



KANTON
NIDWALDEN

LANDRAT

Dorfplatz 2, Postfach 1246, 6371 Stans
Telefon 041 618 79 04, www.nw.ch

Gesetz über die sparsame Energienutzung und die Förderung erneuerbarer Energien (Kantonales Energiegesetz, kEnG)

2015.NWLUD.37

Antrag der Kommission für Bau, Planung, Landschaft und Umwelt (BUL)

vom 11. Januar 2021

Antrag Regierungsrat	Antrag Kommission BUL	Minderheitsantrag Kommission BUL
Gesetz über die sparsame Energienutzung und die Förderung erneuerbarer Energien (Kantonales Energiegesetz, kEnG)		
I. ALLGEMEINE BESTIMMUNG		
Art. 1 Zweck, Grundsatz		
Dieses Gesetz:		
1. legt die Grundlagen für eine kantonale Energiepolitik fest;		
2. schafft günstige Rahmenbedingungen für eine sparsame und rationelle Energienutzung sowie die Nutzung erneuerbarer Energien;		
3. fördert die Sicherstellung einer umweltverträglichen Energieversorgung;		
4. dient dem Vollzug der Energiegesetzgebung des Bundes.		
2 Die Energie ist sparsam und effizient zu nutzen.		
II. ORGANISATION		
Art. 2 Regierungsrat		
1 Der Regierungsrat legt die kantonale Energiepolitik fest und koordiniert sie mit der Energiepolitik des Bundes.		
2 Er bezeichnet durch Verordnung die Vollzugsorgane und legt deren Zuständigkeiten und Aufgaben fest.		
Art. 3 Direktion		
Die Direktion erfüllt die ihr durch die Gesetzgebung zugewiesenen Aufgaben.		

Antrag Regierungsrat	Antrag Kommission BUL	Minderheitsantrag Kommission BUL
Art. 4 Energiefachstelle		
¹ Der Kanton führt eine Energiefachstelle.		
² Die Energiefachstelle berät Private und öffentlich-rechtliche Körperschaften über die Möglichkeiten einer sparsamen und rationellen Energienutzung, über die Nutzung erneuerbarer Energien sowie über Vollzugsfragen.		
Art. 5 Gemeinderat		
Der Gemeinderat vollzieht die Energiegesetzgebung, soweit die Gesetzgebung dafür keine andere Instanz bezeichnet.		
Art. 5a Elektrizitätsverteilungsunternehmen		
¹ Die Elektrizitätsverteilungsunternehmen stellen dem Kanton und den Gemeinden die für die Erfüllung ihrer Aufgaben in der Energieplanung benötigten Daten zur Verfügung; vorbehalten bleibt die Datenschutzgesetzgebung.		
² Bei grösserem Aufwand oder zusätzlich nötiger Bearbeitung der Daten kann der Aufwand in Rechnung gestellt werden.		
Art. 6 Übertragung von Vollzugsaufgaben an Private		
¹ Die Vollzugsbehörden können für die Prüfung der Erfüllung sowie die Kontrolle der Einhaltung der energierechtlichen Vorschriften aussenstehende Fachleute beiziehen.		
² Sie schliessen mit den zum Vollzug beigezogenen Privaten Leistungsaufträge ab und überprüfen periodisch deren Tätigkeit.		
³ Die Namen und Adressen der zum Vollzug beigezogenen Dritten sind von den Behörden periodisch zu veröffentlichen.		

Antrag Regierungsrat	Antrag Kommission BUL	Minderheitsantrag Kommission BUL
Art. 7 Interkantonale Vereinbarungen		
Der Regierungsrat kann mit anderen Kantonen die gemeinsame Erfüllung oder die Übertragung von Vollzugsaufgaben gemäss Art. 6 vereinbaren.		
III. ENERGIESPARMASSNAHMEN BEI BAUTEN UND ANLAGEN		
A. Allgemein		
Art. 8 Grundsatz		
<p>¹ Bauten und Anlagen sowie damit zusammenhängende Ausstattungen und Ausrüstungen sind so zu planen, zu erstellen, zu betreiben und zu unterhalten, dass möglichst geringe Energieverluste eintreten, ein effizienter Betrieb möglich ist und die Energie einschliesslich Elektrizität sparsam sowie rationell genutzt wird; soweit möglich sind Abwärme und erneuerbare Energien zu nutzen.</p>		
<p>² Der Gebäudeenergieausweis der Kantone (GEAK) gilt als offizieller Ausweis des Kantons. Der Ausweis ist für die Hauseigentümer freiwillig.</p>		
Art. 9 Bauten und Anlagen öffentlich-rechtlicher Körperschaften		
Die öffentlich-rechtlichen Körperschaften fördern die sparsame, wirtschaftliche und umweltgerechte Verwendung von Energie in ihren Bauten und Anlagen.		
Art. 9a Vorbildfunktion von Kanton und Gemeinden		
<p>¹ Für bestehende Bauten im Eigentum des Kantons beziehungsweise der Gemeinden gelten folgende Ziele:</p>		

Antrag Regierungsrat	Antrag Kommission BUL	Minderheitsantrag Kommission BUL
1. der Stromverbrauch ist bis im Jahr 2030 um 20 Prozent gegenüber dem Stand im Jahr 1990 zu senken oder mit neu zugebauten erneuerbaren Energien zu decken;		
2. die Wärmeversorgung ist ab dem Jahr 2050 vollständig ohne fossile Brennstoffe zu realisieren.		
2 Für Neubauten im Eigentum des Kantons beziehungsweise der Gemeinden gelten erhöhte Minimalanforderungen bezüglich des gewichteten Energiebedarfs gemäss Art. 19; der Regierungsrat legt diese in einer Verordnung fest.		
Für Neubauten im Eigentum des Kantons beziehungsweise der Gemeinden gelten erhöhte Minimalanforderungen bezüglich des gewichteten Energiebedarfs gemäss Art. 19; der Regierungsrat legt diese in einer Verordnung fest.		
Art. 10 Stand der Technik		
1 Die energierelevanten Massnahmen sind nach dem Stand der Technik zu planen und auszuführen.		
2 Der Regierungsrat kann Normen und Empfehlungen anerkannter Fachorganisationen verbindlich erklären.		
Art. 11 Geltungsbereich, Energienachweis		
1 Die Anforderungen gemäss Art. 13 – 22 sind einzuhalten bei:		
1. Neubauten, welche beheizt, belüftet, gekühlt oder befeuchtet werden;		
2. Umbauten und Umnutzungen von bestehenden Bauten, welche beheizt, belüftet, gekühlt oder befeuchtet werden;		
3. Neuinstallationen gebäudetechnischer Anlagen zur Aufbereitung und Verteilung von Wärme, Kälte, Warmwasser und Raumluft;		

Antrag Regierungsrat	Antrag Kommission BUL	Minderheitsantrag Kommission BUL
4. Erneuerung, Umbau oder Änderung gebäude-technischer Anlagen.		
² Für energierelevante Massnahmen gemäss Art. 13-22, die der Baubewilligungspflicht gemäss der Planungs- und Baugesetzgebung unterstehen, ist der Nachweis zu erbringen, dass die Vorschriften dieses Gesetzes eingehalten werden (Energienachweis).		
Art. 12 Ausnahmen		
¹ Die Bewilligungsbehörde kann Ausnahmen oder Erleichterungen von den in diesem Gesetz oder in den Ausführungsbestimmungen verlangten Anforderungen bewilligen, wenn:		
1. ausserordentliche Umstände vorliegen, namentlich Art, Zweckbestimmung oder Dauer der Bauten und Anlagen eine Abweichung nahelegt;		
2. sonst eine unverhältnismässige Härte einträte; und		
3. dadurch keine überwiegenden öffentlichen oder privaten Interessen verletzt werden.		
² Die Ausnahmebewilligung kann mit Bedingungen und Auflagen verknüpft und befristet werden.		
B. Energierelevante Massnahmen		
Art. 13 Wärmeschutz		
¹ Die Anforderungen an den winterlichen und sommerlichen Wärmeschutz der Gebäudehülle sind einzuhalten.		
² Der Regierungsrat legt die Anforderungen an den Wärmeschutz und die Befreiung und Erleichterungen davon fest.		

Antrag Regierungsrat	Antrag Kommission BUL	Minderheitsantrag Kommission BUL
Art. 14 Gebäudetechnische Anlagen 1. ortsfeste elektrische Widerstandsheizungen		
1 Die Neuinstallation ortsfester elektrischer Widerstandsheizungen zur Gebäudeheizung ist nicht zulässig.		
2 Der Ersatz von ortsfesten elektrischen Widerstandsheizungen mit Wasserverteilsystem durch eine ortsfeste elektrische Widerstandsheizung ist nicht zulässig.		
3 Notheizungen sind in begrenztem Umfang zulässig.		
4 Der Regierungsrat legt in einer Verordnung fest, unter welchen Voraussetzungen die Neuinstallation oder der Ersatz ortsfester elektrischer Widerstandsheizungen ausnahmsweise zulässig ist.		
Art. 14a 2. erneuerbare Energie beim Ersatz des Wärmeerzeugers a) Anforderungen		
1 Beim Ersatz des Wärmeerzeugers in bestehenden Bauten mit Wohnnutzung sind diese so auszurüsten, dass der Anteil an nichterneuerbarer Energie 90 Prozent des massgebenden Bedarfs nicht überschreitet.		
2 Der Regierungsrat legt in einer Verordnung die Standardlösungen sowie die Ausnahmen fest.		
3 Für die Festlegung der Standardlösung gilt ein massgebender Energiebedarf für die Heizung und das Warmwasser von 100 kWh/m ² je Jahr; die Anforderungen müssen mit Massnahmen am Standort erfüllt werden.		
	4 Die Verwendung normierter flüssiger Energieträger mit einem Mindestanteil von 20 Prozent CO ₂ -neutraler, erneuerbarer Energieträger ist in der Verordnung als Standardlösung vorzusehen.	

Antrag Regierungsrat	Antrag Kommission BUL	Minderheitsantrag Kommission BUL
Art. 14b b) Bewilligungspflicht		
1 Der Ersatz eines Wärmeerzeugers in bestehenden Bauten mit Wohnnutzung ist bewilligungspflichtig.		
2 Die Bewilligung wird erteilt, wenn die Gesuchstellerin oder der Gesuchsteller nachweist, dass:		
1. die fachgerechte Umsetzung einer Standardlösung gewährleistet ist;		
2. die Zertifizierung des Gebäudes nach Minergie-Standard ausgewiesen ist; oder		
3. die Klasse D bei der GEAK-Gesamtenergieeffizienz erreicht ist.		
Art. 15 3. Abwärmenutzung		
Die im Gebäude anfallende Abwärme, insbesondere jene aus Kälteerzeugung sowie aus gewerblichen und industriellen Prozessen, ist zu nutzen, soweit dies technisch und betrieblich möglich und wirtschaftlich zumutbar ist.		
Art. 16 4. Anforderungen an weitere Anlagen		
Der Regierungsrat legt die Anforderungen fest an:		
1. Wärmeerzeugungsanlagen bei Neubauten;		
2. Wasserwärmer, Warmwasser- und Wärmespeicher;		
3. Wärmeverteilung und -abgabe;		
4. Lüftungstechnische Anlagen;		
5. Anlagen für Kühlung, Be- und Entfeuchtung.		
Art. 17 Heizungen im Freien		
1 Ortsfeste Heizungen im Freien sind mit erneuerbaren Energien oder nicht anders nutzbarer Abwärme zu betreiben.		
2 Ausnahmen können bewilligt werden, wenn:		

Antrag Regierungsrat	Antrag Kommission BUL	Minderheitsantrag Kommission BUL
1. die Sicherheit von Personen und Sachen oder der Schutz technischer Einrichtungen den Betrieb einer Aussenheizung zwingend erfordert;		
2. bauliche, technische und betriebliche Massnahmen nicht ausführbar oder unverhältnismässig sind; und		
3. die Aussenheizung mit einer temperatur- und feuchtigkeitsabhängigen Regelung ausgerüstet ist.		
Art. 18 Beheizte Freiluftbäder		
Der Bau und die Sanierung beheizter Freiluftbäder mit einem Fassungsvermögen von mehr als 8 m ³ sowie der Ersatz und die wesentliche Änderung der technischen Einrichtungen zu deren Beheizung ist nur zulässig, wenn sie ausschliesslich mit erneuerbaren Energien oder nicht anderweitig nutzbarer Abwärme betrieben werden.		
Art. 19 Anforderungen an die Deckung des gewichteten Energiebedarfs		
1 Neubauten und erhebliche Erweiterungen von bestehenden Gebäuden müssen so gebaut und ausgerüstet werden, dass ihr gewichteter Energiebedarf für Heizung, Warmwasser, Lüftung und Klimatisierung nahe bei Null liegt.		
2 Der Regierungsrat legt die Anforderungen an den Energieeinsatz in einer Verordnung fest; er berücksichtigt dabei insbesondere die Wirtschaftlichkeit sowie besondere Verhältnisse wie Klima, Verschattung oder Quartiersituationen.		
3 Er legt in einer Verordnung fest, welche Erweiterungen von bestehenden Gebäuden als erheblich gelten.		

Antrag Regierungsrat	Antrag Kommission BUL	Minderheitsantrag Kommission BUL
Art. 19a Eigenstromerzeugung 1. Grundsatz		
1 Neubauten und erhebliche Erweiterungen müssen einen Teil der von ihnen benötigten Elektrizität selber erzeugen.		
2 Die im, auf oder an der Baute installierte Elektrizitätserzeugungsanlage muss mindestens 10 W je m ² neu geschaffene Energiebezugsfläche beisteuern; es muss nicht mehr als 30 kW installiert werden.	2 Die Eigenstromerzeugung kann mit Installation einer Energieerzeugungsanlage in, auf oder an der Baute oder mit Beteiligung an einer neuen Gemeinschaftsanlage im Kanton sichergestellt werden.	
3 Der Regierungsrat legt in einer Verordnung die Berechnungsweise sowie die Ausnahmen fest.	3 Die Eigenstromerzeugung muss mindestens 10 W je m ² neu geschaffene Energiebezugsfläche betragen; es muss nicht mehr als 30 kW sichergestellt werden.	
	4 Der Regierungsrat legt in einer Verordnung die Berechnungsweise sowie die Ausnahmen fest.	
Art. 19b 2. Ersatzabgabe		
1 Erfüllt die Elektrizitätserzeugungsanlage die Anforderungen gemäss Art. 19a nicht, ist eine einmalige Ersatzabgabe zu leisten.		
2 Die Ersatzabgabe beträgt je nicht realisierte kW-Leistung Fr. 1'000.-.	2 Die Ersatzabgabe beträgt je nicht realisierter kW-Leistung Fr. 500.	2 Die Ersatzabgabe beträgt je nicht realisierter kW-Leistung Fr. 1'500.
3 Die Bewilligungsbehörde verfügt die Ersatzabgabe mit der Baubewilligung.		
Art. 19c 3. Verwendung		
Der Kanton weist die Ersatzabgabe dem Fonds zur Finanzierung des Förderprogramms gemäss Art. 27 zu.		

Antrag Regierungsrat	Antrag Kommission BUL	Minderheitsantrag Kommission BUL
Art. 20 Verbrauchsabhängige Heiz- und Warmwasserkostenabrechnung 1. Ausrüstungspflicht bei Neubauten		
¹ Neue Gebäude mit zentraler Wärmeversorgung mit mehr als vier Nutzeinheiten sind mit den nötigen Geräten zur Erfassung des individuellen Verbrauchs für Warmwasser auszurüsten.		¹ Neue Gebäude mit zentraler Wärmeversorgung mit mehr als vier Nutzeinheiten sind mit den nötigen Geräten zur Erfassung des individuellen Verbrauchs für Warmwasser und Heizung auszurüsten.
² Neue Gebäude, welche die Wärme von einer zentralen Wärmeversorgung für eine Gebäudegruppe beziehen, sind mit den Geräten zur Erfassung des Wärmebedarfs für Heizung je Gebäude auszurüsten.		
Art. 20a 2. Ausrüstungspflicht bei wesentlichen Erneuerungen		
¹ Bestehende Gebäude mit zentraler Wärmeversorgung für mehr als vier Nutzeinheiten sind bei einer Gesamterneuerung des Heizungssystems mit den Geräten zur Erfassung des individuellen Heizwärmeverbrauchs beziehungsweise bei einer Gesamterneuerung des Warmwassersystems mit den Geräten zur Erfassung des individuellen Warmwasserverbrauchs auszurüsten.		
² Bestehende Gebäudegruppen mit zentraler Wärmeversorgung sind mit den nötigen Geräten zur Erfassung des individuellen Wärmeverbrauchs für Heizung je Gebäude auszurüsten, wenn an einem oder mehreren Gebäuden die Gebäudehülle zu über 75 Prozent saniert wird.		
Art. 20b 3. Abrechnungsverfahren, Ausnahmen		
Der Regierungsrat regelt in einer Verordnung das Abrechnungsverfahren und die Ausnahmen von der Ausrüstungs- und Abrechnungspflicht für Bauten und Gebäudegruppen mit geringer installierter Wärmeerzeugerleistung oder niedrigem spezifischem Energieverbrauch.		

Antrag Regierungsrat	Antrag Kommission BUL	Minderheitsantrag Kommission BUL
Art. 21 Wärmennutzung bei Elektrizitätserzeugungsanlagen		
<p>¹Die Erstellung von Elektrizitätserzeugungsanlagen mit fossilen Brennstoffen ist nur zulässig, wenn die dabei entstehende Wärme fachgerecht und vollständig genutzt wird. Ausgenommen sind Anlagen, die keine Verbindung zum öffentlichen Elektrizitätsnetz haben.</p>		
<p>²Die Erstellung von Elektrizitätserzeugungsanlagen mit erneuerbaren gasförmigen Brennstoffen ist nur zulässig, wenn die im Betrieb entstehende Wärme fachgerecht und weitgehend genutzt wird. Diese Anforderung gilt nicht, wenn nur ein beschränkter Anteil nichtlandwirtschaftliches Grüngut verwertet wird sowie keine Verbindung zum öffentlichen Gasverteilnetz besteht und diese auch nicht mit verhältnismässigem Aufwand hergestellt werden kann.</p>		
<p>³Die Erstellung von Elektrizitätserzeugungsanlagen mit erneuerbaren festen oder flüssigen Brennstoffen ist nur zulässig, wenn die dabei entstehende Wärme fachgerecht und weitgehend genutzt wird.</p>		
<p>⁴Die Erstellung von Elektrizitätserzeugungsanlagen zur Notstromversorgung sowie für Probeläufe von höchstens 50 Stunden je Jahr ist ohne Nutzung der im Betrieb entstehenden Wärme zulässig.</p>		
Art. 22 Grenzwert für den Elektrizitätsbedarf Beleuchtung		
<p>¹Bei Bauten mit einer Energiebezugsfläche (EBF) von mehr als 1000 m² sind die Grenzwerte für den jährlichen Elektrizitätsbedarf für Beleuchtung einzuhalten. Davon ausgenommen sind Wohnbauten oder Teile davon.</p>		
<p>²Der Regierungsrat legt die Grenzwerte fest.</p>		

Antrag Regierungsrat	Antrag Kommission BUL	Minderheitsantrag Kommission BUL
C. Grossverbraucher		
Art. 23 Energieverbrauch, Zielvereinbarung		
<p>¹ Grossverbraucher mit einem jährlichen Wärmeverbrauch von mehr als 5 GWh oder einem jährlichen Elektrizitätsverbrauch von mehr als 0.5 GWh können von der Direktion verpflichtet werden, ihren Energieverbrauch zu analysieren und zumutbare Massnahmen zur Verbrauchsoptimierung zu realisieren. Ausgenommen sind Grossverbraucher, die sich im Rahmen von Zielvereinbarungen verpflichten, individuell oder in einer Gruppe die von der Direktion vorgegebenen Ziele für die Entwicklung des Energieverbrauchs einzuhalten.</p>		
<p>² Grossverbraucher, die Zielvereinbarungen abschliessen, können für deren Dauer von der Einhaltung der Art. 14-15, Art. 16 Ziff. 2-5, Art. 17-19 und Art. 20 und 20a, Art. 21-22 und Art. 35b und 35c entbunden werden. Die Direktion kann die Vereinbarung fristlos kündigen, wenn die Verbrauchsziele nicht eingehalten werden.</p>		
D. Verfahren		
Art. 24 Energienachweis im Baubewilligungsverfahren		
<p>¹ Der Energienachweis bildet eine Voraussetzung für die Erteilung der Baubewilligung. Er ist spätestens bis zum Baubeginn zu erbringen.</p>		
<p>² Das Verfahren richtet sich nach den Bestimmungen der Planungs- und Baugesetzgebung.</p>		

Antrag Regierungsrat	Antrag Kommission BUL	Minderheitsantrag Kommission BUL
Art. 24a Auskunfts- und Mitwirkungspflichten		
1 Jedermann ist verpflichtet, den zuständigen Instanzen die für den Vollzug erforderlichen Auskünfte unentgeltlich zu erteilen und nötigenfalls Abklärungen durchzuführen oder zu dulden.		
2 Die Baubewilligungsbehörden erfassen die ihnen mitgeteilten energetisch relevanten Daten des Gebäudebestandes auf ihrem Gebiet und leiten die erfassten Daten laufend dem Kanton weiter.		
3 Die zuständigen Instanzen dürfen zur Ausübung ihrer Aufgaben Liegenschaften betreten und die kontrollierten Gebäude beziehungsweise gebäudetechnischen Anlagen prüfen.		
Art. 25 Gebühren		
1 Die Gebühren richten sich nach den Bestimmungen der Planungs- und Baugesetzgebung.		
2 Die Beratung und weitere Dienstleistungen der Energiefachstelle erfolgen grundsätzlich unentgeltlich.		
IV. FÖRDERMASSNAHMEN		
Art. 26 Beratung, Weiterbildung		
Der Kanton unterstützt die Zielsetzung dieses Gesetzes, indem er insbesondere:		
1. die Bevölkerung über den umweltschonenden, sparsamen und rationellen Einsatz von Energie sowie über die Nutzung erneuerbarer Energien informiert und berät;		
2. mit den Gemeinden zusammenarbeitet;		
3. Bemühungen privater Organisationen fördern kann;		
4. die Weiterbildung in Energiefragen fördert.		

Antrag Regierungsrat	Antrag Kommission BUL	Minderheitsantrag Kommission BUL
Art. 27 Förderprogramm		
¹ Der Kanton fördert Massnahmen zur sparsamen und rationellen Energienutzung sowie zur Nutzung umweltschonender, erneuerbarer Energien und Abwärme.		
² Der Regierungsrat legt das kantonale Förderprogramm fest.		
³ Der Kanton führt einen Fonds zur Finanzierung des Förderprogramms.		
Art. 28 Förderbeiträge		
¹ Förderbeiträge können für folgende Massnahmen gewährt werden:		
1. rationelle Energienutzung;		
2. Nutzung von erneuerbaren Energien und Abwärme;		
3. Aus- und Weiterbildung im Energiebereich, insbesondere solche von Fachleuten;		
4. Information, Beratung und Marketing im Energiebereich.		
² Die Zusicherung von Förderbeiträgen kann mit Bedingungen und Auflagen verbunden werden.		
³ Förderbeiträge sind zurückzuerstatten, wenn sie zu Unrecht bezogen wurden oder wichtige Bedingungen und Auflagen nicht eingehalten werden.		
Art. 29 Wirksamkeitskontrolle		
¹ Der Kanton führt zur Kontrolle der Wirksamkeit der Fördermassnahmen eine Statistik und stellt sie den Gemeinden zur Verfügung.		
² Der Kanton kann bei den Empfängerinnen und Empfängern gemäss Art. 28 zu statistischen Zwecken die notwendigen Informationen zur Wirksamkeit der Massnahmen einfordern.		

Antrag Regierungsrat	Antrag Kommission BUL	Minderheitsantrag Kommission BUL
	³ Der Regierungsrat berichtet dem Landrat im Rechenschaftsbericht über die Verwendung dieser Mittel.	
V. RECHTSSCHUTZ, STRAFBESTIMMUNGEN		
Art. 30 Rechtsschutz		
¹ Im Rahmen eines Baubewilligungsverfahrens sind die Rechtsschutzbestimmungen der Planungs- und Baugesetzgebung anwendbar.		
² Im Übrigen richten sich die Rechtsmittel nach dem Verwaltungsrechtspflegegesetz.		
Art. 31 Strafbestimmungen		
¹ Vorsätzliche und fahrlässige Widerhandlungen gegen Vorschriften dieses Gesetzes sowie gestützt darauf erlassene Vorschriften oder Verfügungen werden mit Busse bis zu Fr. 40'000.- bestraft. Strafbar macht sich insbesondere, wer:		
1. bewilligungspflichtige Bauten oder Anlagen ohne Einholen des erforderlichen Energienachweises erstellt oder verändert;		
2. von den bewilligten Plänen abweicht;		
3. Auflagen und Bedingungen der Bewilligung verletzt.		
² Versuch und Gehilfenschaft sind strafbar.		
³ Anstelle einer juristischen Person, einer Kollektiv- oder Kommanditgesellschaft sind die natürlichen Personen strafbar, die für sie gehandelt haben oder hätten handeln sollen. Können diese nicht festgestellt werden, wird die juristische Person oder die Gesellschaft zur Bezahlung der Busse verurteilt.		
⁴ Die Strafverfolgung verjährt nach drei Jahren.		
⁵ Das Recht zur Ersatzvornahme bleibt vorbehalten.		

Antrag Regierungsrat	Antrag Kommission BUL	Minderheitsantrag Kommission BUL
Art. 32 Anzeigepflicht		
Der Gemeinderat und die Energiefachstelle sind verpflichtet Strafanzeige einzureichen, wenn die Widerhandlung nicht geringfügig ist.		
VI. ÜBERGANGS- UND SCHLUSSBESTIMMUNGEN		
Art. 33 Vollzug		
Der Regierungsrat erlässt die zum Vollzug dieses Gesetzes erforderlichen Bestimmungen.		
Art. 34 Aufhebung bisherigen Rechts		
Das Gesetz vom 28. April 1996 über das Energiewesen (Energiegesetz) sowie die Vollziehungsverordnung zum Gesetz 23. Oktober 1996 über das Energiewesen vom (Energieverordnung) werden aufgehoben.		
Art. 35 Hängige Verfahren		
1 Die beim Inkrafttreten dieses Gesetzes hängigen Bewilligungsverfahren sind nach dem bisherigen Recht zu entscheiden.		
2 Die beim Inkrafttreten dieses Gesetzes hängigen Rechtsmittelverfahren sind nach dem bisherigen Recht zu entscheiden.		
Art. 35a Übergangsbestimmung zur Änderung vom ... 1. hängige Verfahren		
1 In Verfahren, die beim Inkrafttreten dieses Gesetzes hängig sind, ist das neue Recht anwendbar.		
2 Das bisherige Recht ist anwendbar:		
1. in Verfahren, bei denen bereits eine öffentliche Auflage mit Einwendungsmöglichkeit erfolgt ist;		

Antrag Regierungsrat	Antrag Kommission BUL	Minderheitsantrag Kommission BUL
2. in Rechtsmittelverfahren zu Entscheiden nach bisherigem Recht, die noch nicht in Rechtskraft erwachsen sind.		
Art. 35b 2. Sanierungspflicht von Elektroheizungen mit Wasserverteilsystem		Streichung Art. 35b
1 Bestehende ortsfeste elektrische Widerstandsheizungen mit Wasserverteilsystem sind innerhalb von 15 Jahren nach Inkrafttreten der Änderung vom durch Heizungen zu ersetzen, die den Anforderungen dieses Gesetzes entsprechen.		
2 Der Regierungsrat kann in einer Verordnung Ausnahmen von der Sanierungspflicht festlegen.		
Art. 35c 3. Sanierungspflicht zentraler Elektro-Wassererwärmer	Streichung Art. 35c	
1 Bestehende zentrale Wassererwärmer, die ausschliesslich direkt elektrisch beheizt werden, sind bei Wohnnutzungen innerhalb von 15 Jahren nach Inkrafttreten der Änderung vom ... durch Anlagen zu ersetzen oder durch andere Einrichtungen zu ergänzen, so dass sie den Anforderungen dieses Gesetzes entsprechen.		
2 Der Regierungsrat kann in einer Verordnung Ausnahmen von der Sanierungspflicht festlegen.		
Art. 36 Änderung des Baugesetzes		
Das Gesetz vom 24. April 1988 über die Raumplanung und das öffentliche Baurecht (Baugesetz) wird wie folgt geändert: ...		
Art. 37 Änderung der Bauverordnung		
Die Vollziehungsverordnung vom 3. Juli 1996 zum Gesetz über die Raumplanung und das öffentliche Baurecht (Bauverordnung) wird wie folgt geändert: ...		

Antrag Regierungsrat	Antrag Kommission BUL	Minderheitsantrag Kommission BUL
Art. 38 Inkrafttreten		
¹ Dieses Gesetz unterliegt dem fakultativen Referendum.		
² Der Regierungsrat legt den Zeitpunkt des Inkrafttretens fest.		