.30 | 140'000 | 3'745.30 | 3'192.30 |
| 122'000 | 3'169.30 | 2'652.30 | 140'500 | 3'761.30 | 3'207.30 |
| 122'500 | 3'185.30 | 2'667.30 | 141'000 | 3'777.30 | 3'222.30 |
| 123'000 | 3'201.30 | 2'682.30 | 141'500 | 3'793.30 | 3'237.30 |
| 123'500 | 3'217.30 | 2'697.30 | 142'000 | 3'809.30 | 3'252.30 |
| 124'000 | 3'233.30 | 2'712.30 | 142'500 | 3'825.30 | 3'267.30 |
| 124'500 | 3'249.30 | 2'727.30 | 143'000 | 3'841.30 | 3'282.30 |
| 125'000 | 3'265.30 | 2'742.30 | 143'500 | 3'857.30 | 3'297.30 |
| 125'500 | 3'281.30 | 2'757.30 | 144'000 | 3'873.70 | 3'312.30 |
| 126'000 | 3'297.30 | 2'772.30 | 144'500 | 3'890.20 | 3'327.30 |
| 126'500 | 3'313.30 | 2'787.30 | 145'000 | 3'906.70 | 3'342.65 |
| 127'000 | 3'329.30 | 2'802.30 | 145'500 | 3'923.20 | 3'358.15 |
| 127'500 | 3'345.30 | 2'817.30 | 146'000 | 3'939.70 | 3'373.65 |
| 128'000 | 3'361.30 | 2'832.30 | 146'500 | 3'956.20 | 3'389.15 |
| 128'500 | 3'377.30 | 2'847.30 | 147'000 | 3'972.70 | 3'404.65 |
| 129'000 | 3'393.30 | 2'862.30 | 147'500 | 3'989.20 | 3'420.15 |
| 129'500 | 3'409.30 | 2'877.30 | 148'000 | 4'005.70 | 3'435.65 |
| 130'000 | 3'425.30 | 2'892.30 | 148'500 | 4'022.20 | 3'451.15 |
| 130'500 | 3'441.30 | 2'907.30 | 149'000 | 4'038.70 | 3'466.65 |
| 131'000 | 3'457.30 | 2'922.30 | 149'500 | 4'055.20 | 3'482.15 |
| 131'500 | 3'473.30 | 2'937.30 | 150'000 | 4'071.70 | 3'497.65 |
| 132'000 | 3'489.30 | 2'952.30 | 150'500 | 4'088.20 | 3'513.15 |
| 132'500 | 3'505.30 | 2'967.30 | 151'000 | 4'104.70 | 3'528.65 |
| 133'000 | 3'521.30 | 2'982.30 | 151'500 | 4'121.20 | 3'544.15 |
| 133'500 | 3'537.30 | 2'997.30 | 152'000 | 4'137.70 | 3'559.65 |
| 134'000 | 3'553.30 | 3'012.30 | 152'500 | 4'154.20 | 3'575.15 |

| Steuerbares Einkommen | Alleinstehende Einfache Steuer | Verheiratete Einfache Steuer | Steuerbares Einkommen | Alleinstehende Einfache Steuer | Verheiratete Einfache Steuer |
|------------------------------|-----------------------------------|---------------------------------|------------------------------|-----------------------------------|---------------------------------|
| 153'000 | 4'170.70 | 3'590.65 | 171'500 | 4'719.60 | 4'164.15 |
| 153'500 | 4'187.20 | 3'606.15 | 172'000 | 4'733.35 | 4'179.65 |
| 154'000 | 4'203.70 | 3'621.65 | 172'500 | 4'747.10 | 4'195.15 |
| 154'500 | 4'220.20 | 3'637.15 | 173'000 | 4'760.85 | 4'210.65 |
| 155'000 | 4'236.70 | 3'652.65 | 173'500 | 4'774.60 | 4'226.15 |
| 155'500 | 4'253.20 | 3'668.15 | 174'000 | 4'788.35 | 4'241.65 |
| 156'000 | 4'269.70 | 3'683.65 | 174'500 | 4'802.10 | 4'257.15 |
| 156'500 | 4'286.20 | 3'699.15 | 175'000 | 4'815.85 | 4'272.65 |
| 157'000 | 4'302.70 | 3'714.65 | 175'500 | 4'829.60 | 4'288.15 |
| 157'500 | 4'319.20 | 3'730.15 | 176'000 | 4'843.35 | 4'303.65 |
| 158'000 | 4'335.70 | 3'745.65 | 176'500 | 4'857.10 | 4'319.15 |
| 158'500 | 4'352.20 | 3'761.15 | 177'000 | 4'870.85 | 4'334.65 |
| 159'000 | 4'368.70 | 3'776.65 | 177'500 | 4'884.60 | 4'350.15 |
| 159'500 | 4'385.20 | 3'792.15 | 178'000 | 4'898.35 | 4'365.65 |
| 160'000 | 4'401.70 | 3'807.65 | 178'500 | 4'912.10 | 4'381.15 |
| 160'500 | 4'417.10 | 3'823.15 | 179'000 | 4'925.85 | 4'396.65 |
| 161'000 | 4'430.85 | 3'838.65 | 179'500 | 4'939.60 | 4'412.15 |
| 161'500 | 4'444.60 | 3'854.15 | 180'000 | 4'953.35 | 4'427.65 |
| 162'000 | 4'458.35 | 3'869.65 | 180'500 | 4'967.10 | 4'443.15 |
| 162'500 | 4'472.10 | 3'885.15 | 181'000 | 4'980.85 | 4'458.65 |
| 163'000 | 4'485.85 | 3'900.65 | 181'500 | 4'994.60 | 4'474.15 |
| 163'500 | 4'499.60 | 3'916.15 | 182'000 | 5'008.35 | 4'489.65 |
| 164'000 | 4'513.35 | 3'931.65 | 182'500 | 5'022.10 | 4'505.15 |
| 164'500 | 4'527.10 | 3'947.15 | 183'000 | 5'035.85 | 4'520.65 |
| 165'000 | 4'540.85 | 3'962.65 | 183'500 | 5'049.60 | 4'536.15 |
| 165'500 | 4'554.60 | 3'978.15 | 184'000 | 5'063.35 | 4'551.65 |
| 166'000 | 4'568.35 | 3'993.65 | 184'500 | 5'077.10 | 4'567.15 |
| 166'500 | 4'582.10 | 4'009.15 | 185'000 | 5'090.85 | 4'582.65 |
| 167'000 | 4'595.85 | 4'024.65 | 185'500 | 5'104.60 | 4'598.15 |
| 167'500 | 4'609.60 | 4'040.15 | 186'000 | 5'118.35 | 4'613.65 |
| 168'000 | 4'623.35 | 4'055.65 | 186'500 | 5'132.10 | 4'629.15 |
| 168'500 | 4'637.10 | 4'071.15 | 187'000 | 5'145.85 | 4'644.65 |
| 169'000 | 4'650.85 | 4'086.65 | 187'500 | 5'159.60 | 4'660.15 |
| 169'500 | 4'664.60 | 4'102.15 | 188'000 | 5'173.35 | 4'675.65 |
| 170'000 | 4'678.35 | 4'117.65 | 188'500 | 5'187.10 | 4'691.15 |
| 170'500 | 4'692.10 | 4'133.15 | 189'000 | 5'200.85 | 4'706.65 |
| 171'000 | 4'705.85 | 4'148.65 | 189'500 | 5'214.60 | 4'722.15 |

| Steuerbares Einkommen | Alleinstehende Einfache Steuer | Verheiratete Einfache Steuer | Steuerbares Einkommen | Alleinstehende Einfache Steuer | Verheiratete Einfache Steuer |
|------------------------------|--------------------------------|------------------------------|------------------------------|--------------------------------|------------------------------|
| 190'000 | 5'228.35 | 4'737.65 | 208'500 | 5'737.10 | 5'312.80 |
| 190'500 | 5'242.10 | 4'753.15 | 209'000 | 5'750.85 | 5'328.80 |
| 191'000 | 5'255.85 | 4'768.65 | 209'500 | 5'764.60 | 5'344.80 |
| 191'500 | 5'269.60 | 4'784.15 | 210'000 | 5'778.35 | 5'360.80 |
| 192'000 | 5'283.35 | 4'799.65 | 210'500 | 5'792.10 | 5'376.80 |
| 192'500 | 5'297.10 | 4'815.15 | 211'000 | 5'805.85 | 5'392.80 |
| 193'000 | 5'310.85 | 4'830.65 | 211'500 | 5'819.60 | 5'408.80 |
| 193'500 | 5'324.60 | 4'846.15 | 212'000 | 5'833.35 | 5'424.80 |
| 194'000 | 5'338.35 | 4'861.65 | 212'500 | 5'847.10 | 5'440.80 |
| 194'500 | 5'352.10 | 4'877.15 | 213'000 | 5'860.85 | 5'456.80 |
| 195'000 | 5'365.85 | 4'892.65 | 213'500 | 5'874.60 | 5'472.80 |
| 195'500 | 5'379.60 | 4'908.15 | 214'000 | 5'888.35 | 5'488.80 |
| 196'000 | 5'393.35 | 4'923.65 | 214'500 | 5'902.10 | 5'504.80 |
| 196'500 | 5'407.10 | 4'939.15 | 215'000 | 5'915.85 | 5'520.80 |
| 197'000 | 5'420.85 | 4'954.65 | 215'500 | 5'929.60 | 5'536.80 |
| 197'500 | 5'434.60 | 4'970.15 | 216'000 | 5'943.35 | 5'552.80 |
| 198'000 | 5'448.35 | 4'985.65 | 216'500 | 5'957.10 | 5'568.80 |
| 198'500 | 5'462.10 | 5'001.15 | 217'000 | 5'970.85 | 5'584.80 |
| 199'000 | 5'475.85 | 5'016.65 | 217'500 | 5'984.60 | 5'600.80 |
| 199'500 | 5'489.60 | 5'032.15 | 218'000 | 5'998.35 | 5'616.80 |
| 200'000 | 5'503.35 | 5'047.65 | 218'500 | 6'012.10 | 5'632.80 |
| 200'500 | 5'517.10 | 5'063.15 | 219'000 | 6'025.85 | 5'648.80 |
| 201'000 | 5'530.85 | 5'078.65 | 219'500 | 6'039.60 | 5'664.80 |
| 201'500 | 5'544.60 | 5'094.15 | 220'000 | 6'053.35 | 5'680.80 |
| 202'000 | 5'558.35 | 5'109.65 | 220'500 | 6'067.10 | 5'696.80 |
| 202'500 | 5'572.10 | 5'125.15 | 221'000 | 6'080.85 | 5'712.80 |
| 203'000 | 5'585.85 | 5'140.65 | 221'500 | 6'094.60 | 5'728.80 |
| 203'500 | 5'599.60 | 5'156.15 | 222'000 | 6'108.35 | 5'744.80 |
| 204'000 | 5'613.35 | 5'171.65 | 222'500 | 6'122.10 | 5'760.80 |
| 204'500 | 5'627.10 | 5'187.15 | 223'000 | 6'135.85 | 5'776.80 |
| 205'000 | 5'640.85 | 5'202.65 | 223'500 | 6'149.60 | 5'792.80 |
| 205'500 | 5'654.60 | 5'218.15 | 224'000 | 6'163.35 | 5'808.80 |
| 206'000 | 5'668.35 | 5'233.65 | 224'500 | 6'177.10 | 5'824.80 |
| 206'500 | 5'682.10 | 5'249.15 | 225'000 | 6'190.85 | 5'840.80 |
| 207'000 | 5'695.85 | 5'264.80 | 225'500 | 6'204.60 | 5'856.80 |
| 207'500 | 5'709.60 | 5'280.80 | 226'000 | 6'218.35 | 5'872.80 |
| 208'000 | 5'723.35 | 5'296.80 | 226'500 | 6'232.10 | 5'888.80 |

| Steuerbares Einkommen | Alleinstehende Einfache Steuer | Verheiratete Einfache Steuer | Steuerbares Einkommen | Alleinstehende Einfache Steuer | Verheiratete Einfache Steuer |
|------------------------------|--------------------------------|------------------------------|------------------------------|--------------------------------|------------------------------|
| 227'000 | 6'245.85 | 5'904.80 | 245'500 | 6'754.60 | 6'496.80 |
| 227'500 | 6'259.60 | 5'920.80 | 246'000 | 6'768.35 | 6'512.80 |
| 228'000 | 6'273.35 | 5'936.80 | 246'500 | 6'782.10 | 6'528.80 |
| 228'500 | 6'287.10 | 5'952.80 | 247'000 | 6'795.85 | 6'544.80 |
| 229'000 | 6'300.85 | 5'968.80 | 247'500 | 6'809.60 | 6'560.80 |
| 229'500 | 6'314.60 | 5'984.80 | 248'000 | 6'823.35 | 6'576.80 |
| 230'000 | 6'328.35 | 6'000.80 | 248'500 | 6'837.10 | 6'592.80 |
| 230'500 | 6'342.10 | 6'016.80 | 249'000 | 6'850.85 | 6'608.80 |
| 231'000 | 6'355.85 | 6'032.80 | 249'500 | 6'864.60 | 6'624.80 |
| 231'500 | 6'369.60 | 6'048.80 | 250'000 | 6'878.35 | 6'640.80 |
| 232'000 | 6'383.35 | 6'064.80 | 250'500 | 6'892.10 | 6'656.80 |
| 232'500 | 6'397.10 | 6'080.80 | 251'000 | 6'905.85 | 6'672.80 |
| 233'000 | 6'410.85 | 6'096.80 | 251'500 | 6'919.60 | 6'688.80 |
| 233'500 | 6'424.60 | 6'112.80 | 252'000 | 6'933.35 | 6'704.80 |
| 234'000 | 6'438.35 | 6'128.80 | 252'500 | 6'947.10 | 6'720.80 |
| 234'500 | 6'452.10 | 6'144.80 | 253'000 | 6'960.85 | 6'736.80 |
| 235'000 | 6'465.85 | 6'160.80 | 253'500 | 6'974.60 | 6'752.80 |
| 235'500 | 6'479.60 | 6'176.80 | 254'000 | 6'988.35 | 6'768.80 |
| 236'000 | 6'493.35 | 6'192.80 | 254'500 | 7'002.10 | 6'784.80 |
| 236'500 | 6'507.10 | 6'208.80 | 255'000 | 7'015.85 | 6'800.80 |
| 237'000 | 6'520.85 | 6'224.80 | 255'500 | 7'029.60 | 6'816.80 |
| 237'500 | 6'534.60 | 6'240.80 | 256'000 | 7'043.35 | 6'832.80 |
| 238'000 | 6'548.35 | 6'256.80 | 256'500 | 7'057.10 | 6'848.80 |
| 238'500 | 6'562.10 | 6'272.80 | 257'000 | 7'070.85 | 6'864.80 |
| 239'000 | 6'575.85 | 6'288.80 | 257'500 | 7'084.60 | 6'880.80 |
| 239'500 | 6'589.60 | 6'304.80 | 258'000 | 7'098.35 | 6'896.80 |
| 240'000 | 6'603.35 | 6'320.80 | 258'500 | 7'112.10 | 6'912.80 |
| 240'500 | 6'617.10 | 6'336.80 | 259'000 | 7'125.85 | 6'928.80 |
| 241'000 | 6'630.85 | 6'352.80 | 259'500 | 7'139.60 | 6'944.80 |
| 241'500 | 6'644.60 | 6'368.80 | 260'000 | 7'153.35 | 6'960.80 |
| 242'000 | 6'658.35 | 6'384.80 | 260'500 | 7'167.10 | 6'976.80 |
| 242'500 | 6'672.10 | 6'400.80 | 261'000 | 7'180.85 | 6'992.80 |
| 243'000 | 6'685.85 | 6'416.80 | 261'500 | 7'194.60 | 7'008.80 |
| 243'500 | 6'699.60 | 6'432.80 | 262'000 | 7'208.35 | 7'024.80 |
| 244'000 | 6'713.35 | 6'448.80 | 262'500 | 7'222.10 | 7'040.80 |
| 244'500 | 6'727.10 | 6'464.80 | 263'000 | 7'235.85 | 7'056.80 |
| 245'000 | 6'740.85 | 6'480.80 | 263'500 | 7'249.60 | 7'072.80 |

| Steuerbares Einkommen | Alleinstehende Einfache Steuer | Verheiratete Einfache Steuer | Steuerbares Einkommen | Alleinstehende Einfache Steuer | Verheiratete Einfache Steuer |
|------------------------------|--------------------------------|------------------------------|------------------------------|--------------------------------|------------------------------|
| 264'000 | 7'263.35 | 7'088.80 | 282'500 | 7'772.10 | 7'697.65 |
| 264'500 | 7'277.10 | 7'104.80 | 283'000 | 7'785.85 | 7'714.15 |
| 265'000 | 7'290.85 | 7'120.80 | 283'500 | 7'799.60 | 7'730.65 |
| 265'500 | 7'304.60 | 7'136.80 | 284'000 | 7'813.35 | 7'747.15 |
| 266'000 | 7'318.35 | 7'153.15 | 284'500 | 7'827.10 | 7'763.65 |
| 266'500 | 7'332.10 | 7'169.65 | 285'000 | 7'840.85 | 7'780.15 |
| 267'000 | 7'345.85 | 7'186.15 | 285'500 | 7'854.60 | 7'796.65 |
| 267'500 | 7'359.60 | 7'202.65 | 286'000 | 7'868.35 | 7'813.15 |
| 268'000 | 7'373.35 | 7'219.15 | 286'500 | 7'882.10 | 7'829.65 |
| 268'500 | 7'387.10 | 7'235.65 | 287'000 | 7'895.85 | 7'846.15 |
| 269'000 | 7'400.85 | 7'252.15 | 287'500 | 7'909.60 | 7'862.65 |
| 269'500 | 7'414.60 | 7'268.65 | 288'000 | 7'923.35 | 7'879.15 |
| 270'000 | 7'428.35 | 7'285.15 | 288'500 | 7'937.10 | 7'895.65 |
| 270'500 | 7'442.10 | 7'301.65 | 289'000 | 7'950.85 | 7'912.15 |
| 271'000 | 7'455.85 | 7'318.15 | 289'500 | 7'964.60 | 7'928.65 |
| 271'500 | 7'469.60 | 7'334.65 | 290'000 | 7'978.35 | 7'945.15 |
| 272'000 | 7'483.35 | 7'351.15 | | | |
| 272'500 | 7'497.10 | 7'367.65 | | | |
| 273'000 | 7'510.85 | 7'384.15 | | | |
| 273'500 | 7'524.60 | 7'400.65 | | | |
| 274'000 | 7'538.35 | 7'417.15 | | | |
| 274'500 | 7'552.10 | 7'433.65 | | | |
| 275'000 | 7'565.85 | 7'450.15 | | | |
| 275'500 | 7'579.60 | 7'466.65 | | | |
| 276'000 | 7'593.35 | 7'483.15 | | | |
| 276'500 | 7'607.10 | 7'499.65 | | | |
| 277'000 | 7'620.85 | 7'516.15 | | | |
| 277'500 | 7'634.60 | 7'532.65 | | | |
| 278'000 | 7'648.35 | 7'549.15 | | | |
| 278'500 | 7'662.10 | 7'565.65 | | | |
| 279'000 | 7'675.85 | 7'582.15 | | | |
| 279'500 | 7'689.60 | 7'598.65 | | | |
| 280'000 | 7'703.35 | 7'615.15 | | | |
| 280'500 | 7'717.10 | 7'631.65 | | | |
| 281'000 | 7'730.85 | 7'648.15 | | | |
| 281'500 | 7'744.60 | 7'664.65 | | | |
| 282'000 | 7'758.35 | 7'681.15 | | | |

DIREKTIONEN UND AMTSSTELLEN

Justiz- und Sicherheitsdirektion

Verfügung:

Die Justiz- und Sicherheitsdirektion Nidwalden, gestützt auf Art. 3 des eidgenössischen Strassenverkehrsgesetzes und Art. 4 Abs. 2 Ziff. 1 des kantonalen Strassenverkehrsgesetzes, im Einvernehmen mit dem Gemeinderat Stans

verfügt folgende Verkehrsbeschränkungen:

Gemeinde Stans

Ausfahrt Einstellhalle «Stans Nord» (Nördlich der bestehenden Tennishalle)

In Fahrtrichtung Strasse Hansmatt

Kein Vortritt

Signal Nr. 3.02

Hinterer Teil der Parkanlage (Südwestlich der bestehenden Tennishalle)

In Fahrtrichtung Anlieferung Hansmatt 13

Allgemeines Fahrverbot in beiden Richtungen Signal Nr. 2.01

Zusatz: Ausgenommen Anlieferung

Ausfahrt Parkplätze offen (Westlich der bestehenden Tennishalle)

In Fahrtrichtung Strasse Hansmatt

Kein Vortritt

Signal Nr. 3.02

Ende Quartierstrasse Hansmatt (Östlich der bestehenden Tennishalle)

In Fahrtrichtung Hansmatt 13 (Anlieferung)

Einfahrt verboten

Signal Nr. 2.02

Die Verkehrsbeschränkungen treten in Kraft, sobald die Signale und Markierungen angebracht sind. Gegen diese Verfügung kann binnen 20 Tagen nach erfolgter Veröffentlichung schriftlich und begründet Beschwerde beim Regierungsrat eingereicht werden.

Eigentumsübertragungen
(Art. 970a ZGB, Art. 9b GB-Gesetz)

Stans

1. Parzelle Nr. 369, Pulverturm 1, Pulverturm 2, Pulverturm, Grundbuch Stans, 29'302 m² Acker/Wiese/Weide, Strasse/Weg, übrige befestigte Flächen, Gebäude
2. Parzelle Nr. 370, Ennetmooserstrasse 1, Ennetmooserstrasse 3, Feldgaden, Feld, Grundbuch Stans, 40'185 m² Acker/Wiese/Weide, übrige befestigte Flächen, Strasse/Weg, Gebäude

Veräusserer: Peter Odermatt, Pulverturm 1, 6370 Stans

Erwerber: Ruedi Odermatt, Pulverturm 1, 6370 Stans

Parzelle Nr. 420, Risismühle 8, Risismühle, Grundbuch Stans, 712 m² Gartenanlage, übrige befestigte Flächen, Strasse/Weg, Gebäude

Veräusserer: Peter Imboden, Risismühle 8, 6370 Stans

Erwerber: Miteigentümer zu je ½:

- a) Kathrin Imboden, Risismühle 8, 6370 Stans
- b) Stefanie Imboden, Risismühle 8, 6370 Stans

Ennetmoos

Grundstück GB-Nr. 5360, Allwegmatte, Grundbuch Ennetmoos, Stockwerkeigentum: ¹³⁹/₁₀₀₀ Miteigentum an Parzelle 668 mit Sonderrecht an der 4 ½-Zimmer-Wohnung ost im 2. Obergeschoss

Veräusserer: Kammermann Immobilien-Investment GmbH in Liquidation, Gruobstrasse 30, 6372 Ennetmoos

Erwerber: Miteigentümer zu je ½:

- a) Thomas Segessenmann, Steinersmatt 30, 6370 Stans
- b) Simona Segessenmann-Sondalini, Steinersmatt 30, 6370 Stans

Grundstück GB-Nr. 5358, Allwegmatte, Grundbuch Ennetmoos, Stockwerkeigentum: ¹³⁹/₁₀₀₀ Miteigentum an Parzelle 668 mit Sonderrecht an der 4 ½-Zimmer-Wohnung Ost im 1. Obergeschoss

Veräusserer: Kammermann Immobilien-Investment GmbH in Liquidation, Gruobstrasse 30, 6372 Ennetmoos

Erwerber: Miteigentümer zu je ½:

- a) Sven von Holzen, Mülistrasse 1, 6383 Dallenwil
- b) Nicole Ulrich, Mülistrasse 1, 6383 Dallenwil

1. Parzelle Nr. 140, Drachenried, Grundbuch Ennetmoos, 6'694 m² Acker/Wiese/Weide
2. Parzelle Nr. 141, Drachenried, Grundbuch Ennetmoos, 19'046 m² Acker/Wiese/Weide, Strasse/Weg

Veräusserer: Peter Odermatt, Pulverturm 1, 6370 Stans

Erwerber: Ruedi Odermatt, Pulverturm 1, 6370 Stans

Dallenwil

½ Miteigentum an:

Parzelle Nr. 140, Dörflistrasse 4, Wirzweli, Grundbuch Dallenwil Nr. 323, 1'339 m² Gartenanlage, übrige befestigte Flächen, Strasse/Weg, Gebäude

Veräusserer: Miteigentümer zu je ¼:

- a) Markus Etienne, Rigistrasse 12, 6045 Meggen
- b) Johanna Schnyder-Etienne, Sonnenstrasse 21, 3953 Leuk Stadt

Erwerber: Miteigentümer zu je ¼:

- a) Christine Vogel-Etienne, Lettenackerstrasse 5A, 8908 Hedingen
- b) Ruth Etienne Klemm, Hegibachstrasse 125, 8032 Zürich

1. Grundstück GB-Nr. 5341, Oberaustasse 15, Grundbuch Dallenwil, Stockwerkeigentum: ⁶⁷⁰/₁₀₀₀ Miteigentum an Parzelle 768 mit Sonderrecht an der 5 ½-Zimmer-Wohnung im Ober- und Dachgeschoss und Nebenraum
2. Grundstück GB-Nr. 5309, Mülimatt, Grundbuch Dallenwil, ¹/₂₃ Miteigentum an Parzelle 766 (Platz 8)

Veräusserer: Sandro Egelhofer, Kleinwilstrasse 9, 6048 Horw

Erwerber: Wolfgang Heilgendorff, Brünigstrasse 74, 6074 Giswil

Stansstad

Parzelle Nr. 517, Seepark 2, 4, Stansstaderried, Grundbuch Stansstad, 3'496 m² Acker/Wiese/Weide, übrige befestigte Flächen, übrige humusierete Flächen, Fluss/Bach/Kanal, Strasse/Weg

Veräusserer: SADEC Immobilien AG, Seepark 6, 6362 Stansstad

Erwerber: wisscon ag, Luzernerstrasse 107, 6333 Hüenenberg See

1. Grundstück GB-Nr. 6630, Schürmatt 17, Grundbuch Stansstad, Stockwerkeigentum: ⁹²/₁₀₀₀ Miteigentum an Parzelle 1209 mit Sonderrecht an der 4 ½-Zimmer-Wohnung H2.1 im 2. Obergeschoss
2. Grundstück GB-Nr. 6737, Schürmatt, Grundbuch Stansstad, ¹/₁₅₃ Miteigentum an Parzelle 1201 (Platz 95)
3. Grundstück GB-Nr. 6738, Schürmatt, Grundbuch Stansstad, ¹/₁₅₃ Miteigentum an Parzelle 1201 (Platz 96)

Veräusserer: Jörg Pegelow, Schürmatt 17, 6362 Stansstad

Erwerber: Gerda Hamacher-Grothe, Schürmatt 17, 6362 Stansstad

Grundstück GB-Nr. 6195, Sommerweid 18, Grundbuch Stansstad, Stockwerkeigentum: ³¹⁰/₁₀₀₀ Miteigentum an Parzelle 831 mit Sonderrecht an der 4 ½-Zimmer-Wohnung im Erdgeschoss und Nebenräumen

Veräusserer: Robert Spiller, Sommerweid 18, 6362 Stansstad

Erwerber: Rachel Hauser-Spiller, Wirzboden 25, 6370 Stans

Grundstück GB-Nr. 6195, Sommerweid 18, Grundbuch Stansstad, Stockwerkeigentum:
³¹⁹/₁₀₀₀ Miteigentum an Parzelle 831 mit Sonderrecht an der 4 ½-Zimmer-Wohnung im Erdgeschoss und Nebenräumen

Veräusserer: Rachel Hauser-Spiller, Wirzboden 25, 6370 Stans

Erwerber: Miteigentümer:

- a) Marco Hauser, Waldstätterstrasse 10, 6003 Luzern $\frac{4}{5}$
- b) Alessandra Schlauri, Waldstätterstrasse 10, 6003 Luzern $\frac{1}{5}$

Parzelle Nr. 950, Dorf 4, Dönnimatt, Grundbuch Stansstad, 1'418 m² Gartenanlage, übrige befestigte Flächen, Gebäude

Veräusserer: Erben des Armin Christen-Christen

Erwerber: Armin Christen, Dorf 4, 6363 Obbürgen

Oberdorf

1. Grundstück GB-Nr. 5703, Allmendstrasse 5b, Grundbuch Oberdorf, Stockwerkeigentum:
²¹⁸/₁₀₀₀ Miteigentum an Parzelle 874 mit Sonderrecht an der 5 ½-Zimmer-Wohnung im Dachgeschoss und Nebenraum

2. Grundstück GB-Nr. 5689, Allmendstrasse, Grundbuch Oberdorf, $\frac{1}{15}$ Miteigentum an Parzelle 875 (Platz 16)

3. Grundstück GB-Nr. 5690, Allmendstrasse, Grundbuch Oberdorf, $\frac{1}{15}$ Miteigentum an Parzelle 875 (Platz 17)

Veräusserer: Miteigentümer zu je $\frac{1}{2}$:

- a) Marcel Röösl, Acherweg 3, 6370 Stans
- b) Daniela Röösl, Acherweg 3, 6370 Stans

Erwerber: Miteigentümer zu je $\frac{1}{2}$:

- a) Michel Odermatt, Allmendstrasse 5b, 6382 Büren
- b) Patricia Odermatt-Byland, Allmendstrasse 5b, 6382 Büren

Parzelle Nr. 625, Alpenstrasse 8, Gross Dableten, Grundbuch Oberdorf, 950 m² Gartenanlage, übrige befestigte Flächen, Trottoir, Gebäude

Veräusserer: Margaretha Lussi, Alpenstrasse 8, 6370 Oberdorf

Erwerber: Patrick Gut, Rossiweg 7, 6382 Büren

Buochs

Grundstück GB-Nr. 4001, Seefeld 3, Grundbuch Buochs, Selbständiges und dauerndes Recht: Baurecht für Sportanlage (Fussballplatz); Ausmass: 12'130 m², Frist bis: 31.12.2052 zulasten der Parzelle Nr. 1010, Grundbuch Buochs

Veräusserer: Genossenkorporation Buochs, Seefeld 7, 6374 Buochs

Erwerber: Politische Gemeinde Buochs, Beckenriederstrasse 9, 6374 Buochs

Parzelle Nr. 792, Vorderlinden 6, Vorder Linden, Grundbuch Buochs, 566 m² Gartenanlage, übrige befestigte Flächen, Gebäude

Veräusserer: Miteigentümer zu je ½:

a) Olga Spielhofer-Schwegler, Vorderlinden 6, 6374 Buochs

b) Alois Spielhofer, Vorderlinden 6, 6374 Buochs

Erwerber: Miteigentümer zu je ½:

a) Sascha Spielhofer, Wilstrasse 6, 6370 Oberdorf

b) Reto Spielhofer, Bürgerheimstrasse 6A, 6374 Buochs

Ennetbürgen

1. Grundstück GB-Nr. 4012, Sportplatz Seefeld, Grundbuch Ennetbürgen, Selbständiges und dauerndes Recht: Baurecht für Fussballplatz (Trainingsfeld); Ausmass: 8'199 m², Frist bis: 31.12.2052 zulasten der Parzelle Nr. 1145, Grundbuch Ennetbürgen

2. Grundstück GB-Nr. 4013, Sportplatz Seefeld, Grundbuch Ennetbürgen, Selbständiges und dauerndes Recht: Baurecht für Fussballplatz (Trainingsfeld); Ausmass: 7'247 m², Frist bis: 31.12.2052 zulasten der Parzelle Nr. 111, Grundbuch Ennetbürgen

Veräusserer: Genossenkorporation Buochs, Seefeld 7, 6374 Buochs

Erwerber: Politische Gemeinde Buochs, Beckenriederstrasse 9, 6374 Buochs

Grundstück GB-Nr. 6645, Allmendstrasse 4, Grundbuch Ennetbürgen, Stockwerkeigentum: ²⁹⁹/₁₀₀₀ Miteigentum an Parzelle 570 mit Sonderrecht an der 4 ½-Zimmer-Wohnung im Dachgeschoss und Nebenraum

Erblasserin: Martha Limacher-Gabriel, 6373 Ennetbürgen

Uebernehmerin: Yvonne Warmbrodt-Limacher, Hirsacher 4, 6373 Ennetbürgen

Grundstück GB-Nr. 6643, Allmendstrasse 4, Grundbuch Ennetbürgen, Stockwerkeigentum: ³⁵⁸/₁₀₀₀ Miteigentum an Parzelle 570 mit Sonderrecht an der 4 ½-Zimmer-Wohnung im

1. Obergeschoss und Nebenräumen

Erblasserin: Martha Limacher-Gabriel, 6373 Ennetbürgen

Uebernehmer: Armin Limacher, Allmendstrasse 4, 6373 Ennetbürgen

Parzelle Nr. 906, Allmendstrasse 22, Allmend, Grundbuch Ennetbürgen, 600 m² Gartenanlage, übrige befestigte Flächen, Gebäude

Veräusserer: Hans Rudolf Meyer, Allmendstrasse 22, 6373 Ennetbürgen

Erwerber: Miteigentümer zu je ½:

a) Monika Kaufmann Raschle, Maulackerstrasse 29a, 8309 Nürensdorf

b) Esther Kraut-Kaufmann, Binzhofstrasse 97, 8404 Winterthur

c) Alex Kaufmann, Mühlematthof 5, 6374 Buochs

-
1. Grundstück GB-Nr. 7776, Stadelstrasse 3, Grundbuch Ennetbürgen, Stockwerkeigentum: $\frac{132}{1000}$ Miteigentum an Parzelle 1209 mit Sonderrecht an der 4 $\frac{1}{2}$ -Zimmer-Wohnung im Dachgeschoss Nordost und Nebenraum
 2. Grundstück GB-Nr. 7813, Stadelstrasse 1, 3, 5, Grundbuch Ennetbürgen, $\frac{2}{110}$ Miteigentum an GB 7787 (Platz 26)
 3. Grundstück GB-Nr. 7814, Stadelstrasse 1, 3, 5, Grundbuch Ennetbürgen, $\frac{2}{110}$ Miteigentum an GB 7787 (Platz 27)

Veräusserer: Alexander Koller, Dorfgasse 4, 8708 Männedorf

Erwerber: Bürgenberg Real Estate AG, Stansstaderstrasse 54, 6370 Stans

Parzelle Nr. 658, Regenrüti, Grundbuch Ennetbürgen, 851 m² Acker/Wiese/Weide, geschlossener Wald, übrige befestigte Flächen

Veräusserer: Hansjörg Gerber, Susenbergstrasse 169, 8044 Zürich

Erwerber: Stephan Dyckerhoff, Regenrüti 6, 6373 Ennetbürgen

Wolfenschiessen

1. Parzelle Nr. 1078, Schwand, Schwandwald, Grundbuch Wolfenschiessen Nr. 295, 203'557 m² Acker/Wiese/Weide, geschlossener Wald, Hoch-/Flachmoor, Strasse/Weg, Geröll/Sand, übrige befestigte Flächen, Fluss/Bach/Kanal, Gebäude
2. Parzelle Nr. 1079, Schwand, Grundbuch Wolfenschiessen Nr. 700, 3'369 m² Acker/Wiese/Weide
3. Parzelle Nr. 1227, Tannwald, Grundbuch Wolfenschiessen Nr. 126, 11'997 m² geschlossener Wald, Strasse/Weg, übrige befestigte Flächen, Acker/Wiese/Weide
4. Parzelle Nr. 1337, Schüpfen, Grundbuch Wolfenschiessen Nr. 126, 344 m² Acker/Wiese/Weide

Veräusserer: Peter Odermatt, Pulverturm 1, 6370 Stans

Erwerber: Ruedi Odermatt, Pulverturm 1, 6370 Stans

Beckenried

1. Parzelle Nr. 355, Sack 1, Sack, Röhrlibächli, Grundbuch Beckenried, 31'320 m² Gebäude, Befestigt, Humusiert, Gewässer
2. Parzelle Nr. 604, Grabi, Grundbuch Beckenried, 46'117 m² Acker/Wiese/Weide, geschlossener Wald, Hoch-/Flachmoor, Strasse/Weg, Gebäude
3. Parzelle Nr. 1130, Grabi, Grundbuch Beckenried, 9'159 m² Acker/Wiese/Weide, Hoch-/Flachmoor, geschlossener Wald, Strasse/Weg, Gebäude

Veräusserer: Marie Odermatt-Wymann, Meierskählen 1, 6370 Stans

Erwerber: Anton Odermatt, Meierskählen 1, 6370 Stans

Grundstück GB-Nr. 5461, Allmendstrasse 11, Grundbuch Beckenried, Stockwerkeigentum: $\frac{167}{1000}$ Miteigentum an Parzelle 1157 mit Sonderrecht an der 6 ½-Zimmer-Maisonette-Wohnung im Erdgeschoss und Obergeschoss West Haus 1

Veräusserer: Miteigentümer zu je $\frac{1}{2}$:

- a) Peter Feldmann, Allmendstrasse 11, 6375 Beckenried
- b) Christine Feldmann-Siegenthaler, Allmendstrasse 11, 6375 Beckenried

Erwerber: Stephanie Kohler, Schützenmatte 3, 6374 Buochs

$\frac{1}{2}$ Miteigentum an:

Grundstück GB-Nr. 5461, Allmendstrasse 11, Grundbuch Beckenried, Stockwerkeigentum: $\frac{167}{1000}$ Miteigentum an Parzelle 1157 mit Sonderrecht an der 6 ½-Zimmer-Maisonette-Wohnung im Erdgeschoss und Obergeschoss West Haus 1

Veräusserer: Stephanie Kohler, Schützenmatte 3, 6374 Buochs

Erwerber: Alexandre Kohler, Schützenmatte 3, 6374 Buochs

1. Grundstück GB-Nr. 5407, Kirchweg 31, Grundbuch Beckenried, Stockwerkeigentum: $\frac{129}{1000}$ Miteigentum an Parzelle 1373 mit Sonderrecht an der 4 ½-Zimmer-Wohnung im 1. Obergeschoss West
2. Grundstück GB-Nr. 5419, Kirchweg 31, Grundbuch Beckenried, $\frac{1}{6}$ Miteigentum an GB 5406 (Platz 5)

Veräusserer: Irene Mathis-Erne, Kirchweg 31, 6375 Beckenried

Erwerber: Miteigentümer zu je $\frac{1}{2}$:

- a) Christine Feldmann-Siegenthaler, Allmendstrasse 11, 6375 Beckenried
- b) Peter Feldmann, Allmendstrasse 11, 6375 Beckenried

$\frac{3}{8}$ Miteigentum an:

1. Parzelle Nr. 463, Matten, Grundbuch Beckenried, 2'747 m² Acker/Wiese/Weide, Gartenanlage
2. Parzelle Nr. 457, Matten, Grundbuch Beckenried, 105 m² Gartenanlage
3. Parzelle Nr. 465, Matten, Grundbuch Beckenried, 24 m² Gartenanlage

Veräusserer: Miteigentümer zu je $\frac{1}{8}$:

- a) Johanna Würsch-Näpflin, Hostattstrasse 14, 6375 Beckenried
- b) Erben des Josef Näpflin
- c) Herbert Näpflin, Schlüsselhostatt 1, 6376 Emmetten

Erwerber: Miteigentümer zu je $\frac{1}{2}$:

- a) Caroline Denier-Näpflin, Kirchweg 33, 6375 Beckenried
- b) Rita Hub-Näpflin, Rütönenstrasse 32a, 6375 Beckenried

Grundstück GB-Nr. 5184, Allmendstrasse 14, Grundbuch Beckenried, Stockwerkeigentum: $\frac{419}{1000}$ Miteigentum an Parzelle 852 mit Sonderrecht an der 6 $\frac{1}{2}$ -Zimmer-Wohnung West im Erdgeschoss, 1. Obergeschoss und Dachgeschoss

Veräusserer: Sigrid Imholz-Murer, Allmendstrasse 14, 6375 Beckenried

Erwerber: Miteigentümer zu je $\frac{1}{2}$:

- a) Armanda Imholz, Unterscheid 20, 6375 Beckenried
- b) Ramona Imholz, Dorfstrasse 15, 6375 Beckenried

Hergiswil

ideeller Anteil an:

Parzelle Nr. 715, Dorfplatz 2, Dorf, Grundbuch Hergiswil, 766 m² Gartenanlage, übrige befestigte Flächen, Gebäude

Veräusserer: Margrit Schönbächler, Kloster St. Martin, 5626 Hermetschwil

Erwerber: Erben des Anton und der Lina Schönbächler-Halter:

- Marie Amrein-Schönbächler, Kehlhofhöhe 4, 6043 Adligenswil
- Anna Schönbächler, Seestrasse 75, 6052 Hergiswil
- Lina Birrer-Schönbächler, Weidring 7, 6110 Wolhusen
- Josef Schönbächler, Rosengartenstrasse 74, 8037 Zürich

Parzelle Nr. 817, Vogelsangweg 15, Vogelsang, Grundbuch Hergiswil, 999 m² Gartenanlage, geschlossener Wald, übrige befestigte Flächen, Wasserbecken, Fluss/Bach/Kanal, Gebäude

Veräusserer: Erben des Robert Niederer

Erwerber: Marife Afundar, Vogelsangweg 15, 6052 Hergiswil

Parzelle Nr. 347, Bahnhofstrasse 3a, Dorf, Grundbuch Hergiswil, 250 m² Gartenanlage, übrige befestigte Flächen, Gebäude

Veräusserer: MS Immobilien Team AG, Gerliswilstrasse 89, 6020 Emmenbrücke

Erwerber: Gudelj Sport Management AG, Talstrasse 37, 8808 Pfäffikon

Grundstück GB-Nr. 5619, Grauenstein 3, Grundbuch Hergiswil, Stockwerkeigentum: $\frac{129}{1000}$ Miteigentum an Parzelle 1346 mit Sonderrecht an der 4 $\frac{1}{2}$ -Zimmer-Wohnung Nord im Erdgeschoss und Nebenräumen

Veräusserer: Samuel Amstad, Vordermühlebach 5, 6375 Beckenried

Erwerber: Bruno Senn, Grauenstein 3, 6052 Hergiswil

Parzelle Nr. 100, Seestrasse 30, Tuggenhostatt, Grundbuch Hergiswil, 1'600 m² Gartenanlage, übrige befestigte Flächen, Gebäude

Veräusserer: Rita Müller, Seestrasse 28, 6052 Hergiswil

Erwerber: Stephanie Haller, Seestrasse 30, 6052 Hergiswil

Emmetten

1. Grundstück GB-Nr. 5401, Panoramaweg 15, Grundbuch Emmetten, Stockwerkeigentum: $\frac{230}{1000}$ Miteigentum an Parzelle 908 mit Sonderrecht an der 3 ½-Zimmer-Wohnung West im 1. Obergeschoss sowie an 1 Zimmer im Dachgeschoss

2. Grundstück GB-Nr. 5399, Panoramaweg 15, Grundbuch Emmetten, Stockwerkeigentum: $\frac{15}{1000}$ Miteigentum an Parzelle 908 mit Sonderrecht an der Garage Nr. 4 im Untergeschoss

Veräusserer: Hubert Peters, Panoramaweg 15, 6376 Emmetten

Erwerber: Miteigentümer zu je ½:

- a) Anton Mathis, Panoramaweg 15, 6376 Emmetten
- b) Barbara Mathis, Panoramaweg 15, 6376 Emmetten

Parzelle Nr. 803, Rotiflugh 15, Rotiflugh, Grundbuch Emmetten, 658 m² Gartenanlage, geschlossener Wald, übrige befestigte Flächen, Strasse/Weg, Gebäude

Erblasser: Kurt Bolliger, 5430 Wettingen

Uebernehmer: Paolo Bolliger, Föhrenweg 19, 5312 Döttingen

Grundstück GB-Nr. 6441, Hinterhostattstrasse 5, Grundbuch Emmetten, Stockwerkeigentum: $\frac{235}{1000}$ Miteigentum an Parzelle 920 mit Sonderrecht an der 3 ½-Zimmer-Wohnung im Obergeschoss Nord

Veräusserer: Thomas Meier, Steinenweg 8, 6376 Emmetten

Erwerber: Miteigentümer zu je ½:

- a) Markus Boll, Blattistrasse 7, 6376 Emmetten
- b) Christine Kessler, Blattistrasse 7, 6376 Emmetten

1. Grundstück GB-Nr. 6429, Ischenstrasse 7, Grundbuch Emmetten, Stockwerkeigentum: $\frac{213.33}{1000}$ Miteigentum an Parzelle 677 mit Sonderrecht an der 4 ½-Zimmer-Wohnung im Dachgeschoss und Nebenraum

2. Grundstück GB-Nr. 6436, Ischenstrasse 7, Grundbuch Emmetten, $\frac{11.36}{102.28}$ Miteigentum an GB 6425 (Platz 7)

3. Grundstück GB-Nr. 6437, Ischenstrasse 7, Grundbuch Emmetten, $\frac{11.36}{102.28}$ Miteigentum an GB 6425 (Platz 8)

Veräusserer: MMM Immobilien AG, Weihermattstrasse 67, 5000 Aarau

Erwerber: Miteigentümer zu je ½:

- a) Micha Sager, Seehaldenstrasse 12, 5616 Meisterschwanden
- b) Sofia Sager, Seehaldenstrasse 12, 5616 Meisterschwanden

Grundstück GB-Nr. 6440, Hinterhostattstrasse 5, Grundbuch Emmetten, Stockwerkeigentum: $\frac{235}{1000}$ Miteigentum an Parzelle 920 mit Sonderrecht an der 3 ½-Zimmer-Wohnung im Obergeschoss Süd

Veräusserer: Thomas Meier, Steinenweg 8, 6376 Emmetten

Erwerber: Robin Huijgens, Acheregg 3, 63

Gesuch um Konzession zur Nutzung eines öffentlichen Gewässers

Öffentliche Bekanntmachung

Gemäss Art. 112 des Gesetzes über die Gewässer (Gewässergesetz, GewG; NG 631.1) liegen die Unterlagen des nachfolgenden Konzessionsgesuchs während 20 Tagen auf der jeweiligen Gemeindekanzlei auf. Einwendungen gegen das Konzessionsgesuch sind gestützt auf Art. 113 GewG binnen der Auflagefrist schriftlich und begründet im Doppel der Landwirtschafts- und Umweltdirektion, Stansstaderstrasse 59, Postfach 1251, 6371 Stans, einzureichen.

Hergiswil

Standort: Parz. Nrn. 486 (Land), 359 (See), Seestrasse 110-114
Gesuchstellerin: Ruth Häcki, Seestrasse 114, 6052 Hergiswil
Vorgesehene Konzessionsinhaber: – Ruth Häcki, Seestrasse 114, 6052 Hergiswil
– Beat Schneider, Seestrasse 112, 6052 Hergiswil
– Oliver Blättler, Seestrasse 72, 6052 Hergiswil
Grundeigentümer: – Parz. Nr. 486 Ruth Häcki, Seestrasse 114,
6052 Hergiswil
Beat Schneider, Seestrasse 112,
6052 Hergiswil
Oliver Blättler, Seestrasse 72,
6052 Hergiswil
– Parz. Nr. 359 Kanton Nidwalden, Baudirektion,
6371 Stans
Betroffenes Gewässer: Vierwaldstättersee
Art und Umfang der Nutzung: Gesuch um Anpassung der Konzession für die Benützung
von Seegebiet für Installation eines Handlaufes bei beste-
hendem Unterwasser-Steg.

Stans, 11. Januar 2023

HANDELSREGISTER

Publikationen

D-Company AG, in Stansstad, CHE-366.919.993, Aktiengesellschaft (SHAB Nr. 126 vom 03.07.2019, Publ. 1004666193). Firma neu: **D-Company AG in Liquidation**. Vinkulierung neu: [Die Beschränkung der Übertragbarkeit der Namenaktien ist im Sine von Art. 685a Abs. 3 OR aufgehoben]. Mit Entscheid vom 13.12.2022 hat das Kantonsgericht Nidwalden den Konkurs über die Gesellschaft mit Wirkung ab dem 13.12.2022, 09.45 Uhr, eröffnet. Tagesregister-Nr. 1934 vom 14.12.2022

PELLREX AG, in Hergiswil (NW), CHE-337.779.626, Seestrasse 18b, 6052 Hergiswil NW, Aktiengesellschaft (Neueintragung). Statutendatum: 13.12.2022. Zweck: Die Gesellschaft bezweckt den Erwerb, die dauernde Verwaltung, die Bewirtschaftung und die Veräusserung von Beteiligungen sowie sämtliche mit einer Holdinggesellschaft verbundenen Funktionen, namentlich zentrale Leitungsaufgaben, Controlling, Finanzierungen sowie die Bewirtschaftung von Lizenzen, Patenten und weiteren Schutzrechten. Die Gesellschaft kann alle Geschäfte eingehen und Verträge abschliessen, die geeignet sind, den Zweck der Gesellschaft zu fördern, oder die direkt oder indirekt damit im Zusammenhang stehen, ferner Tochtergesellschaften und Zweigniederlassungen im In- und Ausland errichten und sich an anderen Unternehmungen beteiligen oder sich mit diesen zusammenschliessen. Sie kann insbesondere auch Immobilien erwerben, verwalten, belasten und veräussern. Sie kann Finanzierungen für eigene oder fremde Rechnung vornehmen sowie Garantien und Bürgschaften für Tochtergesellschaften und Dritte eingehen. Die Gesellschaft kann sich im Rahmen eines Konzernverbundes an einem Cashpooling beteiligen. Aktienkapital: CHF 1'000'000.00. Liberierung Aktienkapital: CHF 1'000'000.00. Aktien: 10'000 Namenaktien zu CHF 100.00. Publikationsorgan: SHAB. Mitteilungen der Gesellschaft an die Aktionäre erfolgen per Brief oder E-Mail an die im Aktienbuch aufgeführte Adresse. Vinkulierung: Die Übertragbarkeit der Namenaktien ist nach Massgabe der Statuten beschränkt. Eingetragene Personen: Sieber, Marco Hans, von Luzern, in Horw, Präsident des Verwaltungsrates, mit Kollektivunterschrift zu zweien; Sieber, Reto Paul, von Luzern, in Hergiswil (NW), Mitglied des Verwaltungsrates, mit Kollektivunterschrift zu zweien; Balmer-Etienne AG (CHE-107.252.508), in Luzern, Revisionsstelle; Hecht, Nicole, von Entlebuch, in Schötz, mit Kollektivunterschrift zu zweien; Scherrer, Peter Kurt, von Sempach, in Hünenberg, mit Kollektivunterschrift zu zweien. Tagesregister-Nr. 1935 vom 14.12.2022

ILI - Institut für interdisziplinäre Rechtsanwendung AG, in Stans, CHE-479.184.178, Aktiengesellschaft (SHAB Nr. 42 vom 02.03.2021, Publ. 1005113172). Ausgeschiedene Personen und erloschene Unterschriften: Mohrenschildt, Dr. Alexander Thomas, österreichischer Staatsangehöriger, in Stans, Mitglied des Verwaltungsrates, mit Kollektivunterschrift zu zweien. Eingetragene Personen neu oder mutierend: Freygnier, Dr. Sylvia Susanna, österreichische Staatsangehörige, in Beckenried, Mitglied des Verwaltungsrates, mit Einzelunterschrift [bisher: Präsidentin des Verwaltungsrates, mit Einzelunterschrift]. Tagesregister-Nr. 1936 vom 14.12.2022

Leisibach Entsorgung AG, in *Stans*, CHE-168.814.111, schweizerische Zweigniederlassung (SHAB Nr. 245 vom 17.12.2015, Publ. 2546577), Hauptsitz in: Hochdorf. Infolge Aufhebung dieser Zweigniederlassung wird der auf sie bezügliche Eintrag im Handelsregister gelöscht. Lösungsdatum: 14.12.2022. Tagesregister-Nr. 1937 vom 14.12.2022

Cladoc GmbH, *bisher in Davos*, CHE-429.540.383, Gesellschaft mit beschränkter Haftung (SHAB Nr. 249 vom 22.12.2021, Publ. 1005364340). Statutenänderung: 10.11.2022. Sitz neu: *Emmetten*. Domizil neu: Färnen 2, 6377 Seelisberg. Tagesregister-Nr. 1938 vom 15.12.2022

Shaker, in *Buochs*, CHE-237.972.536, c/o Zuhir Shaker, Stanserstrasse 9, 6374 Buochs, Einzelunternehmen (Neueintragung). Zweck: Dropshipping und Online Marketing. Eingetragene Personen: Shaker, Zuhir, syrischer Staatsangehöriger, in Buochs, Inhaber, mit Einzelunterschrift. Tagesregister-Nr. 1939 vom 15.12.2022

Content Fabrik Adi Zumbühl, in *Beckenried*, CHE-363.465.240, Einzelunternehmen (SHAB Nr. 221 vom 14.11.2017, Publ. 3867135). Das Einzelunternehmen ist infolge Geschäftsaufgabe erloschen. Lösungsdatum: 15.12.2022. Tagesregister-Nr. 1940 vom 15.12.2022

Aktiengesellschaft Franz Murer, in *Beckenried*, CHE-105.740.895, Aktiengesellschaft (SHAB Nr. 61 vom 28.03.2019, Publ. 1004597781). Statutenänderung: 14.12.2022. Zweck neu: Zweck der Gesellschaft ist die Vermietung von Maschinen, der Handel von Gütern und Materialien aller Art, der Import und Export sowie die Erbringung von Dienstleistungen aller Art im Bereich des Hauptzweckes. Die Gesellschaft kann im In- und Ausland Zweigniederlassungen und Tochtergesellschaften errichten, sich an anderen Unternehmungen beteiligen und gleichartige oder verwandte Unternehmungen erwerben oder sich mit solchen zusammenschliessen. Die Gesellschaft ist berechtigt, im In- und Ausland Grundeigentum und Immobilien zu erwerben, zu belasten, zu veräussern und zu verwalten. Die Gesellschaft kann im übrigen alle Geschäfte tätigen oder Verträge abschliessen, die geeignet sind, die Entwicklung des Unternehmens und die Erreichung des Gesellschaftszweckes zu fördern oder direkt oder indirekt damit im Zusammenhang stehen. Mitteilungen neu: Die Mitteilungen an die Namenaktionäre erfolgen durch Brief oder Veröffentlichung im SHAB. Mit Erklärung vom 14.12.2022 wurde auf die eingeschränkte Revision verzichtet. Ausgeschiedene Personen und erloschene Unterschriften: BDO AG (CHE-426.842.563), in Altdorf UR, Revisionsstelle. Tagesregister-Nr. 1941 vom 15.12.2022

Edelweiss Gebäude- und Hygienemanagement AG, in *Hergiswil (NW)*, CHE-100.148.531, Aktiengesellschaft (SHAB Nr. 81 vom 28.04.2021, Publ. 1005162362). Ausgeschiedene Personen und erloschene Unterschriften: Busch, Stephan, von Ennetbürgen, in Hergiswil (NW), Mitglied des Verwaltungsrates, mit Einzelunterschrift. Eingetragene Personen neu oder mutierend: Schmutz, Ewald, von Ueberstorf, in Ueberstorf, Mitglied des Verwaltungsrates, mit Einzelunterschrift. Tagesregister-Nr. 1942 vom 15.12.2022

Rolf Meyer Sanitär AG, in *Stansstad*, CHE-475.601.438, Bachstrasse 1, 6362 Stansstad, Aktiengesellschaft (Neueintragung). Statutendatum: 14.12.2022. Zweck: Die Gesellschaft bezweckt den Betrieb eines Haustechnikunternehmens im Sanitärbereich. Sie erbringt Dienstleistungen im Zusammenhang mit der Planung, Installation, Reparatur und dem Unterhalt von Sanitäranlagen für Neu- und Umbauten sowie Dienstleistungen im Bereich erneuerbarer Energien inklusive Solarinstallationen und im Bereich der Wasserversorgung. Die Gesellschaft kann alle Geschäfte eingehen und Verträge abschliessen, die geeignet sind, den Zweck der Gesellschaft zu fördern, oder die direkt oder indirekt damit in Zusammenhang stehen. Sie kann Grundstücke, Wertschriften, Urheberrechte, Patente und Lizenzen aller Art erwerben, halten und veräussern, Finanzierungen für eigene oder fremde Rechnung vornehmen sowie Garantien und Bürgschaften für Tochtergesellschaften und Dritte eingehen. Sie kann ferner Zweigniederlassungen im In- und Ausland errichten und sich an anderen Unternehmungen beteiligen, sich mit diesen zusammenschliessen oder solche aufkaufen. Aktienkapital: CHF 100'000.00. Liberierung Aktienkapital: CHF 100'000.00. Aktien: 100 Namenaktien zu CHF 1'000.00. Publikationsorgan: SHAB. Mitteilungen an die Aktionäre erfolgen durch Brief oder E-Mail an die im Aktienbuch verzeichneten Adressen. Vinkulierung: Die Übertragbarkeit der Namenaktien ist nach Massgabe der Statuten beschränkt. Mit Erklärung vom 14.12.2022 wurde auf die eingeschränkte Revision verzichtet. Eingetragene Personen: Casini, Marco Mauro, von Buochs, in Stansstad, Präsident des Verwaltungsrates, mit Einzelunterschrift; Huser, Erika Marie-Therese, von Ennetbürgen, in Stansstad, Mitglied des Verwaltungsrates, mit Einzelunterschrift. Tagesregister-Nr. 1943 vom 15.12.2022

Werkstatt Artemis GmbH, in *Hergiswil (NW)*, CHE-186.201.917, Montanastrasse 4, 6052 Hergiswil NW, Gesellschaft mit beschränkter Haftung (Neueintragung). Statutendatum: 13.12.2022. Zweck: Die Gesellschaft erbringt Dienstleistungen im Bereich der Beratung, des Human Resource Managements und des Projektmanagements sowie die Erstellung von Expertisen für öffentliche Institutionen sowie für private und juristische Personen. Die Gesellschaft kann alle Geschäfte eingehen und Verträge abschliessen, die geeignet sind, den Zweck der Gesellschaft zu fördern, oder die direkt oder indirekt damit in Zusammenhang stehen. Sie kann Grundstücke, Wertschriften, Urheberrechte, Patente und Lizenzen aller Art erwerben, halten und veräussern, Finanzierungen für eigene oder fremde Rechnung vornehmen sowie Garantien und Bürgschaften für Tochtergesellschaften und Dritte eingehen. Sie kann ferner Zweigniederlassungen im In- und Ausland errichten und sich an anderen Unternehmungen beteiligen, sich mit diesen zusammenschliessen oder solche aufkaufen. Stammkapital: CHF 20'000.00. Nebenleistungspflichten, Vorhand-, Vorkaufs- oder Kaufrechte gemäss näherer Umschreibung in den Statuten. Publikationsorgan: SHAB. Die Mitteilungen der Geschäftsführung an die Gesellschafter erfolgen schriftlich oder per E-Mail. Mit Erklärung vom 13.12.2022 wurde auf die eingeschränkte Revision verzichtet. Eingetragene Personen: Rogenmoser, Daniel, von Oberägeri, in Hergiswil (NW), Gesellschafter und Vorsitzender der Geschäftsführung, mit Einzelunterschrift, mit 19 Stammanteilen zu je CHF 1'000.00; Rogenmoser, Nadja Carmen, von Entlebuch, in Hergiswil (NW), Gesellschafterin und Geschäftsführerin, mit Einzelunterschrift, mit einem Stammanteil von CHF 1'000.00. Tagesregister-Nr. 1944 vom 15.12.2022

Amtsboten Holding AG, in *Beckenried*, CHE-113.706.759, Aktiengesellschaft (SHAB Nr. 85 vom 05.05.2009, S.14, Publ. 5003682). Ausgeschiedene Personen und erloschene Unterschriften: Cueni, Hansjörg, von Dittingen, in Stansstad, Mitglied des Verwaltungsrates, mit Einzelunterschrift. Eingetragene Personen neu oder mutierend: Klem, Mirjam, von Dittingen, in Zug, Präsidentin des Verwaltungsrates, mit Kollektivunterschrift zu zweien; Cueni, Flavio Hansjörg, von Dittingen, in Zug, Mitglied des Verwaltungsrates, mit Kollektivunterschrift zu zweien; Cueni, Nadine Josephine, von Dittingen, in Riehen, Mitglied des Verwaltungsrates, mit Kollektivunterschrift zu zweien; Cueni, Antonia, von Dittingen, in Stansstad, mit Kollektivunterschrift zu zweien [bisher: ohne eingetragene Funktion, mit Einzelunterschrift]. Tagesregister-Nr. 1945 vom 16.12.2022

A. El Helbaoui Auto Handel, in *Hergiswil (NW)*, CHE-370.377.606, Einzelunternehmen (SHAB Nr. 23 vom 02.02.2018, Publ. 4031675). Das Einzelunternehmen ist infolge Geschäftsaufgabe erloschen. Lösungsdatum: 16.12.2022. Tagesregister-Nr. 1946 vom 16.12.2022

impulssolutions GmbH, in *Hergiswil (NW)*, CHE-314.718.720, Gesellschaft mit beschränkter Haftung (SHAB Nr. 154 vom 11.08.2022, Publ. 1005539167). Statutenänderung: 15.12.2022. Sitz neu: *Ennetbürgen*. Domizil neu: Hofurlistrasse 52, 6373 Ennetbürgen. Zweck neu: Die Gesellschaft bezweckt die Durchführung und das Anbieten von Schulungen, Ausbildungen, Trainings sowie Seminaren im Bereich der Kommunikation, der Psychologie, des Verkaufs und von Menschenkenntnissen; von Coaching und Unternehmensberatung. Die Gesellschaft kann alle Geschäfte eingehen und Verträge abschliessen, die geeignet sind, den Zweck der Gesellschaft zu fördern, oder die direkt oder indirekt damit in Zusammenhang stehen. Sie kann Grundstücke, Wertschriften, Urheberrechte, Patente und Lizenzen aller Art erwerben, halten und veräussern, Finanzierungen für eigene oder fremde Rechnung vornehmen sowie Garantien und Bürgschaften für Tochtergesellschaften und Dritte eingehen. Sie kann ferner Zweigniederlassungen im In- und Ausland errichten und sich an anderen Unternehmungen beteiligen, sich mit diesen zusammenschliessen oder solche aufkaufen. Nebenleistungspflichten, Vorhand-, Vorkaufs- oder Kaufsrechte gemäss näherer Umschreibung in den Statuten. Mitteilungen neu: Die Mitteilungen der Geschäftsführung an die Gesellschafter erfolgen schriftlich oder per E-Mail. Tagesregister-Nr. 1947 vom 16.12.2022

Optik-Glas Oesterlein Schweiz GmbH, in *Hergiswil (NW)*, CHE-259.081.605, Gesellschaft mit beschränkter Haftung (SHAB Nr. 166 vom 29.08.2022, Publ. 1005549366). Ausgeschiedene Personen und erloschene Unterschriften: Oesterlein Verwaltungs GmbH (HRB 9152), in Aschaffenburg (DE), Gesellschafterin, mit 200 Stammanteilen zu je CHF 100.00. Eingetragene Personen neu oder mutierend: Optik-Glas Oesterlein GmbH & Co. KG (HRA 5704), in Aschaffenburg (DE), Gesellschafterin, mit 200 Stammanteilen zu je CHF 100.00. Tagesregister-Nr. 1948 vom 16.12.2022

Sparkle by Aeschlimann, *bisher in Ligerz*, CHE-116.097.885, Einzelunternehmen (SHAB Nr. 206 vom 22.10.2010, Publ. 5864066). Sitz neu: *Ennetbürgen*. Domizil neu: Panoramastrasse 35, 6373 Ennetbürgen. Zweck neu: Das Einzelunternehmen bezweckt Beratungen auf Ebene Verwaltungsrat und Geschäftsführung, welche auf dem nationalen und internationalen Markt tätig sind. Ferner kann das Einzelunternehmen Studien, Aufträge, Mandate oder Geschäftsführungen übernehmen. Eingetragene Personen neu oder mutierend: Aeschlimann, Tammy, von Langnau im Emmental, in Ennetbürgen, Inhaberin, mit Einzelunterschrift [bisher: in Ligerz]; Aeschlimann, Marcel, von Langnau im Emmental, in Ennetbürgen, mit Einzelunterschrift. Tagesregister-Nr. 1949 vom 16.12.2022

Darwatches GmbH, *in Hergiswil (NW)*, CHE-314.583.058, Brisenweg 2, 6052 Hergiswil NW, Gesellschaft mit beschränkter Haftung (Neueintragung). Statutendatum: 12.12.2022. Zweck: Die Gesellschaft bezweckt den Handel mit, den Import und Export von und das Sammeln von Gütern aller Art, unter anderem Uhren, Schmuck, Juwelen und Antiquitäten, sowie das Erbringen von damit zusammenhängenden Dienstleistungen. Die Gesellschaft kann Zweigniederlassungen und Tochtergesellschaften im In- und Ausland errichten und sich an anderen Unternehmen im In- und Ausland beteiligen sowie alle Geschäfte tätigen, die direkt oder indirekt mit ihrem Zweck in Zusammenhang stehen. Sie kann auch Finanzierungen für eigene oder fremde Rechnung vornehmen sowie Garantien und Bürgschaften für Tochtergesellschaften und Dritte eingehen. Stammkapital: CHF 20'000.00. Publikationsorgan: SHAB. Mitteilungen der Geschäftsführung an die Gesellschafter erfolgen per Brief oder E-Mail an die im Anteilbuch verzeichneten Adressen. Mit Erklärung vom 12.12.2022 wurde auf die eingeschränkte Revision verzichtet. Eingetragene Personen: Darwich, Ghanem, von Buochs, in Kriens, Gesellschafter und Geschäftsführer, mit Einzelunterschrift, mit 200 Stammanteilen zu je CHF 100.00; Darwich, Ali Anwar, deutscher Staatsangehöriger, in Kriens, Vorsitzender der Geschäftsführung, mit Einzelprokura. Tagesregister-Nr. 1950 vom 16.12.2022

Kinderwelt R. Natale, *in Ennetbürgen*, CHE-106.782.264, Einzelunternehmen (SHAB Nr. 112 vom 13.06.2017, Publ. 3575515). Das Einzelunternehmen ist infolge Geschäftsaufgabe erloschen. Lösungsdatum: 16.12.2022. Tagesregister-Nr. 1951 vom 16.12.2022

Optimale GmbH, in *Hergiswil (NW)*, CHE-286.286.498, Mattli 4, 6052 Hergiswil NW, Gesellschaft mit beschränkter Haftung (Neueintragung). Statutendatum: 13.12.2022. Zweck: Die Gesellschaft bezweckt die Erbringung von Beratungs- und betriebswirtschaftlichen Dienstleistungen, insbesondere im Umfeld von Human Resources-Management und ICT (Information and communication technologies) im In- und Ausland. Die Gesellschaft kann Zweigniederlassungen und Tochtergesellschaften im In- und Ausland errichten und sich an anderen Unternehmen im In- und Ausland beteiligen sowie alle Geschäfte tätigen, die direkt oder indirekt mit ihrem Zweck in Zusammenhang stehen. Die Gesellschaft kann im In- und Ausland Grundeigentum erwerben, belasten, veräussern und verwalten. Sie kann auch Finanzierungen für eigene oder fremde Rechnung vornehmen sowie Garantien und Bürgschaften für Tochtergesellschaften und Dritte eingehen. Stammkapital: CHF 20'000.00. Publikationsorgan: SHAB. Die Mitteilungen der Geschäftsführung an die Gesellschafter erfolgen schriftlich oder per E-Mail. Mit Erklärung vom 13.12.2022 wurde auf die eingeschränkte Revision verzichtet. Eingetragene Personen: Lehmann, Martin, von Langnau im Emmental, in Hergiswil (NW), Gesellschafter und Geschäftsführer, mit Einzelunterschrift, mit 30 Stammanteilen zu je CHF 500.00; Wolf, Tiare Daniela Nora, von Giswil, in Hergiswil (NW), Gesellschafterin, mit Einzelunterschrift, mit 10 Stammanteilen zu je CHF 500.00. Tagesregister-Nr. 1952 vom 16.12.2022

SPK GmbH, *bisher in Aarau*, CHE-381.031.537, Gesellschaft mit beschränkter Haftung (SHAB Nr. 230 vom 26.11.2012, Publ. 6946876). Statutenänderung: 14.12.2022. Sitz neu: *Buochs*. Domizil neu: Städelgarten18, 6374 Buochs. Zweck neu: Die Gesellschaft erbringt Managementdienstleistungen für kleine und mittlere Unternehmen, insbesondere im Autohandel und im Immobilienbereich, und sie bezweckt die Pferdezucht, das Halten von und den Handel mit Pferden. Die Gesellschaft kann alle Geschäfte eingehen und Verträge abschliessen, die geeignet sind, den Zweck der Gesellschaft zu fördern, oder die direkt oder indirekt damit in Zusammenhang stehen. Sie kann Grundstücke, Wertschriften, Urheberrechte, Patente und Lizenzen aller Art erwerben, halten und veräussern, Finanzierungen für eigene oder fremde Rechnung vornehmen sowie Garantien und Bürgschaften für Tochtergesellschaften und Dritte eingehen. Sie kann ferner Zweigniederlassungen im In- und Ausland errichten und sich an anderen Unternehmungen beteiligen, sich mit diesen zusammenschliessen oder solche aufkaufen. Vinkulierung neu: [Die Statutenbestimmung zur Vinkulierung wurde aufgehoben]. Eingetragene Personen neu oder mutierend: Käser, Patrick Bruno, von Stüsslingen, in Stüsslingen, Geschäftsführer, mit Einzelunterschrift [bisher: Käser, Patrick]; Käser-Matter, Sandra, von Stüsslingen, in Stüsslingen, mit Einzelunterschrift [bisher: Käser, Sandra]. Tagesregister-Nr. 1953 vom 16.12.2022

Stocker & Lang GmbH, in *Ennetbürgen*, CHE-322.188.994, Gesellschaft mit beschränkter Haftung (SHAB Nr. 19 vom 27.01.2012, S.O, Publ. 6524554). Die Gesellschaft (neu: Stocker Unterhalt GmbH) wird infolge Verlegung des Sitzes nach Horw im Handelsregister des Kantons Luzern eingetragen und im Handelsregister des Kantons Nidwalden von Amtes wegen gelöscht. Tagesregister-Nr. 1954 vom 16.12.2022

KONTUR BAUKONZEPT AG, in *Stans*, CHE-143.209.141, Riedenmatt 2, 6370 Stans, Aktiengesellschaft (Neueintragung). Statutendatum: 14.12.2022. Zweck: Die Gesellschaft bezweckt die Ausführung von Architektur- und Planungsaufträgen und die Führung eines General- und Totalunternehmens sowie den Erwerb, die Erstellung, die Verwaltung und Veräusserung von Immobilien. Sie kann alle Geschäfte eingehen, Massnahmen ergreifen und Verträge abschliessen, die damit in Verbindung stehen oder geeignet sind, den Gesellschaftszweck zu fördern. Die Gesellschaft kann im In- und Ausland Zweigniederlassungen errichten, Lizenzen erwerben, halten und vergeben, sich an Unternehmen gleicher oder verwandter Branchen beteiligen oder derartige Unternehmungen erwerben oder errichten und finanzieren. Aktienkapital: CHF 100'000.00. Liberierung Aktienkapital: CHF 100'000.00. Aktien: 100 Namenaktien zu CHF 1'000.00. Publikationsorgan: SHAB. Mitteilungen an die Aktionäre erfolgen per Brief oder E-Mail an die im Aktienbuch verzeichneten Adressen. Bis zum Erhalt einer entsprechenden Adressänderung erfolgen alle brieflichen Mitteilungen rechtsgültig an die bisher im Aktienbuch eingetragene Adresse. Vinkulierung: Die Übertragbarkeit der Namenaktien ist nach Massgabe der Statuten beschränkt. Mit Erklärung vom 14.12.2022 wurde auf die eingeschränkte Revision verzichtet. Eingetragene Personen: Imboden, Stefan Ernst, von Stans, in Stans, Präsident des Verwaltungsrates, mit Einzelunterschrift; Fasel, Stefan, von St. Ursen, in Hergiswil (NW), Mitglied des Verwaltungsrates, mit Einzelunterschrift; Britschgi, Björn, von Sarnen, in Hergiswil (NW), Mitglied des Verwaltungsrates, ohne Zeichnungsberechtigung. Tagesregister-Nr. 1955 vom 16.12.2022

Lussi's HofmetzG GmbH, in *Oberdorf (NW)*, CHE-349.826.712, Gesellschaft mit beschränkter Haftung (SHAB Nr. 5 vom 08.01.2016, Publ. 2584525). Firma neu: **Lussi's HofmetzG GmbH in Liquidation**. Mit Entscheid vom 15.12.2022 hat das Kantonsgericht Nidwalden den Konkurs über die Gesellschaft mit Wirkung ab dem 15.12.2022, 09.30 Uhr, eröffnet. Tagesregister-Nr. 1956 vom 16.12.2022

infiniti care gmbh, in *Hergiswil (NW)*, CHE-412.201.323, Gesellschaft mit beschränkter Haftung (SHAB Nr. 72 vom 12.04.2022, Publ. 1005448893). Eingetragene Personen neu oder mutierend: Dielacher, Michaela, österreichische Staatsangehörige, in Hergiswil (NW), Gesellschafterin und Vorsitzende der Geschäftsführung, mit Einzelunterschrift, mit 10 Stammanteilen zu je CHF 1'000.00 [bisher: Gesellschafterin und Geschäftsführerin, mit Einzelunterschrift, mit 20 Stammanteilen zu je CHF 1'000.00]; Jenni, Marcel, von Eggwil, in Hergiswil (NW), Gesellschafter und Geschäftsführer, mit Einzelunterschrift, mit 10 Stammanteilen zu je CHF 1'000.00. Tagesregister-Nr. 1957 vom 16.12.2022

Sinatura Group AG in Liquidation, in *Hergiswil (NW)*, CHE-159.095.191, Aktiengesellschaft (SHAB Nr. 85 vom 03.05.2019, Publ. 1004622579). Mit Entscheid vom 15.12.2022 hat das Kantonsgericht Nidwalden gemäss Art. 731b Abs. 4 OR den Konkurs über die bereits aufgelöste Gesellschaft mit Wirkung ab dem 15.12.2022, 09.00 Uhr, eröffnet. Tagesregister-Nr. 1958 vom 16.12.2022

Artemis Holding AG, in Hergiswil (NW), CHE-102.238.501, Aktiengesellschaft (SHAB Nr. 90 vom 10.05.2022, Publ. 1005469721). Ausgeschiedene Personen und erloschene Unterschriften: Gyger, Margarete Elisabeth, genannt Marga, deutsche Staatsangehörige, in Würenlos, mit Kollektivunterschrift zu zweien. Tagesregister-Nr. 1959 vom 16.12.2022

Peter Pichler AG, in Stans, CHE-105.741.877, Aktiengesellschaft (SHAB Nr. 173 vom 07.09.2021, Publ. 1005285815). Ausgeschiedene Personen und erloschene Unterschriften: Baur, Daniel, von Baar, in Baar, Präsident des Verwaltungsrates, mit Kollektivunterschrift zu zweien. Eingetragene Personen neu oder mutierend: Jakob, Richard, von Trub, in Schöffland, Präsident des Verwaltungsrates, mit Kollektivunterschrift zu zweien. Tagesregister-Nr. 1960 vom 16.12.2022

Berichtigung des im SHAB Nr. 192 vom 04.10.2022 publizierten TR-Eintrags Nr. 1494 vom 29.09.2022 Passerella GmbH, in Stans, CHE-406.345.132, Gesellschaft mit beschränkter Haftung (SHAB Nr. 192 vom 04.10.2022, Publ. 1005574834). Eingetragene Personen neu oder mutierend: Duss, Eveline, von Wolfenschiessen, in Ennetbürgen, Gesellschafterin und Geschäftsführerin, mit Einzelunterschrift, mit 200 Stammanteilen zu je CHF 100.00 [nicht: in Beckenried]. Tagesregister-Nr. 1961 vom 16.12.2022

Biene Treuhand GmbH (Biene Treuhand Sàrl) (Biene Treuhand Sagl) (Biene Treuhand LLC), in Buochs, CHE-496.229.190, Ennetbürgerstrasse 1, 6374 Buochs, Gesellschaft mit beschränkter Haftung (Neueintragung). Statutendatum: 14.12.2022. Zweck: Die Gesellschaft bezweckt das Erbringen von Dienstleistungen in den Bereichen Treuhand, Buchführung, Steuern, Unternehmensberatung und Immobilienverwaltung. Die Gesellschaft kann Zweigniederlassungen und Tochtergesellschaften im In- und Ausland errichten und sich an anderen Unternehmen im In- und Ausland beteiligen sowie alle Geschäfte tätigen, die direkt oder indirekt mit ihrem Zweck in Zusammenhang stehen. Die Gesellschaft kann im In- und Ausland Grundeigentum erwerben, belasten, veräussern und verwalten. Sie kann auch Finanzierungen für eigene oder fremde Rechnung vornehmen sowie Garantien und Bürgschaften für Tochtergesellschaften und Dritte eingehen. Stammkapital: CHF 20'000.00. Nebenleistungspflichten, Vorhand-, Vorkaufs- oder Kaufsrechte gemäss näherer Umschreibung in den Statuten. Publikationsorgan: SHAB. Mitteilungen der Geschäftsführung an die Gesellschafter erfolgen per Brief oder E-Mail an die im Anteilbuch verzeichneten Adressen. Mit Erklärung vom 14.12.2022 wurde auf die eingeschränkte Revision verzichtet. Eingetragene Personen: Bruhin, Jasmin, von Kriens, in Buochs, Gesellschafterin und Geschäftsführerin, mit Einzelunterschrift, mit 200 Stammanteilen zu je CHF 100.00. Tagesregister-Nr. 1962 vom 16.12.2022

THOST Projektmanagement Switzerland AG, in Stans, CHE-115.392.028, Aktiengesellschaft (SHAB Nr. 250 vom 23.12.2021, Publ. 1005365398). Ausgeschiedene Personen und erloschene Unterschriften: Badde, Oliver, deutscher Staatsangehöriger, in Karlsruhe (DE), Mitglied des Verwaltungsrates, Geschäftsführer, mit Kollektivunterschrift zu zweien. Tagesregister-Nr. 1963 vom 16.12.2022

Appel Business Support, in Emmetten, CHE-130.262.060, Einzelunternehmen (SHAB Nr. 180 vom 16.09.2021, Publ. 1005292500). Das Einzelunternehmen ist infolge Geschäftsaufgabe erloschen. Lösungsdatum: 16.12.2022. Tagesregister-Nr. 1964 vom 16.12.2022

altglas gmbh, in Stansstad, CHE-367.016.160, Gesellschaft mit beschränkter Haftung (SHAB Nr. 79 vom 26.04.2021, Publ. 1005159341). Ausgeschiedene Personen und erloschene Unterschriften: Toogood, Edward John, britischer Staatsangehöriger, in Rothrist, Gesellschafter und Vorsitzender der Geschäftsführung, mit Einzelunterschrift, mit 7 Stammanteilen zu je CHF 1'000.00. Eingetragene Personen neu oder mutierend: Hess, Simon Andreas, von Burgdorf, in Thunstetten, Gesellschafter und Vorsitzender der Geschäftsführung, mit Einzelunterschrift, mit 11 Stammanteilen zu je CHF 1'000.00 [bisher: Gesellschafter und Geschäftsführer, mit Einzelunterschrift, mit 7 Stammanteilen zu je CHF 1'000.00]; Stum, Agrippino, italienischer Staatsangehöriger, in Bern, Gesellschafter und Geschäftsführer, mit Einzelunterschrift, mit 10 Stammanteilen zu je CHF 1'000.00 [bisher: mit 7 Stammanteilen zu je CHF 1'000.00]. Tagesregister-Nr. 1965 vom 19.12.2022

ALIENWORKS GmbH, in Stans, CHE-338.446.794, Gesellschaft mit beschränkter Haftung (SHAB Nr. 101 vom 25.05.2022, Publ. 1005481617). Ausgeschiedene Personen und erloschene Unterschriften: Schmitt, Fritz, deutscher Staatsangehöriger, in Rosport (LU), Gesellschafter und Geschäftsführer, mit Kollektivunterschrift zu zweien, mit 134 Stammanteilen zu je CHF 100.00. Eingetragene Personen neu oder mutierend: Behlke, Dr. Karsten Gerhard, deutscher Staatsangehöriger, in Mertert (LU), Gesellschafter und Vorsitzender der Geschäftsführung, mit Kollektivunterschrift zu zweien, mit 84 Stammanteilen zu je CHF 100.00 [bisher: mit 28 Stammanteilen zu je CHF 100.00]; Brand, Oliver, deutscher Staatsangehöriger, in Trier (DE), Gesellschafter, ohne Zeichnungsberechtigung, mit 84 Stammanteilen zu je CHF 100.00 [bisher: mit 28 Stammanteilen zu je CHF 100.00]; Spies, Philipp-Constantin, deutscher Staatsangehöriger, in Trier (DE), Gesellschafter, ohne Zeichnungsberechtigung, mit 32 Stammanteilen zu je CHF 100.00 [bisher: mit 10 Stammanteilen zu je CHF 100.00]. Tagesregister-Nr. 1966 vom 19.12.2022

ZARIYAT GmbH, in Hergiswil (NW), CHE-393.099.186, Gesellschaft mit beschränkter Haftung (SHAB Nr. 167 vom 30.08.2016, Publ. 3027347). Eingetragene Personen neu oder mutierend: Darwich, Ghanem, von Buochs, in Kriens, Gesellschafter und Vorsitzender der Geschäftsführung, mit Einzelunterschrift, mit 20 Stammanteilen zu je CHF 1'000.00 [bisher: in Hergiswil (NW)]. Tagesregister-Nr. 1967 vom 19.12.2022

Restaurant Rigiblick am See AG, in Buochs, CHE-498.815.737, Aktiengesellschaft (SHAB Nr. 123 vom 29.06.2020, Publ. 1004922668). Mit Erklärung vom 12.12.2022 wurde auf die eingeschränkte Revision verzichtet. Ausgeschiedene Personen und erloschene Unterschriften: treuhand marugg + imsand ag (CHE-113.695.446), in Brig-Glis, Revisionsstelle. Tagesregister-Nr. 1968 vom 19.12.2022

SCHULDBETREIBUNG UND KONKURS

Betreibungs- und Konkursamt

Vorläufige Konkursanzeige

Publikation nach Art. 222 SchKG.

Vorläufige Konkursanzeige Dolcino GmbH

Schuldner:

Dolcino GmbH
CHE-112.539.708
Unter Sagi 6
6362 Stansstad

Datum des Auflösungsentscheids: 12.12.2022
Aufgelöste Gesellschaft gemäss Art. 731b OR

Vorläufige Konkursanzeige Swisspassion GmbH

Schuldner:

Swisspassion GmbH
CHE-183.849.217
Hinterberg 2
6365 Kehrsiten

Datum der Konkursöffnung: 05.01.2023

Kontaktstelle:

Betreibungs- und Konkursamt Nidwalden, Engelbergstrasse 34, Postfach 1243, 6371 Stans

Vorläufige Konkursanzeige Gregor Franz Barmettler, ausgeschlagene Erbschaft

Schuldner:

Gregor Franz Barmettler
Heimatort: Buochs NW
Staatsbürgerschaft: Schweiz
Geburtsdatum: 10.03.1961
Todesdatum: 06.12.2022

Wohnhaft gewesen: Aemättlistrasse 8, 6370 Stans

Datum der Konkursöffnung: 03.01.2023

Konkurspublikation/Schuldenruf

Publikation nach Art. 231 und 232 SchKG sowie Art. 29 und 123 der Vo des Bundesgerichtes über die Zwangsverwertung von Grundstücken (VZG).

Konkurspublikation/Schuldenruf Sibille Burkhardt-Ruppig, ausgeschlagene Erbschaft

Schuldner:

Sibille Burkhardt-Ruppig

Heimatort: Härkingen SO

Staatsbürgerschaft: Schweiz

Geburtsdatum: 21.09.1935

Todesdatum: 12.12.2022

Wohnhaft gewesen:

c/o: Alterswohnheim Hungacher

Hungacher 1,

6375 Beckenried

Vormals wohnhaft gewesen in 6374 Buochs

Art des Konkursverfahrens: summarisch

Datum der Konkursöffnung: 03.01.2023

Rechtliche Hinweise:

Die Gläubiger des Schuldners und alle, die Ansprüche auf die in seinem Besitz befindlichen Vermögensstücke haben, werden aufgefordert, ihre Forderungen oder Ansprüche samt Beweismitteln (Schuldscheine, Buchauszüge usw.) innert der genannten Frist bei der Kontaktstelle einzugeben. Schuldner des Konkursiten haben sich innert der gleichen Frist bei der Kontaktstelle zu melden; Straffolge bei Unterlassung nach Art. 324 Ziff. 2 StGB. Personen, die Sachen des Schuldners als Pfandgläubiger oder aus anderen Gründen besitzen, werden aufgefordert, diese innert der gleichen Frist der Kontaktstelle zur Verfügung zu stellen; Straffolge bei Unterlassung (Art. 324 Ziff. 3 StGB). Das Vorzugsrecht erlischt, wenn die Meldung ungerechtfertigt unterbleibt. Die angegebene Kontaktstelle gilt auch für Beteiligte, die im Ausland wohnen. Publikation nach Art. 231 und 232 SchKG sowie Art. 29 und 123 der Vo des Bundesgerichtes über die Zwangsverwertung von Grundstücken (VZG).

Frist: 1 Monat(e)

Ablauf der Frist: 12.02.2023

Kontaktstelle:

Betreibungs- und Konkursamt des Kantons Nidwalden, Engelbergstrasse 34, P.O.B. 1243, 6371 Stans, 6370 Stans

Konkurspublikation/Schuldenruf Andri Huder, ausgeschlagene Erbschaft

Schuldner:

Andri Huder

Heimatort: Val Müstair GR

Staatsbürgerschaft: Schweiz

Geburtsdatum: 18.09.1988

Todesdatum: 26.11.2022

Wohnhaft gewesen: Juch 1,

6373 Ennetbürgen

Inhaber der Einzelfirma «Huder Consulting»,

Juch 1, 6373 Ennetbürgen

Art des Konkursverfahrens: summarisch

Datum der Konkurseröffnung: 03.01.2023

Rechtliche Hinweise:

Die Gläubiger des Schuldners und alle, die Ansprüche auf die in seinem Besitz befindlichen Vermögensstücke haben, werden aufgefordert, ihre Forderungen oder Ansprüche samt Beweismitteln (Schuldscheine, Buchauszüge usw.) innert der genannten Frist bei der Kontaktstelle einzugeben. Schuldner des Konkursiten haben sich innert der gleichen Frist bei der Kontaktstelle zu melden; Straffolge bei Unterlassung nach Art. 324 Ziff. 2 StGB. Personen, die Sachen des Schuldners als Pfandgläubiger oder aus anderen Gründen besitzen, werden aufgefordert, diese innert der gleichen Frist der Kontaktstelle zur Verfügung zu stellen; Straffolge bei Unterlassung (Art. 324 Ziff. 3 StGB). Das Vorzugsrecht erlischt, wenn die Meldung ungerechtfertigt unterbleibt. Die angegebene Kontaktstelle gilt auch für Beteiligte, die im Ausland wohnen. Publikation nach Art. 231 und 232 SchKG sowie Art. 29 und 123 der Vo des Bundesgerichtes über die Zwangsverwertung von Grundstücken (VZG).

Frist: 1 Monat(e)

Ablauf der Frist: 12.02.2023

Kontaktstelle:

Betreibungs- und Konkursamt des Kantons Nidwalden, Engelbergstrasse 34, P.O.B. 1243, 6371 Stans, 6370 Stans

Konkurspublikation/Schuldenruf Theodor Alfred Christen, ausgeschlagene Erbschaft

Schuldner:

Theodor Alfred Christen

Heimatort: Wolfenschiessen NW

Staatsbürgerschaft: Schweiz

Geburtsdatum: 20.10.1935

Todesdatum: 13.11.2022

Wohnhaft gewesen: Parkettstrasse 1
6374 Buochs

Art des Konkursverfahrens: summarisch

Datum der Konkurseröffnung: 05.12.2022

Rechtliche Hinweise:

Die Gläubiger des Schuldners und alle, die Ansprüche auf die in seinem Besitz befindlichen Vermögensstücke haben, werden aufgefordert, ihre Forderungen oder Ansprüche samt Beweismitteln (Schuldscheine, Buchauszüge usw.) innert der genannten Frist bei der Kontaktstelle einzugeben. Schuldner des Konkursiten haben sich innert der gleichen Frist bei der Kontaktstelle zu melden; Straffolge bei Unterlassung nach Art. 324 Ziff. 2 StGB. Personen, die Sachen des Schuldners als Pfandgläubiger oder aus anderen Gründen besitzen, werden aufgefordert, diese innert der gleichen Frist der Kontaktstelle zur Verfügung zu stellen; Straffolge bei Unterlassung (Art. 324 Ziff. 3 StGB). Das Vorzugsrecht erlischt, wenn die Meldung ungerechtfertigt unterbleibt. Die angegebene Kontaktstelle gilt auch für Beteiligte, die im Ausland wohnen. Publikation nach Art. 231 und 232 SchKG sowie Art. 29 und 123 der Vo des Bundesgerichtes über die Zwangsverwertung von Grundstücken (VZG).

Frist: 1 Monat(e)

Ablauf der Frist: 07.02.2023, Massgebend für den Fristenlauf ist die Publikation im Schweiz. Handelsamtsblatt vom 06.01.2023.

Kontaktstelle:

Betreibungs- und Konkursamt des Kantons Nidwalden, Engelbergstrasse 34, P.O.B. 1243,
6371 Stans, 6370 Stans

Einstellung des Konkursverfahrens

Publikation nach Art. 230 und 230a SchKG.

Einstellung des Konkursverfahrens Financial Care Group GmbH in Liquidation

Schuldner:

Financial Care Group GmbH in Liquidation

CHE-399.356.335

c/o: Georges Pommier

Seestrasse 92

6052 Hergiswil NW

Datum der Konkurseröffnung: 04.10.2022

Datum der Einstellung: 05.01.2023

Kostenvorschuss: CHF 5'000.00

Rechtliche Hinweise:

Das Konkursverfahren wird mangels Aktiven als geschlossen erklärt, falls nicht ein Gläubiger innert der genannten Frist die Durchführung verlangt und für die Deckung der Kosten den erwähnten Vorschuss leistet. Die Nachforderung weiterer Kostenvorschüsse bleibt vorbehalten, falls der geleistete Vorschuss nicht ausreichen sollte. Publikation nach Art. 230 und 230a SchKG.

Frist: 10 Tage

Ablauf der Frist: 21.01.2023

Kontaktstelle:

Betreibungs- und Konkursamt des Kantons Nidwalden, Engelbergstrasse 34, P.O.B. 1243, 6371 Stans, 6370 Stans

Einstellung des Konkursverfahrens Image Trade Enterprise GmbH in Liquidation

Schuldner:

Image Trade Enterprise GmbH in Liquidation

CHE-269.258.420

Beckenriederstrasse 42

6374 Buochs

Datum der Konkurseröffnung: 23.08.2022

Datum der Einstellung: 05.01.2023

Kostenvorschuss: CHF 5'000.00

Rechtliche Hinweise:

Das Konkursverfahren wird mangels Aktiven als geschlossen erklärt, falls nicht ein Gläubiger innert der genannten Frist die Durchführung verlangt und für die Deckung der Kosten den erwähnten Vorschuss leistet. Die Nachforderung weiterer Kostenvorschüsse bleibt vorbehalten, falls der geleistete Vorschuss nicht ausreichen sollte. Publikation nach Art. 230 und 230a SchKG.

Frist: 10 Tage

Ablauf der Frist: 21.01.2023

Kontaktstelle:

Betreibungs- und Konkursamt des Kantons Nidwalden, Engelbergstrasse 34, P.O.B. 1243, 6371 Stans, 6370 Stans

Kollokationsplan und Inventar

Publikation nach Art. 221 und 249-250 SchKG.

Kollokationsplan und Inventar New Tech Group AG in Liquidation

Schuldner:

New Tech Group AG in Liquidation

CHE-271.658.450

Zwydenweg 5

6052 Hergiswil NW

Anfechtungsfrist Kollokationsplan: 20 Tage

Ablauf der Frist: 31.01.2023

Anfechtungsfrist Inventar: 10 Tage

Ablauf der Frist: 21.01.2023

Auflagestelle:

Betreibungs- und Konkursamt des Kantons Nidwalden, Engelbergstrasse 34, P.O.B. 1243,
6371 Stans, 6370 Stans

Kontaktstelle für Beschwerden:

Kantonsgericht Nidwalden, Einzelgericht SchK, Rathausplatz 1, Postfach 1244, 6371 Stans

Kontaktstelle für Klage und Anfechtung:

Kantonsgericht Nidwalden, Einzelgericht SchK, Rathausplatz 1, Postfach 1244, 6371 Stans

Kollokationsplan und Inventar B+H Management GmbH in Liquidation

Schuldner:

B+H Management GmbH in Liquidation

CHE-115.560.538

Stanserstrasse 15

6362 Stansstad

Anfechtungsfrist Kollokationsplan: 20 Tage

Ablauf der Frist: 31.01.2023

Anfechtungsfrist Inventar: 10 Tage

Ablauf der Frist: 21.01.2023

Auflagestelle:

Betreibungs- und Konkursamt des Kantons Nidwalden, Engelbergstrasse 34, P.O.B. 1243,
6371 Stans, 6370 Stans

Kontaktstelle für Beschwerden:

Kantonsgericht Nidwalden, Einzelgericht SchKG, Rathausplatz 1, Postfach 1244, 6371 Stans

Kontaktstelle für Klage und Anfechtung:

Kantonsgericht Nidwalden, Einzelgericht SchKG, Rathausplatz 1, Postfach 1244, 6371 Stans

Kollokationsplan und Inventar SwissInCon GmbH in Liquidation

Schuldner:

SwissInCon GmbH in Liquidation

CHE-112.810.549

ohne Domizil-sans domicile-senza indirizzo

6370 Stans

Angaben zur Auflage:

Massgebend für den Fristenlauf ist die Publikation im Schweiz. Handelsamtsblatt vom 06.01.2023.

Anfechtungsfrist Kollokationsplan: 20 Tage

Ablauf der Frist: 26.01.2023

Anfechtungsfrist Inventar: 10 Tage

Ablauf der Frist: 16.01.2023

Aufgestelle:

Betreibungs- und Konkursamt des Kantons Nidwalden, Engelbergstrasse 34, P.O.B. 1243, 6371 Stans, 6370 Stans

Kontaktstelle für Beschwerden:

Kantonsgericht Nidwalden, Einzelgericht SchK, Rathausplatz 1, Postfach 1243, 6371 Stans

Kontaktstelle für Klage und Anfechtung:

Kantonsgericht Nidwalden, Einzelgericht SchK, Rathausplatz 1, Postfach 1243, 6371 Stans

GERICHTE

Kantonsgericht

Zustellung und Vorladung

Im Verfahren (**ZES 22 440**) gegen **Marco Amstad**, (EF: Restaurant Krone, Marco Amstad, Kronengasse 3, 6362 Stansstad und Amstad Gastro, Stanserstrasse 3, 6362 Stansstad), Mühlebach 1, 6362 Stansstad, wird dieser nach erfolglosen Zustellversuchen hiermit aufgefordert, die Vorladung vom 17. November 2022 und das Gesuch vom 3. November 2022 sowie die dazu eingereichten Belege entgegen zu nehmen.

Marco Amstad wird zur Konkursverhandlung vor dem Kantonsgericht Nidwalden vorgeladen auf:

Donnerstag, 26. Januar 2023, 09.30 Uhr,
im Gerichtsgebäude, Rathausplatz 1, 6370 Stans (Schweiz)
(Anmeldung am Schalter im Erdgeschoss).

Das Erscheinen ist den Parteien freigestellt. Über das Konkursbegehren wird auch bei Nichterscheinen der Parteien entschieden.

Weist Marco Amstad bis zur Konkursverhandlung nicht durch Urkunden die Bezahlung der Forderung samt Zins und Kosten nach oder liegt kein Rückzug des Konkursbegehrens vor, so wird der Konkurs – falls der Kostenvorschuss geleistet ist – eröffnet.

Der Entscheid liegt ab 26. Januar 2023, 14.00 Uhr, in der Kanzlei des Kantonsgerichtes Nidwalden zuhanden von Marco Amstad auf und gilt mit diesem Datum als zugestellt.

Stans, 5. Januar 2023

KANTONSGERICHT NIDWALDEN

Die Präsidentin II:
lic. iur. Gabriela Elgass

Unentgeltliche Rechtsberatung

Termin: **Donnerstag, 19. Januar 2023, 14.00 – 18.00 Uhr**

Ort: Stans, MLaw Ramona Dillier, Rechtsanwältin,
Dorfplatz 6 (Anwaltskanzlei Durrer Britschgi) Telefon 041 619 80 60
(telefonische Voranmeldung notwendig)

Die Rechtsberatung ist eine unentgeltliche Dienstleistung des Anwaltsverbandes.

GEMEINDEN

Baugesuche

Öffentliche Bekanntmachung

Öffentliche Bekanntmachung gemäss Art. 147 des Gesetzes vom 21. Mai 2014 über die Raumplanung und das öffentliche Baurecht (Planungs- und Baugesetz, PBG; NG 611.1): Die Baugesuchsunterlagen liegen während 20 Tagen zur öffentlichen Einsicht in der jeweiligen Gemeindekanzlei auf. Öffentlich-rechtliche Einwendungen sind während dieser Frist schriftlich, mit Begründung und Anträgen sowie im Doppel beim Gemeinderat einzureichen (Art. 147 Abs. 2 PBG).

Buochs

Bauobjekt: Neubau Luft-Wasser Wärmepumpe mit Aussenaufstellung auf Nordseite Wohnhaus, Parzelle 919, Ennerbergstrasse 8 a, Buochs

Gesuchsteller: STWEG, c/o Mathis Ernst, Ennerbergstrasse 8a, Buochs

Bauobjekt: Windschutzverglasungen im 1. bis 3. OG auf Nordwest-Balkonen, Glasvordächer im DG auf Süd-Terrasse sowie Pergola und Windschutzverglasung im DG auf Nordwest-Terrasse, Parzelle 450, Ennetbürgerstrasse 34, Buochs

Gesuchsteller: SANI Immobilien AG, Ennetbürgerstrasse 36, Buochs

Dallenwil

Bauobjekt: Nachträgliches Baugesuch – Heizungssanierung, Abgasanlage, Umgebungsgestaltung, Parzelle 266, Tannenweg 2, Wirzweli, (Zone F1)

Gesuchsteller: Kevin Windlin, Tannenweg 2, Wirzweli

Emmetten

Bauobjekt: Pferdeauslauf und Container (nachträgliches Baugesuch), Parzelle 165, Recketen, Emmetten

Gesuchsteller: Ivo Schmid-Caspar, Recketen 1, Emmetten

Ennetmoos

Bauobjekt: Hochwasserschutzmauer, Parzelle 705, Bruderhausstrasse 1, Ennetmoos

Gesuchsteller: Marlis Odermatt, Bruderhausstrasse 1, Ennetmoos

Bauobjekt: Ersatz Schiffsteg Rotzloch, Parzelle 303, Rotzloch, Ennetmoos

Gesuchsteller: STEINAG Rozloch AG, Rotzloch 10, Stansstad

Oberdorf

Bauobjekt: Photovoltaikanlage auf bestehender Südfassade und Dachfläche, Parzelle 759, Dallenwilerstrasse 20, Oberdorf

Gesuchsteller: BWB Betschart AG, Dallenwilerstrasse 20, Oberdorf

Stansstad

Bauobjekt: Erstellung Waldplatz Naturkindergarten, Parzelle 165 (ausserhalb Bauzone/Wald), Kilchliwald, Stansstad

Gesuchsteller: Uertekorporation Stansstad, Rotzbergstrasse 22, Stansstad

Stansstad

Politische Gemeinde

Strandbadreglement; Gebührenerhöhung

Der Gemeinderat Stansstad, gestützt auf Art. 82 Ziff. 1 der Kantonsverfassung, Art. 87 Ziff. 1 des Gemeindegesetzes und Art. 7 des Strandbadreglements der Politischen Gemeinde Stansstad vom 20. Februar 1989, beschliesst

I.

Die Eintrittspreise für das Strandbad Stansstad anzupassen. Folgende Preise sind ab der Saison 2023 gültig.

Einzeleintritte

| | |
|-----------------------------|-----------|
| Kinder (schulpflichtig) | Fr. 4.00 |
| Lernende und Studenten | Fr. 5.00 |
| Erwachsene | |
| ganzer Tag | Fr. 8.00 |
| abends ab 17.00 Uhr | Fr. 4.00 |
| Vereine | Fr. 3.50 |
| 6er Kinder (schulpflichtig) | Fr. 20.00 |
| 6er Lernende und Studenten | Fr. 25.00 |
| 6er Erwachsene | Fr. 40.00 |

Saisonkarten

Einwohner/in

| | |
|-------------------------|------------|
| Kinder (schulpflichtig) | Fr. 50.00 |
| Lernende und Studenten | Fr. 60.00 |
| Erwachsene | Fr. 100.00 |
| Familien | Fr. 160.00 |

Auswärtige

| | |
|-------------------------|------------|
| Kinder (schulpflichtig) | Fr. 60.00 |
| Lernende und Studenten | Fr. 110.00 |
| Erwachsene | Fr. 200.00 |

Kabinen

| | |
|------------------|------------|
| Miete pro Saison | Fr. 160.00 |
| Schlüsseldepot | Fr. 50.00 |

Kästli

| | |
|------------------|-----------|
| Miete pro Saison | Fr. 55.00 |
| Schlüsseldepot | Fr. 20.00 |

Sonnenschirm/Liegestuhl

| | |
|------------------------|----------|
| Miete für Sonnenschirm | Fr. 5.00 |
| Miete für Liegestuhl | Fr. 5.00 |

Depotgebühr

| | |
|----------------------|-----------|
| für Kästli-Schlüssel | Fr. 2.00 |
| für Sonnenschirm | Fr. 10.00 |
| für Liegestuhl | Fr. 10.00 |

Reservation

| | |
|----------------------------|----------------|
| Beachfeld | Fr. 25.00/Std. |
| Tennis | Fr. 25.00/Std. |
| Strandbadeintritt entfällt | |

II.

Die Änderung der Eintrittspreise des Strandbades Stansstad untersteht dem fakultativen Referendum.

III.

Die Änderungen treten nach unbenutztem Ablauf der Referendumsfrist, unter Vorbehalt der Genehmigung durch den Regierungsrat Nidwalden in Kraft. Mit dem Inkrafttreten dieser Änderungen sind alle widersprechenden Bestimmungen aufgehoben.

Stansstad, 19. Dezember 2022

NAMENS DES GEMEINDERATES

Der Gemeindepräsident

Beat Plüss

Der Gemeindegeschreiber

Stefan Christen

WETTBEWERB

Gemeinde Stans

1. Auftraggeber

- 1.1 *Offizieller Name und Adresse des Auftraggebers*
Bedarfsstelle/Vergabestelle: Gemeinde Stans
Beschaffungsstelle/Organisator: Büro für Bauökonomie AG, Zähringerstrasse 19,
6003 Luzern, Schweiz, Telefon: +41 58 451 77 00
- 1.2 *Adresse für die Einreichung des Projektbeitrags*
Büro für Bauökonomie AG, Zähringerstrasse 19, 6003 Luzern, Schweiz,
Telefon: +41 58 451 77 00
- 1.3 *Gewünschter Termin für schriftliche Fragen*
03.03.2023
- 1.4 *Frist für die Einreichung des Projektbeitrags*
Datum: 12.05.2023 Uhrzeit: 16:00
- 1.5 *Typ des Wettbewerbs*
Projektwettbewerb
- 1.6 *Art des Auftraggebers*
Gemeinde/Stadt
- 1.7 *Verfahrensart*
Offenes Verfahren
- 1.8 *Staatsvertragsbereich*
Ja

2. Wettbewerbsobjekt

- 2.1 *Art der Wettbewerbsleistung*
Architekturleistung
- 2.2 *Projekttitel des Wettbewerbes*
Gesamterneuerung Oberstufenzentrum Pestalozzi Stans
- 2.4 *Gemeinschaftsvokabular*
CPV: 71240000 – Dienstleistungen von Architektur- und Ingenieurbüros sowie
planungsbezogene Leistungen,
71420000 – Landschaftsgestaltung
- 2.5 *Projektbeschreibung*
Mit dem offenen Projektwettbewerb wird ein Architektur- und Landschaftsarchitektur-
team zur Projektierung und Realisierung der Gesamterneuerung mit Aufstockung sowie
Gesamtsanierung der Fassaden Oberstufenzentrum Pestalozzi in Stans evaluiert.
- 2.6 *Realisierungsort*
6370 Stans
- 2.7 *Aufteilung in Lose?*
Nein

2.8 *Werden Varianten zugelassen?*

Nein

2.9 *Werden Teilangebote zugelassen?*

Nein

2.10 *Realisierungstermin*

Bemerkungen: Projektwettbewerb 2023

Projektierung 2023 - 2024

Realisierung 2025 - 2027

3. Bedingungen

3.1 *Generelle Teilnahmebedingungen*

Teilnahmeberechtigt sind geeignete Fachleute mit Wohn- oder Geschäftssitz in der Schweiz oder einem Vertragsstaat des GATT/WTO-Übereinkommens über das öffentliche Beschaffungswesen, insofern dieser das Gegenrecht gewährt.

3.5 *Projektgemeinschaften*

gemäss Programm

3.7 *Eignungskriterien*

Aufgrund der in den Unterlagen genannten Kriterien

3.8 *Geforderte Nachweise*

Aufgrund der in den Unterlagen geforderten Nachweise

3.9 *Entscheidungskriterien*

Aufgrund der in den Unterlagen genannten Kriterien

3.10 *Bedingungen für den Erhalt der Wettbewerbsunterlagen*

Anmeldung zum Bezug der Wettbewerbsunterlagen bis spätestens: 06.02.2023

Kosten: Keine

Zahlungsbedingungen: keine

3.11 *Sprachen*

Sprachen der Projektbeiträge: Deutsch

Sprache des Verfahrens: Deutsch

3.13 *Bezugsquelle für Wettbewerbsunterlagen*

unter www.simap.ch

Wettbewerbsunterlagen sind verfügbar ab: 11.01.2023 bis 06.02.2023

Sprache der Wettbewerbsunterlagen: Deutsch

Weitere Informationen zum Bezug der Wettbewerbsunterlagen: Die Anmeldung für den Bezug der Unterlagen und die Teilnahme am Projektwettbewerb hat ausschliesslich über folgende Onlineplattform bis spätestens am Montag 06. Februar 2023 zu erfolgen:

Onlineplattform: www.bfbag.ch/pestalozzi-anmeldeformular

4. Andere Informationen

4.1 *Namen der Mitglieder und der Ersatzleute der Jury sowie allfälliger Experten*
gemäss Programm

4.2 *Ist der Entscheid der Jury verbindlich?*
Nein

Bemerkung: Der abschliessende Entscheid über die Auftragserteilung liegt allein bei der Veranstalterin, der Gemeinde Stans. Sie beabsichtigt, entsprechend den Empfehlungen des Preisgerichts, das siegreiche Planungsteam bestehend aus Architekt und Landschaftsarchitekt mit der Weiterbearbeitung zu beauftragen. Abschliessend vorbehalten bleibt, jedoch der dafür notwendige positive Entscheid der Stanser Stimmberechtigten für den Planungskredit.

4.3 *Gesamtpreisumme*
gemäss Programm

4.4 *Besteht ein Anspruch auf feste Entschädigung?*
Nein

4.5 *Anonymität*
ja

4.12 *Rechtsmittelbelehrung*

Gegen diese Ausschreibung kann innert 10 Tagen seit der Publikation Beschwerde beim Verwaltungsgericht des Kantons Nidwalden, Marktgasse 4, Postfach 1244, 6371 Stans, erhoben werden. Die Beschwerde muss einen Antrag sowie eine Begründung enthalten.

Retouren an:
Engelberger Druck AG
Oberstmühle 3
6370 Stans

NOTFALLDIENSTE

Notfallzentralen

Polizei: 117

Ambulanz: 144

Feuerwehr: 118

Toxikologisches Zentrum: 145

Ärztlicher Notfalldienst

Telefon 041 610 81 61

Wenn der Hausarzt nicht erreichbar ist, erreicht man den diensthabenden Notfallarzt unter dieser Nummer.

Notfallzahnarzt

Telefon 1811 oder www.sso-uw.ch

Todesfälle

Bestattungsdienst Flury GmbH (24h)

Telefon 041 610 56 39

Tierärzte-Notfalldienst

Do, 12. Januar 2023

Der Tierarzt Stans AG

Telefon 041 610 45 51

Sa, 14. und So, 15. Januar 2023,

Dr. med. vet. Markus Wallimann, Buochs

Telefon 041 620 12 06

An Sonn- und Feiertagen beginnt der Notfalldienst am Vortag um 8.00 Uhr, an Donnerstagen um 8.00 Uhr. Sie dauern jeweils bis 24.00 Uhr.

Wildtier-Notfalldienst

Telefon 041 618 44 66 (Polizeizentrale)

Die Polizeizentrale bietet für Sie die Person auf, die je nach Wildtierart zuständig ist.

Kantonale Tierkörpersammelstelle Stans

Telefon 041 618 44 66 (Polizeizentrale)

Die Sammelstelle Werkhof Stans ist von Montag bis Freitag, 8.00 bis 9.00 Uhr und 14.00 bis 15.00 Uhr geöffnet. Notfälle nur nach telefonischer Vereinbarung mit der Kantonspolizei.

Notschlachtstelle Ennetmoos (Aegerten)

Telefon 041 610 48 71

Mobile 079 782 47 70

Privat 041 661 05 72

WICHTIGE TELEFONNUMMERN

COVID-19-Helpline des Kantons

Telefon 041 618 43 34

Mo – Fr 8.00 – 12.00 oder helpline@nw.ch oder www.nw.ch/coronavirus

Spitex Nidwalden Palliativpflege

Telefon 041 618 20 50

Telefon Palliativ-Nachtpikett 079 840 20 50

Informationsportal «Gesundheit Alter Nidwalden»

www.info-nw.ch oder Telefon 041 612 16 16

Mo – Fr 8.00 – 12.00 u. 13.30 – 18.00 (Sa bis 16.00)